

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :74

KARAR KONUSU :Meclis Üyesi izin kararı.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Belediye Meclis Başkanı Dr.Ömer Selim ALAN, gündeme geçmeden önce Meclis Üyelerinden; Bekir SELÇUK ve Aydın ARICI tarafından verilen birleşime katılamayacaklarına dair izin dilekçeleri olduğunu belirterek ilgili izin dilekçelerini okuttu.

Yapılan işaretli oylama neticesinde Meclis Üyeleri; Bekir SELÇUK ve Aydın ARICI'nın izinli sayılmalarına mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :75

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Gündemin 2'nci maddesi olan; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları hakkında Adalet ve Kalkınma Partisi adına Meclis Üyesi Bünyamin BABAİBAN söz alarak 2952 adet komisyon raporu içerisindeki ret kararlarının her birinin başvuru sahibinin adı ve soyadı ile başvuru numarası okunarak sonrasında oylamaya geçilmesi yönünde teklif verdi.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

2952 adet başvuruya ait komisyon raporları içerisindeki ret kararlarının başvuru sahibinin adı ve soyadı ile başvuru numarası okunduktan sonra oylama yapılmasına mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :76

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 17.07.2023 tarih 22386 sayılı dilekçe ile Hüseyin DEMİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :77

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 18.07.2023 tarih 22501 sayılı dilekçe ile İbrahim DEMİRCAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :78

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 18.07.2023 tarih 22536 sayılı dilekçe ile Asiye BELGİNER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :79

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 18.07.2023 tarih 22537 sayılı dilekçe ile Hasan AYBAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :80

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 18.07.2023 tarih 22541 sayılı dilekçe ile Muhittin TERLİKÇİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :81

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 18.07.2023 tarih 22542 sayılı dilekçe ile Ayşe CİN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :82

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 18.07.2023 tarih 22569 sayılı dilekçe ile Fikriye GENÇSOY'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :83

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 19.07.2023 tarih 22627 sayılı dilekçe ile Oktay İLHAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :84

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 19.07.2023 tarih 22629 sayılı dilekçe ile Ferdi KOCASOY'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :85

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 19.07.2023 tarih 22631 sayılı dilekçe ile Nebile BALTACIOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :86

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 19.07.2023 tarih 22637 sayılı dilekçe ile Yavuz YILDIZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :87

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 19.07.2023 tarih 22663 sayılı dilekçe ile Soner YAZICI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :88

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 19.07.2023 tarih 22670 sayılı dilekçe ile Tahir YARGIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :89

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 19.07.2023 tarih 22672 sayılı dilekçe ile Cihat KARA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :90

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 19.07.2023 tarih 22674 sayılı dilekçe ile Cihat KARA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :91

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 01.07.2023 tarih 22692 sayılı dilekçe ile Nermin SAKA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :92

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 19.07.2023 tarih 22761 sayılı dilekçe ile Rasim İŞLEK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :93

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 19.07.2023 tarih 22763 sayılı dilekçe ile Yaşar GÜRLER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :94

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 19.07.2023 tarih 22764 sayılı dilekçe ile Selahattin GÜREL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :95

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 19.07.2023 tarih 22776 sayılı dilekçe ile Nizamettin KONAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :96

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 19.07.2023 tarih 22778 sayılı dilekçe ile Sabahat AKÇA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :97

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 19.07.2023 tarih 22780 sayılı dilekçe ile Şevket CAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :98

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 19.07.2023 tarih 22782 sayılı dilekçe ile Emrullah KARAŞAH'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :99

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 19.07.2023 tarih 22783 sayılı dilekçe ile Çiğdem KARAŞAH'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :100

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 19.07.2023 tarih 22789 sayılı dilekçe ile Muhammet DARICI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :101

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 20.07.2023 tarih 22816 sayılı dilekçe ile Rıfat CİNEL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :102

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 20.07.2023 tarih 22821 sayılı dilekçe ile Kemal TUNCEL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :103

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 20.07.2023 tarih 22829 sayılı dilekçe ile Selehattin ÖZTÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :104

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 20.07.2023 tarih 22830 sayılı dilekçe ile Cumhur CİNAL'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :105

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 20.07.2023 tarih 22831 sayılı dilekçe ile Nurcan KARABULUT'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :106

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 20.07.2023 tarih 22846 sayılı dilekçe ile Lütfü LÖK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :107

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 20.07.2023 tarih 22851 sayılı dilekçe ile Hanife YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :108

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 20.07.2023 tarih 22851 sayılı dilekçe ile 20.07.2023 tarih 22852 sayılı dilekçe ile Mustafa Kemal YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :109

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 20.07.2023 tarih 22883 sayılı dilekçe ile Seda İŞERİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :110

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 20.07.2023 tarih 22895 sayılı dilekçe ile Sezer CİN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :111

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 20.07.2023 tarih 22903 sayılı dilekçe ile Hayrettin YAZICI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :112

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 20.07.2023 tarih 22915 sayılı dilekçe ile Havva ÇAY'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :113

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 20.07.2023 tarih 22917 sayılı dilekçe ile Serkan AKKAYA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :114

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 20.07.2023 tarih 22921 sayılı dilekçe ile Cengiz TÜYSÜZ'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :115

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 20.07.2023 tarih 22922 sayılı dilekçe ile Ayhan AYDIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :116

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 20.07.2023 tarih 22924 sayılı dilekçe ile Özcan ÖZDEMİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :117

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 20.07.2023 tarih 22925 sayılı dilekçe ile Sebahattin KORKMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :118

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 20.07.2023 tarih 22938 sayılı dilekçe ile Murat ÖNAL'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :119

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 20.07.2023 tarih 22941 sayılı dilekçe ile Uğur ALİCAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :120

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 20.07.2023 tarih 22943 sayılı dilekçe ile Nihat KÖSE'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :121

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 20.07.2023 tarih 22965 sayılı dilekçe ile Elif ÖZTÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :122

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 21.07.2023 tarih 22972 sayılı dilekçe ile Ayşe EKŞİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :123

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 21.07.2023 tarih 22996 sayılı dilekçe ile Selahattin BAYAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :124

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 21.07.2023 tarih 23014 sayılı dilekçe ile İrfan DEMİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :125

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 21.07.2023 tarih 23018 sayılı dilekçe ile Tuğrul YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :126

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 21.07.2023 tarih 23019 sayılı dilekçe ile Gürol TÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :127

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 21.07.2023 tarih 23025 sayılı dilekçe ile Hacer BAYRAM'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :128

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 21.07.2023 tarih 23028 sayılı dilekçe ile Mehmet ÇİMEN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :129

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 21.07.2023 tarih 23032 sayılı dilekçe ile Rıfat CİNAL'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :130

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 21.07.2023 tarih 23033 sayılı dilekçe ile Rifat CİNAL'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :131

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 21.07.2023 tarih 23034 sayılı dilekçe ile Rifat CİNAL'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :132

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 21.07.2023 tarih 23035 sayılı dilekçe ile Rifat CİNAL'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :133

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 21.07.2023 tarih 23049 sayılı dilekçe ile Yeter KOÇSAKA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :134

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 21.07.2023 tarih 23053 sayılı dilekçe ile Melahat ÇOBAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :135

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 21.07.2023 tarih 23101 sayılı dilekçe ile İbrahim AÇIKGÖZ'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :136

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 21.07.2023 tarih 23103 sayılı dilekçe ile Hüseyin Avni KAYA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :137

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 21.07.2023 tarih 23111 sayılı dilekçe ile Dursun ÇEBİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :138

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 21.07.2023 tarih 23115 sayılı dilekçe ile Hüseyin DORUK'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :139

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 21.07.2023 tarih 23116 sayılı dilekçe ile Arif ÖZTÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :140

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 21.07.2023 tarih 23118 sayılı dilekçe ile Rasim ÖZTÜRKOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :141

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 21.07.2023 tarih 23122 sayılı dilekçe ile Necdet AYKUŞ'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :142

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 21.07.2023 tarih 23123 sayılı dilekçe ile Temel YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :143

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 21.07.2023 tarih 23125 sayılı dilekçe ile Hüseyin DOROK'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :144

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 21.07.2023 tarih 23126 sayılı dilekçe ile Mustafa GÜREL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :145

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 21.07.2023 tarih 23128 sayılı dilekçe ile Mustafa GÜREL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :146

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 21.07.2023 tarih 23132 sayılı dilekçe ile Fadime ÇİL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :147

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 21.07.2023 tarih 23133 sayılı dilekçe ile Sadet ÖZTÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :148

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 21.07.2023 tarih 23143 sayılı dilekçe ile Halil ÇELİK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :149

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 21.07.2023 tarih 23154 sayılı dilekçe ile Göksal YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :150

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 21.07.2023 tarih 23158 sayılı dilekçe ile Mikdat ÇELİK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :151

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 21.07.2023 tarih 23165 sayılı dilekçe ile Kemal BAKICI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :152

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 21.07.2023 tarih 23169 sayılı dilekçe ile Ceyda TOPLAOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :153

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 21.07.2023 tarih 23178 sayılı dilekçe ile Saniye GÜVEN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Saniye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Saniye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :154

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 24.07.2023 tarih 23191 sayılı dilekçe ile Ahmet GİRGIN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :155

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 24.07.2023 tarih 23216 sayılı dilekçe ile Arif BİLGİN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :156

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 24.07.2023 tarih 23223 sayılı dilekçe ile Halit AYDIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :157

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 24.07.2023 tarih 23225 sayılı dilekçe ile Ercan ÖZDEMİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :158

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 24.07.2023 tarih 23231 sayılı dilekçe ile Fatma AYDIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :159

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 24.07.2023 tarih 23232 sayılı dilekçe ile Ahmet BEŞLİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :160

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 24.07.2023 tarih 23247 sayılı dilekçe ile Çetin ALTINTAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :161

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 24.07.2023 tarih 23269 sayılı dilekçe ile Metin KOÇAL'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :162

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 24.07.2023 tarih 23270 sayılı dilekçe ile Hatice KAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :163

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 24.07.2023 tarih 23271 sayılı dilekçe ile Emin KOÇ'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :164

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 24.07.2023 tarih 23277 sayılı dilekçe ile Şendoğan PAZARCI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :165

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 24.07.2023 tarih 23278 sayılı dilekçe ile Hayrettin UZUN'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :166

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 24.07.2023 tarih 23283 sayılı dilekçe ile Yücel CANSIZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :167

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 24.07.2023 tarih 23284 sayılı dilekçe ile Niyazi YANIK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :168

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 24.07.2023 tarih 23285 sayılı dilekçe ile Recep KAFALI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :169

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 24.07.2023 tarih 23291 sayılı dilekçe ile Ali KAMEN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :170

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 24.07.2023 tarih 23292 sayılı dilekçe ile Aysel KAMEN ELİFOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :171

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 24.07.2023 tarih 23293 sayılı dilekçe ile Ayşe KAMEN AKKOYUN'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :172

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 24.07.2023 tarih 23295 sayılı dilekçe ile Derya SARI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :173

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 24.07.2023 tarih 23315 sayılı dilekçe ile İsmail ARICI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :174

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 24.07.2023 tarih 23329 sayılı dilekçe ile Sinan ÇETİNBAKIŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :175

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 24.07.2023 tarih 23338 sayılı dilekçe ile Mehmet TEMUR'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :176

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 24.07.2023 tarih 23357 sayılı dilekçe ile Erol TOPRAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :177

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 24.07.2023 tarih 23366 sayılı dilekçe ile Mustafa YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :178

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 24.07.2023 tarih 23369 sayılı dilekçe ile Osman CORA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :179

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 24.07.2023 tarih 23374 sayılı dilekçe ile Ömer BİRİNCİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :180

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 24.07.2023 tarih 23375 sayılı dilekçe ile İsmail ÇAKMAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :181

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 24.07.2023 tarih 23377 sayılı dilekçe ile Gülaltın AKTEKİN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :182

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 24.07.2023 tarih 23378 sayılı dilekçe ile Osman GÜNAY'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :183

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 24.07.2023 tarih 23380 sayılı dilekçe ile Emin BİLGİN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :184

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 24.07.2023 tarih 23381 sayılı dilekçe ile Yalçın AKAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :185

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 24.07.2023 tarih 23390 sayılı dilekçe ile Bülent ERBİL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :186

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 24.07.2023 tarih 23396 sayılı dilekçe ile Bülent KIRANDI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :187

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 24.07.2023 tarih 23402 sayılı dilekçe ile Mehmet KARNAL'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :188

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 24.07.2023 tarih 23410 sayılı dilekçe ile Yağmur ÇAĞRI YATUR'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :189

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 24.07.2023 tarih 23411 sayılı dilekçe ile Yasin ŞANAL'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :190

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 24.07.2023 tarih 23416 sayılı dilekçe ile Sezai KOÇ'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :191

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 24.07.2023 tarih 23418 sayılı dilekçe ile Mehmet GÜNAYDIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :192

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 24.07.2023 tarih 23419 sayılı dilekçe ile Mehmet GÜNAYDIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :193

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 24.07.2023 tarih 23425 sayılı dilekçe ile Nuray BIYIKLI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :194

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 24.07.2023 tarih 23427 sayılı dilekçe ile Nuray KOÇ'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :195

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 24.07.2023 tarih 23431 sayılı dilekçe ile Bayram GÜREL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :196

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 24.07.2023 tarih 23432 sayılı dilekçe ile Ethem DEMİRCİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :197

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 24.07.2023 tarih 23454 sayılı dilekçe ile Hilmi AVCI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :198

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 25.07.2023 tarih 23495 sayılı dilekçe ile Selçuk Semih AYDOĞDU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :199

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 25.07.2023 tarih 23501 sayılı dilekçe ile Cemil GÜNEYOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :200

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 25.07.2023 tarih 23502 sayılı dilekçe ile Onur ÇEBİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :201

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 25.07.2023 tarih 23503 sayılı dilekçe ile Celal CANAS'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :202

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 25.07.2023 tarih 23518 sayılı dilekçe ile Şenol YÜKSEL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :203

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 25.07.2023 tarih 23539 sayılı dilekçe ile Hasan BARKAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :204

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 25.07.2023 tarih 23555 sayılı dilekçe ile Ebru BİLGE'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :205

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 25.07.2023 tarih 23556 sayılı dilekçe ile Muzaffer GÜL'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :206

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 25.07.2023 tarih 23557 sayılı dilekçe ile Murat CÜRE'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :207

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 25.07.2023 tarih 23558 sayılı dilekçe ile Mustafa Erol ÖZKUL'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :208

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 25.07.2023 tarih 23562 sayılı dilekçe ile Nevzat KARACI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :209

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 25.07.2023 tarih 23567 sayılı dilekçe ile Şerafettin ASLAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :210

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 25.07.2023 tarih 23568 sayılı dilekçe ile Sezai SAVAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :211

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 25.07.2023 tarih 23569 sayılı dilekçe ile Fethullah ŞAHİN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :212

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 25.07.2023 tarih 23572 sayılı dilekçe ile Kemal AYDIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :213

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 25.07.2023 tarih 23573 sayılı dilekçe ile Köksal YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :214

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 25.07.2023 tarih 23578 sayılı dilekçe ile İsa ALTAY'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :215

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 25.07.2023 tarih 23579 sayılı dilekçe ile Köksal YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :216

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 25.07.2023 tarih 23580 sayılı dilekçe ile Köksal YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :217

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 25.07.2023 tarih 23581 sayılı dilekçe ile Bayram ÇİFÇİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :218

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 25.07.2023 tarih 23582 sayılı dilekçe ile Köksal YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :219

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 25.07.2023 tarih 23583 sayılı dilekçe ile Fatma AYVACI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :220

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 25.07.2023 tarih 23635 sayılı dilekçe ile Yüksel KESKİN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :221

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 25.07.2023 tarih 23636 sayılı dilekçe ile Beycan YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :222

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 25.07.2023 tarih 23642 sayılı dilekçe ile Sultan DEMİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :223

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 25.07.2023 tarih 23644 sayılı dilekçe ile Adnan ER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :224

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 25.07.2023 tarih 23654 sayılı dilekçe ile Köksal YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :225

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 25.07.2023 tarih 23659 sayılı dilekçe ile Seyhan YANIK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :226

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 25.07.2023 tarih 23662 sayılı dilekçe ile Havva ATAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :227

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 25.07.2023 tarih 23664 sayılı dilekçe ile Cemal BALTA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :228

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 26.07.2023 tarih 23725 sayılı dilekçe ile Bayram AKPINAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :229

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 26.07.2023 tarih 23746 sayılı dilekçe ile Mustafa AKPINAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :230

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 26.07.2023 tarih 23747 sayılı dilekçe ile Fatma KAVİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :231

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 26.07.2023 tarih 23748 sayılı dilekçe ile Hüseyin ÖZEKEN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :232

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 26.07.2023 tarih 23749 sayılı dilekçe ile Ayvaz YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :233

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 26.07.2023 tarih 23752 sayılı dilekçe ile İzzet GERİM'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :234

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 26.07.2023 tarih 23754 sayılı dilekçe ile Ömer ZEYBEK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :235

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 26.07.2023 tarih 23766 sayılı dilekçe ile Ali BAYRAKTAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :236

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 26.07.2023 tarih 23767 sayılı dilekçe ile İrfan ELBİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :237

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 26.07.2023 tarih 23779 sayılı dilekçe ile Turgut KAVİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :238

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 26.07.2023 tarih 23781 sayılı dilekçe ile Kemal ODABAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :239

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 26.07.2023 tarih 23782 sayılı dilekçe ile Fikret ALTINTAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :240

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 26.07.2023 tarih 23787 sayılı dilekçe ile Yaşar UĞURLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :241

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 26.07.2023 tarih 23795 sayılı dilekçe ile İknur DEMİRO'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :242

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 26.07.2023 tarih 23797 sayılı dilekçe ile Fahri KARA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :243

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 26.07.2023 tarih 23798 sayılı dilekçe ile İsmail KOYUNCU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :244

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 26.07.2023 tarih 23802 sayılı dilekçe ile Metin KALUK'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :245

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 26.07.2023 tarih 23803 sayılı dilekçe ile Erdoğan UZUN'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :246

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 26.07.2023 tarih 23838 sayılı dilekçe ile MBY İnşaat Abdulmuttalip BAYRAMOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :247

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 26.07.2023 tarih 23847 sayılı dilekçe ile Abdullah KÜÇÜK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :248

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 26.07.2023 tarih 23851 sayılı dilekçe ile Murat DEMİRAL'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :249

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 26.07.2023 tarih 23852 sayılı dilekçe ile Ahmet YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :250

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 26.07.2023 tarih 23864 sayılı dilekçe ile İsmet ÇELİKDAL'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :251

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 26.07.2023 tarih 23865 sayılı dilekçe ile Fatin Ahmet ÇEMBERCİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :252

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 26.07.2023 tarih 23868 sayılı dilekçe ile Muzaffer KALAYCI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :253

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 26.07.2023 tarih 23870 sayılı dilekçe ile Tüncer DEMİRCİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :254

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 23875 sayılı dilekçe ile Yıldız KUDU WAGNER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :255

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 26.07.2023 tarih 23877 sayılı dilekçe ile Nuran ÇELİK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :256

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 26.07.2023 tarih 23882 sayılı dilekçe ile Mehmet ULUSAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :257

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 26.07.2023 tarih 23883 sayılı dilekçe ile Şükrü SEDEF'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :258

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 26.07.2023 tarih 23887 sayılı dilekçe ile Sami UZUN'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :259

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 26.07.2023 tarih 23889 sayılı dilekçe ile Muhammet Ali KALAYCI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :260

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 26.07.2023 tarih 23891 sayılı dilekçe ile Erkan YAVUZER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :261

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 26.07.2023 tarih 23893 sayılı dilekçe ile Ali Osman KUŞ'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :262

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 26.07.2023 tarih 23899 sayılı dilekçe ile Saltanat ALKAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :263

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 26.07.2023 tarih 23905 sayılı dilekçe ile Necla BAL'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :264

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 26.07.2023 tarih 23906 sayılı dilekçe ile Habibe ÇAKIR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :265

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 26.07.2023 tarih 23910 sayılı dilekçe ile Habibe ÇAKIR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :266

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 27.07.2023 tarih 23932 sayılı dilekçe ile Mustafa GÜREL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :267

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 27.07.2023 tarih 23937 sayılı dilekçe ile Kazım Aydın KOÇ'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :268

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 27.07.2023 tarih 23946 sayılı dilekçe ile Şadiye AYDIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :269

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 27.07.2023 tarih 23950 sayılı dilekçe ile Ahmet Ferit DEMİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :270

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 27.07.2023 tarih 23952 sayılı dilekçe ile Hüseyin ÇOLAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :271

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 27.07.2023 tarih 23960 sayılı dilekçe ile Hamit GENÇ'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :272

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 27.07.2023 tarih 23985 sayılı dilekçe ile Ramazan KAYA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :273

KARAR KONUSU:İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 27.07.2023 tarih 23986 sayılı dilekçe ile Safiye KAYA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :274

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 27.07.2023 tarih 23988 sayılı dilekçe ile Hasan CANLI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :275

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 27.07.2023 tarih 23995 sayılı dilekçe ile Ergin ÇELİK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :276

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 27.07.2023 tarih 23997 sayılı dilekçe ile Burhanettin KESKİN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :277

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 27.07.2023 tarih 23998 sayılı dilekçe ile Ali KAYA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :278

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 27.07.2023 tarih 24000 sayılı dilekçe ile Fatma GÜMÜŞ'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :279

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 27.07.2023 tarih 24001 sayılı dilekçe ile Rasim BÜYÜKAYDIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :280

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 27.07.2023 tarih 24002 sayılı dilekçe ile Ayten SAĞKAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :281

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 27.07.2023 tarih 24009 sayılı dilekçe ile Ayşe YAYLA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :282

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 27.07.2023 tarih 24011 sayılı dilekçe ile Hayriye KARADEMİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :283

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 27.07.2023 tarih 24012 sayılı dilekçe ile Ahmet KARA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :284

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 27.07.2023 tarih 24019 sayılı dilekçe ile Aygün TANRIKULU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :285

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 27.07.2023 tarih 24022 sayılı dilekçe ile Ömer Göksoy SİBİÇ'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :286

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 27.07.2023 tarih 24033 sayılı dilekçe ile Elmas YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :287

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 27.07.2023 tarih 24034 sayılı dilekçe ile Kadriye YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :288

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 27.07.2023 tarih 24035 sayılı dilekçe ile Hadiye MİLLET'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :289

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 27.07.2023 tarih 24041 sayılı dilekçe ile Osman TAŞTEN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :290

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 27.07.2023 tarih 24043 sayılı dilekçe ile Gülümser ÇİMŞİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :291

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 27.07.2023 tarih 24076 sayılı dilekçe ile Murat KARACA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :292

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 27.07.2023 tarih 24079 sayılı dilekçe ile Birgül ÇİMEN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :293

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 27.07.2023 tarih 24080 sayılı dilekçe ile Cenk YÜCEL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :294

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 27.07.2023 tarih 24089 sayılı dilekçe ile Ufuk ÇEVİKEL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :295

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 27.07.2023 tarih 24090 sayılı dilekçe ile Füsun KAYIKÇI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :296

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 27.07.2023 tarih 24091 sayılı dilekçe ile İlyas POYRAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :297

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 27.07.2023 tarih 24097 sayılı dilekçe ile Ayşe ÇÜLDÜR'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

KARAR SAYISI :298

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 27.07.2023 tarih 24099 sayılı dilekçe ile İsrafil ÇALGAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :299

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 27.07.2023 tarih 24104 sayılı dilekçe ile İsrafil ÇALGAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :300

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 27.07.2023 tarih 24107 sayılı dilekçe ile Yusuf BAŞKIR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :301

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 27.07.2023 tarih 24112 sayılı dilekçe ile İsmail ÇALIŞKAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :302

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 27.07.2023 tarih 24115 sayılı dilekçe ile Özlem KARAŞAH'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :303

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 27.07.2023 tarih 24116 sayılı dilekçe ile Ergün KARAŞAH'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :304

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 27.07.2023 tarih 24120 sayılı dilekçe ile Uğur PARTALCI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :305

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 27.07.2023 tarih 24124 sayılı dilekçe ile Hüsnü ALTUNAY'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :306

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 27.07.2023 tarih 24128 sayılı dilekçe ile Ergin AÇIKGÖZ'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :307

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 28.07.2023 tarih 24157 sayılı dilekçe ile Muhammet ŞENTÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :308

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 28.07.2023 tarih 24166 sayılı dilekçe ile Mesut ZAMAN YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :309

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 28.07.2023 tarih 24167 sayılı dilekçe ile Hasan Yüksel YARIMBAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :310

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 28.07.2023 tarih 24168 sayılı dilekçe ile Faik KOÇ'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :311

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 28.07.2023 tarih 24175 sayılı dilekçe ile Hasan Yüksel YARIMBAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :312

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 28.07.2023 tarih 24183 sayılı dilekçe ile Cengiz BURNAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :313

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 28.07.2023 tarih 24184 sayılı dilekçe ile Köksal YARIMBAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :314

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 28.07.2023 tarih 24185 sayılı dilekçe ile Kemal ÇİNEL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :315

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 28.07.2023 tarih 24199 sayılı dilekçe ile Kenan DANIŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :316

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 28.07.2023 tarih 24200 sayılı dilekçe ile Semiha KESKİN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :317

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 28.07.2023 tarih 24249 sayılı dilekçe ile Şenol AKYÜZ'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :318

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 28.07.2023 tarih 24254 sayılı dilekçe ile Sadet BAYRAM'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :319

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 28.07.2023 tarih 24263 sayılı dilekçe ile Havva SIBIÇ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :320

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 28.07.2023 tarih 24270 sayılı dilekçe ile İlkey ÖZYER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :321

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 28.07.2023 tarih 24272 sayılı dilekçe ile Ali ÖZTÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :322

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 28.07.2023 tarih 24275 sayılı dilekçe ile Metin ÇOLAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :323

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 28.07.2023 tarih 24287 sayılı dilekçe ile Barış ÖZTÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :324

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 28.07.2023 tarih 24290 sayılı dilekçe ile Kamil ÖZGÜN'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :325

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 28.07.2023 tarih 24292 sayılı dilekçe ile Nizamettin KERMEN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :326

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 28.07.2023 tarih 24294 sayılı dilekçe ile İlyas TAMKA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :327

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 28.07.2023 tarih 24300 sayılı dilekçe ile Erol KARAMAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :328

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 28.07.2023 tarih 24311 sayılı dilekçe ile Zeynep KALKAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :329

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 28.07.2023 tarih 24312 sayılı dilekçe ile Mehmet TOKSES'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :330

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 28.07.2023 tarih 24313 sayılı dilekçe ile Hasan AKILLI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :331

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 28.07.2023 tarih 24314 sayılı dilekçe ile İlyas ALKAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :332

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 28.07.2023 tarih 24316 sayılı dilekçe ile Menderes UZUN'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :333

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 28.07.2023 tarih 24319 sayılı dilekçe ile Ersin ŞENTÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :334

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 28.07.2023 tarih 24322 sayılı dilekçe ile Ahmet Ali KOÇ'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :335

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 28.07.2023 tarih 24327 sayılı dilekçe ile Feriştat KARAGÜZEL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :336

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 28.07.2023 tarih 24331 sayılı dilekçe ile Caner KÖROĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :337

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 28.07.2023 tarih 24340 sayılı dilekçe ile Erhan ALTUNSOY'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :338

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 28.07.2023 tarih 24341 sayılı dilekçe ile Muharrem GEBEDEK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :339

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 28.07.2023 tarih 24345 sayılı dilekçe ile Hayriye TOPALAKLI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :340

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 28.07.2023 tarih 24348 sayılı dilekçe ile Murat TURAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :341

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 28.07.2023 tarih 24349 sayılı dilekçe ile Ahmet CÖNDEK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :342

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 28.07.2023 tarih 24350 sayılı dilekçe ile Erdoğan ERDEM'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :343

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 28.07.2023 tarih 24351 sayılı dilekçe ile Oktay AKÇA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :344

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 28.07.2023 tarih 24358 sayılı dilekçe ile Nejat KURT'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :345

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 28.07.2023 tarih 24364 sayılı dilekçe ile Hülya Havva YARDIMCI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :346

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 28.07.2023 tarih 24379 sayılı dilekçe ile Fatma KALAYCI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :347

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 31.07.2023 tarih 24426 sayılı dilekçe ile Can ŞAHİN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :348

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 31.07.2023 tarih 24429 sayılı dilekçe ile Selahattin IŞIK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :349

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 31.07.2023 tarih 24433 sayılı dilekçe ile Mustafa SAMLI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :350

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 31.07.2023 tarih 24438 sayılı dilekçe ile Satılmış UZUN'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :351

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 31.07.2023 tarih 24439 sayılı dilekçe ile Emre BAŞTÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :352

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 31.07.2023 tarih 24440 sayılı dilekçe ile Seymen ASLANTÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :353

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 31.07.2023 tarih 24441 sayılı dilekçe ile Celal CANAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :354

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 31.07.2023 tarih 24442 sayılı dilekçe ile Emre BAŞTÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :355

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 31.07.2023 tarih 24446 sayılı dilekçe ile Ali BAŞTÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :356

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 31.07.2023 tarih 24447 sayılı dilekçe ile Melahat AYDIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :357

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 31.07.2023 tarih 24450 sayılı dilekçe ile Kaşif SOYLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :358

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 31.07.2023 tarih 24462 sayılı dilekçe ile Salih SOYDAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :359

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 31.07.2023 tarih 24463 sayılı dilekçe ile Hasan BİLİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :360

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 31.07.2023 tarih 24491 sayılı dilekçe ile Kemal KAYA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :361

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 31.07.2023 tarih 24492 sayılı dilekçe ile Hülya BAYKAL'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :362

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 31.07.2023 tarih 24494 sayılı dilekçe ile Hüseyin DEMİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :363

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 31.07.2023 tarih 24496 sayılı dilekçe ile Ade ÇALIK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :364

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 31.07.2023 tarih 24500 sayılı dilekçe ile Bülent ÖZTÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :365

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 31.07.2023 tarih 24501 sayılı dilekçe ile Mahmut YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :366

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 31.07.2023 tarih 24502 sayılı dilekçe ile Gönül KAVİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :367

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 31.07.2023 tarih 24507 sayılı dilekçe ile Ayşe BİLGE'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :368

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 31.07.2023 tarih 24508 sayılı dilekçe ile Hakkı BEŞEL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :369

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 31.07.2023 tarih 24510 sayılı dilekçe ile Mustafa YAZICI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :370

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 31.07.2023 tarih 24514 sayılı dilekçe ile Hakkı BEŞEL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :371

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 31.07.2023 tarih 24516 sayılı dilekçe ile Mehmet BİLGE'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :372

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 31.07.2023 tarih 24517 sayılı dilekçe ile Ayşe BİLGE'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :373

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 31.07.2023 tarih 24522 sayılı dilekçe ile Rıfat DEMİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :374

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 31.07.2023 tarih 24533 sayılı dilekçe ile İhsan GÜNAYDIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :375

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 31.07.2023 tarih 24535 sayılı dilekçe ile İhsan GÜNAYDIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :376

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 31.07.2023 tarih 24537 sayılı dilekçe ile İhsan GÜNAYDIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :377

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 31.07.2023 tarih 24540 sayılı dilekçe ile Leyla KARACA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :378

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 31.07.2023 tarih 24541 sayılı dilekçe ile Esmâ HOYMATOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :379

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 31.07.2023 tarih 24542 sayılı dilekçe ile Musa ÖCEL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :380

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 31.07.2023 tarih 24545 sayılı dilekçe ile Metin TÜRKEL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :381

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 31.07.2023 tarih 24547 sayılı dilekçe ile Müzeyyen ZENGİN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :382

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 31.07.2023 tarih 24548 sayılı dilekçe ile Hüseyin KURT'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :383

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 31.07.2023 tarih 24549 sayılı dilekçe ile Mustafa DEMİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :384

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 31.07.2023 tarih 24550 sayılı dilekçe ile Kadir HAMZAÇEBİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :385

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 31.07.2023 tarih 24554 sayılı dilekçe ile Mustafa TATOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :386

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 31.07.2023 tarih 24559 sayılı dilekçe ile Selvi SIBIÇ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :387

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 31.07.2023 tarih 24560 sayılı dilekçe ile İsmet KARABELA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :388

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 31.07.2023 tarih 24561 sayılı dilekçe ile Gülperi SIBIÇ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :389

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 31.07.2023 tarih 24562 sayılı dilekçe ile Yurdagül TOPRAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :390

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 31.07.2023 tarih 24563 sayılı dilekçe ile Nurdane SIBIÇ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :391

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 31.07.2023 tarih 24564 sayılı dilekçe ile Mehmet ŞANAL'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :392

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 31.07.2023 tarih 24603 sayılı dilekçe ile Yüksel ÇİMKEOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :393

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 31.07.2023 tarih 24604 sayılı dilekçe ile Zehra KOCAGENİŞ'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :394

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 31.07.2023 tarih 24606 sayılı dilekçe ile Mehmet İKİNCİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :395

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 31.07.2023 tarih 24608 sayılı dilekçe ile Mücahit ŞAHİN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :396

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 31.07.2023 tarih 24610 sayılı dilekçe ile Şenol KILIÇ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :397

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 31.07.2023 tarih 24613 sayılı dilekçe ile Nesrin ÖZKARA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :398

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 31.07.2023 tarih 24614 sayılı dilekçe ile Ahmet Ali AÇELİK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :399

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 31.07.2023 tarih 24615 sayılı dilekçe ile Aydın KAYA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :400

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 31.07.2023 tarih 24616 sayılı dilekçe ile Gülisa ÖZTÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :401

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 31.07.2023 tarih 24617 sayılı dilekçe ile Hüseyin TEMEK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :402

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 31.07.2023 tarih 24626 sayılı dilekçe ile Dursun Ali ÇAKIR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :403

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 31.07.2023 tarih 24638 sayılı dilekçe ile Rıza UĞUR'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :404

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 31.07.2023 tarih 24641 sayılı dilekçe ile Semiye YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :405

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 31.07.2023 tarih 24646 sayılı dilekçe ile Çoşkun KUŞ'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :406

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 31.07.2023 tarih 24647 sayılı dilekçe ile Suat CANBİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :407

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 31.07.2023 tarih 24652 sayılı dilekçe ile Fadime GÖZEN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :408

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 31.07.2023 tarih 24653 sayılı dilekçe ile Makbule YETMEZ'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :409

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 31.07.2023 tarih 24654 sayılı dilekçe ile Ahmet İSLAMOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :410

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 31.07.2023 tarih 24657 sayılı dilekçe ile Kamil BİRİNCİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :411

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 31.07.2023 tarih 24659 sayılı dilekçe ile Songül TOPRAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :412

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 31.07.2023 tarih 24681 sayılı dilekçe ile Yılmaz BİRİNCİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :413

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 31.07.2023 tarih 24685 sayılı dilekçe ile Hatice KART'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :414

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 31.07.2023 tarih 24686 sayılı dilekçe ile Abdulmuttalip BAYRAMOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :415

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 31.07.2023 tarih 24695 sayılı dilekçe ile Şermin ÖZDEMİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :416

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 31.07.2023 tarih 24697 sayılı dilekçe ile Songül TUNCAL'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :417

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 31.07.2023 tarih 24698 sayılı dilekçe ile Şermin ÖZDEMİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :418

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 31.07.2023 tarih 24699 sayılı dilekçe ile Ayşe DEMİREL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :419

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 31.07.2023 tarih 24701 sayılı dilekçe ile Bahriye HANCI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :420

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 31.07.2023 tarih 24705 sayılı dilekçe ile Mustafa KAYA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :421

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 31.07.2023 tarih 24716 sayılı dilekçe ile Özlem DÜZER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :422

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 31.07.2023 tarih 24725 sayılı dilekçe ile Sevgi KÖSEPINAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :423

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 31.07.2023 tarih 24783 sayılı dilekçe ile Emine KÜÇÜK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :424

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 24861 sayılı dilekçe ile Mustafa HOROTA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :425

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 24862 sayılı dilekçe ile Hayrullah YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :426

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 24863 sayılı dilekçe ile Cevat İNAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :427

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 24864 sayılı dilekçe ile Ahmet GÖZEN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :428

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 24865 sayılı dilekçe ile Ahmet GÖZEN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :429

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 24866 sayılı dilekçe ile Ahmet GÖZEN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :430

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 24867 sayılı dilekçe ile Ahmet GÖZEN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :431

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 24869 sayılı dilekçe ile Ahmet GÖZEN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :432

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 24872 sayılı dilekçe ile Ali GÜMÜŞ'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :433

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 24880 sayılı dilekçe ile Ahmet KAYA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :434

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 24887 sayılı dilekçe ile Murat YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :435

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 24897 sayılı dilekçe ile Mehmet KÖSE'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :436

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 24906 sayılı dilekçe ile Mevlüt GÜNAYDIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :437

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 24907 sayılı dilekçe ile Hikmet TAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :438

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 24910 sayılı dilekçe ile Hülya YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :439

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 24911 sayılı dilekçe ile AHO İnşaat'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :440

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 24916 sayılı dilekçe ile Kaya AYDIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :441

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 24923 sayılı dilekçe ile Fehmi ALBAYRAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :442

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 24924 sayılı dilekçe ile Selahattin ATALAY'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :443

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 24926 sayılı dilekçe ile Celil GÜNEY'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :444

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 24927 sayılı dilekçe ile Hava IHLAMUR'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :445

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 24930 sayılı dilekçe ile Hava IHLAMUR'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :446

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 24931 sayılı dilekçe ile Mustafa DİLEK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :447

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 24932 sayılı dilekçe ile Ahmet ÇİNAL'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :448

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 24934 sayılı dilekçe ile İbrahim AKGÜL'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :449

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 24935 sayılı dilekçe ile İlker GEDİK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :450

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 24938 sayılı dilekçe ile Coşkun SOYLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :451

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 24945 sayılı dilekçe ile Osman UÇAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :452

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 24949 sayılı dilekçe ile Celal AKALIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :453

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 24950 sayılı dilekçe ile Sevil KAYA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :454

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 24951 sayılı dilekçe ile Sercan DEMİREL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :455

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 24952 sayılı dilekçe ile Gülten AKYÜZ'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :456

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 24953 sayılı dilekçe ile Hasan ARSLAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :457

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 24972 sayılı dilekçe ile Seyfettin ÇAKMAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :458

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 24973 sayılı dilekçe ile Hüseyin ARSLANCIK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :459

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 24974 sayılı dilekçe ile Yusuf TAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :460

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 24975 sayılı dilekçe ile Songül KARAGÜZEL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :461

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 24977 sayılı dilekçe ile Hasan YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :462

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 24980 sayılı dilekçe ile Nevin BURNAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :463

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 24982 sayılı dilekçe ile Adem BİLGE'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :464

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 24985 sayılı dilekçe ile Serdar CAMBİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :465

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 24986 sayılı dilekçe ile Azmi KOSİF'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :466

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 24988 sayılı dilekçe ile İzzet KEFELİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :467

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 24991 sayılı dilekçe ile Murat ARIK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :468

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 24992 sayılı dilekçe ile Seher HEKİMOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :469

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 24993 sayılı dilekçe ile Kenan KAYA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :470

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 25013 sayılı dilekçe ile Şeref ÖZGÜN'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :471

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 25014 sayılı dilekçe ile Nidai SIBIÇ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :472

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 25023 sayılı dilekçe ile Orhan KESKİN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :473

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 25027 sayılı dilekçe ile Birsen FIRTINA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :474

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 25035 sayılı dilekçe ile Mehmet AYDIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :475

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 25036 sayılı dilekçe ile Onur ÖZGÜN'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :476

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 25045 sayılı dilekçe ile Selami YOGURTCU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :477

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 25049 sayılı dilekçe ile Ahmet IHLAMUR'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :478

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 25051 sayılı dilekçe ile Ergin KAHYA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :479

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 25052 sayılı dilekçe ile Ahmet KOÇER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :480

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 25055 sayılı dilekçe ile Nurten KUGU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :481

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 25059 sayılı dilekçe ile Beren ATLI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :482

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 25062 sayılı dilekçe ile Vedat DEMİREL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :483

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 25064 sayılı dilekçe ile Melahat TÜRK KENCİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :484

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 25065 sayılı dilekçe ile İbrahim ŞAHİN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :485

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 25067 sayılı dilekçe ile Yavuz BOZKURT'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :486

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 25068 sayılı dilekçe ile İbrahim ŞAHİN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :487

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 25070 sayılı dilekçe ile Hayriye EFİLOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :488

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 25074 sayılı dilekçe ile Aydoğan ÇOLAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :489

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 25081 sayılı dilekçe ile Yıldız YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :490

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 25083 sayılı dilekçe ile Kadir BİLGE'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :491

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 25122 sayılı dilekçe ile Tuna Cem KARAÖREN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :492

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 25125 sayılı dilekçe ile Abdulkadir KARAÖREN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :493

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 25127 sayılı dilekçe ile Ömer AVCI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :494

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 25130 sayılı dilekçe ile Abdulkadir KARAÖREN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :495

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 25132 sayılı dilekçe ile Ersan KARAKAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :496

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 25135 sayılı dilekçe ile İshak TIRYAKI'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :497

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 25136 sayılı dilekçe ile Ertan ACAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :498

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 25139 sayılı dilekçe ile Aslı YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :499

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 25140 sayılı dilekçe ile Aslı YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :500

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 25141 sayılı dilekçe ile Serpil ÖZKAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :501

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 25142 sayılı dilekçe ile Hakkı KARADAĞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :502

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 25143 sayılı dilekçe ile Tülay YILDIZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :503

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 25145 sayılı dilekçe ile Elmas TATOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :504

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 25146 sayılı dilekçe ile Elmas TATOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :505

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 25148 sayılı dilekçe ile Hakkı KARADAĞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :506

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 25157 sayılı dilekçe ile Nezahet GÜREL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :507

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 25160 sayılı dilekçe ile Yusuf ARSLAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :508

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 25161 sayılı dilekçe ile Yusuf ARSLAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :509

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 01.08.2023 tarih 25167 sayılı dilekçe ile Gülüzar ATMACA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :510

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 02.08.2023 tarih 25257 sayılı dilekçe ile Melahat ÇINAR BİNA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :511

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 02.08.2023 tarih 25266 sayılı dilekçe ile Hafize ERYİĞİT'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :512

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 02.08.2023 tarih 25271 sayılı dilekçe ile Esra KAYA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :513

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 02.08.2023 tarih 25272 sayılı dilekçe ile Hadi ŞEZMİŞ'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :514

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 02.08.2023 tarih 25273 sayılı dilekçe ile Göksal GÖKYEŞİL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :515

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 02.08.2023 tarih 25274 sayılı dilekçe ile Cafer DEMİRTAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :516

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 02.08.2023 tarih 25275 sayılı dilekçe ile Mustafa KAVRAZLI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :517

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 02.08.2023 tarih 25280 sayılı dilekçe ile Fatma TAKI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :518

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 02.08.2023 tarih 25291 sayılı dilekçe ile Yaşar TÜREN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :519

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 02.08.2023 tarih 25296 sayılı dilekçe ile Fikret AYSEL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :520

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 02.08.2023 tarih 25297 sayılı dilekçe ile Mahmut SAYILI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :521

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 02.08.2023 tarih 25300 sayılı dilekçe ile Süleyman ÇETİNKAYA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :522

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 02.08.2023 tarih 25301 sayılı dilekçe ile Ali VAROL'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :523

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 02.08.2023 tarih 25308 sayılı dilekçe ile Gürcan KAPLAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :524

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 02.08.2023 tarih 25311 sayılı dilekçe ile Şendoğan KABASAKAL'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :525

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 02.08.2023 tarih 25312 sayılı dilekçe ile Hakkı KOÇ'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :526

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 02.08.2023 tarih 25317 sayılı dilekçe ile İlyas ÇAKIR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :527

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 02.08.2023 tarih 25328 sayılı dilekçe ile Havva BİLGE'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :528

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 02.08.2023 tarih 25331 sayılı dilekçe ile Şevket ÖZTÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :529

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 02.08.2023 tarih 25332 sayılı dilekçe ile Mehmet DÜZ'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :530

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 02.08.2023 tarih 25334 sayılı dilekçe ile Mehmet ARICI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :531

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 02.08.2023 tarih 25336 sayılı dilekçe ile Nuri KILIÇ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :532

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 02.08.2023 tarih 25337 sayılı dilekçe ile Hüseyin KABACALI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :533

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 02.08.2023 tarih 25347 sayılı dilekçe ile Zeki YILDIRIM'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :534

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 02.08.2023 tarih 25351 sayılı dilekçe ile Ali GÜREL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :535

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 02.08.2023 tarih 25375 sayılı dilekçe ile GÖKHAN DEMİREL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :536

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 02.08.2023 tarih 25387 sayılı dilekçe ile Cafer Hasan BAŞOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :537

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 02.08.2023 tarih 25393 sayılı dilekçe ile İsmet GEDİKLİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :538

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 02.08.2023 tarih 25396 sayılı dilekçe ile Hasan KURT'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :539

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 02.08.2023 tarih 25398 sayılı dilekçe ile Feyzi AÇIKGÖZ'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :540

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 02.08.2023 tarih 25402 sayılı dilekçe ile Feriha KÜÇÜK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :541

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 02.08.2023 tarih 25404 sayılı dilekçe ile Şaban ALTUNKAYA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :542

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 02.08.2023 tarih 25405 sayılı dilekçe ile Hatice Leyla YAVUZ'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :543

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 02.08.2023 tarih 25408 sayılı dilekçe ile Ömer BORAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :544

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 002.08.2023 tarih 25415 sayılı dilekçe ile Yeter ARTANLAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :545

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 02.08.2023 tarih 25417 sayılı dilekçe ile Ali YILDIZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :546

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 02.08.2023 tarih 25419 sayılı dilekçe ile Kadriye BİLGİLİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :547

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 02.08.2023 tarih 25420 sayılı dilekçe ile Kemal TOPLAOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :548

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 02.08.2023 tarih 25422 sayılı dilekçe ile Kemal HARMANKAYA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :549

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 02.08.2023 tarih 25438 sayılı dilekçe ile Dursun ACIBAL'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :550

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 02.08.2023 tarih 25439 sayılı dilekçe ile Emine KURNAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :551

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 02.08.2023 tarih 25446 sayılı dilekçe ile Hatice ÇEVİK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :552

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 02.08.2023 tarih 25454 sayılı dilekçe ile Süleyman ÇAKAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :553

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 02.08.2023 tarih 25461 sayılı dilekçe ile Hatice UZUN'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :554

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 02.08.2023 tarih 25465 sayılı dilekçe ile Sevim SARIÖZ'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :555

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 02.08.2023 tarih 25481 sayılı dilekçe ile Fahri AYCI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :556

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 02.08.2023 tarih 25482 sayılı dilekçe ile Ramazan İNAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :557

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 02.08.2023 tarih 25484 sayılı dilekçe ile Fahri AYCI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :558

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 02.08.2023 tarih 25485 sayılı dilekçe ile Pelin AYCI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :559

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 02.08.2023 tarih 25488 sayılı dilekçe ile Emine AYCI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :560

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25518 sayılı dilekçe ile Anıl KOYMAKLI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :561

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25521 sayılı dilekçe ile Rami BAYDAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :562

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25528 sayılı dilekçe ile Mehmet ÇINAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :563

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25534 sayılı dilekçe ile Hale GENÇALP'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :564

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25536 sayılı dilekçe ile Nedim SERDAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :565

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25537 sayılı dilekçe ile Emrullah KARAŞAH'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :566

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25539 sayılı dilekçe ile Ali DURMUŞ'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :567

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25543 sayılı dilekçe ile Cemil DEMİRCİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :568

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25545 sayılı dilekçe ile Sadık YANIK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :569

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25546 sayılı dilekçe ile Fahrettin KAYA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :570

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25547 sayılı dilekçe ile Mustafa PIÇAKÇIOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :571

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25549 sayılı dilekçe ile Cenk BAYRAKTASMA'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :572

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25550 sayılı dilekçe ile Sunay ATMACA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :573

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25552 sayılı dilekçe ile Mustafa KART'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :574

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25554 sayılı dilekçe ile Sıdika KALAYCIOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :575

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25555 sayılı dilekçe ile Hüseyin ŞENTÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :576

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25557 sayılı dilekçe ile Ramazan ALSAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :577

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25558 sayılı dilekçe ile Mustafa KURT'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :578

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25560 sayılı dilekçe ile Satılmış KURTULBAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :579

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25561 sayılı dilekçe ile Nagihan KURTULBAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :580

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25562 sayılı dilekçe ile Engin DEMİRCİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :581

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25563 sayılı dilekçe ile Ayşe YANIK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :582

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25565 sayılı dilekçe ile Aynur KARA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :583

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25566 sayılı dilekçe ile Yakup ELEMEN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :584

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25567 sayılı dilekçe ile Nimet KANER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :585

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25569 sayılı dilekçe ile Azize AÇIKGÖZ'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :586

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25571 sayılı dilekçe ile Yenice Yayı Köyü A1 Blok'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :587

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25572 sayılı dilekçe ile Abdülkerim KARAÖREN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :588

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25574 sayılı dilekçe ile Abdulkadir KARAÖREN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :589

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25575 sayılı dilekçe ile Hayriye KÖROĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :590

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25576 sayılı dilekçe ile İsmail Hakkı YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :591

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25577 sayılı dilekçe ile Muhammet Burak YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :592

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25578 sayılı dilekçe ile Seyyare AŞLAKÇIOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :593

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25583 sayılı dilekçe ile Mehmet Soner AKKAYA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :594

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25586 sayılı dilekçe ile Ebru GÜLAY'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :595

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25588 sayılı dilekçe ile Erdoğan ERDEM'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :596

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25591 sayılı dilekçe ile Rafet YAVUZ'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :597

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25595 sayılı dilekçe ile Yıkmaz AZMAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :598

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25597 sayılı dilekçe ile Feyzi AKÇOMAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :599

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25601 sayılı dilekçe ile Nevzat ERDEM'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :600

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25602 sayılı dilekçe ile Nuri AYDIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :601

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25607 sayılı dilekçe ile Sevim ÖZTÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :602

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25608 sayılı dilekçe ile Emine ATALAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :603

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25635 sayılı dilekçe ile Yusuf SOYYIĞIT'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :604

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25643 sayılı dilekçe ile Gülperi BAŞPINAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :605

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25650 sayılı dilekçe ile Sadık TABAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :606

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25667 sayılı dilekçe ile Hüseyin Arif AVDUK'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :607

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25668 sayılı dilekçe ile Mustafa BAYARCAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :608

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25670 sayılı dilekçe ile Yılmaz KARAOL'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :609

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25674 sayılı dilekçe ile Mustafa DALMAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :610

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25676 sayılı dilekçe ile Ramazan Ali SİVRİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :611

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25678 sayılı dilekçe ile Yücel SAĞLAM'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :612

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25682 sayılı dilekçe ile Recep DEMİRTAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :613

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25685 sayılı dilekçe ile Maksut AYDIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :614

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25688 sayılı dilekçe ile Ahmet DEMİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :615

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25693 sayılı dilekçe ile Meryem BÖLÜKÇÜ'nün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :616

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25703 sayılı dilekçe ile Aydın ACIBAL'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :617

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25705 sayılı dilekçe ile Hüseyin Ruşen ÇAKMAKÇI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :618

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25706 sayılı dilekçe ile Melahat BERBER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :619

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25714 sayılı dilekçe ile Engin KAHYA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :620

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25715 sayılı dilekçe ile Selahattin ÜNAL'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :621

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25716 sayılı dilekçe ile Recep ARDUNÇ'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :622

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25721 sayılı dilekçe ile Yeter GÜNGÖR'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :623

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25722 sayılı dilekçe ile Ayşe DELİBALTA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :624

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25725 sayılı dilekçe ile Hediye AFACANOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :625

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25727 sayılı dilekçe ile Bahattin ZİLAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :626

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25730 sayılı dilekçe ile Osman HİDİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :627

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25749 sayılı dilekçe ile Hediye ALATLI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :628

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25750 sayılı dilekçe ile Nazmiye ŞAMKARA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :629

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25760 sayılı dilekçe ile Güler BEŞER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :630

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25765 sayılı dilekçe ile Gökhan TIRYAKI'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :631

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25767 sayılı dilekçe ile Saadet ÖZTÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :632

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25769 sayılı dilekçe ile İftar ÖZTÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :633

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25771 sayılı dilekçe ile Ahmet ÖZTÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :634

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 3.08.2023 tarih 25773 sayılı dilekçe ile Songül TOP'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :635

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25783 sayılı dilekçe ile Muhammet DEMİRCİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :636

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25787 sayılı dilekçe ile Ercan ADİBAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :637

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25800 sayılı dilekçe ile Miraç YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :638

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25803 sayılı dilekçe ile Miraç YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :639

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25804 sayılı dilekçe ile İclal ERGÜN'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :640

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25806 sayılı dilekçe ile Oğuz AŞIK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :641

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 03.08.2023 tarih 25809 sayılı dilekçe ile Hakan AKGÜL itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :642

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 04.08.2023 tarih 25820 sayılı dilekçe ile Şaban AYDEMİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :643

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 04.08.2023 tarih 25821 sayılı dilekçe ile Hüsamettin BİRLİKBAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :644

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 04.08.2023 tarih 25822 sayılı dilekçe ile Nilüfer KOÇAL TAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :645

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 04.08.2023 tarih 25823 sayılı dilekçe ile Kemal KARDEŞ'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :646

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 04.08.2023 tarih 25827 sayılı dilekçe ile Nahide GÜR'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :647

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 04.08.2023 tarih 25828 sayılı dilekçe ile Kerem KARA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :648

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 04.08.2023 tarih 25829 sayılı dilekçe ile Nahide GÜR'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :649

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 04.08.2023 tarih 25833 sayılı dilekçe ile Kerem KARA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :650

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 04.08.2023 tarih 25835 sayılı dilekçe ile Ercan KOYMATLI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :651

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 04.08.2023 tarih 25873 sayılı dilekçe ile Erdağ ERGÜN'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :652

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 04.08.2023 tarih 25874 sayılı dilekçe ile Erdağ ERGÜN'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :653

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 04.08.2023 tarih 25875 sayılı dilekçe ile Şakir AKBULUT'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :654

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 04.08.2023 tarih 25877 sayılı dilekçe ile Erdoğan KOÇ'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :655

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 04.08.2023 tarih 25878 sayılı dilekçe ile Evşen ERGÜN'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :656

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 04.08.2023 tarih 25883 sayılı dilekçe ile Celal BAHADIR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :657

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 04.08.2023 tarih 25892 sayılı dilekçe ile Orhan SAĞLAM'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :658

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 04.08.2023 tarih 25894 sayılı dilekçe ile Zeynel DURMUŞ'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :659

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 04.08.2023 tarih 25909 sayılı dilekçe ile Ahmet DURDU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :660

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 04.08.2023 tarih 25913 sayılı dilekçe ile Ali ACAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :661

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 04.08.2023 tarih 25915 sayılı dilekçe ile Mustafa GÜNEYOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :662

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 04.08.2023 tarih 25917 sayılı dilekçe ile Sadık ÇELİK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :663

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 04.08.2023 tarih 25919 sayılı dilekçe ile Murat BAYAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :664

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 04.08.2023 tarih 25922 sayılı dilekçe ile Maksude TIRYAKI'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :665

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 04.08.2023 tarih 25935 sayılı dilekçe ile Mehmet GÜN'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :666

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 04.08.2023 tarih 25936 sayılı dilekçe ile Yılmaz TÜRKİLİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :667

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 04.08.2023 tarih 25937 sayılı dilekçe ile Muhammet KANDEMİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :668

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 04.08.2023 tarih 25939 sayılı dilekçe ile Arif GÖRLER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :669

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 04.08.2023 tarih 25941 sayılı dilekçe ile Veli MISIRLI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :670

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 04.08.2023 tarih 25944 sayılı dilekçe ile Aydın MAZAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :671

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 04.08.2023 tarih 25961 sayılı dilekçe ile Ayhan HANCI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :672

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 04.08.2023 tarih 25973 sayılı dilekçe ile Murat DEMİREL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :673

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 04.08.2023 tarih 25978 sayılı dilekçe ile Mergül ALKAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :674

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 04.08.2023 tarih 25980 sayılı dilekçe ile Nursen BİRYAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :675

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 04.08.2023 tarih 25982 sayılı dilekçe ile Mehmet KORKUT'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :676

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 04.08.2023 tarih 25986 sayılı dilekçe ile Sadettin YILDIZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :677

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 04.08.2023 tarih 25990 sayılı dilekçe ile Mustafa ÖZBOY'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :678

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 04.08.2023 tarih 25995 sayılı dilekçe ile Taşkın AR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :679

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 04.08.2023 tarih 25997 sayılı dilekçe ile Emine DİKMEN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :680

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 04.08.2023 tarih 25998 sayılı dilekçe ile Turgay SIBIÇ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :681

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 04.08.2023 tarih 26003 sayılı dilekçe ile Ali GÜLAL'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :682

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 04.08.2023 tarih 26005 sayılı dilekçe ile Yasin BAŞARAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :683

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 04.08.2023 tarih 26006 sayılı dilekçe ile Fatma AYDIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :684

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 04.08.2023 tarih 26007 sayılı dilekçe ile İsmail ERYİĞİT'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :685

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 04.08.2023 tarih 26013 sayılı dilekçe ile Nilüfer YAY'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :686

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 04.08.2023 tarih 26032 sayılı dilekçe ile Hasan KÖKTÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :687

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 15.08.2023 tarih 29014 sayılı dilekçe ile Berrin ÇAVUŞOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :688

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 15.08.2023 tarih 28993 sayılı dilekçe ile Kamil KARAYOL'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :689

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 04.08.2023 tarih 26053 sayılı dilekçe ile Ömer ER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :690

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 04.08.2023 tarih 26063 sayılı dilekçe ile Bayram Ali DEMİREL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :691

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 04.08.2023 tarih 26065 sayılı dilekçe ile Veysel BÖLEK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :692

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 04.08.2023 tarih 26067 sayılı dilekçe ile Hüseyin ALİCAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :693

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 04.08.2023 tarih 26074 sayılı dilekçe ile Güzin SEZGÜN'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :694

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 04.08.2023 tarih 26076 sayılı dilekçe ile Hulusi KILIÇ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :695

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 04.08.2023 tarih 26085 sayılı dilekçe ile Mustafa ERKAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :696

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 04.08.2023 tarih 26103 sayılı dilekçe ile Sevim YAVUZ'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :697

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 04.08.2023 tarih 26114 sayılı dilekçe ile Mehmet ALPER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :698

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 04.08.2023 tarih 26171 sayılı dilekçe ile Veysel YAVUZYILMAZ'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :699

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26219 sayılı dilekçe ile Yusuf ARSLAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :700

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26220 sayılı dilekçe ile Yusuf ARSLAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :701

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26223 sayılı dilekçe ile Necati BAYRAKTAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :702

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26227 sayılı dilekçe ile Hasan SARI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :703

KARAR KONUSU:İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26228 sayılı dilekçe ile Muhammet GÜNAYDIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :704

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26230 sayılı dilekçe ile Mehmet KALAYCI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :705

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26232 sayılı dilekçe ile İbrahim DOĞAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :706

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26236 sayılı dilekçe ile Turan GÜNEY'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :707

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26241 sayılı dilekçe ile Ahu VATANSEVER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :708

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26243 sayılı dilekçe ile Zekiye GÜNEYOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :709

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26259 sayılı dilekçe ile Ayşe BARUTÇU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :710

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26261 sayılı dilekçe ile Muharrem GÜNEŞ'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :711

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26262 sayılı dilekçe ile Muzaffer UZUN'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :712

KARAR KONUSU:İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26263 sayılı dilekçe ile Musa KALYONCU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :713

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26264 sayılı dilekçe ile Salih ÇEPE'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :714

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26265 sayılı dilekçe ile Mithat ARSLAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :715

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26269 sayılı dilekçe ile Abdullah ÇELİK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :716

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26276 sayılı dilekçe ile Cevat BÖKRÜ'nün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :717

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26278 sayılı dilekçe ile İsmail AŞKIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :718

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26279 sayılı dilekçe ile Belkis ARDIÇ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :719

KARAR KONUSU:İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26281 sayılı dilekçe ile Aydoğan DENEKER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :720

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26285 sayılı dilekçe ile Aynur ERYİĞİT BADER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :721

KARAR KONUSU:İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26296 sayılı dilekçe ile Kadir KIRIŞTI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :722

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26300 sayılı dilekçe ile Müyesser GÖK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :723

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26304 sayılı dilekçe ile Gülümser ÇİFTÇİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :724

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26307 sayılı dilekçe ile Naim DEMİRCİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :725

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26308 sayılı dilekçe ile Hasan AKGÜL'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :726

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26311 sayılı dilekçe ile Saadet ARIK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :727

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26313 sayılı dilekçe ile Rasim ESE'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :728

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26314 sayılı dilekçe ile Cemil KAYA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :729

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26315 sayılı dilekçe ile Cafer ÇELİK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :730

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26316 sayılı dilekçe ile Selami METİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :731

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26317 sayılı dilekçe ile Perihan KÖKSAL'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :732

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26319 sayılı dilekçe ile Recep ÇAĞLAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :733

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26320 sayılı dilekçe ile Ahmet ŞEN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :734

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26321 sayılı dilekçe ile Hamdi DOĞAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHCİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :735

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26327 sayılı dilekçe ile Sefa ELİBOL'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHCİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :736

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26328 sayılı dilekçe ile Sefa ELİBOL'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHCİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :737

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26335 sayılı dilekçe ile Hatice AYKAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :738

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26337 sayılı dilekçe ile Veysel UZUNER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :739

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26338 sayılı dilekçe ile Ayşe ER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :740

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26339 sayılı dilekçe ile Günaydın ŞEREF'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHCİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :741

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26340 sayılı dilekçe ile Aysel ÖZMEKİK HAS'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :742

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26341 sayılı dilekçe ile Rıza ÇİLLER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :743

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26342 sayılı dilekçe ile Mustafa ÖZCAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :744

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26346 sayılı dilekçe ile Tayfun GÜNAYDIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :745

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26348 sayılı dilekçe ile Güler YÜKSEL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :746

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26350 sayılı dilekçe ile Rıza SUBAŞI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :747

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26355 sayılı dilekçe ile Naciye GÜVEN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :748

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26356 sayılı dilekçe ile Gülcan BAYRAKLI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :749

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26357 sayılı dilekçe ile Naciye GÜVEN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :750

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26359 sayılı dilekçe ile İsmail DÖNMEZ'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :751

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26360 sayılı dilekçe ile Fatih GÖNÜLLÜ'nün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :752

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26366 sayılı dilekçe ile Yunus UZUN'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :753

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26370 sayılı dilekçe ile Ayla KARAMAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :754

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26371 sayılı dilekçe ile Cevdet KULAÇ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :755

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26372 sayılı dilekçe ile Ayşe YUCA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :756

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26373 sayılı dilekçe ile Sedat ÖLMEZ'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :757

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26375 sayılı dilekçe ile Mehmet TOPRAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :758

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26379 sayılı dilekçe ile Nergiz ERSOY'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :759

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26380 sayılı dilekçe ile Emine AY'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :760

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26385 sayılı dilekçe ile Hayri ÇELİK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :761

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26387 sayılı dilekçe ile Naciye ÇELİK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :762

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26389 sayılı dilekçe ile İbrahim SEVİM'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :763

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26390 sayılı dilekçe ile Leman Hilal CAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :764

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26391 sayılı dilekçe ile Yüksek SEVİM'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :765

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26393 sayılı dilekçe ile Güleser TOP'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :766

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26404 sayılı dilekçe ile Yaşar YILDIZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :767

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26406 sayılı dilekçe ile Emriye KAVİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :768

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26408 sayılı dilekçe ile Celal ÇİLİNGİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :769

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26410 sayılı dilekçe ile Havva BAHADIR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :770

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26413 sayılı dilekçe ile Şenol ÖBEK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :771

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26414 sayılı dilekçe ile Emine ÖZBAY'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :772

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26423 sayılı dilekçe ile Nurten MIDİK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :773

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26429 sayılı dilekçe ile Yaşar ÇAKMAKLI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :774

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26433 sayılı dilekçe ile Gülten EREN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :775

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26435 sayılı dilekçe ile Hasan ALARÇIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :776

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26438 sayılı dilekçe ile Şakir KIZILKAY'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :777

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26443 sayılı dilekçe ile İsmail GEBEŞ'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :778

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26444 sayılı dilekçe ile Sait UZUNDURUGAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :779

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26446 sayılı dilekçe ile Leyla KAYAHAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :780

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26447 sayılı dilekçe ile Nuray AYDIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :781

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26450 sayılı dilekçe ile Nermin GÜL'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :782

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26451 sayılı dilekçe ile Ali TURHAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :783

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26452 sayılı dilekçe ile Yasemin AYCI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :784

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26453 sayılı dilekçe ile Bahriye AYCI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :785

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26454 sayılı dilekçe ile Abdullah KOCASOY'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :786

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26465 sayılı dilekçe ile Saniye BIYIKLI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Saniye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Saniye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :787

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26478 sayılı dilekçe ile Ahmet KAHVECİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :788

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26482 sayılı dilekçe ile Türkan GİRGIN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :789

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26484 sayılı dilekçe ile Sadettin KÖSEOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :790

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26486 sayılı dilekçe ile Nuran ÇİFTÇİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :791

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26487 sayılı dilekçe ile Azmi İzzet PEHLİVAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :792

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26490 sayılı dilekçe ile Aslı GÜLERMAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :793

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26491 sayılı dilekçe ile Aslı GÜLERMAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :794

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26493 sayılı dilekçe ile Aslı GÜLERMAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :795

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26498 sayılı dilekçe ile Emin KIRARSLAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :796

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26499 sayılı dilekçe ile Hasan BEYAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :797

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26504 sayılı dilekçe ile Rahmi YEŞİLTEPE'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :798

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26506 sayılı dilekçe ile Fahrettin ÖZBEN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :799

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki içerisinde 07.08.2023 tarih 26507 sayılı dilekçe ile Salim GÜMÜŞ'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :800

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde 07.08.2023 tarih 26511 sayılı dilekçe ile Zafer FİDANBOY'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :801

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde 07.08.2023 tarih 26514 sayılı dilekçe ile Şevki ŞAHİN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :802

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde 07.08.2023 tarih 26515 sayılı dilekçe ile Siyami KARAGÖZ'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :803

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26517 sayılı dilekçe ile Osman AYDIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :804

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26519 sayılı dilekçe ile Kenan YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :805

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26520 sayılı dilekçe ile Alaattin YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :806

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26523 sayılı dilekçe ile Kemal BİRİNCİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :807

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26524 sayılı dilekçe ile Nazan ALPAT'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :808

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26528 sayılı dilekçe ile Muhammet NACİOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :809

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26532 sayılı dilekçe ile Hasan KOCAKULAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :810

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26534 sayılı dilekçe ile Muhammet EKŞİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :811

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26551 sayılı dilekçe ile Selim CANAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :812

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26554 sayılı dilekçe ile Hatice CANAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :813

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26571 sayılı dilekçe ile Birten KIYAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :814

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 07.08.2023 tarih 26573 sayılı dilekçe ile Nahide TÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :815

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26588 sayılı dilekçe ile Celal BAHADIR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :816

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26589 sayılı dilekçe ile Ümmühan YILDIZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :817

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26628 sayılı dilekçe ile Ali AYGÜN'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :818

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26629 sayılı dilekçe ile Metin AYGÜN'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :819

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26630 sayılı dilekçe ile Mihriye AKGÖZ'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :820

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26631 sayılı dilekçe ile Ayşe ÇELİKÖZER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :821

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26633 sayılı dilekçe ile Mehmet KÖSE'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :822

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26634 sayılı dilekçe ile Can ELİYAZICI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :823

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26635 sayılı dilekçe ile Ahmet KÖSE'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :824

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26651 sayılı dilekçe ile Arzu SEZER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :825

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26657 sayılı dilekçe ile Zeynep KADİR YOUSSEİN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :826

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26659 sayılı dilekçe ile Şinasi AYDIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :827

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26660 sayılı dilekçe ile Cihat KARA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :828

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26661 sayılı dilekçe ile Nagihan KURTULBAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :829

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26668 sayılı dilekçe ile Güler ARSLAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :830

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26669 sayılı dilekçe ile Cihat KARA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :831

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26670 sayılı dilekçe ile Cihat KARA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :832

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26675 sayılı dilekçe ile Ali BAŞTÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :833

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26676 sayılı dilekçe ile Nazım SUBAŞI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :834

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26677 sayılı dilekçe ile Ahmet DAĞDELEN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :835

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26678 sayılı dilekçe ile Melihat UZUNER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :836

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26679 sayılı dilekçe ile Naciye TÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :837

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26681 sayılı dilekçe ile Melihat UZUNER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :838

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26682 sayılı dilekçe ile Melihat UZUNER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :839

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26683 sayılı dilekçe ile Esat Sami TÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :840

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26686 sayılı dilekçe ile Gülören ÖZERK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :841

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26690 sayılı dilekçe ile Nevzat BAHADIR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :842

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26692 sayılı dilekçe ile Ersun MADEN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :843

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26697 sayılı dilekçe ile Hasan SİNAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :844

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26700 sayılı dilekçe ile Sabahat KOYUNCU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :845

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26701 sayılı dilekçe ile Ramize KARAGÜZEL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :846

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26702 sayılı dilekçe ile Sabahat KOYUNCU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :847

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26703 sayılı dilekçe ile Sabahat KOYUNCU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :848

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26704 sayılı dilekçe ile Sabahat KOYUNCU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :849

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26710 sayılı dilekçe ile Cafer ÇELİK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :850

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26712 sayılı dilekçe ile Osman AĞARYILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :851

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26713 sayılı dilekçe ile Ümmet EKŞİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :852

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26715 sayılı dilekçe ile Kadir Kamil ÇELEBİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :853

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26716 sayılı dilekçe ile Caner DEMİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :854

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26717 sayılı dilekçe ile Ayhan BİRYAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :855

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26718 sayılı dilekçe ile Birol ALACA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :856

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26720 sayılı dilekçe ile Hakan CANSIZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :857

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26721 sayılı dilekçe ile Tayfun DEMİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :858

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26728 sayılı dilekçe ile Aytekin ALEMDAROĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :859

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26730 sayılı dilekçe ile Süleyman TÜRKYILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :860

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26731 sayılı dilekçe ile Emine ESMER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :861

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26735 sayılı dilekçe ile Şükran BIYIK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :862

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26736 sayılı dilekçe ile İlknur İNAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :863

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26740 sayılı dilekçe ile Serhat BİLİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :864

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26741 sayılı dilekçe ile Hayri CİN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :865

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26743 sayılı dilekçe ile İslam PINAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :866

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26746 sayılı dilekçe ile Sinan ERTEKİN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :867

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26749 sayılı dilekçe ile Sinan ERTEKİN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :868

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26750 sayılı dilekçe ile Mehmet ÇAKMAKÇI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :869

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26752 sayılı dilekçe ile Adem KARTAL'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :870

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26753 sayılı dilekçe ile Erdoğan ÖKSÜZ'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :871

KARAR KONUSU:İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26762 sayılı dilekçe ile Hüseyin BİĞİN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :872

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26777 sayılı dilekçe ile Salih MİRİCİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :873

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26782 sayılı dilekçe ile Mecit SAĞLAM'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :874

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26785 sayılı dilekçe ile Rukiye SOLMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :875

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26788 sayılı dilekçe ile Orhan YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :876

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26789 sayılı dilekçe ile Elmas BAHADIR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :877

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26790 sayılı dilekçe ile Ahmet YILDIZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :878

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26791 sayılı dilekçe ile Hüseyin BÖCEKLİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :879

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26796 sayılı dilekçe ile Mustafa KERMEN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :880

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26797 sayılı dilekçe ile Rahim AKYÜZ'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :881

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26798 sayılı dilekçe ile İsmail AVCI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :882

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26799 sayılı dilekçe ile Dursun ALMALI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :883

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26800 sayılı dilekçe ile Şengül AÇIKGÖZ'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :884

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26801 sayılı dilekçe ile Ahmet YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :885

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26802 sayılı dilekçe ile Ali Rıza ÇETİN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :886

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26809 sayılı dilekçe ile Aliye ÇAKAL'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :887

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26810 sayılı dilekçe ile Serpil KAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :888

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26814 sayılı dilekçe ile Hava KORKMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :889

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26821 sayılı dilekçe ile Ayşe AKTAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :890

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26822 sayılı dilekçe ile Çetin BÜYÜKYILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :891

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26823 sayılı dilekçe ile Muhammet KÖSE'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :892

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26824 sayılı dilekçe ile Gülay TAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :893

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26826 sayılı dilekçe ile Serpil KOCASOY'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :894

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26831 sayılı dilekçe ile Akif ÇİLOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :895

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26833 sayılı dilekçe ile Salih TOPUZ'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :896

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26834 sayılı dilekçe ile Akif ÇİLOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :897

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26837 sayılı dilekçe ile Merziye YILDIZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :898

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26838 sayılı dilekçe ile Mustafa KAYIK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :899

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26839 sayılı dilekçe ile Ayşe YILDIRIM'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :900

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26840 sayılı dilekçe ile Dilber KALAY'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :901

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26841 sayılı dilekçe ile Ali KOYUNCU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :902

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26848 sayılı dilekçe ile Cemil KURNALI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :903

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26849 sayılı dilekçe ile Cemil KURNALI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :904

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26850 sayılı dilekçe ile Fikri YAZICI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :905

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26851 sayılı dilekçe ile Muhammet DARICI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :906

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26852 sayılı dilekçe ile Muhammet ŞİMŞEK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :907

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26854 sayılı dilekçe ile Manolya KULAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :908

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26855 sayılı dilekçe ile Nalan DEMİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :909

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26856 sayılı dilekçe ile Elif DEMİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :910

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26861 sayılı dilekçe ile Şenol KÖRPE'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :911

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26867 sayılı dilekçe ile Ömer KİBAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :912

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26868 sayılı dilekçe ile Özlem DEMİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :913

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26869 sayılı dilekçe ile Orhan BARUT'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :914

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26870 sayılı dilekçe ile Feriser ŞENER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :915

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26871 sayılı dilekçe ile Celil SEZGÜN'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :916

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26872 sayılı dilekçe ile Feriser ŞENER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :917

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26874 sayılı dilekçe ile Celil SEZGÜN'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :918

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26875 sayılı dilekçe ile Polat SEZGÜN'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :919

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26876 sayılı dilekçe ile Polat SEZGÜN'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :920

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26878 sayılı dilekçe ile Yelda SEZGÜN'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :921

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26880 sayılı dilekçe ile Mustafa AYGÜN'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :922

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26882 sayılı dilekçe ile Emine ÖZDİNÇ'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :923

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 08.08.2023 tarih 26883 sayılı dilekçe ile Muzaffer SARAÇ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :924

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 26906 sayılı dilekçe ile İrfan AKYÜZ'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :925

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 26920 sayılı dilekçe ile Mustafa ÇAVUŞ'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :926

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 26921 sayılı dilekçe ile Bayram Ali ERGÜN'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :927

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 26922 sayılı dilekçe ile Barış KÜÇÜK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :928

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 26923 sayılı dilekçe ile Ulviye GÖÇ'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :929

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 26924 sayılı dilekçe ile Bayram KOCAKULAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :930

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 26925 sayılı dilekçe ile Yüksel KABASAKAL'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :931

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 26929 sayılı dilekçe ile Muhammet BOSTANCI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :932

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 26934 sayılı dilekçe ile Süha GÜLLÜ'nün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :933

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 26938 sayılı dilekçe ile Erdoğan USTA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :934

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 26944 sayılı dilekçe ile Nuriye GÜNAYDIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :935

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 26945 sayılı dilekçe ile Şenol AYDIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :936

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 26948 sayılı dilekçe ile Metin AYDIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :937

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 26950 sayılı dilekçe ile Anıl YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :938

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 26951 sayılı dilekçe ile Alişan KULAKÇI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :939

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 26953 sayılı dilekçe ile Cavit KÖROĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :940

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 26964 sayılı dilekçe ile Ahmet ÖZDEMİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :941

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 26966 sayılı dilekçe ile Sami GÜNTEPE'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :942

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 26967 sayılı dilekçe ile Tahsin ŞANAL'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :943

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 26990 sayılı dilekçe ile Bora Ömer IŞIKAL'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :944

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 26992 sayılı dilekçe ile Siyami ELİFOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :945

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 26994 sayılı dilekçe ile Talat KESKİN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :946

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 26996 sayılı dilekçe ile İsmail GÜNAYDIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :947

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 26997 sayılı dilekçe ile Emine GÜMÜŞ'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :948

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 27003 sayılı dilekçe ile Döndü CAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :949

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 27004 sayılı dilekçe ile Metin ÖZCAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :950

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 27007 sayılı dilekçe ile Yaşar ÇELİK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :951

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 27011 sayılı dilekçe ile Fatma YAZICI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :952

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 27013 sayılı dilekçe ile Turhan YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :953

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 27014 sayılı dilekçe ile Mevlüde KOÇ'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :954

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 27017 sayılı dilekçe ile Turhan YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :955

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 27037 sayılı dilekçe ile Mustafa YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :956

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 27039 sayılı dilekçe ile Salise YALÇINKAYA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :957

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 27041 sayılı dilekçe ile Zehra Günaydın UZUN'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :958

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 27042 sayılı dilekçe ile Zehra Günaydın UZUN'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :959

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 27044 sayılı dilekçe ile Bahattin ZİLAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :960

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 27046 sayılı dilekçe ile Şenol TAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :961

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 27062 sayılı dilekçe ile Serkan AYGÜN'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :962

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 27064 sayılı dilekçe ile Hayrettin AYGÜN'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :963

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 27072 sayılı dilekçe ile Celal ÖZTÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :964

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 27078 sayılı dilekçe ile Mehmet YILDIZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :965

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 27079 sayılı dilekçe ile Esra CİN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :966

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 27085 sayılı dilekçe ile Muharrem ASDARLI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :967

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 27089 sayılı dilekçe ile Lale ALATEKİN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :968

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 27093 sayılı dilekçe ile Hikmet HACIABDURRAHMANOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :969

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 27111 sayılı dilekçe ile Necla BALTA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :970

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 27113 sayılı dilekçe ile Şükrü ÇAĞLAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :971

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 27124 sayılı dilekçe ile Yakup AVCI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :972

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 27126 sayılı dilekçe ile Akif AD'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :973

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 27128 sayılı dilekçe ile Mehmet YILDIZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :974

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 27132 sayılı dilekçe ile Satı ŞİMŞEK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :975

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 27133 sayılı dilekçe ile Enver AY'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :976

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 27134 sayılı dilekçe ile Fevzi ÇİFTÇİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :977

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 27136 sayılı dilekçe ile Serdar BOZKIR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :978

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 27137 sayılı dilekçe ile Sevil YAMAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :979

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 27138 sayılı dilekçe ile Adnan BOZKIR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :980

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 27140 sayılı dilekçe ile Recep KARAKABAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :981

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 27142 sayılı dilekçe ile Sevinç DİBEK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :982

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 27145 sayılı dilekçe ile Gökay PINAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :983

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 27147 sayılı dilekçe ile Erdoğan KARAKOÇ'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :984

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 27148 sayılı dilekçe ile Erdoğan KARAKOÇ'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :985

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 27149 sayılı dilekçe ile Hakan KAGAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :986

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 27151 sayılı dilekçe ile İsmail KOCASOY'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :987

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 27153 sayılı dilekçe ile Niyazi KABASAKAL'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :988

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 27154 sayılı dilekçe ile Metin ÇOLAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :989

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 27165 sayılı dilekçe ile Hüseyin CÖDDEL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :990

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 27172 sayılı dilekçe ile Sait Cavit OKSUN'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :991

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 27179 sayılı dilekçe ile Yücel KARAŞAH'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :992

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 27189 sayılı dilekçe ile Kemal Yüksel ÇAĞLAYAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :993

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 27192 sayılı dilekçe ile Yakup BIDIÇ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :994

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 27193 sayılı dilekçe ile Ayşe KÜÇÜKASLAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :995

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 27204 sayılı dilekçe ile Tahsin AKBULUT'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :996

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 27213 sayılı dilekçe ile Hasan İbrahim AĞAOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :997

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 27224 sayılı dilekçe ile Gamze DEMİRKIRAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :998

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 27233 sayılı dilekçe ile Hayri ARSLAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :999

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 27234 sayılı dilekçe ile Baykara KURU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :1000

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 27238 sayılı dilekçe ile Abdullah BİBER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :1001

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 27241 sayılı dilekçe ile Ayşe BARUT'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :1002

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 27242 sayılı dilekçe ile Nurhan BİBER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :1003

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 27243 sayılı dilekçe ile Bilal ÜZMEZ'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :1004

KARAR KONUSU:İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 27244 sayılı dilekçe ile İsmail BÜBER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :1005

KARAR KONUSU:İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 27247 sayılı dilekçe ile İsmail BÜBER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :1006

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 27250 sayılı dilekçe ile Merve GÜLAY'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :1007

KARAR KONUSU:İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 27252 sayılı dilekçe ile İsmail BÜBER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :1008

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 27254 sayılı dilekçe ile Hamdi TOPCAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :1009

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 27256 sayılı dilekçe ile Sevim BÜBER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :1010

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 27261 sayılı dilekçe ile İlhan GÜNGÖR'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :1011

KARAR KONUSU:İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 27264 sayılı dilekçe ile Erkal GÜNGÖR'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :1012

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 27266 sayılı dilekçe ile Gürkal GÜNGÖR'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :1013

KARAR KONUSU:İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 27267 sayılı dilekçe ile Yeter GÜLER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :1014

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 27283 sayılı dilekçe ile Yüksel ÖZER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :1015

KARAR KONUSU:İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 09.08.2023 tarih 27285 sayılı dilekçe ile Nurdan DUYSAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :1016

KARAR KONUSU:İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 15.08.2023 tarih 29547 sayılı dilekçe ile Urhan ÇANDAS'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :1017

KARAR KONUSU:İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 15.08.2023 tarih 29186 sayılı dilekçe ile Ülker ATAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :1018

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 15.08.2023 tarih 29088 sayılı dilekçe ile Kutay Enes CANSIZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :1019

KARAR KONUSU:İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 15.08.2023 tarih 29084 sayılı dilekçe ile Cevdet SAĞLAM'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :1020

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 15.08.2023 tarih 29083 sayılı dilekçe ile Muhammet BERBER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :1021

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 15.08.2023 tarih 29081 sayılı dilekçe ile Ahmet ÇOBAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :1022

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 15.08.2023 tarih 29080 sayılı dilekçe ile Cemile DURCAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :1023

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 15.08.2023 tarih 29073 sayılı dilekçe ile Güler YÜKSEL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :1024

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 15.08.2023 tarih 29071 sayılı dilekçe ile Zeynep SATIR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :1025

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 15.08.2023 tarih 29070 sayılı dilekçe ile Büşra ALTAY'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :1026

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 15.08.2023 tarih 29068 sayılı dilekçe ile İlkay YILDIZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :1027

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 15.08.2023 tarih 29067 sayılı dilekçe ile Abdulkerim GÜN'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :1028

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 15.08.2023 tarih 29061 sayılı dilekçe ile Celal TEREL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :1029

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 15.08.2023 tarih 29060 sayılı dilekçe ile Osman Nuri PEKTAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :1030

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 15.08.2023 tarih 29057 sayılı dilekçe ile Ülkü ODABAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :1031

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 15.08.2023 tarih 29056 sayılı dilekçe ile Bahattin KÖKDEMİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :1032

KARAR KONUSU:İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 15.08.2023 tarih 29054 sayılı dilekçe ile Fuat YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :1033

KARAR KONUSU:İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 15.08.2023 tarih 29053 sayılı dilekçe ile Seher DURSUN'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :1034

KARAR KONUSU:İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 15.08.2023 tarih 29051 sayılı dilekçe ile Mücahit UYSAL'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :1035

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 15.08.2023 tarih 29048 sayılı dilekçe ile Ayhan DEMİRKAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :1036

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 15.08.2023 tarih 29047 sayılı dilekçe ile Hasan BERBER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :1037

KARAR KONUSU:İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 15.08.2023 tarih 29045 sayılı dilekçe ile Servet ERGİL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :1038

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 15.08.2023 tarih 29044 sayılı dilekçe ile Osman YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :1039

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 15.08.2023 tarih 29041 sayılı dilekçe ile Ferdi ÖZBOSTANCI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :1040

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 15.08.2023 tarih 29040 sayılı dilekçe ile Yüksel BAYRAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :1041

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 15.08.2023 tarih 29037 sayılı dilekçe ile Fehmi TOPOVA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :1042

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 15.08.2023 tarih 29035 sayılı dilekçe ile Şeref SÖMEK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :1043

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 15.08.2023 tarih 29026 sayılı dilekçe ile Sevilay GÜRER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :1044

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 15.08.2023 tarih 29024 sayılı dilekçe ile Birkan ÖZKANDEMİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :1045

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 15.08.2023 tarih 29022 sayılı dilekçe ile Meral ÜSTÜNSOY'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :1046

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 15.08.2023 tarih 29019 sayılı dilekçe ile Hafize KARAGÜZEL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :1047

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 15.08.2023 tarih 29017 sayılı dilekçe ile Fahri AYNACIOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :1048

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 15.08.2023 tarih 29016 sayılı dilekçe ile Fatma AYYILDIZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :1049

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 15.08.2023 tarih 29011 sayılı dilekçe ile Mehmet OLGUN'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :1050

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 15.08.2023 tarih 29010 sayılı dilekçe ile Salih TOPUZ'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :1051

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 15.08.2023 tarih 29009 sayılı dilekçe ile Abdurrahman BÜBER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :1052

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 15.08.2023 tarih 29008 sayılı dilekçe ile ME-SA İNŞAAT'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :1053

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 15.08.2023 tarih 29006 sayılı dilekçe ile Şeref ÖZGÜN'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :1054

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 15.08.2023 tarih 29005 sayılı dilekçe ile Şeref ÖZGÜN'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :1055

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 15.08.2023 tarih 29002 sayılı dilekçe ile Erkan DEMİRO'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :1056

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 15.08.2023 tarih 29000 sayılı dilekçe ile Ayfer ÇAVDAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :1057

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 15.08.2023 tarih 28998 sayılı dilekçe ile Emine DEMİRCAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :1058

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 15.08.2023 tarih 28995 sayılı dilekçe ile Aynur HÜRFİKİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :1059

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 15.08.2023 tarih 28994 sayılı dilekçe ile Osman ÖZTÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1060

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28775 sayılı dilekçe ile Emrah CESUR'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :1061

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 15.08.2023 tarih 28992 sayılı dilekçe ile Fatma GÜVEN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :1062

KARAR KONUSU:İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 15.08.2023 tarih 28991 sayılı dilekçe ile Gülüşan YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :1063

KARAR KONUSU:İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 15.08.2023 tarih 28989 sayılı dilekçe ile İbrahim KAYA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :1064

KARAR KONUSU:İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 15.08.2023 tarih 28984 sayılı dilekçe ile Fikri TURAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :1065

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 15.08.2023 tarih 28983 sayılı dilekçe ile Feride KAYIKÇI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :1066

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 15.08.2023 tarih 28981 sayılı dilekçe ile Alaattin TOROS'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :1067

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 15.08.2023 tarih 28980 sayılı dilekçe ile İsmet KABARIK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :1068

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 15.08.2023 tarih 28978 sayılı dilekçe ile Muhammet GÜNAYDIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :1069

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 15.08.2023 tarih 28976 sayılı dilekçe ile Hasibe BÜYÜKAYDIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :1070

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 15.08.2023 tarih 28975 sayılı dilekçe ile Makbule ÖZTÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :1071

KARAR KONUSU:İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 15.08.2023 tarih 28974 sayılı dilekçe ile Cabbar KAYA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :1072

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 15.08.2023 tarih 28973 sayılı dilekçe ile Hidayet TERZİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :1073

KARAR KONUSU:İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 15.08.2023 tarih 28972 sayılı dilekçe ile Mehtap ÖZEN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :02.10.2023

BİRLEŞİM :1

OTURUM :2

KARAR SAYISI :1074

KARAR KONUSU:İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili karar.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının birinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 15.08.2023 tarih 28971 sayılı dilekçe ile Taner CİNEMRE'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (17) kabul, (8) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Uğur SARIKAN, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Ozan DEMİRTAŞ, Bahaddin ARI, Kenan EKİZ ve Hasan ŞENOL)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1075

KARAR KONUSU :Meclis Üyesi izin kararı.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Belediye Meclis Başkanı Dr.Ömer Selim ALAN, gündeme geçmeden önce Meclis Üyelerinden; Bekir SELÇUK, Aydın ARICI, Uğur SARIKAN ve Ömer AY tarafından verilen birleşime katılamayacaklarına dair izin dilekçeleri olduğunu belirterek ilgili izin dilekçelerini okuttu.

Yapılan işaretli oylama neticesinde Meclis Üyeleri; Bekir SELÇUK, Aydın ARICI, Uğur SARIKAN ve Ömer AY'ın izinli sayılmalarına mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1076

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28963 sayılı dilekçe ile Bahtiyar EMÜR'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1077

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28962 sayılı dilekçe ile Celal ARSLANBAKİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1078

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28959 sayılı dilekçe ile Bülent KÖKÇÜ'nün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1079

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarih 28957 sayılı dilekçe ile Murat ÇEVİK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1080

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28956 sayılı dilekçe ile İlyas DEMİRBAY'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1081

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28955 sayılı dilekçe ile Güven DEMİRYÜREK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1082

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarih 28952 sayılı dilekçe ile Berat Bora ÇAKMAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1083

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28949 sayılı dilekçe ile Günay BİÇER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1084

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarih 28947 sayılı dilekçe ile Orhan ŞEKERCİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1085

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28943 sayılı dilekçe ile Hüseyin YAĞBASAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1086

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28941 sayılı dilekçe ile Şahin YALÇIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1087

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarih 28939 sayılı dilekçe ile Hüseyin MENTEŞE'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1088

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarih 28937 sayılı dilekçe ile Saffet LİYAZOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1089

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarih 28936 sayılı dilekçe ile Zeki KARADOĞAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1090

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28935 sayılı dilekçe ile Sevim NAS'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1091

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarih 28934 sayılı dilekçe ile Erkan KIRBAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1092

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28933 sayılı dilekçe ile Ahmet DOLGUN'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1093

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarih 28931 sayılı dilekçe ile Ömer ŞEN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1094

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28929 sayılı dilekçe ile Huriye ARSLAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1095

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28928 sayılı dilekçe ile İbrahim AKTİN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1096

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28927 sayılı dilekçe ile İrfan DEĞİRMENCİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1097

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28924 sayılı dilekçe ile Orhan SOYTÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1098

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28922 sayılı dilekçe ile Gökhan BEKTAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1099

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28921 sayılı dilekçe ile Mahmut ÖZKAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1100

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28919 sayılı dilekçe ile Serdar AKYOL'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1101

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarih 28918 sayılı dilekçe ile Fikri AKTAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1102

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28914 sayılı dilekçe ile Adnan BAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1103

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28909 sayılı dilekçe ile Nazmiye CİVAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1104

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28907 sayılı dilekçe ile Nuray KÜÇÜK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1105

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28906 sayılı dilekçe ile Nazmiye CİVAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1106

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28903 sayılı dilekçe ile Asiye CİVAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1107

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28901 sayılı dilekçe ile Ahmet AYDIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1108

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28900 sayılı dilekçe ile Bergüzar ASDARLI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1109

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28884 sayılı dilekçe ile Osman GÜRİSOY'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1110

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28880 sayılı dilekçe ile Tuncer TIFIL'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1111

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28879 sayılı dilekçe ile Mustafa GÜNEŞ'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1112

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28857 sayılı dilekçe ile Erol AYGÜN'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1113

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28856 sayılı dilekçe ile Necati DEMİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1114

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28855 sayılı dilekçe ile Hayri İPEK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1115

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28854 sayılı dilekçe ile Hüseyin AKAÇ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1116

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28853 sayılı dilekçe ile Demir ÇELİK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1117

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28849 sayılı dilekçe ile Fahriye DEĞİRMENCİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1118

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28848 sayılı dilekçe ile Mustafa DEĞİRMENCİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1119

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28847 sayılı dilekçe ile Murat YORULMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1120

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28845 sayılı dilekçe ile İhsan SEVİMLİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1121

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28844 sayılı dilekçe ile Erol YAMAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1122

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28840 sayılı dilekçe ile Ali Sait GÜNAY'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1123

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28839 sayılı dilekçe ile Nafiye GÜNAY'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1124

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28834 sayılı dilekçe ile Yılmaz KAYA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1125

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28833 sayılı dilekçe ile Basri ÇELEN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1126

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28831 sayılı dilekçe ile Zehra AYDIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1127

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28829 sayılı dilekçe ile Sevim BÜBER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1128

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28819 sayılı dilekçe ile Hilmi UZUN'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1129

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarih 28813 sayılı dilekçe ile Cemalettin KELEŞ'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1130

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28810 sayılı dilekçe ile Harun DOĞAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1131

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28808 sayılı dilekçe ile Sebahat SABER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1132

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarih 28804 sayılı dilekçe ile Erol KARA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1133

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28801 sayılı dilekçe ile Recep ARSLAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1134

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28796 sayılı dilekçe ile Hüseyin GEZMEZ'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1135

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28795 sayılı dilekçe ile Gülüzar ACINAL'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1136

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28777 sayılı dilekçe ile İrfan İNCE'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1137

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28772 sayılı dilekçe ile Niyazi KAYA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1138

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28771 sayılı dilekçe ile Fikret ZAMAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1139

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28770 sayılı dilekçe ile Cengiz TÜFEL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1140

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28768 sayılı dilekçe ile Turgut BAHADIR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1141

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28765 sayılı dilekçe ile Yıldırım GÜRHAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Saniye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Saniye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1142

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarih 28764 sayılı dilekçe ile Esat ERDEM'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1143

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28761 sayılı dilekçe ile Rahşan GÜLENÇ'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1144

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28757 sayılı dilekçe ile Nazmi TAŞTEN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1145

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28756 sayılı dilekçe ile Ahmet Cemal GÜVEN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1146

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28755 sayılı dilekçe ile Sevgi YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1147

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28754 sayılı dilekçe ile Ertan DİNÇER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1148

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28753 sayılı dilekçe ile Suat YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1149

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28748 sayılı dilekçe ile Yeter BAKI'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1150

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28746 sayılı dilekçe ile Emine ŞAHİNÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1151

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28745 sayılı dilekçe ile Erol USTA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1152

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28739 sayılı dilekçe ile Mualla SAĞLAM'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1153

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28738 sayılı dilekçe ile Yusuf ÖZER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1154

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28737 sayılı dilekçe ile Enbiya KIR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1155

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28736 sayılı dilekçe ile Hatice KIRIBRAHİM'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1156

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28735 sayılı dilekçe ile Kemal SAĞLAM'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1157

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28733 sayılı dilekçe ile Cemile BODUROĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1158

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28732 sayılı dilekçe ile Asiye BAŞTAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1159

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28731 sayılı dilekçe ile Celal SAĞLAM'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1160

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28729 sayılı dilekçe ile Hüseyin KURT'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1161

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28726 sayılı dilekçe ile Hasan DEMİRCAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1162

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28723 sayılı dilekçe ile Züleyha ÖZMEN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1163

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28720 sayılı dilekçe ile Fatih BİRYAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1164

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28718 sayılı dilekçe ile Meriç KAYA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1165

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28717 sayılı dilekçe ile Çoşkun İMAMOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1166

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28714 sayılı dilekçe ile Sabahattin DEMİRCİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1167

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28711 sayılı dilekçe ile Şakir YILDIZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1168

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28710 sayılı dilekçe ile Aydın KÜÇÜK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1169

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28702 sayılı dilekçe ile Gülşen ORHAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1170

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28700 sayılı dilekçe ile Ayşe DEMİRCAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1171

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28697 sayılı dilekçe ile Uğur AKKURT'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1172

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28695 sayılı dilekçe ile Ahmet KÜÇÜK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1173

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28694 sayılı dilekçe ile Cemal ÖZCAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1174

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28692 sayılı dilekçe ile Cemilcan RAKİPOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1175

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28691 sayılı dilekçe ile Hasan UĞUR'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1176

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28688 sayılı dilekçe ile Salih DEMİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1177

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28687 sayılı dilekçe ile Yusuf İNCE'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1178

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28686 sayılı dilekçe ile Kemal İNAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1179

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28685 sayılı dilekçe ile Çiğdem ÇEVİK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1180

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28683 sayılı dilekçe ile Çiğdem ÇEVİK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1181

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28681 sayılı dilekçe ile Çiğdem ÇEVİK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1182

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28679 sayılı dilekçe ile Fatma KAYA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1183

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28678 sayılı dilekçe ile Sevim GÖK'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1184

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28673 sayılı dilekçe ile Yusuf BAŞKIR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1185

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28668 sayılı dilekçe ile Ceyhun KÖK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1186

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28666 sayılı dilekçe ile Sami UZUN'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1187

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28651 sayılı dilekçe ile Melahat DEMİRCİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1188

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28627 sayılı dilekçe ile Sevim GÖK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1189

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28626 sayılı dilekçe ile Onur KAHVECİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1190

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28625 sayılı dilekçe ile Mehmet UZUN'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1191

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28624 sayılı dilekçe ile Ergin KUZU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hüremet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1192

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28612 sayılı dilekçe ile Demir DEMİRCİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1193

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28607 sayılı dilekçe ile Gülayşe DAL'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1194

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28605 sayılı dilekçe ile Mediha TÜRKYILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1195

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28604 sayılı dilekçe ile Meliha TÜRKYILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1196

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28603 sayılı dilekçe ile Gülhanım KAVİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1197

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28602 sayılı dilekçe ile Özcan AKMEŞE'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1198

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28598 sayılı dilekçe ile Sevinç KONTÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1199

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28595 sayılı dilekçe ile Kerem ÜSTÜNDAĞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1200

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28594 sayılı dilekçe ile Tekin ER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1201

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28593 sayılı dilekçe ile Tülay YENER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1202

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28591 sayılı dilekçe ile Birol ARSLANTÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1203

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28590 sayılı dilekçe ile Sezen ÇELİK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1204

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28589 sayılı dilekçe ile Özlem KÜLAH'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1205

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28586 sayılı dilekçe ile Adem DURSUNLAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1206

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28585 sayılı dilekçe ile Hasan Basri ERDOĞAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1207

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28583 sayılı dilekçe ile Recep BAŞAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1208

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28581 sayılı dilekçe ile Suna TÜRKMEN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1209

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28579 sayılı dilekçe ile Şükriye ERGÜDEN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1210

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28578 sayılı dilekçe ile Selahattin KÖROĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1211

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28572 sayılı dilekçe ile Şenol UĞUR'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1212

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28571 sayılı dilekçe ile Ferudun BİRİNCİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1213

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28570 sayılı dilekçe ile Mehlikar BAYRAM'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1214

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28569 sayılı dilekçe ile Mehlikar BAYRAM'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1215

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28568 sayılı dilekçe ile ŞADIYE KORKMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1216

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28567 sayılı dilekçe ile Çiğdem KAYA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1217

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28566 sayılı dilekçe ile Müfit YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1218

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28565 sayılı dilekçe ile Rüştü MOĞUL'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1219

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28564 sayılı dilekçe ile Recep KAYA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1220

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28563 sayılı dilekçe ile Gülizar YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1221

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28561 sayılı dilekçe ile Ahmet Ali ATALI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1222

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28558 sayılı dilekçe ile Sait ÇAĞLAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1223

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28556 sayılı dilekçe ile Ayşe SARAÇ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1224

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28554 sayılı dilekçe ile Gülay ERTEM'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1225

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28553 sayılı dilekçe ile Demir ÇELİK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1226

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28552 sayılı dilekçe ile Gülhatun ALTUNTAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1227

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28551 sayılı dilekçe ile Serpil ŞENTÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1228

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28550 sayılı dilekçe ile İsmail YALÇIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1229

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28547 sayılı dilekçe ile Mehmet ÇİNEMRE'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1230

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28546 sayılı dilekçe ile Ebru KÖKÇÜ'nün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1231

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28545 sayılı dilekçe ile Şerafettin AK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1232

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28544 sayılı dilekçe ile Nail ÖZTÜR'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1233

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28542 sayılı dilekçe ile Reyhan NACI'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1234

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28541 sayılı dilekçe ile Hülya YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1235

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28538 sayılı dilekçe ile Önder TAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1236

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28535 sayılı dilekçe ile Hasan DEMİRCAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1237

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28534 sayılı dilekçe ile Şengül ATMACA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1238

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28533 sayılı dilekçe ile Yadiğar BARKAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1239

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28531 sayılı dilekçe ile Durmuş AKYÜZ'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1240

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28528 sayılı dilekçe ile Levent BAŞKAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1241

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28526 sayılı dilekçe ile Kamil CEREV'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1242

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28525 sayılı dilekçe ile Murat KIZILYER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1243

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28524 sayılı dilekçe ile Papatya UZUNOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1244

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28518 sayılı dilekçe ile Fatime KAHVECİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1245

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28517 sayılı dilekçe ile Fatma ÇOLAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1246

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28516 sayılı dilekçe ile Ferhat YANIK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1247

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28507 sayılı dilekçe ile Süleyman KILIÇ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1248

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28501 sayılı dilekçe ile Osman AYGÜL'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1249

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28500 sayılı dilekçe ile Celal TEZEL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1250

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28499 sayılı dilekçe ile Sami ARSLAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1251

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28497 sayılı dilekçe ile Mehmet GÜNEŞ'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1252

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28496 sayılı dilekçe ile Ali Hızır AR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1253

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28495 sayılı dilekçe ile İsmet SATUK'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1254

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28494 sayılı dilekçe ile Gülten ARIK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1255

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28493 sayılı dilekçe ile Sibel KERÇİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1256

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28492 sayılı dilekçe ile Remzi ÖNDER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1257

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28491 sayılı dilekçe ile Furkan AKÇADOĞAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1258

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28489 sayılı dilekçe ile Erdal BARUTÇU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1259

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28488 sayılı dilekçe ile Neval AKÇADOĞAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1260

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28487 sayılı dilekçe ile Halim GÖKDEMİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1261

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28486 sayılı dilekçe ile Atakan AKÇADOĞAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1262

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28484 sayılı dilekçe ile Mustafa KÖROĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1263

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28483 sayılı dilekçe ile Hikmet ZAMAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1264

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28481 sayılı dilekçe ile Necdet YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1265

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28478 sayılı dilekçe ile Hikmet ZAMAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1266

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28477 sayılı dilekçe ile Serkan KABACALI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1267

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28476 sayılı dilekçe ile Abdulmecit ÖZBEN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1268

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28470 sayılı dilekçe ile Turgut SIRAY'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1269

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28469 sayılı dilekçe ile İsmail Hakkı ÇAKIR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1270

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28468 sayılı dilekçe ile Mehmet ZAMAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1271

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28467 sayılı dilekçe ile Mustafa GÜNEY'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1272

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28464 sayılı dilekçe ile Leyla KURT'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1273

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28463 sayılı dilekçe ile Özlem ALTUN'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1274

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28460 sayılı dilekçe ile Hüseyin KESKİN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1275

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28459 sayılı dilekçe ile Ali Şükrü ACAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1276

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28457 sayılı dilekçe ile Hasan BARKAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1277

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28455 sayılı dilekçe ile Erhan ARSLAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1278

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28454 sayılı dilekçe ile Erhan ARSLAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1279

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28452 sayılı dilekçe ile Ayşe BAYRAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1280

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28451 sayılı dilekçe ile Adem ÇAKAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1281

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28450 sayılı dilekçe ile Erhan ARSLAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1282

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28449 sayılı dilekçe ile İlyas ÇORBACI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1283

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28448 sayılı dilekçe ile Timur GÜÇLÜ'nün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1284

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28447 sayılı dilekçe ile Erhan ARSLAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1285

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28446 sayılı dilekçe ile Erhan ARSLAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1286

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28445 sayılı dilekçe ile Hasan KİRLİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1287

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28444 sayılı dilekçe ile Bahri KEFELİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1288

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28443 sayılı dilekçe ile Halit ELİCENK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1289

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28441 sayılı dilekçe ile Harun Kürşat SEZGÜN'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1290

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28440 sayılı dilekçe ile Orhan UZUN'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1291

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28437 sayılı dilekçe ile Mercan GÜLLÜ'nün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1292

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28436 sayılı dilekçe ile Orhan UZUN'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1293

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28435 sayılı dilekçe ile Aslı ÖZKURT'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1294

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28434 sayılı dilekçe ile Önder BABALIK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1295

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28432 sayılı dilekçe ile Ali Metin SOYDAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1296

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28431 sayılı dilekçe ile Ali İhsan DEĞİRMENCİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1297

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28430 sayılı dilekçe ile Niyazi İSLAMOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1298

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28428 sayılı dilekçe ile Sedat ÇAKIR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1299

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28426 sayılı dilekçe ile Mehmet ŞEN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1300

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28425 sayılı dilekçe ile Bülent TUNÇ'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1301

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28424 sayılı dilekçe ile Tolgahan KARAYOL'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1302

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28418 sayılı dilekçe ile Mehmet BAHADIR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1303

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28416 sayılı dilekçe ile Nesrin ÇOLAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1304

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28415 sayılı dilekçe ile Mustafa ZOROĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1305

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28413 sayılı dilekçe ile Gürsel EÇİM'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1306

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28409 sayılı dilekçe ile RODA İNŞAAT'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1307

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28407 sayılı dilekçe ile Naciye AKALIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1308

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28403 sayılı dilekçe ile Fadime DEMİRBAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1309

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28402 sayılı dilekçe ile RODA İNŞAAT'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1310

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28401 sayılı dilekçe ile Nazım BAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1311

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28399 sayılı dilekçe ile Sevil BAYRAM'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1312

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28397 sayılı dilekçe ile Murat KIZILYAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1313

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28396 sayılı dilekçe ile Çiğdem TÜRİLİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1314

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28392 sayılı dilekçe ile Kazım KAPLAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1315

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28391 sayılı dilekçe ile Hayri ASDARLI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1316

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28389 sayılı dilekçe ile Aykut YAZICI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1317

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28388 sayılı dilekçe ile Şaban Mustafa YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1318

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28386 sayılı dilekçe ile Cemil DEMİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1319

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28385 sayılı dilekçe ile Arzu ALKAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1320

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28384 sayılı dilekçe ile Cafer ÖZDEMİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1321

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28383 sayılı dilekçe ile Birol KARA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1322

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28378 sayılı dilekçe ile Emine ZORBA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1323

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28377 sayılı dilekçe ile Yusuf AYDIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1324

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28376 sayılı dilekçe ile Hasan BİÇER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1325

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28374 sayılı dilekçe ile Arzu ALTAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1326

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28369 sayılı dilekçe ile Ömer Salih HABERAL'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1327

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28360 sayılı dilekçe ile Fatma ÇELİK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1328

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28359 sayılı dilekçe ile Songül DEĞİRMENCİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1329

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28335 sayılı dilekçe ile Döndü ÇELİK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1330

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28327 sayılı dilekçe ile Volkan Özkan DEMİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1331

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28326 sayılı dilekçe ile Emine ACAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1332

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28325 sayılı dilekçe ile Hamiyet ÖZKAN DEMİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1333

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28322 sayılı dilekçe ile Mehmet AYDIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1334

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28321 sayılı dilekçe ile Nahide YENER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1335

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28319 sayılı dilekçe ile Nihat BÜBER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1336

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28315 sayılı dilekçe ile Mehmet AYDIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1337

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28311 sayılı dilekçe ile Nadire TOK'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1338

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28307 sayılı dilekçe ile Nevin ÇERCİS'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1339

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28302 sayılı dilekçe ile Derya KİMYON'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1340

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28297 sayılı dilekçe ile Kazım KARA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1341

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28295 sayılı dilekçe ile Melahat BALTACIBAŞI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1342

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28294 sayılı dilekçe ile Özgül YILIK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1343

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28292 sayılı dilekçe ile Yaşar GÜNEŞ'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1344

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28289 sayılı dilekçe ile Cahide AYDIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1345

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28284 sayılı dilekçe ile Deniz KİMYON TUNA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1346

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28283 sayılı dilekçe ile Rıza ÇEKİRDEKÇİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1347

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28281 sayılı dilekçe ile Nebahat SÖNMEZ'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1348

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28277 sayılı dilekçe ile Hatice YURTBAY'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1349

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28274 sayılı dilekçe ile Fatma LALE SALMAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1350

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28270 sayılı dilekçe ile Hayati ADARLI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1351

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28267 sayılı dilekçe ile Murat AKSU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1352

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28266 sayılı dilekçe ile Murat AKSU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1353

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28263 sayılı dilekçe ile Murat AKSU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1354

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28262 sayılı dilekçe ile Nazif BAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1355

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28261 sayılı dilekçe ile Ender DALGIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1356

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarih 28254 sayılı dilekçe ile Şemsit HAKBİLİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1357

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarih 28253 sayılı dilekçe ile Çetin KUDU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1358

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarih 28248 sayılı dilekçe ile Ruşen DEMİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1359

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarih 28247 sayılı dilekçe ile Ruşen DEMİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1360

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarih 28228 sayılı dilekçe ile İbrahim ARSLAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1361

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarih 28227 sayılı dilekçe ile Abdullah KALKAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1362

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarih 28226 sayılı dilekçe ile Sevil KOLTUK'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1363

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarih 28225 sayılı dilekçe ile Emine GÜNDÜZ'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1364

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarih 28224 sayılı dilekçe ile Şennur ALTUNKAYA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1365

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarih 28223 sayılı dilekçe ile Muzaffer KUYUCU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1366

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarih 28221 sayılı dilekçe ile Sabahat DEMİRCAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1367

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarih 28218 sayılı dilekçe ile Savaş ÇANDIR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1368

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarih 28217 sayılı dilekçe ile Yalçın ERTÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1369

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarih 28213 sayılı dilekçe ile Melahat ÖZDEMİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1370

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarih 28211 sayılı dilekçe ile Melahat ÖZDEMİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1371

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarih 28206 sayılı dilekçe ile Mahmut Şafak SÖNMEZ'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1372

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28205 sayılı dilekçe ile Hayri TERZİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1373

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarih 28204 sayılı dilekçe ile Türkan KEÇECİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1374

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarih 28203 sayılı dilekçe ile Hayrullah TERZİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1375

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarih 28200 sayılı dilekçe ile Erdur KARTAL'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1376

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarih 28199 sayılı dilekçe ile Haki AKGÜL'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1377

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarih 28197 sayılı dilekçe ile Ahmet AKBULUT'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1378

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarih 28195 sayılı dilekçe ile Ramazan BOZ'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1379

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarih 28194 sayılı dilekçe ile Mustafa ALKAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1380

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarih 28192 sayılı dilekçe ile Neriman CURA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1381

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarih 28187 sayılı dilekçe ile Arif Birol IŞIK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1382

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarih 28184 sayılı dilekçe ile Erol, Mustafa, Yusuf, Seval KONAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1383

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarih 28183 sayılı dilekçe ile Emine DÖNMEZ'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1384

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarih 28182 sayılı dilekçe ile Ramazan AYAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1385

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarih 28173 sayılı dilekçe ile Havva KÜÇÜK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1386

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarih 28169 sayılı dilekçe ile Elmas TATOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1387

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarih 28165 sayılı dilekçe ile Musa ALİBAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1388

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 14.08.2023 tarih 28163 sayılı dilekçe ile M. Hanifi AKÇADOĞAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1389

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 14.08.2023 tarih 28162 sayılı dilekçe ile İlyas KARA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1390

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 14.08.2023 tarih 28161 sayılı dilekçe ile Recep UÇAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1391

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 14.08.2023 tarih 28160 sayılı dilekçe ile Mehmet GÜDÜL'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1392

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 14.08.2023 tarih 28158 sayılı dilekçe ile Müzeyyen YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1393

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 14.08.2023 tarih 28157 sayılı dilekçe ile Zahide ÖZTÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1394

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 14.08.2023 tarih 28156 sayılı dilekçe ile Bahattin YAVUZ'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1395

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 14.08.2023 tarih 28154 sayılı dilekçe ile Nazime KAPLAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1396

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 14.08.2023 tarih 28153 sayılı dilekçe ile Müzeyyen YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1397

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 14.08.2023 tarih 28152 sayılı dilekçe ile Hayri KAYA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1398

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 14.08.2023 tarih 28151 sayılı dilekçe ile Müzeyyen YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1399

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 14.08.2023 tarih 28150 sayılı dilekçe ile Zeki GÖMLEKSİZOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1400

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 14.08.2023 tarih 28149 sayılı dilekçe ile Müzeyyen YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1401

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 14.08.2023 tarih 28143 sayılı dilekçe ile Alaattin EROL'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1402

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 14.08.2023 tarih 28140 sayılı dilekçe ile Hasan İPEK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1403

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 14.08.2023 tarih 28137 sayılı dilekçe ile Beytullah YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1404

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 14.08.2023 tarih 28136 sayılı dilekçe ile Zerrin ÇAKMAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1405

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 14.08.2023 tarih 28134 sayılı dilekçe ile Beytullah YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1406

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 14.08.2023 tarih 28131 sayılı dilekçe ile Emine GÖKSAL'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1407

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 14.08.2023 tarih 28130 sayılı dilekçe ile Kazım GENÇ'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1408

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 14.08.2023 tarih 28129 sayılı dilekçe ile Hilmi ALAGÖZ'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1409

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 14.08.2023 tarih 28127 sayılı dilekçe ile Turgay İBÜK'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1410

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 14.08.2023 tarih 28126 sayılı dilekçe ile Emine GÖKSAL'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1411

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 14.08.2023 tarih 28125 sayılı dilekçe ile Berrak GÜNAYDIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1412

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 14.08.2023 tarih 28124 sayılı dilekçe ile Şerafettin KAYA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1413

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 14.08.2023 tarih 28123 sayılı dilekçe ile Mahir UÇAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1414

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 14.08.2023 tarih 28122 sayılı dilekçe ile Mustafa BIYIKLI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1415

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 14.08.2023 tarih 28121 sayılı dilekçe ile Musa KARTAL'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1416

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 14.08.2023 tarih 28119 sayılı dilekçe ile İrfan KETHÜDA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1417

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 14.08.2023 tarih 28117 sayılı dilekçe ile Ertan ÇAVDUR'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1418

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 14.08.2023 tarih 28115 sayılı dilekçe ile Celal BAKİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1419

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 14.08.2023 tarih 28112 sayılı dilekçe ile Hüseyin ÖZTÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1420

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 14.08.2023 tarih 28111 sayılı dilekçe ile Fatma ÇEKİN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1421

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 14.08.2023 tarih 28109 sayılı dilekçe ile Nilüfer IŞIK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1422

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 14.08.2023 tarih 28103 sayılı dilekçe ile Satılmış ŞEKERCİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1423

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 14.08.2023 tarih 28099 sayılı dilekçe ile Ali Kemal KAYAHAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1424

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 14.08.2023 tarih 28089 sayılı dilekçe ile Ali İNCE'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1425

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 14.08.2023 tarih 28076 sayılı dilekçe ile Aysel YAVUZYILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1426

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 14.08.2023 tarih 28074 sayılı dilekçe ile Hayriye CEYLAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1427

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 14.08.2023 tarih 28072 sayılı dilekçe ile Cemal TUZCUOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1428

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 14.08.2023 tarih 28048 sayılı dilekçe ile Ahmet ASIL'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1429

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 14.08.2023 tarih 28047 sayılı dilekçe ile Halil ABDİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1430

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 14.08.2023 tarih 28046 sayılı dilekçe ile Ahmet ASIL'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1431

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 14.08.2023 tarih 28045 sayılı dilekçe ile Yetiş ÇELİK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1432

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 14.08.2023 tarih 28042 sayılı dilekçe ile İsmail Hakkı HİNDİSTAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1433

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 14.08.2023 tarih 28041 sayılı dilekçe ile Nevzat DEMİRTÜR'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1434

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 14.08.2023 tarih 28040 sayılı dilekçe ile Rukiye GEDİK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1435

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 14.08.2023 tarih 28039 sayılı dilekçe ile Mustafa ASAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1436

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 14.08.2023 tarih 28036 sayılı dilekçe ile Berran AYGÜN'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1437

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 14.08.2023 tarih 28035 sayılı dilekçe ile Nuri KİRLİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1438

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 14.08.2023 tarih 28032 sayılı dilekçe ile Nazıkar YÜKSEL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1439

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 14.08.2023 tarih 28031 sayılı dilekçe ile Hasan DEMİRTÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1440

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 28004 sayılı dilekçe ile Dilek AKBULUT'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1441

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 28001 sayılı dilekçe ile Tunca ÇEPKİLİÇARSLAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1442

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27999 sayılı dilekçe ile Tunca ÇEPKİLİÇARSLAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1443

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27996 sayılı dilekçe ile Tunca ÇEPKİLİÇARSLAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1444

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 27994 sayılı dilekçe ile Tunca ÇEPKİLİÇARSLAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1445

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27993 sayılı dilekçe ile Hanife BAYRAM'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1446

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27991 sayılı dilekçe ile Hanife BAYRAM'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1447

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27990 sayılı dilekçe ile Tunca ÇEPKİLİÇARSLAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1448

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27989 sayılı dilekçe ile Tunca ÇEPKİLİÇARSLAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1449

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27987 sayılı dilekçe ile Hanife BAYRAM'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1450

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27986 sayılı dilekçe ile Tunca ÇEPKILIÇARSLAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1451

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27985 sayılı dilekçe ile Hanife BAYRAM'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1452

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27984 sayılı dilekçe ile Fatma YAVUZYILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1453

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27983 sayılı dilekçe ile Hanife BAYRAM'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1454

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27982 sayılı dilekçe ile Tunca ÇEPKİLİÇARSLAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1455

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27978 sayılı dilekçe ile Mehmet İPEK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1456

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27977 sayılı dilekçe ile Hanife BAYRAM'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1457

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27975 sayılı dilekçe ile Hanife BAYRAM'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1458

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27973 sayılı dilekçe ile Gözde ARICI GÖLÇÜR'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1459

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27972 sayılı dilekçe ile Tursun KARAÖREN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1460

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27971 sayılı dilekçe ile Durkadın KARAÖREN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1461

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27970 sayılı dilekçe ile Şerafettin TANRIKULU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1462

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27957 sayılı dilekçe ile Barış BAHADIR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1463

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27951 sayılı dilekçe ile Zühal DEMİRCİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1464

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27944 sayılı dilekçe ile Mehmet Hakkı DEMİRKİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1465

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27939 sayılı dilekçe ile Ali CİNDİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1466

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27937 sayılı dilekçe ile Nilgün YÜKSEL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1467

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27934 sayılı dilekçe ile Temel DURMUŞOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1468

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27932 sayılı dilekçe ile Sevim KAPTAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1469

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27926 sayılı dilekçe ile Fadime AY'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1470

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27921 sayılı dilekçe ile Fadime AY'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1471

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27920 sayılı dilekçe ile Hayri ALTUNŞABAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1472

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27918 sayılı dilekçe ile Kemal KAVAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1473

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27906 sayılı dilekçe ile Zeliha KUŞ'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1474

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27900 sayılı dilekçe ile Yılmaz BUDAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1475

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27899 sayılı dilekçe ile Savaş KÖROĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1476

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27897 sayılı dilekçe ile Ufuk KARA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1477

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27893 sayılı dilekçe ile Berke ALKAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1478

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27889 sayılı dilekçe ile Durdu ALTUNKAYA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1479

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27888 sayılı dilekçe ile İbrahim PASİNLİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1480

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27887 sayılı dilekçe ile Mürsel ÇELİK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1481

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27886 sayılı dilekçe ile Mehmet TURAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1482

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27875 sayılı dilekçe ile Kemal KARAMAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1483

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27873 sayılı dilekçe ile Metin KUDU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1484

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27871 sayılı dilekçe ile Ahmet BAŞKAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1485

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27870 sayılı dilekçe ile Nabi AYYILDIZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1486

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27861 sayılı dilekçe ile Gülüzar BAKAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1487

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27860 sayılı dilekçe ile Tülay GÜNGÖR'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1488

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27852 sayılı dilekçe ile Ballı ÖZTÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1489

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27850 sayılı dilekçe ile Ali UZUNBOY'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1490

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27847 sayılı dilekçe ile Özkan Kurtuluş ÖZ'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1491

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27843 sayılı dilekçe ile Hava ÇİFTÇİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1492

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27842 sayılı dilekçe ile Selma DOLUĞAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1493

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27841 sayılı dilekçe ile Erkut ÇALIK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1494

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27840 sayılı dilekçe ile Abdulkadir ÇALIK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1495

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27836 sayılı dilekçe ile Hicran KAYA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1496

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27831 sayılı dilekçe ile Arslan AYDIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1497

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27827 sayılı dilekçe ile Mustafa AYDIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1498

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27824 sayılı dilekçe ile Olcay GİRGIN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1499

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27821 sayılı dilekçe ile Mustafa Kemal YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1500

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27818 sayılı dilekçe ile Yasemin GÜVEN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1501

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27815 sayılı dilekçe ile Fatma GÜVEN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1502

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27809 sayılı dilekçe ile Hüseyin KUNDAKÇI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1503

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27802 sayılı dilekçe ile Cemal YEŞİLYURT'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1504

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27800 sayılı dilekçe ile Aynur ÇAKAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1505

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27799 sayılı dilekçe ile Yener KAYA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1506

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27794 sayılı dilekçe ile Esra DEMİREL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1507

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27783 sayılı dilekçe ile Şaban Mustafa YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1508

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27781 sayılı dilekçe ile Fatma ÇAVDAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1509

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27778 sayılı dilekçe ile Hasan ATMACA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1510

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27756 sayılı dilekçe ile Mustafa AR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1511

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27725 sayılı dilekçe ile Ali Şükrü SARI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1512

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27720 sayılı dilekçe ile Sami ULUDAĞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1513

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27718 sayılı dilekçe ile Hanife YALÇIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1514

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27713 sayılı dilekçe ile Altan GÜNCAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1515

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27710 sayılı dilekçe ile Hanife YALÇIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1516

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27708 sayılı dilekçe ile Adem GÜNAYDIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1517

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27704 sayılı dilekçe ile Ahmet AYDIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1518

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27698 sayılı dilekçe ile Tayfun AKSAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1519

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27694 sayılı dilekçe ile Çetin ÖZDEMİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1520

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27685 sayılı dilekçe ile Seyfi UĞUR'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1521

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27680 sayılı dilekçe ile Selami KAYPAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1522

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27679 sayılı dilekçe ile Arife ÇELİKDAL'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1523

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27677 sayılı dilekçe ile Hasan ATMACA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1524

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27674 sayılı dilekçe ile Hale GENÇALP'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1525

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27672 sayılı dilekçe ile Şennur ÇAVUŞ ERİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1526

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27671 sayılı dilekçe ile Arzu YILMAZDEMİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1527

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27670 sayılı dilekçe ile İrfan YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1528

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27669 sayılı dilekçe ile Asım BİLİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1529

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27668 sayılı dilekçe ile Aytaç ÇAVDAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1530

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27666 sayılı dilekçe ile Sevgi YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1531

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27659 sayılı dilekçe ile Ayla KALELİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1532

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27658 sayılı dilekçe ile Satiye ÖZTÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Satiye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Satiye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1533

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27653 sayılı dilekçe ile Beytullah YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1534

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27651 sayılı dilekçe ile İsmail KURT'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1535

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27650 sayılı dilekçe ile Erhan BASKIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1536

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27648 sayılı dilekçe ile Ramazan ALSAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1537

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27644 sayılı dilekçe ile Necdet YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1538

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27631 sayılı dilekçe ile Fehmi Soner ÖZDEN'İN itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1539

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27630 sayılı dilekçe ile Z DÜZ'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1540

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27629 sayılı dilekçe ile Zehra KEBAP'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1541

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27628 sayılı dilekçe ile Cumhurbaşkanlığı'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1542

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27627 sayılı dilekçe ile Mustafa KEBAP'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1543

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27616 sayılı dilekçe ile Hüseyin ERDOĞAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1544

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27614 sayılı dilekçe ile Seyhan KIRCI ÖZDİL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1545

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27613 sayılı dilekçe ile Fatih KARADENİZ'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1546

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27612 sayılı dilekçe ile Hüseyin ERGİN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1547

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27611 sayılı dilekçe ile Sezai SEFA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1548

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27609 sayılı dilekçe ile Nazif TEKE'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1549

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27606 sayılı dilekçe ile İzzet KAYIK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1550

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27605 sayılı dilekçe ile Hilmi ŞENOL'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1551

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27603 sayılı dilekçe ile Salim KILIÇ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1552

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27599 sayılı dilekçe ile Ahmet KUZGUN'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1553

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 10.08.2023 tarih 27581 sayılı dilekçe ile Yavuz KÜÇÜK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1554

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 10.08.2023 tarih 27579 sayılı dilekçe ile Mehmet ÖZTÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1555

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 10.08.2023 tarih 27578 sayılı dilekçe ile Bayriye YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1556

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 10.08.2023 tarih 27577 sayılı dilekçe ile Nurettin DOYMUŞ'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1557

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 10.08.2023 tarih 27576 sayılı dilekçe ile Esmâ DALMAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1558

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 10.08.2023 tarih 27574 sayılı dilekçe ile Güldane KÜÇÜK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1559

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 10.08.2023 tarih 27573 sayılı dilekçe ile Sibel ERTEK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1560

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 10.08.2023 tarih 27571 sayılı dilekçe ile Soner KOÇ'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1561

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 10.08.2023 tarih 27570 sayılı dilekçe ile Ayhan KEFELİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1562

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 10.08.2023 tarih 27562 sayılı dilekçe ile Tacettin KÖROĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1563

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 10.08.2023 tarih 27559 sayılı dilekçe ile Erhan AKTAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1564

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 10.08.2023 tarih 27557 sayılı dilekçe ile Hatice ASAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1565

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 10.08.2023 tarih 27554 sayılı dilekçe ile Meral KOÇAKLI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1566

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 10.08.2023 tarih 27548 sayılı dilekçe ile Turgut GÜRER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1567

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 10.08.2023 tarih 27540 sayılı dilekçe ile Memiş KÖROĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1568

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 10.08.2023 tarih 27539 sayılı dilekçe ile Kazım ŞEKER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1569

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 10.08.2023 tarih 27535 sayılı dilekçe ile Sezgin KURŞUN'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1570

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 10.08.2023 tarih 27531 sayılı dilekçe ile Mustafa DÜBÜŞ'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1571

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 10.08.2023 tarih 27530 sayılı dilekçe ile Fatma TENİK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1572

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 10.08.2023 tarih 27528 sayılı dilekçe ile Nurettin ARSLAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1573

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 10.08.2023 tarih 27527 sayılı dilekçe ile Cemal BAYRAM'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1574

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 10.08.2023 tarih 27525 sayılı dilekçe ile Ali ÜSTÜNBAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1575

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 10.08.2023 tarih 27521 sayılı dilekçe ile Ahmet YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1576

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 10.08.2023 tarih 27515 sayılı dilekçe ile Şaban Mustafa YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1577

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 10.08.2023 tarih 27514 sayılı dilekçe ile Ekrem YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1578

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 10.08.2023 tarih 27511 sayılı dilekçe ile Aslı YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1579

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 10.08.2023 tarih 27510 sayılı dilekçe ile Fatma TAŞDEMİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1580

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 10.08.2023 tarih 27507 sayılı dilekçe ile Mustafa UZUNER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1581

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 10.08.2023 tarih 27504 sayılı dilekçe ile Aysel ALTUNTAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1582

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 10.08.2023 tarih 27501 sayılı dilekçe ile Ömer UZUNER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1583

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 10.08.2023 tarih 27498 sayılı dilekçe ile Işık SÖZNEZOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1584

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 10.08.2023 tarih 27496 sayılı dilekçe ile Serbüent ÇELİK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1585

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 10.08.2023 tarih 27494 sayılı dilekçe ile Ahmet AĞARTAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1586

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 10.08.2023 tarih 27492 sayılı dilekçe ile Ahmet AĞARTAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1587

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 10.08.2023 tarih 27491 sayılı dilekçe ile Doğukan ÖZEL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1588

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 10.08.2023 tarih 27490 sayılı dilekçe ile Murat GÜRER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1589

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 10.08.2023 tarih 27489 sayılı dilekçe ile Seyhan ÖZEL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1590

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 10.08.2023 tarih 27487 sayılı dilekçe ile Mehmet UZUN'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1591

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 10.08.2023 tarih 27485 sayılı dilekçe ile Şirin BAHADIR DURAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1592

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 10.08.2023 tarih 27483 sayılı dilekçe ile Ayşe ATA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1593

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 10.08.2023 tarih 27482 sayılı dilekçe ile İsmail BAHADIR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1594

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 10.08.2023 tarih 27478 sayılı dilekçe ile Ayşe ATAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1595

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 10.08.2023 tarih 27477 sayılı dilekçe ile Hale GENÇALP'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1596

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 10.08.2023 tarih 27476 sayılı dilekçe ile Hafize DOĞAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1597

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 10.08.2023 tarih 27474 sayılı dilekçe ile Erol KIRAÇ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1598

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 10.08.2023 tarih 27470 sayılı dilekçe ile Ayten YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1599

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 10.08.2023 tarih 27469 sayılı dilekçe ile Beyaz BAYRAKLI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1600

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 10.08.2023 tarih 27468 sayılı dilekçe ile Yaşar PAŞALI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1601

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 10.08.2023 tarih 27467 sayılı dilekçe ile Hüseyin KÜÇÜKAYDIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1602

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 10.08.2023 tarih 27465 sayılı dilekçe ile Hikmek TOPÇU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1603

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 10.08.2023 tarih 27464 sayılı dilekçe ile Sevim YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1604

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 10.08.2023 tarih 27463 sayılı dilekçe ile Şenol TAVUKÇU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1605

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 10.08.2023 tarih 27462 sayılı dilekçe ile Ahmet TEKİN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1606

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 10.08.2023 tarih 27461 sayılı dilekçe ile Serpil BİLGİLİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1607

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 10.08.2023 tarih 27460 sayılı dilekçe ile Mustafa BERBER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1608

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 10.08.2023 tarih 27453 sayılı dilekçe ile Ramazan KÜÇÜK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1609

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28968 sayılı dilekçe ile Durmuş ÇIRACI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1610

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarih 28965 sayılı dilekçe ile Mehmet BAŞTÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1611

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 10.08.2023 tarih 27447 sayılı dilekçe ile Selim YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1612

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 10.08.2023 tarih 27438 sayılı dilekçe ile Derya KAVLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1613

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 10.08.2023 tarih 27435 sayılı dilekçe ile Mehmet UZUN'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1614

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 27433 sayılı dilekçe ile İsmail ASLAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1615

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 10.08.2023 tarih 27427 sayılı dilekçe ile Necat ÇOBAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1616

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 10.08.2023 tarih 27426 sayılı dilekçe ile Yasemin AKYOL'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1617

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 10.08.2023 tarih 27421 sayılı dilekçe ile Muzaffer ÖZTÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1618

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 10.08.2023 tarih 27420 sayılı dilekçe ile Zekeriya YAVUZ'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1619

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 10.08.2023 tarih 27418 sayılı dilekçe ile Şendoğan YILDIRIM'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1620

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 10.08.2023 tarih 27416 sayılı dilekçe ile Semiha AYDIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1621

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 10.08.2023 tarih 27415 sayılı dilekçe ile Yaşar DEMİRCİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1622

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 10.08.2023 tarih 27413 sayılı dilekçe ile Tanju KEFELİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1623

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 10.08.2023 tarih 27411 sayılı dilekçe ile Hayri İPEK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1624

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 10.08.2023 tarih 27410 sayılı dilekçe ile Sabri AKÇAY'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1625

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 10.08.2023 tarih 27408 sayılı dilekçe ile İbrahim ÖZDEMİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1626

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 10.08.2023 tarih 27406 sayılı dilekçe ile Şehit Ahmet GÜNTEPE'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1627

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 10.08.2023 tarih 27405 sayılı dilekçe ile Ramazan SÜRÜCÜ'nün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1628

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 10.08.2023 tarih 27404 sayılı dilekçe ile Salih MUDAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1629

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 10.08.2023 tarih 27403 sayılı dilekçe ile Satı ŞAHİN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1630

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 10.08.2023 tarih 27401 sayılı dilekçe ile Rüstem Yılmaz CENGİZ'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1631

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 10.08.2023 tarih 27395 sayılı dilekçe ile Süheyla ÇAKAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1632

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 10.08.2023 tarih 27390 sayılı dilekçe ile Özlem SÖNMEZ'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1633

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 10.08.2023 tarih 27387 sayılı dilekçe ile Özlem SÖNMEZ'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1634

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 10.08.2023 tarih 27384 sayılı dilekçe ile Göksel YAYLA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1635

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 10.08.2023 tarih 27382 sayılı dilekçe ile Gülhan CANBİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1636

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 10.08.2023 tarih 27381 sayılı dilekçe ile Erdoğan Okan CANBİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1637

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 10.08.2023 tarih 27379 sayılı dilekçe ile Mehmet ÇİFTÇİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1638

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 10.08.2023 tarih 27377 sayılı dilekçe ile Hülya ÇİFTÇİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1639

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 10.08.2023 tarih 27376 sayılı dilekçe ile Hülya ÇİFTÇİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1640

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 10.08.2023 tarih 27375 sayılı dilekçe ile Nevzat ÇİFTÇİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1641

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 10.08.2023 tarih 27366 sayılı dilekçe ile Mustafa ALTUNTAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1642

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 10.08.2023 tarih 27365 sayılı dilekçe ile Nevzat ÖZDEMİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1643

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 10.08.2023 tarih 27363 sayılı dilekçe ile Yükselen CESUR'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1644

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 10.08.2023 tarih 27362 sayılı dilekçe ile Faik SAĞLAM'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1645

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 10.08.2023 tarih 27359 sayılı dilekçe ile Hamide ALP'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1646

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 10.08.2023 tarih 27358 sayılı dilekçe ile Fadim ZIRTIL'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1647

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 10.08.2023 tarih 27351 sayılı dilekçe ile Selim DURAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1648

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 10.08.2023 tarih 27350 sayılı dilekçe ile Hasan AKGÜN'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1649

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 10.08.2023 tarih 27346 sayılı dilekçe ile Ayla ÖZKAYA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1650

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28584 sayılı dilekçe ile Şendoğan AKÇAY'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1651

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 10.08.2023 tarih 27341 sayılı dilekçe ile Hikmet ŞARDAĞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1652

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 10.08.2023 tarih 27336 sayılı dilekçe ile Mehmet İNCİRCİOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1653

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 10.08.2023 tarih 27330 sayılı dilekçe ile Özge ATAY'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1654

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 10.08.2023 tarih 27328 sayılı dilekçe ile Hafize DOĞAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1655

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 10.08.2023 tarih 27324 sayılı dilekçe ile Hüseyin ÇELİK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1656

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 10.08.2023 tarih 27322 sayılı dilekçe ile Şükrü ÖZTÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1657

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 10.08.2023 tarih 27319 sayılı dilekçe ile Sedat ALTINKAYA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1658

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 10.08.2023 tarih 27313 sayılı dilekçe ile Hakan CANSIZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1659

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 09.08.2023 tarih 27298 sayılı dilekçe ile Hüseyin ÇAKMAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1660

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 09.08.2023 tarih 27297 sayılı dilekçe ile Şahazer ÇAKMAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1661

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 09.08.2023 tarih 27293 sayılı dilekçe ile Tayfun BAYRAKLI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1662

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 09.08.2023 tarih 27292 sayılı dilekçe ile Hakan DEMİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1663

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 09.08.2023 tarih 27291 sayılı dilekçe ile Umut KISMET'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1664

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 09.08.2023 tarih 27288 sayılı dilekçe ile Cengiz ÖZER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1665

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 09.08.2023 tarih 27287 sayılı dilekçe ile Server Cumhur MAYTALMAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1666

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 09.08.2023 tarih 27286 sayılı dilekçe ile Mehmet KUZ'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1667

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 21.07.2023 tarih 22983 sayılı dilekçe ile Mehmet GİRĞİN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1668

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 24.07.2023 tarih 23227 sayılı dilekçe ile Suat GÜNAYDIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1669

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 27.07.2023 tarih 24093 sayılı dilekçe ile Erdoğan AKALIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1670

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 07.08.2023 tarih 26260 sayılı dilekçe ile Mehmet ÖZÇIKRIKÇI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1671

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 10.08.2023 tarih 27374 sayılı dilekçe ile Nevzat ÇİFTÇİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1672

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarih 28898 sayılı dilekçe ile Fatma KIRICI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1673

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarih 28411 sayılı dilekçe ile Emine YILMAZ ZOROĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1674

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 03.08.2023 tarih 25788 sayılı dilekçe ile Celal KAPIKURAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1675

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 07.08.2023 tarih 26306 sayılı dilekçe ile Metin Egemen KARATAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1676

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 10.08.2023 tarih 27364 sayılı dilekçe ile Sezgin KULAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1677

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarih 28559 sayılı dilekçe ile Ayşenur CANSIZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1678

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarih 28730 sayılı dilekçe ile Dursun GÜNBEL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1679

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarih 28982 sayılı dilekçe ile Tanju GENÇ'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1680

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 08.08.2023 tarih 26684 sayılı dilekçe ile Gülören ÖZERK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1681

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 09.08.2023 tarih 27152 sayılı dilekçe ile Şencan AYÇİÇEK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1682

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 09.08.2023 tarih 27156 sayılı dilekçe ile Yaşar BAŞBAKICI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1683

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 09.08.2023 tarih 27181 sayılı dilekçe ile Asuman SANCAKTAROĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1684

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 09.08.2023 tarih 27196 sayılı dilekçe ile Metin SERTOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1685

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 09.08.2023 tarih 27201 sayılı dilekçe ile Mevlüt AYDIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1686

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 10.08.2023 tarih 27450 sayılı dilekçe ile Ahmet KABACALI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1687

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarih 28912 sayılı dilekçe ile Mücahit Recep KETHUDA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1688

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28724 sayılı dilekçe ile Hasan DEMİRCAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1689

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28614 sayılı dilekçe ile Ekrem EKİZOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1690

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarih 28258 sayılı dilekçe ile Erol ERBİL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1691

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27639 sayılı dilekçe ile Ayten ARIK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1692

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 10.08.2023 tarih 27440 sayılı dilekçe ile Uğur KAVLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1693

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının iki nci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarihli, 28110 sayılı dilekçe ile Asiye ÇİNEMRE'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1694

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 25.07.2023 tarih 23540 sayılı dilekçe ile Yılmaz ARIK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1695

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 25.07.2023 tarih 23542 sayılı dilekçe ile Yılmaz ARIK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1696

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 01.08.2023 tarih 24914 sayılı dilekçe ile Şendoğan ŞEN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1697

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 01.08.2023 tarih 24917 sayılı dilekçe ile Şendoğan ŞEN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1698

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 01.08.2023 tarih 22507 sayılı dilekçe ile Yılmaz ERTOK'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1699

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 27.07.2023 tarih 23958 sayılı dilekçe ile Nadiye YAZICI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1700

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 03.08.2023 tarih 25526 sayılı dilekçe ile Hava EFE'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1701

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 02.08.2023 tarih 25338 sayılı dilekçe ile Yaşar CEYLAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1702

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 03.08.2023 tarih 25611 sayılı dilekçe ile Yaşar ŞENGÜL'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1703

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 26.07.2023 tarih 23742 sayılı dilekçe ile Recai CEYLAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1704

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarih 28071 sayılı dilekçe ile Abdullah ŞENGÜL'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1705

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 11.08.2023 tarih 27686 sayılı dilekçe ile Taha Yasin SARI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1706

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarih 28220 sayılı dilekçe ile Taylan ARIK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1707

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarih 28560 sayılı dilekçe ile Sait ÇAĞLAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1708

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 07.08.2023 tarih 26248 sayılı dilekçe ile Safiye KAHVECİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1709

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 07.08.2023 tarih 26249 sayılı dilekçe ile Gülderen YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1710

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarih 28811 sayılı dilekçe ile Abdullah Taner YILDIRIM'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1711

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarih 28964 sayılı dilekçe ile Satılmış ALKAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1712

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarih 29007 sayılı dilekçe ile Satılmış ALKAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1713

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarih 28414 sayılı dilekçe ile Ayşe ALKAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1714

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarih 28722 sayılı dilekçe ile Halit ALKAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1715

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 26.07.2023 tarih 23745 sayılı dilekçe ile Muhammet Ali TANRIKULU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1716

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarih 28850 sayılı dilekçe ile Eyüp ALKAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1717

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 28.07.2023 tarih 24325 sayılı dilekçe ile Erol KARAMAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1718

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 02.08.2023 tarih 25379 sayılı dilekçe ile Şenel KARAMAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1719

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 11.08.2023 tarih 27678 sayılı dilekçe ile Aliye BAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1720

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 10.08.2023 tarih 27569 sayılı dilekçe ile Serpil AKÇİN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1721

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 10.08.2023 tarih 27529 sayılı dilekçe ile Hüseyin BEZİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1722

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 02.08.2023 tarih 25342 sayılı dilekçe ile Adnan CİNEL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1723

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 11.08.2023 tarih 27988 sayılı dilekçe ile Ömer UYGURTÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1724

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarih 28498 sayılı dilekçe ile Recai KERÇİN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1725

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarih 28215 sayılı dilekçe ile Kemal ALBAYRAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1726

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 09.08.2023 tarih 27083 sayılı dilekçe ile Nihat AN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1727

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarih 28417 sayılı dilekçe ile Nier Can HÜSEYİN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1728

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 03.08.2023 tarih 25641 sayılı dilekçe ile Şükran ZAMAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1729

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarih 28408 sayılı dilekçe ile Bahri ALKAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1730

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarih 28809 sayılı dilekçe ile Necati SEYREK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1731

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 27.07.2023 tarih 24130 sayılı dilekçe ile Sevil YILDIRIM'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1732

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarih 28824 sayılı dilekçe ile Fatma SEYREK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1733

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 10.08.2023 tarih 27345 sayılı dilekçe ile Şemsa GÜNEY'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1734

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 31.07.2023 tarih 24710 sayılı dilekçe ile Özlem KÖSE'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1735

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 03.08.2023 tarih 25761 sayılı dilekçe ile Hayri ARI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1736

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023

tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 04.08.2023 tarih 25921 sayılı dilekçe ile Yaşar KIRMIZI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1737

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28271 sayılı dilekçe ile Hakan MALKOÇ'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1738

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 02.08.2023 tarih 25412 sayılı dilekçe ile Ali FİDAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1739

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 07.08.2023 tarih 26516 sayılı dilekçe ile Ayşe ÇAY'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1740

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28704 sayılı dilekçe ile Yaşar YAVUZ'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1741

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarih 28885 sayılı dilekçe ile Hayrettin ŞAHİN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1742

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28166 sayılı dilekçe ile Celal ALİBAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1743

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28394 sayılı dilekçe ile Hüseyin KARADEMİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1744

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 02.08.2023 tarih 25416 sayılı dilekçe ile Nazif GİDİCİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1745

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 09.08.2023 tarih 27009 sayılı dilekçe ile Ahmet YENER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1746

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 10.08.2023 tarih 27339 sayılı dilekçe ile Emine Sevgi PAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1747

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28527 sayılı dilekçe ile Melih DEMİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1748

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 28.07.2023 tarih 24197 sayılı dilekçe ile Şadiye PEHLİVAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1749

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 27.07.2023 tarih 23961 sayılı dilekçe ile Hanife ALKUŞ'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1750

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 28.07.2023 tarih 24189 sayılı dilekçe ile Semra ALKUŞ'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1751

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 28.07.2023 tarih 24347 sayılı dilekçe ile Şadiye ALKUŞ'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1752

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28615 sayılı dilekçe ile İbrahim YILDIZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1753

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 25.07.2023 tarih 23506 sayılı dilekçe ile Şengül AYDIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1754

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 28.07.2023 tarih 24385 sayılı dilekçe ile Kazım AYDIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1755

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 24.07.2023 tarih 23259 sayılı dilekçe ile Musa DANIŞMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1756

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28118 sayılı dilekçe ile Sait AYDIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hümet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1757

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28146 sayılı dilekçe ile Selim AYDIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1758

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 07.08.2023 tarih 26367 sayılı dilekçe ile Ahmet KARLI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1759

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 26.07.2023 tarih 23740 sayılı dilekçe ile Niyazi BEBEK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1760

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 11.08.2023 tarih 27835 sayılı dilekçe ile Halil İbrahim CANSIZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1761

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 27.07.2023 tarih 23987 sayılı dilekçe ile Hüsniye YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1762

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 07.08.2023 tarih 26374 sayılı dilekçe ile Candan SARIBIYIK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1763

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 28.07.2023 tarih 24369 sayılı dilekçe ile Gülten MERCAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1764

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 09.08.2023 tarih 27173 sayılı dilekçe ile Hüseyin ALBAYRAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1765

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 10.08.2023 tarih 27497 sayılı dilekçe ile Vural ELİBOL'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1766

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 21.07.2023 tarih 23156 sayılı dilekçe ile Rübide TORTU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1767

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 28.07.2023 tarih 24366 sayılı dilekçe ile Mustafa ASDARLI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1768

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 07.08.2023 tarih 26503 sayılı dilekçe ile Gülüzar AKGÜL'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1769

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 26.07.2023 tarih 23736 sayılı dilekçe ile Ayşe ŞENOL'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1770

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 31.07.2023 tarih 24707 sayılı dilekçe ile Fatma GÜLER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1771

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 31.07.2023 tarih 24709 sayılı dilekçe ile Ahmet GÜLER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1772

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 25.07.2023 tarih 23587 sayılı dilekçe ile İsmail DOĞAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1773

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 26.07.2023 tarih 23815 sayılı dilekçe ile Sevim ÖZTÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1774

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 20.07.2023 tarih 22887 sayılı dilekçe ile Julide ÖZTÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1775

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 26.07.2023 tarih 23775 sayılı dilekçe ile Turgut KAVİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1776

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarih 28113 sayılı dilekçe ile Ahmet Murat KOÇOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1777

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarih 28597 sayılı dilekçe ile Gülhanım KAVİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1778

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 24.07.2023 tarih 23228 sayılı dilekçe ile Sevim SÖNMEZ'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1779

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 20.07.2023 tarih 22939 sayılı dilekçe ile Nazım DUMAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1780

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 01.08.2023 tarih 24919 sayılı dilekçe ile Mustafa YAMAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1781

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 04.08.2023 tarih 26173 sayılı dilekçe ile Hakkı KOÇ'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1782

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28400 sayılı dilekçe ile ARTEK YAPI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1783

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 03.08.2023 tarih 25755 sayılı dilekçe ile İlknur MAHMUTOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1784

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 01.08.2023 tarih 25164 sayılı dilekçe ile Satılmış DOĞAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1785

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarih 28442 sayılı dilekçe ile Kadriye ÇINAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇINAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1786

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 02.08.2023 tarih 25304 sayılı dilekçe ile Şükriye AKSOY'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1787

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarih 28202 sayılı dilekçe ile Murat DİKBAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1788

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 09.08.2023 tarih 27221 sayılı dilekçe ile Ayşe ASDARLI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :1

KARAR SAYISI :1789

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 02.08.2023 tarihli, 25392 sayılı dilekçe ile İsmail ZAMAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar: Dr.Ömer Selim ALAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Bünyamin BABAİBAN, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, Onur TURGUT, Mehmet GÖKÇİNAR, Hüseyin KAHVECİ, Gökhan ÇÜTELİ, Yusuf DENİZ, Sinan TOPRAK, Okan DOĞRAMACI, Vahdettin VELİOĞLU ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar: Atınç KAYINOVA, Kenan EKİZ, Osman BEKAROĞLU, Hürmet KARTAL, Deniz DİLAVER ve Ozan DEMİRTAŞ)

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1790

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 08.08.2023 tarihli, 26877 sayılı dilekçe ile Yasemin KOCAMAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1791

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 08.08.2023 tarihli, 26881 sayılı dilekçe ile Sabiha KOCAMAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1792

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 08.08.2023 tarihli, 26780 sayılı dilekçe ile Ahmet ÇELİK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1793

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 08.08.2023 tarihli, 26776 sayılı dilekçe ile Meral TERLİKÇİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1794

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 08.08.2023 tarihli, 26775 sayılı dilekçe ile Necla ERTUĞ'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1795

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 09.08.2023 tarihli, 27092 sayılı dilekçe ile Kenan ÇAKIR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1796

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 04.08.2023 tarihli, 26153 sayılı dilekçe ile Şenol BAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1797

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 04.08.2023 tarihli, 26089 sayılı dilekçe ile Muradiye KAYA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1798

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 04.08.2023 tarihli, 26144 sayılı dilekçe ile Oya ERTEM DEMİRBAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1799

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 17.07.2023 tarihli, 22398 sayılı dilekçe ile Mustafa Kemal KALYONCU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyinde planlanan imar yolu, parselin güney sınırındaki kadastral yola kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1800

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 18.07.2023 tarihli, 22503 sayılı dilekçe ile Mehmet BAHADIR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen 7 metrelik imar yolunun tamamı parselde kalmak üzere parselin güney ve batısına kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1801

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 18.07.2023 tarihli, 22595 sayılı dilekçe ile Pınar UZUNER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyinden geçen imar yolunun kaldırılarak, önceki imar planındaki gibi parselin batısındaki kadastral yoldan geçirilmesine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1802

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 19.07.2023 tarihli, 22640 sayılı dilekçe ile Ali OKUR'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen 7 metrelik imar yolunun kaldırılmasına, parselin kuzey istikametinden gelen 10 metrelik imar yolunun söz konusu parselin doğusundaki kadastral yola uyularak geçirilmesine ve bu parselin doğusundan geçen 10 metrelik imar yolunun, parselin doğusundaki 7 metrelik yatay imar yolunun 10 metreye çıkarılarak bağlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1803

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 19.07.2023 tarihli, 22642 sayılı dilekçe ile Nuriye CENGİZ'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen imar yolunun, önceki imar planındaki gibi parselin güney batısındaki kadastral yola uyularak karşılıklı her iki parselden eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1804

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 19.07.2023 tarihli, 22718 sayılı dilekçe ile Necati AKKAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel ve çevresinin önceki imar planına dönülerek Emsal:1.00 Yençok:10.50 yapılaşma koşullarında ticaret alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1805

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 19.07.2023 tarihli, 22779 sayılı dilekçe ile Mehmet Oğuz DERMAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan park alanının küçültülmesine, parselin güney doğusundaki imar yolunun kadastral yola uyularak kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1806

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 20.07.2023 tarihli, 22813 sayılı dilekçe ile Nusret ARSLAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerin doğusundaki imar yolunun karşılıklı her iki parselden eşit alınacak şekilde kadastral yola kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1807

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 20.07.2023 tarihli, 22839 sayılı dilekçe ile Lütfi LÖK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin doğusundaki imar yolunun kadastral yola uyularak karşılıklı her iki parselden eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1808

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 20.07.2023 tarihli, 22849 sayılı dilekçe ile Yücel ÖNEL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyinden geçen 10 metrelik imar yolunun 20 metre paralel kuzeye taşınarak, parselin imar yolunun güneyinde kalan kısmının ortaokul alanından ayrık nizam 2 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1809

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 20.07.2023 tarihli, 22854 sayılı dilekçe ile Hacer ÖZBEKTÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel içerisinde planlanan park alanının güneyindeki 7 metrelik imar yolunun kaldırılıp, park alanının kuzeyine taşınmasına, park alanının da kaldırılarak Ayrık Nizam 4 Kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1810

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 20.07.2023 tarihli, 22856 sayılı dilekçe ile Hüseyin KAHVECİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyindeki imar yolunun parselin güneyindeki kadastral yol ile mezarlık alanına doğru kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1811

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 20.07.2023 tarihli, 22870 sayılı dilekçe ile Ali ÇOLAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerin önceki imar planındaki imar yolu sınırlarına uyularak konut alanı olarak planlanıp yapılaşma koşullarının Ayrık Nizam 5 Kat olarak düzenlenmesine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1812

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28102 sayılı dilekçe ile Nebahat SÖNMEZ'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerin önceki imar planındaki imar yolu sınırlarına uyularak konut alanı olarak planlanıp yapılaşma koşullarının Ayrık Nizam 5 Kat olarak düzenlenmesine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1813

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28280 sayılı dilekçe ile Deniz KİMYON TUNA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerin önceki imar planındaki imar yolu sınırlarına uyularak konut alanı olarak planlanıp yapılaşma koşullarının Ayrık Nizam 5 Kat olarak düzenlenmesine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1814

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28300 sayılı dilekçe ile Derya KİMYON'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerin önceki imar planındaki imar yolu sınırlarına uyularak konut alanı olarak planlanıp yapılaşma koşullarının Ayrık Nizam 5 Kat olarak düzenlenmesine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1815

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28304 sayılı dilekçe ile Nevin ÇERCİS'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerin önceki imar planındaki imar yolu sınırlarına uyularak konut alanı olarak planlanıp yapılaşma koşullarının Ayrık Nizam 5 Kat olarak düzenlenmesine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1816

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarihli, 28308 sayılı dilekçe ile Nadire TOK'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerin önceki imar planındaki imar yolu sınırlarına uyularak konut alanı olarak planlanıp yapılaşma koşullarının Ayrık Nizam 5 Kat olarak düzenlenmesine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1817

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28318 sayılı dilekçe ile Nahide YENER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerin önceki imar planındaki imar yolu sınırlarına uyularak konut alanı olarak planlanıp yapılaşma koşullarının Ayrık Nizam 5 Kat olarak düzenlenmesine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1818

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28617 sayılı dilekçe ile Melehat BALTACIBAŞI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerin önceki imar planındaki imar yolu sınırlarına uyularak konut alanı olarak planlanıp yapılaşma koşullarının Ayrık Nizam 5 Kat olarak düzenlenmesine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1819

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28622 sayılı dilekçe ile Cahide AYDIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerin önceki imar planındaki imar yolu sınırlarına uyularak konut alanı olarak planlanıp yapılaşma koşullarının Ayrık Nizam 5 Kat olarak düzenlenmesine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1820

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 01.08.2023 tarihli, 25056 sayılı dilekçe ile Musa Enis AYDIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin önceki imar planındaki gibi konut alanı olarak planlanıp yapılaşma koşullarının Ayrık Nizam 5 Kat olarak düzenlenmesine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1821

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 09.08.2023 tarihli, 27035 sayılı dilekçe ile Turhan YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin önceki imar planındaki gibi konut alanı olarak planlanıp yapılaşma koşullarının Ayrık Nizam 5 Kat olarak düzenlenmesine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1822

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarihli, 28282 sayılı dilekçe ile Deniz KİMYON TUNA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin önceki imar planındaki gibi konut alanı olarak planlanıp yapılaşma koşullarının Ayrık Nizam 5 Kat olarak düzenlenmesine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1823

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarihli, 28278 sayılı dilekçe ile Nebahat SÖNMEZ'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin önceki imar planındaki gibi konut alanı olarak planlanıp yapılaşma koşullarının Ayrık Nizam 5 Kat olarak düzenlenmesine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1824

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarihli, 28288 sayılı dilekçe ile Cahide AYDIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin önceki imar planındaki gibi konut alanı olarak planlanıp yapılaşma koşullarının Ayrık Nizam 5 Kat olarak düzenlenmesine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1825

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarihli, 28301 sayılı dilekçe ile Derya KİMYON'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin önceki imar planındaki gibi konut alanı olarak planlanıp yapılaşma koşullarının Ayrık Nizam 5 Kat olarak düzenlenmesine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1826

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28306 sayılı dilekçe ile Nevin ÇERCİS'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin önceki imar planındaki gibi konut alanı olarak planlanıp yapılaşma koşullarının Ayrık Nizam 5 Kat olarak düzenlenmesine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1827

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarihli, 28310 sayılı dilekçe ile Nadire TOK'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin önceki imar planındaki gibi konut alanı olarak planlanıp yapılaşma koşullarının Ayrık Nizam 5 Kat olarak düzenlenmesine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1828

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28320 sayılı dilekçe ile Nahide YENER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin önceki imar planındaki gibi konut alanı olarak planlanıp yapılaşma koşullarının Ayrık Nizam 5 Kat olarak düzenlenmesine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1829

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 25.07.2023 tarihli, 23586 sayılı dilekçe ile Güllü KOLÇAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin önceki imar planındaki gibi konut imar adaları, yeşil alan ile imar yollarına uyularak, konut alanlarının ayrıntı nizam 5 kat yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1830

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 25.07.2023 tarihli, 23650 sayılı dilekçe ile Zehra ŞANLI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin önceki imar planındaki gibi konut imar adaları, yeşil alan ile imar yollarına uyularak, konut alanlarının ayrıntı nizam 5 kat yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1831

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 04.08.2023 tarihli, 25976 sayılı dilekçe ile Kamil ŞENOL'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin önceki imar planındaki gibi konut imar adaları, yeşil alan ile imar yollarına uyularak, konut alanlarının ayrıntı nizam 5 kat yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1832

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarihli, 28393 sayılı dilekçe ile Fatma ATA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin önceki imar planındaki gibi konut imar adaları, yeşil alan ile imar yollarına uyularak, konut alanlarının ayrıntı nizam 5 kat yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1833

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarihli, 28503 sayılı dilekçe ile Urfane DOĞAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin önceki imar planındaki gibi konut imar adaları, yeşil alan ile imar yollarına uyularak, konut alanlarının ayrıntı nizam 5 kat yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1834

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28537 sayılı dilekçe ile Ayfer UÇAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin önceki imar planındaki gibi konut imar adaları, yeşil alan ile imar yollarına uyularak, konut alanlarının ayrıntı nizam 5 kat yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1835

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarihli, 28814 sayılı dilekçe ile Hüseyin ŞENOL'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin önceki imar planındaki gibi konut imar adaları, yeşil alan ile imar yollarına uyularak, konut alanlarının ayrıntı nizam 5 kat yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1836

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarihli, 28816 sayılı dilekçe ile Hasan ŞENOL'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin önceki imar planındaki gibi konut imar adaları, yeşil alan ile imar yollarına uyularak, konut alanlarının ayrıntı nizam 5 kat yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1837

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28293 sayılı dilekçe ile Melehat BALTACIBAŞI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin önceki imar planındaki gibi konut alanı olarak planlanıp yapılaşma koşullarının Ayrık Nizam 5 Kat olarak düzenlenmesine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1838

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 31.07.2023 tarihli, 24498 sayılı dilekçe ile Mustafa DİKİZ'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin etrafında planlanan imar yolları aynı kalmak koşuluyla önceki imar planında konut alanı olarak planlanan alana uyulmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1839

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 01.08.2023 tarihli, 25029 sayılı dilekçe ile Sevim DİCKHOF'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin etrafında planlanan imar yolları aynı kalmak koşuluyla önceki imar planında konut alanı olarak planlanan alana uyulmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1840

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 01.08.2023 tarihli, 25040 sayılı dilekçe ile Neşe ÜNAL'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin etrafında planlanan imar yolları aynı kalmak koşuluyla önceki imar planında konut alanı olarak planlanan alana uyulmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1841

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 04.08.2023 tarihli, 25904 sayılı dilekçe ile Sema KANDIŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin etrafında planlanan imar yolları aynı kalmak koşuluyla önceki imar planında konut alanı olarak planlanan alana uyulmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1842

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 27.07.2023 tarihli, 24081 sayılı dilekçe ile Mehmet Ali SANDIKÇI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyindeki 7 metrelik imar yolu önceki imar planına uyularak kaydırılmasına, parsel ve çevresindeki diğer imar yollarının ise aynı kalmak koşuluyla, konut adaları içerisindeki park alanı olarak planlanan alanların Ayrık Nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1843

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 27.07.2023 tarihli, 24106 sayılı dilekçe ile Serkan CEYLAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyindeki 7 metrelik imar yolu önceki imar planına uyularak kaydırılmasına, parsel ve çevresindeki diğer imar yollarının ise aynı kalmak koşuluyla, konut adaları içerisindeki park alanı olarak planlanan alanların Ayrık Nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1844

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 27.07.2023 tarihli, 24108 sayılı dilekçe ile Halit ÖZKAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyindeki 7 metrelik imar yolu önceki imar planına uyularak kaydırılmasına, parsel ve çevresindeki diğer imar yollarının ise aynı kalmak koşuluyla, konut adaları içerisindeki park alanı olarak planlanan alanların Ayrık Nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1845

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 27.07.2023 tarihli, 24113 sayılı dilekçe ile Şahin ÖZKAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyindeki 7 metrelik imar yolu önceki imar planına uyularak kaydırılmasına, parsel ve çevresindeki diğer imar yollarının ise aynı kalmak koşuluyla, konut adaları içerisindeki park alanı olarak planlanan alanların Ayrık Nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1846

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 28.07.2023 tarihli, 24296 sayılı dilekçe ile Kemal CEYLAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyindeki 7 metrelik imar yolu önceki imar planına uyularak kaydırılmasına, parsel ve çevresindeki diğer imar yollarının ise aynı kalmak koşuluyla, konut adaları içerisindeki park alanı olarak planlanan alanların Ayrık Nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1847

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 01.08.2023 tarihli, 25039 sayılı dilekçe ile Necati YANIK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyindeki 7 metrelik imar yolu önceki imar planına uyularak kaydırılmasına, parsel ve çevresindeki diğer imar yollarının ise aynı kalmak koşuluyla, konut adaları içerisindeki park alanı olarak planlanan alanların Ayrık Nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1848

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 02.08.2023 tarihli, 25410 sayılı dilekçe ile Ayfer GÖÇMEN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyindeki 7 metrelik imar yolu önceki imar planına uyularak kaydırılmasına, parsel ve çevresindeki diğer imar yollarının ise aynı kalmak koşuluyla, konut adaları içerisindeki park alanı olarak planlanan alanların Ayrık Nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1849

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 03.08.2023 tarihli, 25652 sayılı dilekçe ile Kadir KARAKAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyindeki 7 metrelik imar yolu önceki imar planına uyularak kaydırılmasına, parsel ve çevresindeki diğer imar yollarının ise aynı kalmak koşuluyla, konut adaları içerisindeki park alanı olarak planlanan alanların Ayrık Nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1850

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarihli, 28285 sayılı dilekçe ile Nebahat SÖNMEZ'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyindeki 7 metrelik imar yolu önceki imar planına uyularak kaydırılmasına, parsel ve çevresindeki diğer imar yollarının ise aynı kalmak koşuluyla, konut adaları içerisindeki park alanı olarak planlanan alanların Ayrık Nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1851

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarihli, 28290 sayılı dilekçe ile Deniz KİMYON TUNA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyindeki 7 metrelik imar yolu önceki imar planına uyularak kaydırılmasına, parsel ve çevresindeki diğer imar yollarının ise aynı kalmak koşuluyla, konut adaları içerisindeki park alanı olarak planlanan alanların Ayrık Nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1852

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarihli, 28291 sayılı dilekçe ile Cahide AYDIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyindeki 7 metrelik imar yolu önceki imar planına uyularak kaydırılmasına, parsel ve çevresindeki diğer imar yollarının ise aynı kalmak koşuluyla, konut adaları içerisindeki park alanı olarak planlanan alanların Ayrık Nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1853

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarihli, 28296 sayılı dilekçe ile Melehat BALTACIBAŞI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyindeki 7 metrelik imar yolu önceki imar planına uyularak kaydırılmasına, parsel ve çevresindeki diğer imar yollarının ise aynı kalmak koşuluyla, konut adaları içerisindeki park alanı olarak planlanan alanların Ayrık Nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1854

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarihli, 28303 sayılı dilekçe ile Derya KİMYON'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyindeki 7 metrelik imar yolu önceki imar planına uyularak kaydırılmasına, parsel ve çevresindeki diğer imar yollarının ise aynı kalmak koşuluyla, konut adaları içerisindeki park alanı olarak planlanan alanların Ayrık Nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1855

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarihli, 28305 sayılı dilekçe ile Nevin ÇERCİS'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyindeki 7 metrelik imar yolu önceki imar planına uyularak kaydırılmasına, parsel ve çevresindeki diğer imar yollarının ise aynı kalmak koşuluyla, konut adaları içerisindeki park alanı olarak planlanan alanların Ayrık Nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1856

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarihli, 28309 sayılı dilekçe ile Nadire TOK'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyindeki 7 metrelik imar yolu önceki imar planına uyularak kaydırılmasına, parsel ve çevresindeki diğer imar yollarının ise aynı kalmak koşuluyla, konut adaları içerisindeki park alanı olarak planlanan alanların Ayrık Nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1857

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarihli, 28323 sayılı dilekçe ile Nahide YENER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyindeki 7 metrelik imar yolu önceki imar planına uyularak kaydırılmasına, parsel ve çevresindeki diğer imar yollarının ise aynı kalmak koşuluyla, konut adaları içerisindeki park alanı olarak planlanan alanların Ayrık Nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1858

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarihli, 28942 sayılı dilekçe ile Nazım AYAROĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyindeki 7 metrelik imar yolu önceki imar planına uyularak kaydırılmasına, parsel ve çevresindeki diğer imar yollarının ise aynı kalmak koşuluyla, konut adaları içerisindeki park alanı olarak planlanan alanların Ayrık Nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1859

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 20.07.2023 tarihli, 22896 sayılı dilekçe ile Sakine ÖZKAYA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyindeki 7 metrelik imar yolu önceki imar planına uyularak kaydırılmasına, parselin üzerindeki binanın bulunduğu kısım ile batı kısmının Ayrık Nizam 5 Kat konut alanı olarak planlanması, geri kalan doğu kısmının park alanı olarak kalmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1860

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 07.08.2023 tarihli, 26381 sayılı dilekçe ile Gamze ÖZVAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyindeki 7 metrelik imar yolu önceki imar planına uyularak kaydırılmasına, parselin üzerindeki binanın bulunduğu kısım ile batı kısmının Ayrık Nizam 5 Kat konut alanı olarak planlanması, geri kalan doğu kısmının park alanı olarak kalmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1861

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 07.08.2023 tarihli, 26383 sayılı dilekçe ile Mina TURGUT'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyindeki 7 metrelik imar yolu önceki imar planına uyularak kaydırılmasına, parselin üzerindeki binanın bulunduğu kısım ile batı kısmının Ayrık Nizam 5 Kat konut alanı olarak planlanması, geri kalan doğu kısmının park alanı olarak kalmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1862

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 07.08.2023 tarihli, 26384 sayılı dilekçe ile Süreyya IŞIK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyindeki 7 metrelik imar yolu önceki imar planına uyularak kaydırılmasına, parselin üzerindeki binanın bulunduğu kısım ile batı kısmının Ayrık Nizam 5 Kat konut alanı olarak planlanması, geri kalan doğu kısmının park alanı olarak kalmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1863

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 07.08.2023 tarihli, 26386 sayılı dilekçe ile Savgül KAYNAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyindeki 7 metrelik imar yolu önceki imar planına uyularak kaydırılmasına, parselin üzerindeki binanın bulunduğu kısım ile batı kısmının Ayrık Nizam 5 Kat konut alanı olarak planlanması, geri kalan doğu kısmının park alanı olarak kalmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1864

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 07.08.2023 tarihli, 26388 sayılı dilekçe ile Yaşar AYDIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyindeki 7 metrelik imar yolu önceki imar planına uyularak kaydırılmasına, parselin üzerindeki binanın bulunduğu kısım ile batı kısmının Ayrık Nizam 5 Kat konut alanı olarak planlanması, geri kalan doğu kısmının park alanı olarak kalmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1865

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 11.08.2023 tarihli, 27876 sayılı dilekçe ile Serkan ÖZDİL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin etrafındaki kadastral yolların imar yolu olarak açılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1866

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 11.08.2023 tarihli, 27877 sayılı dilekçe ile Güngör ÖZDİL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerin etrafındaki kadastral yolların imar yolu olarak açılarak önceki imar planındaki gibi ağaçlandırılacak alan olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1867

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28429 sayılı dilekçe ile Süleyman ŞENOL'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin önceki imar planındaki gibi konut imar adaları, yeşil alan ile imar yollarına uyularak, konut alanlarının ayrıntı nizam 5 kat yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1868

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 10.08.2023 tarihli, 27522 sayılı dilekçe ile Ayten TAŞCI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki 5 metrelik imar yolunun tüm köşe kırıklarının kaldırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1869

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28286 sayılı dilekçe ile Özgül YILIK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki 5 metrelik imar yolunun tüm köşe kırıklarının kaldırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1870

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 09.08.2023 tarihli, 27088 sayılı dilekçe ile Özgül YILIK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki 5 metrelik imar yolunun tüm köşe kırıklarının kaldırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1871

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28462 sayılı dilekçe ile Ali UZUNBOY'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyinde planlanan imar yolunun karşılıklı her iki parselden eşit alınacak şekilde kadastral yola taşınmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1872

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 09.08.2023 tarihli, 27187 sayılı dilekçe ile Kemal Yüksel ÇAĞLAYAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen imar yolunun, parselin güneyine her iki parselden eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1873

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 26.07.2023 tarihli, 23894 sayılı dilekçe ile Gürbüz KUGU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin önceki imar planındaki gibi ağaçlandırılacak alan olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1874

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 10.08.2023 tarihli, 27360 sayılı dilekçe ile Metin KILIÇ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin etrafındaki kadastral yolların imar yolu olarak açılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1875

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 11.08.2023 tarihli, 27619 sayılı dilekçe ile Zeki ÇAVDUR'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin anaokulu alanı olarak planlanan alanın bina bulunan kısmının Ayrık Nizam 2 Kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1876

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 25.07.2023 tarihli, 23515 sayılı dilekçe ile Mustafa Kemal KÜLAH'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin doğusunda planlanan yeşil alanın Ayrık Nizam 2 Kat konut alanı olarak planlanmasına, söz konusu parselin batısında planlanan ağaçlanacak alanın park alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1877

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 10.08.2023 tarihli, 27551 sayılı dilekçe ile Cevat SÜTCÜ'nün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güney batısındaki imar yolunun önceki imar planındaki gibi kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1878

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28328 sayılı dilekçe ile Kenan BAŞTAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzey batısındaki imar yolunun parsel üzerindeki bina korunacak şekilde kuzey batı yönünde paralel kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1879

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 20.07.2023 tarihli, 22964 sayılı dilekçe ile Elif ÖZTÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen imar yolunun, eski imar planında ağaçlandırılacak alan olan kısmına kaydırılarak, parselin imar yolunun güney doğusunda kalan kısmının Ayrık Nizam 2 Kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1880

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28298 sayılı dilekçe ile Cüneyt AKTAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin park alanı olarak planlanan kısmının Ayrık Nizam 2 Kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1881

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 11.08.2023 tarihli, 27696 sayılı dilekçe ile Ümit ÖZTÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyindeki imar yolunun eski imar planındaki gibi kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1882

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28433 sayılı dilekçe ile Murat YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyindeki imar yolunun, parselin kuzeyinde bulunan kadastral yola kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1883

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 11.08.2023 tarihli, 27902 sayılı dilekçe ile Kenan UZUN'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyindeki imar yolunun, parselin kuzeyinde bulunan kadastral yola kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1884

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarihli, 28370 sayılı dilekçe ile Gürsel KÜLAH'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerden 2014 ada, 13 parselin güneyindeki imar yolunun, söz konusu parselin güneyindeki kadastral yola uyularak kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1885

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 24.07.2023 tarihli, 23250 sayılı dilekçe ile Sonay AKDENİZ'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyindeki imar yolunun, söz konusu parselin güneyindeki kadastral yola karşılıklı her iki parselden eşit alınarak kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1886

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarihli, 28915 sayılı dilekçe ile Hayriye UĞUR'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1887

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 11.08.2023 tarihli, 27667 sayılı dilekçe ile Akif BİLİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin batısındaki imar yolunun, karşılıklı her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1888

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 11.08.2023 tarihli, 27618 sayılı dilekçe ile Osman AYDIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin batısındaki imar yolunun, karşılıklı her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1889

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 10.08.2023 tarihli, 27501 sayılı dilekçe ile İmdat YILDIZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin batısındaki imar yolunun, karşılıklı her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1890

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28138 sayılı dilekçe ile Şeref DİKYOL'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin batısındaki imar yolunun, karşılıklı her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1891

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarihli, 28830 sayılı dilekçe ile Seyfettin AKKAŞ'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzey batısındaki imar yolunun, karşılıklı her iki taraftan eşit alınacak şekilde kadastral yola kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1892

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 10.08.2023 tarihli, 27488 sayılı dilekçe ile Yaşar SÜRÜCÜ'nün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzey doğusundaki imar yolunun, karşılıklı her iki taraftan eşit alınacak şekilde kadastral yola kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1893

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 01.08.2023 tarihli, 24987 sayılı dilekçe ile Nizamettin AYDIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyindeki imar yolunun, karşılıklı her iki taraftan eşit alınacak şekilde kadastral yola kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1894

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 09.08.2023 tarihli, 27208 sayılı dilekçe ile Yüksel TÜYSÜZ'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen 7 metrelik yatay imar yolunun kapanmasına, 7 metrelik dikey imar yolunun ise parselin batı sınırından her iki parselden eşit alınacak şekilde kaydırılmasına, bununla birlikte söz konusu parselin Ayrık Nizam 4 Kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1895

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 08.08.2023 tarihli, 26865 sayılı dilekçe ile Doğan AL'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen 7 metrelik imar yolunun kaldırılarak söz konusu imar yolunun 196 Ada, 102 Parsel ile 196 Ada, 24 Parselden eşit alınacak şekilde batıya kaydırılmasına, bununla birlikte söz konusu parselin Ayrık Nizam 4 Kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1896

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 09.08.2023 tarihli, 27251 sayılı dilekçe ile Fatime KONAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen imar yolunun kaldırılarak parselin doğusundaki kadastral yolun açılmasına, parselin batısından da her iki parselden eşit alınacak şekilde 7 metrelik imar yolunun açılmasına, bununla birlikte söz konusu parselin Ayrık Nizam 4 Kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1897

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 19.07.2023 tarihli, 22646 sayılı dilekçe ile Sevilay ÖZTÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen 7 metrelik dikey imar yolunun parselin batı sınırına her iki parselden eşit alınacak şekilde kaydırılmasına, bununla birlikte söz konusu parselin Ayrık Nizam 4 Kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1898

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 07.08.2023 tarihli, 26234 sayılı dilekçe ile İsmail SAVAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen yatay imar yolunun parselin kuzeyindeki kadastral yola kaydırılmasına, dikey imar yolunun ise parselin batısındaki kadastral yoldan her iki taraftan eşit alınacak şekilde geçirilmesine, bununla birlikte söz konusu parselin Ayrık Nizam 4 Kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1899

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 01.08.2023 tarihli, 24884 sayılı dilekçe ile Kemal TOKUL'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen imar yolunun parselin güneyindeki kadastral yola karşılıklı her iki parselden eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1900

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 26.07.2023 tarihli, 23751 sayılı dilekçe ile Fikriye YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen imar yolunun parselin güneyindeki kadastral yola karşılıklı her iki parselden eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1901

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 31.07.2023 tarihli, 24611 sayılı dilekçe ile Saniye KULAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen imar yolunun parselin doğusundaki kadastral yola karşılıklı her iki parselden eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1902

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 01.08.2023 tarihli, 24857 sayılı dilekçe ile Kadir BAHAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen imar yolunun parselin doğusundaki kadastral yola karşılıklı her iki parselden eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1903

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 11.08.2023 tarihli, 27849 sayılı dilekçe ile Şayeste EREN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen yatay imar yolunun kaldırılarak parselin doğusundaki kadastral yola karşılıklı her iki parselden eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1904

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarihli, 29001 sayılı dilekçe ile Mehmet ERARSLAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen imar yollarının karşılıklı her iki parselden eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1905

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28480 sayılı dilekçe ile Adem DURSUNLAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen imar yolunun karşılıklı her iki parselden eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1906

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 03.08.2023 tarihli, 25639 sayılı dilekçe ile Nihat YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen imar yolunun karşılıklı her iki parselden eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1907

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 27.07.2023 tarihli, 23954 sayılı dilekçe ile Mustafa KÖMÜRCÜ'nün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen imar yolunun 2081 Ada, 20 ve 21 Parsellerden eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1908

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 02.08.2023 tarihli, 25315 sayılı dilekçe ile Ali ATAMAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen imar yolunun 2081 Ada, 20 ve 21 Parsellerden eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1909

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 11.08.2023 tarihli, 27673 sayılı dilekçe ile Hatice KARA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen imar yolunun kaldırılarak parselin tamamının Ayrık Nizam 4 Kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1910

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarihli, 28940 sayılı dilekçe ile Hidayet ALTUN'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güney doğusundan geçen 7 metrelik imar yolunun karşılıklı her iki parselden eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1911

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 31.07.2023 tarihli, 24432 sayılı dilekçe ile Celal BALCI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen 7 metrelik dikey imar yolunun, parselin batısındaki kadastral yola her iki parselden eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1912

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 01.08.2023 tarihli, 24990 sayılı dilekçe ile Murat ARIK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyinden geçen 7 metrelik imar yolunun, parselin kuzeyindeki kadastral yola her iki parselden eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1913

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 10.08.2023 tarihli, 27445 sayılı dilekçe ile Ayşe KEFELİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin doğusundaki imar yolunun kadastral yola kaydırılarak karşılıklı her iki parselden eşit alınarak geçirilmesine, parselin doğusundaki park alanının kaldırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1914

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 26.07.2023 tarihli, 23774 sayılı dilekçe ile Sevim ATALAY'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güney ve kuzeyindeki kadastral yollara uyularak imar yollarının açılmasına, söz konusu parselden geçen 7 metrelik imar yolunun kaldırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1915

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 27.07.2023 tarihli, 23974 sayılı dilekçe ile Yadikar DAVULCU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen imar yolunun, parselin güneyindeki kadastral yola her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1916

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarihli, 28825 sayılı dilekçe ile Asiye UYSAL'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzey doğusundan geçen 7 metrelik dikey imar yolunun kadastral yola kaydırılmasına, parselden geçen 7 metrelik yatay imar yolunun ise parselin içinde kalmak koşuluyla parselin kuzeyinden geçirilmesine, bununla birlikte söz konusu parselin imar yolundan geri kalan kısmının ise Ayrık Nizam 3 Kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1917

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarihli, 28843 sayılı dilekçe ile Coşkun KAYA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin doğusundan imar yolunun parselin doğusundaki kadastral yola kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1918

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 09.08.2023 tarihli, 27185 sayılı dilekçe ile Mustafa KULAKÇI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen imar yollarının kaldırılarak söz konusu parselin kuzey doğu ve güneyinden geçen kadastral yollara kaydırılmasına, bununla birlikte bahse konu parselin Ayrık Nizam 3 Kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1919

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 31.07.2023 tarihli, 24661 sayılı dilekçe ile Habibe AKPINAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen imar yollarının kaldırılarak söz konusu parselin kuzey, doğu ve güney doğusundan geçen kadastral yollara kaydırılmasına, bununla birlikte bahse konu parselin Ayrık Nizam 3 Kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1920

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 28.07.2023 tarihli, 24291 sayılı dilekçe ile Kemalettin HAMARAT'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen imar yolunun parselin batısındaki kadastral yola kaydırılmasına bununla birlikte bahse konu parselin Ayrık Nizam 3 Kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1921

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 03.08.2023 tarihli, 25590 sayılı dilekçe ile Erdoğan MANKIR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen imar yolunun parselin batısındaki kadastral yola kaydırılmasına bununla birlikte bahse konu parselin Ayrık Nizam 3 Kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1922

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarihli, 29065 sayılı dilekçe ile Asiye DURMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen imar yolunun parselin batısındaki kadastral yola kaydırılmasına bununla birlikte bahse konu parselin Ayrık Nizam 3 Kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1923

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 31.07.2023 tarihli, 24503 sayılı dilekçe ile Minafer CEYLAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzey doğusundan geçen imar yolunun her iki taraftan eşit alınacak şekilde kadastral yola kaydırılmasına, parselin kuzey batısındaki 7 metrelik yatay imar yolunun da parselin sınırındaki kadastral yola kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1924

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 02.08.2023 tarihli, 25381 sayılı dilekçe ile Murat USLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzey doğusundan geçen imar yolunun her iki taraftan eşit alınacak şekilde kadastral yola kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1925

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 03.08.2023 tarihli, 25708 sayılı dilekçe ile Neriman ATAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzey doğusundan geçen imar yolunun her iki taraftan eşit alınacak şekilde kadastral yola kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1926

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 02.08.2023 tarihli, 25345 sayılı dilekçe ile Ahmet BİLGİN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu 183 Ada, 39 Parselin kuzey doğusundan geçen imar yolunun her iki taraftan eşit alınacak şekilde kadastral yola kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1927

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 26.07.2023 tarihli, 23738 sayılı dilekçe ile Hüseyin ŞAHİN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen imar yolunun parselin batısındaki kadastral yola kaydırılmasına bununla birlikte bahse konu parselin Ayrık Nizam 3 Kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1928

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 11.08.2023 tarihli, 27968 sayılı dilekçe ile Hulusi MADAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen imar yolunun parselin batısındaki kadastral yola kaydırılmasına bununla birlikte bahse konu parselin Ayrık Nizam 3 Kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1929

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 09.08.2023 tarihli, 27226 sayılı dilekçe ile Alaattin DİKMEN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzey batısından geçen imar yolunun her iki parselden eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1930

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 21.07.2023 tarihli, 23130 sayılı dilekçe ile Hasan ÇELİK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzey batısından geçen imar yolunun her iki parselden eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1931

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 09.08.2023 tarihli, 27084 sayılı dilekçe ile Mehmet ÇOBAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyinden geçen imar yolunun parselin kuzeyindeki kadastral yola her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1932

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 08.08.2023 tarihli, 26680 sayılı dilekçe ile Tuncay TERZİOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen 7 metrelik imar yolunun kaldırılarak Ayrık Nizam 3 Kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1933

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 03.08.2023 tarihli, 25614 sayılı dilekçe ile Erdoğan KARAGÜLLÜ'nün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güney doğusundaki imar yolunun parselin güney doğusundaki kadastral yola her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1934

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 01.08.2023 tarihli, 25032 sayılı dilekçe ile Haydar YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güney doğusundaki imar yolunun parselin güney doğusundaki kadastral yola her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1935

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 24.07.2023 tarihli, 23379 sayılı dilekçe ile Abdullah SARITAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güney doğusundaki imar yolunun parselin güney doğusundaki kadastral yola her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1936

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 28.07.2023 tarihli, 24178 sayılı dilekçe ile Ahmet YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güney doğusundaki imar yolunun parselin güney doğusundaki kadastral yola her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1937

KARAR KONUSU:*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 31.07.2023 tarihli, 24622 sayılı dilekçe ile Murat AKKUŞ'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin batısından geçen 10 metrelik imar yolunun, parselin batısındaki kadastral yola her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1938

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 10.08.2023 tarihli, 27556 sayılı dilekçe ile İrem CİVELEK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen imar yolunun, parselin güney batısındaki kadastral yola her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1939

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 01.08.2023 tarihli, 24915 sayılı dilekçe ile Mustafa BAYRAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerin arasından geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1940

KARAR KONUSU:İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 02.08.2023 tarihli, 25348 sayılı dilekçe ile Dursun PÜREN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzey doğusundaki imar yolunun, önceki imar planındaki gibi geçirilmesine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1941

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 04.08.2023 tarihli, 25898 sayılı dilekçe ile Fehmiye ÇAVDAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzey doğusundaki imar yolunun, önceki imar planındaki gibi geçirilmesine, parselin güney doğusundaki imar yolunun ise her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına, bununla birlikte parseldeki imar yolu köşe kırıklarının kaldırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1942

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 02.08.2023 tarihli, 25344 sayılı dilekçe ile Necati PAYDAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyindeki imar yolunun, önceki imar planındaki gibi geçirilmesine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1943

KARAR KONUSU:*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 01.08.2023 tarihli, 25110 sayılı dilekçe ile Özgür HATIL'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyindeki 7 metrelik yatay imar yolunun kapatılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1944

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 03.08.2023 tarihli, 25522 sayılı dilekçe ile Adnan ÖZDEMİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyindeki 7 metrelik yatay imar yolunun kapatılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1945

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 07.08.2023 tarihli, 26497 sayılı dilekçe ile Turan DEMİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyindeki 7 metrelik yatay imar yolunun kapatılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1946

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 04.08.2023 tarihli, 26047 sayılı dilekçe ile İsmail BAYRAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyindeki 7 metrelik yatay imar yolunun kapatılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1947

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarihli, 28381 sayılı dilekçe ile Cafer ÖZDEMİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyindeki 7 metrelik yatay imar yolunun kapatılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1948

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 26.07.2023 tarihli, 23753 sayılı dilekçe ile Çetin ÖZDEMİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyindeki 7 metrelik yatay imar yolunun kapatılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1949

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarihli, 28380 sayılı dilekçe ile Cafer ÖZDEMİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyindeki 7 metrelik yatay imar yolunun kapatılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1950

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 03.08.2023 tarihli, 25596 sayılı dilekçe ile Adem KUDUR'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen 7 metrelik dikey imar yolunun kapatılarak parselin kuzey doğusundaki kadastral yolun açılmasına, parselin güneyindeki imar yolunun da kadastral yola uyularak her iki parselden eşit alınmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1951

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 09.08.2023 tarihli, 27214 sayılı dilekçe ile Mustafa SİBİÇ'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyinden geçen imar yolunun kadastral yola her iki parselden eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1952

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 11.08.2023 tarihli, 27829 sayılı dilekçe ile Murat FIRAT'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyinden geçen imar yolunun kadastral yola her iki parselden eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1953

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 02.08.2023 tarihli, 25411 sayılı dilekçe ile Yeter AYDIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzey doğusundan geçen imar yolunun kaldırılarak parselin kuzey batısındaki kadastral yolun kuzey yönüne doğru devam etmesine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1954

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 11.08.2023 tarihli, 27687 sayılı dilekçe ile Çetin ÖZDEMİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyindeki 7 metrelik imar yolunun kapatılmasına, parselin doğusundaki kadastral yolun her iki taraftan eşit alınacak şekilde açılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1955

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 09.08.2023 tarihli, 27255 sayılı dilekçe ile Fatma TÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin batısındaki imar yolunun kadastral yola her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve itiraz süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1956

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 11.08.2023 tarihli, 27933 sayılı dilekçe ile Semiha İNAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen imar yolunun, önceki imar planındaki hatta uyarak karşılıklı her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve itiraz süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1957

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarihli, 28193 sayılı dilekçe ile Kenan KAYA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen imar yolunun, önceki imar planındaki hatta uyarak karşılıklı her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve itiraz süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1958

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28191 sayılı dilekçe ile Adulkerim KAYA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen imar yolunun, önceki imar planındaki hatta uyarak karşılıklı her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve itiraz süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1959

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarihli, 28709 sayılı dilekçe ile İbrahim ZOR'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen imar yolunun, önceki imar planındaki hatta uyarak karşılıklı her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve itiraz süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1960

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarihli, 28453 sayılı dilekçe ile Cemal ALKAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen imar yolunun, önceki imar planındaki hatta uyarak karşılıklı her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve itiraz süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1961

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 28.07.2023 tarihli, 24330 sayılı dilekçe ile Yıldız SEZGİN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin batısından geçen 7 metrelik dikey imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve itiraz süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1962

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 11.08.2023 tarihli, 27598 sayılı dilekçe ile Ahmet SEZGİN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin batısından geçen 7 metrelik dikey imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve itiraz süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1963

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 28.07.2023 tarihli, 24332 sayılı dilekçe ile Vildan OKUR'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin batısından geçen imar yolunun, her iki parselden eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve itiraz süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1964

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 11.08.2023 tarihli, 27697 sayılı dilekçe ile Aysel KARAKUŞ'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyinden geçen imar yolunun, karşılıklı her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve itiraz süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1965

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28250 sayılı dilekçe ile Hatice ÇELİK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyinden geçen imar yolunun, karşılıklı her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve itiraz süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1966

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28265 sayılı dilekçe ile Nilgün KILIÇ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyinden geçen yatay imar yolunun, parsel sınırına kaydırılmasına ve itiraz süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1967

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarihli, 29063 sayılı dilekçe ile Ali TANRIVERDİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin çevresindeki imar yolları; kuzeyi, doğusu ve güneyindeki kadastral yollara uyularak eşit alınacak şekilde geçilmesine ve itiraz süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1968

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28608 sayılı dilekçe ile Şengül SARI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyindeki 10 metrelik yatay imar yolunun, parselin güneyindeki kadastral yola her iki taraftan eşit alınacak kaydırılmasına ve itiraz süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1969

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28610 sayılı dilekçe ile Ahmet TOPAL'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güney batısındaki imar yolunun, kadastral yollara uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve itiraz süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1970

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 09.08.2023 tarihli, 26993 sayılı dilekçe ile Abdulkadir ALTUNTAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin etrafındaki kadastral yolların imar yolu olarak açılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1971

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 09.08.2023 tarihli, 26995 sayılı dilekçe ile Hüseyin ALTUNTAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin etrafındaki kadastral yolların imar yolu olarak açılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1972

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 09.08.2023 tarihli, 27069 sayılı dilekçe ile Hasan ALTUNTAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin etrafındaki kadastral yolların imar yolu olarak açılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1973

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 10.08.2023 tarihli, 27361 sayılı dilekçe ile Murat KILIÇ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin etrafındaki kadastral yolların imar yolu olarak açılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1974

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 04.08.2023 tarihli, 26037 sayılı dilekçe ile Hayriye DUZLA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyindeki imar yolunun, karşılıklı her iki parselden eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve itiraz süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1975

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 01.08.2023 tarihli, 24860 sayılı dilekçe ile Harun GENÇ'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyinden geçen 10 metrelik imar yolunun kapatılarak Ayrık Nizam 5 Kat ticaret + konut alanı olarak planlanmasına ve itiraz süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1976

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 21.07.2023 tarihli, 23012 sayılı dilekçe ile Hasan EFE'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen 7 metrelik imar yolunun kaldırılmasına, parselin kuzeyinden gelen 10 metrelik imar yolunun parselin doğusundan geçirilerek planlanmasına ve itiraz süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1977

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 08.08.2023 tarihli, 26807 sayılı dilekçe ile Nevzat OKUR'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen 7 metrelik imar yolunun kaldırılmasına, parselin kuzeyinden gelen 10 metrelik imar yolunun, parsel içerisinde kalmak koşuluyla parselin doğusundan geçirilerek planlanmasına ve itiraz süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1978

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28358 sayılı dilekçe ile Behsat OKUR'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen 7 metrelik imar yolunun kaldırılmasına, parselin kuzeyinden gelen 10 metrelik imar yolunun, parsel içerisinde kalmak koşuluyla parselin doğusundan geçirilerek planlanmasına ve itiraz süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1979

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28456 sayılı dilekçe ile Cemile UZUNAY'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen 7 metrelik imar yolunun kaldırılmasına, parselin kuzeyinden gelen 10 metrelik imar yolunun, parsel içerisinde kalmak koşuluyla parselin doğusundan geçirilerek planlanmasına ve itiraz süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1980

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28471 sayılı dilekçe ile Ertuğrul OKUR'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen 7 metrelik imar yolunun kaldırılmasına, parselin kuzeyinden gelen 10 metrelik imar yolunun, parsel içerisinde kalmak koşuluyla parselin doğusundan geçirilerek planlanmasına ve itiraz süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1981

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 08.08.2023 tarihli, 26804 sayılı dilekçe ile Alparslan OKUR'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen 7 metrelik imar yolunun kaldırılmasına, parselin kuzey istikametinden gelen 10 metrelik imar yolunun söz konusu parselin doğusundaki kadastral yola uyularak geçirilmesine ve bu parselin doğusundan geçen 10 metrelik imar yolunun, parselin doğusundaki 7 metrelik yatay imar yolunun 10 metreye çıkarılarak bağlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1982

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarihli, 28482 sayılı dilekçe ile Harun GENÇ'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerin kuzeyinden geçen 10 metrelik imar yolunun kapatılarak Ayrık Nizam 5 Kat ticaret + konut alanı olarak planlanmasına ve itiraz süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1983

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28606 sayılı dilekçe ile Mehmet AYDIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyinden önceki imar planındaki gibi 5metrelik imar yolunun açılmasına ve itiraz süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1984

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 28.07.2023 tarihli, 24304 sayılı dilekçe ile Turan SEVİM'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyinden önceki imar planındaki gibi 5metrelik imar yolunun açılmasına ve itiraz süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1985

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 01.08.2023 tarihli, 24946 sayılı dilekçe ile İbrahim EKMEKÇİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerin kuzeyinden geçen imar yolunun kapatılmasına ve itiraz süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1986

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 11.08.2023 tarihli, 27878 sayılı dilekçe ile Hüseyin CEVHER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerin güneyinden geçen imar yolunun kapatılmasına, önceki imar planındaki gibi söz konusu parsellerin kuzeyinden geçen imar yolunun açılmasına ve itiraz süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1987

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 28.07.2023 tarihli, 24162 sayılı dilekçe ile Arzu KAYA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin batısındaki imar yolu karşılıklı her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve itiraz süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1988

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 03.08.2023 tarihli, 25644 sayılı dilekçe ile Sedat TANIDIM'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin batısındaki imar yolu karşılıklı her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve itiraz süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1989

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarihli, 28950 sayılı dilekçe ile Berrin YANIK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin batısındaki imar yolu karşılıklı her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve itiraz süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1990

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 07.08.2023 tarihli, 26301 sayılı dilekçe ile Emine ZOROĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyindeki imar yolunun mevcut kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve itiraz süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1991

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 08.08.2023 tarihli, 26696 sayılı dilekçe ile Arzu ÖTGÜÇ'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyindeki imar yolunun mevcut kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve itiraz süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1992

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 10.08.2023 tarihli, 27349 sayılı dilekçe ile Baran BULUT'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyindeki imar yolunun mevcut kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve itiraz süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1993

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarihli, 28175 sayılı dilekçe ile Esatullah KOÇ'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyindeki imar yolunun mevcut kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve itiraz süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1994

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarihli, 28958 sayılı dilekçe ile Safine GEBEDEK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyindeki imar yolunun mevcut kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve itiraz süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1995

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 31.07.2023 tarihli, 24605 sayılı dilekçe ile Levent KUDU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyindeki imar yolunun her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve itiraz süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1996

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28616 sayılı dilekçe ile Serkan KUDU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyindeki imar yolunun her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve itiraz süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1997

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarihli, 29043 sayılı dilekçe ile Vecihe OBUZ'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyindeki 7 metrelik imar yolunun ve parselin güneyindeki 10 metrelik imar yolunun kadastral yollara uyularak geçirilip söz konusu parselin imar yollarından kalan kısmının Ayrık Nizam 4 Kat konut alanı olarak planlanmasına ve itiraz süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1998

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 10.08.2023 tarihli, 27400 sayılı dilekçe ile Tunç ERCAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen 7 metrelik imar yolunun parselin kuzeyine kaydırılmasına, parselin doğusundaki 10 metrelik imar yolunun da karşılıklı her iki parselden eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve itiraz süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :1999

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 09.08.2023 tarihli, 27269 sayılı dilekçe ile Gülay Ali YAZICIOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyinden geçen 7 metrelik imar yolunun parselin güneyine kaydırılmasına, parseldeki imar yolu köşe kırıklarının kaldırılmasına ve itiraz süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :2000

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 08.08.2023 tarihli, 26784 sayılı dilekçe ile Mecit SAĞLAM'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyindeki imar yolunun kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve itiraz süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :2001

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarihli, 29052 sayılı dilekçe ile Nurettin HASPOLAT'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyindeki imar yolunun kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve itiraz süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :2002

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 28.07.2023 tarihli, 24336 sayılı dilekçe ile Arzu EROĞLU ARSLAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel üzerinde planlanan spor alanının batı ve güney kısmından 5 metrelik imar yolu açılarak parselin batı yarısının Ayrık Nizam 4 Kat konut alanı olarak, diğer yarısının ise spor alanı olarak planlanmasına ve itiraz süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :2003

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 28.07.2023 tarihli, 24378 sayılı dilekçe ile Nadir AYDIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin batısındaki imar yolunun kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve itiraz süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :2004

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 07.08.2023 tarihli, 26495 sayılı dilekçe ile Lütfi ÇENGELCİK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin doğusundaki imar yolunun kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve itiraz süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :2005

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28421 sayılı dilekçe ile Hasan ÖZTÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen 7 metrelik yatay imar yolunun kaldırılmasına ve itiraz süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :2006

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 07.08.2023 tarihli, 26330 sayılı dilekçe ile Melek BİRLİKBAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyinden geçen 7 metrelik yatay imar yolunun kaldırılarak, parselin güney doğusundaki imar yolunun ise kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve itiraz süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :2007

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 31.07.2023 tarihli, 24717 sayılı dilekçe ile Fatma KASIM'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzey doğusundaki imar yolunun kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve itiraz süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :2008

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 11.08.2023 tarihli, 27645 sayılı dilekçe ile Bayram DEMİRCAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerden 152 Ada, 43 Parselin kuzeyindeki trafo alanı kaldırılarak parselin kuzeyindeki imar yolunun kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına, itiraza konu 152 Ada, 59 Parselin ise imar yoluna denk gelen kısmının bulunmadığından reddine ve itiraz süresi içinde yapılan itirazın kısmen kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :2009

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 01.08.2023 tarihli, 24978 sayılı dilekçe ile Tarık ARSLAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyinden geçen imar yolunun kaldırılarak parselin güneyinden geçen kadastral yolun açılmasına ve itiraz süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :2010

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 03.08.2023 tarihli, 25632 sayılı dilekçe ile Abdullah ÇAM'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen imar yolunun, parselin güneyindeki ve batısındaki kadastral yola kaydırılmasına ve itiraz süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :2011

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarihli, 28802 sayılı dilekçe ile Dursun ÖZTÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen 7 metrelik dikey imar yolunun, parseldeki bina korunacak şekilde doğuya kaydırılmasına ve itiraz süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :2012

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28562 sayılı dilekçe ile Osman TIFIL'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen imar yolunun, parselin doğusundan her iki parselden eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve itiraz süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :2013

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 08.08.2023 tarihli, 26820 sayılı dilekçe ile İsmet KAYA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güney doğusundan geçen imar yolunun, karşılıklı her iki parselden eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve itiraz süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :2014

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 11.08.2023 tarihli, 27751 sayılı dilekçe ile Ahmet AYDEMİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyinden geçen imar yolunun kaldırılarak söz konusu parselin güney sınırına taşınmasına ve itiraz süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :2015

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28190 sayılı dilekçe ile Dursun ALTAY'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyinden geçen imar yolunun kaldırılarak söz konusu parselin güney sınırına taşınmasına ve itiraz süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :2016

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 09.08.2023 tarihli, 27268 sayılı dilekçe ile Sefer BABALIK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzey doğusundan geçen imar yolunun kaldırılarak söz konusu parselin güney batı sınırına taşınmasına, parselin güney doğusundaki imar yolunun ise her iki parselden eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve itiraz süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :2017

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 10.08.2023 tarihli, 27342 sayılı dilekçe ile Aydın SAKA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzey doğusundan geçen imar yolunun kaldırılarak söz konusu parselin güney batı sınırına taşınmasına, parselin güney doğusundaki imar yolunun ise her iki parselden eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve itiraz süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :2018

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 10.08.2023 tarihli, 27456 sayılı dilekçe ile Recep ÖZSOY'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzey doğusundan geçen imar yolunun kaldırılarak söz konusu parselin güney batı sınırına taşınmasına, parselin güney doğusundaki imar yolunun ise her iki parselden eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve itiraz süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :2019

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 10.08.2023 tarihli, 27454 sayılı dilekçe ile Recep ÖZSOY'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen imar yolunun, parselin güney batısına kaydırılmasına ve itiraz süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :2020

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 03.08.2023 tarihli, 25532 sayılı dilekçe ile Nuray HAYDAROĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güney batısındaki imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve itiraz süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :2021

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 09.08.2023 tarihli, 27043 sayılı dilekçe ile Ömer EROĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen imar yolunun, parselin içinde kalacak şekilde parselin güneyine kaydırılmasına, parselin batısındaki imar yolunun ise kadastral yola uyularak her iki taraftan her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına, parselin güney doğusundaki kadastral yolun önceki imar planındaki gibi açılmasına ve itiraz süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :2022

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 10.08.2023 tarihli, 27552 sayılı dilekçe ile Gülender KARAÇAM'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güney doğusundaki yolun kaydırılmasına ve itiraz süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :2023

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28372 sayılı dilekçe ile Mustafa DORUK'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin doğusundaki imar yolunun kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve itiraz süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :2024

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarihli, 28703 sayılı dilekçe ile Adem ALSAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin doğusundaki imar yolunun kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve itiraz süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :2025

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28257 sayılı dilekçe ile Yaşar ACAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzey batısındaki imar yolunun kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve itiraz süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :2026

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarihli, 29074 sayılı dilekçe ile Ahmet ÇELİK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyindeki imar yolunun kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve itiraz süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :2027

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 08.08.2023 tarihli, 26805 sayılı dilekçe ile Süleyman KÖROĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güney doğusundaki 10 metrelik imar yolunun kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve itiraz süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :2028

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28208 sayılı dilekçe ile Mustafa KEÇECİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güney batısındaki imar yolunun kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve itiraz süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :2029

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 21.07.2023 tarihli, 23120 sayılı dilekçe ile Rasim ÖZTÜRKÖĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel ve çevresinin önceki imar planına dönülerek Emsal:1.00 Yençok:10.50 yapılaşma koşullarında ticaret alanı, Ayrık Nizam 3 Kat konut alanı ve imar yolu olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :2030

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 25.07.2023 tarihli, 23663 sayılı dilekçe ile Şevki BURNAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güney doğusundaki imar yolunun kadastral yola kaydırılmasına, parselde planlanan cami alanının da güney batı yönünde daraltılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :2031

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarihli, 28842 sayılı dilekçe ile Mustafa KARAHİSAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyindeki imar yolunun kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :2032

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 31.07.2023 tarihli, 24551 sayılı dilekçe ile Adnan BAYRAKTAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin batısındaki imar yolunun, her iki parselden eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :2033

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarihli, 29042 sayılı dilekçe ile Necmettin DOĞAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen imar yollarının kadastral yollara uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :2034

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarihli, 28805 sayılı dilekçe ile Mustafa AŞCI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzey doğusundaki imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :2035

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 01.08.2023 tarihli, 24943 sayılı dilekçe ile Necati KAYABAŞI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzey batısındaki imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :2036

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 09.08.2023 tarihli, 27311 sayılı dilekçe ile Gülsüm KARALAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzey batısındaki imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :2037

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarihli, 28758 sayılı dilekçe ile Emine BAYAT'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen imar yolunun, önceki imar planındaki gibi parselin kuzey batı ve kuzey doğusundaki kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :2038

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 10.08.2023 tarihli, 27565 sayılı dilekçe ile Dursun ÖZYOL'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güney doğusundaki imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :2039

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 03.08.2023 tarihli, 25720 sayılı dilekçe ile Seher BAYRAKTAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerin batısından geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :2040

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28475 sayılı dilekçe ile İzzet UZUNTARLA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen imar yolunun, önceki imar planındaki gibi parselin güney doğusundaki kadastral yola kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :2041

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 07.08.2023 tarihli, 26292 sayılı dilekçe ile Mehmet TEMÜR'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzey batısındaki imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :2042

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 10.08.2023 tarihli, 27430 sayılı dilekçe ile Erol TURGUT'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzey batısındaki imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :2043

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 08.08.2023 tarihli, 26853 sayılı dilekçe ile Yusuf KOÇAL'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen imar yolunun, parselin güneyindeki ve batısındaki kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :2044

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 03.08.2023 tarihli, 25564 sayılı dilekçe ile Mağrup KORKMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin doğusundaki imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :2045

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 24.07.2023 tarihli, 23388 sayılı dilekçe ile Mustafa TÜRTEN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzey doğusundaki imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :2046

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 01.08.2023 tarihli, 24868 sayılı dilekçe ile Satılmış ÜYÜM'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen imar yolunun kaldırılarak önceki imar planındaki gibi parselin kuzeyinden imar yolunun geçirilmesine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :2047

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarihli, 28719 sayılı dilekçe ile Hanife GÜNEŞ'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen 7 metrelik imar yolunun, parselin doğusundaki sosyal tesis alanında bulunan binanın doğusuna kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :2048

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 08.08.2023 tarihli, 26779 sayılı dilekçe ile Satılmış ÖZBEK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerin güneyindeki imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :2049

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 20.07.2023 tarihli, 22940 sayılı dilekçe ile Taşkın ALAÇAM'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin doğusundan geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :2050

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 02.08.2023 tarihli, 25298 sayılı dilekçe ile Süleyman ÇETİNKAYA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen imar yolunun, önceki imar planındaki gibi parselin güneyine kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :2051

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 03.08.2023 tarihli, 25665 sayılı dilekçe ile Halime KARAOL'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen imar yolunun, önceki imar planındaki gibi parselin güneyine kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :2052

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 04.08.2023 tarihli, 26123 sayılı dilekçe ile Ramazan ÇETİNKAYA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen imar yolunun, önceki imar planındaki gibi parselin güneyine kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :2053

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 26.07.2023 tarihli, 23750 sayılı dilekçe ile Erdoğan YAVUZ'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güney doğusundan geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :2054

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 26.07.2023 tarihli, 23908 sayılı dilekçe ile Onur Çağrı KURT'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güney doğusundan geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :2055

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 21.07.2023 tarihli, 23015 sayılı dilekçe ile Kenan SARSIK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel içerisinde planlanan park alanının güneyindeki 7 metrelik imar yolunun kaldırılıp, park alanının kuzeyine taşınmasına, park alanının da kaldırılarak Ayrık Nizam 4 Kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :2056

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 24.07.2023 tarihli, 23265 sayılı dilekçe ile Fikriye SARSİK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel içerisinde planlanan park alanının güneyindeki 7 metrelik imar yolunun kaldırılıp, park alanının kuzeyine taşınmasına, park alanının da kaldırılarak Ayrık Nizam 4 Kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :2057

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 04.08.2023 tarihli, 25958 sayılı dilekçe ile Atilla GÜRBULAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen yatay imar yolunun kaldırılarak önceki imar planındaki gibi 178 Ada, 109 Parselin güneyinden geçirilmesine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :2058

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 04.08.2023 tarihli, 25967 sayılı dilekçe ile Zeki GÜRBULAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen yatay imar yolunun kaldırılarak önceki imar planındaki gibi 178 Ada, 109 Parselin güneyinden geçirilmesine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :2059

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 28.07.2023 tarihli, 24352 sayılı dilekçe ile Sevgi YILDIZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :2060

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 26.07.2023 tarihli, 23840 sayılı dilekçe ile Rafet AYDINLI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :2061

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 20.07.2023 tarihli, 22937 sayılı dilekçe ile Turgut SARSIK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen imar yolunun kaldırılarak önceki imar planındaki gibi parselin kuzey batısındaki ve güney doğusundaki imar yollarının açılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :2062

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 26.07.2023 tarihli, 23813 sayılı dilekçe ile Kemal ÖZTÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin batısından geçen imar yolunun, 12 metreye düşürülerek kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :2063

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 25.07.2023 tarihli, 23517 sayılı dilekçe ile Mehmet ALGIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin batısından geçen imar yolunun, 12 metreye düşürülerek kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :2064

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarihli, 28713 sayılı dilekçe ile İsmail AYDIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin batısından geçen imar yolunun, 12 metreye düşürülerek kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :2065

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 26.07.2023 tarihli, 23799 sayılı dilekçe ile Elif PALABAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin batısından geçen imar yolunun, 12 metreye düşürülerek kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :3

KARAR SAYISI :2066

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 11.08.2023 tarihli, 27938 sayılı dilekçe ile İnci PAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin batısından geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2067

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 07.08.2023 tarihli, 26310 sayılı dilekçe ile Fatma YAVUZYILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin batısından geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2068

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 11.08.2023 tarihli, 27936 sayılı dilekçe ile İdris YAVUZYILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin batısından geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2069

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 28.07.2023 tarihli, 24394 sayılı dilekçe ile Gülşen SİVRİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen imar yolunun kaldırılarak önceki imar planındaki imar yollarına uyulmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2070

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 27.07.2023 tarihli, 24059 sayılı dilekçe ile Asiye ÇELİKDAL'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin doğusundan geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2071

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28404 sayılı dilekçe ile Aysel YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen 7 metrelik dikey imar yolunun, güney kısmı kalmak üzere kuzeydeki kısmının kaldırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2072

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 24.07.2023 tarihli, 23264 sayılı dilekçe ile Ali Osman SOFUOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güney batısından geçen imar yolu kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2073

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 01.08.2023 tarihli, 24971 sayılı dilekçe ile Murat KÖSEPİNAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güney batısından geçen imar yolu kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2074

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 24.07.2023 tarihli, 23267 sayılı dilekçe ile İzzet AKKURT'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güney batısından geçen imar yolu kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2075

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 01.08.2023 tarihli, 24976 sayılı dilekçe ile Yaşariye PAYDAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güney batısından geçen imar yolu kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2076

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarihli, 28997 sayılı dilekçe ile Sadettin YILDIZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen imar yollarının, parselin kuzeyindeki ve güneyindeki kadastral yollara uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2077

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 21.07.2023 tarihli, 23051 sayılı dilekçe ile Cemal KURT'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyinden geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2078

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 20.07.2023 tarihli, 22875 sayılı dilekçe ile Ayhan UĞURLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyinden geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2079

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 01.08.2023 tarihli, 25156 sayılı dilekçe ile Hamdi ŞENAY'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen imar yollarının, kadastral yollara uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2080

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 11.08.2023 tarihli, 27916 sayılı dilekçe ile Gökcan ŞENAY'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin doğusundan geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2081

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 11.08.2023 tarihli, 27909 sayılı dilekçe ile Gökhan ŞENAY'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin doğusundan geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2082

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 11.08.2023 tarihli, 27607 sayılı dilekçe ile Hüseyin KÖSE'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen imar yolunun kaldırılarak parselin doğusundan her iki parselden eşit alınacak şekilde geçirilmesine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2083

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 24.07.2023 tarihli, 23368 sayılı dilekçe ile Metin AKYÜZ'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen imar yolunun kaldırılarak parselin güney doğusundan her iki parselden eşit alınacak şekilde geçirilmesine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2084

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 11.08.2023 tarihli, 27610 sayılı dilekçe ile Hidayet KARAYANIK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen imar yolunun kaldırılarak parselin doğusundan bina olmayan alandan geçirilmesine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2085

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarihli, 28049 sayılı dilekçe ile Sinan BEKTAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzey batısından geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2086

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarihli, 28580 sayılı dilekçe ile Nurten BEKTAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen imar yolunun, parselin doğusuna her iki parselden eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2087

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 11.08.2023 tarihli, 27660 sayılı dilekçe ile Sezer BEKTAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen imar yolunun, parselin doğusuna her iki parselden eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2088

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 08.08.2023 tarihli, 26705 sayılı dilekçe ile Kadir YURTTAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerden 233 Ada, 196 Parselin batısından geçen imar yolunun kaldırılarak parselin doğusundan geçirilmesine, 233 Ada, 193 Parsele ilişkin talebin reddine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kısmen kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2089

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 31.07.2023 tarihli, 24612 sayılı dilekçe ile Ümit UZUN'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen imar yolunun, parselin doğusundaki kadastral yola kaydırılmasına, parsel içerisinde planlanan park alanının da kaldırılarak Ayrık Nizam 4 Kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2090

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 07.08.2023 tarihli, 26496 sayılı dilekçe ile Elif ERIŞİK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen imar yolunun, parselin doğusundaki kadastral yola kaydırılmasına, parsel içerisinde planlanan park alanının da kaldırılarak Ayrık Nizam 4 Kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2091

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 24.07.2023 tarihli, 23408 sayılı dilekçe ile Semih MUTLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerden geçen imar yolunun, parselin doğusundaki kadastral yola kaydırılmasına, parseller içerisinde planlanan park alanının da kaldırılarak Ayrık Nizam 4 Kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2092

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarihli, 28548 sayılı dilekçe ile Gülden AKALIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel içerisinde planlanan park alanının kaldırılarak Ayrık Nizam 4 Kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2093

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarihli, 28734 sayılı dilekçe ile Zerrin ALSAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin batısından geçen 10 metrelik imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit olarak alınarak kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2094

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 08.08.2023 tarihli, 26879 sayılı dilekçe ile Hakkı KARAMAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel içerisinde planlanan park alanının kaldırılarak Ayrık Nizam 3 Kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2095

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 21.07.2023 tarihli, 23029 sayılı dilekçe ile Ziya ÖZTEKİN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan park alanının kaldırılarak parsel ve çevresinin Ayrık Nizam 3 Kat konut alanı olarak planlanmasına, önceki imar planındaki park alanının korunmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2096

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 10.08.2023 tarihli, 27475 sayılı dilekçe ile Ziya ÖZTEKİN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan park alanının kaldırılarak parsel ve çevresinin Ayrık Nizam 3 Kat konut alanı olarak planlanmasına, önceki imar planındaki park alanının korunmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2097

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 25.07.2023 tarihli, 23526 sayılı dilekçe ile Burhan AKYÜZ'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan park alanının kaldırılarak parsel ve çevresinin Ayrık Nizam 3 Kat konut alanı olarak planlanmasına, önceki imar planındaki gibi parselin güney doğusundaki park alanının korunmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2098

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 21.07.2023 tarihli, 23026 sayılı dilekçe ile Recep DANACI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen imar yolunun parselin güneyindeki kadastral yola her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2099

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 28.07.2023 tarihli, 24323 sayılı dilekçe ile Emin KARAKUŞ'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen yatay imar yolunun kaldırılarak parselin doğusundaki kadastral yolun açılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2100

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 11.08.2023 tarihli, 27931 sayılı dilekçe ile Barış GÜVEN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyindeki 7 metrelik yatay imar yolunun kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2101

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarihli, 29123 sayılı dilekçe ile Nuriye YALÇIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen 7 metrelik imar yolunun, parsel içerisinde kalmak koşuluyla parselin kuzeyine kaydırılmasına, parselin batısındaki kadastral yolun da imar yolu olarak açılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2102

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 24.07.2023 tarihli, 23224 sayılı dilekçe ile Halil Zekai BENLİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen imar yolunun kaldırılarak parselin doğu ve kuzey batısından geçen kadastral yolların açılmasına, parselin de Ayrık Nizam 4 Kat konut alanı olarak planlanmasına, ayrıca önceki imar planındaki dere alanlarının da imar planına işlenmesine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2103

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 25.07.2023 tarihli, 23481 sayılı dilekçe ile Ender DEMİRCİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen imar yolunun, parselin batısındaki kadastral yola her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2104

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 01.08.2023 tarihli, 25031 sayılı dilekçe ile Emine ŞAHİN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen imar yolunun kaldırılıp parselin kuzeyinden ve kuzey doğusundan geçen kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2105

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarihli, 28882 sayılı dilekçe ile Mehmet ŞAHİN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen imar yolunun kaldırılıp parselin kuzeyinden ve kuzey doğusundan geçen kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2106

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarihli, 28251 sayılı dilekçe ile Ali ÇİÇEK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen imar yolunun kaldırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2107

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarihli, 28749 sayılı dilekçe ile Ahmet ÇİÇEK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerin batısından ve kuzeyinden geçen imar yolunun kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2108

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 02.08.2023 tarihli, 25290 sayılı dilekçe ile Hayati ALKAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen imar yolunun, parsel içerisindeki yapılar korunacak şekilde kuzeye kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2109

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28275 sayılı dilekçe ile Möteber YAMAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen yatay imar yolunun, önceki imar planındaki gibi parselin güneyinden geçirilmesine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2110

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 09.08.2023 tarihli, 27026 sayılı dilekçe ile Hacer HAKİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen imar yolunun, parselin güneyine kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2111

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 08.08.2023 tarihli, 26742 sayılı dilekçe ile Veysel YAMAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2112

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 03.08.2023 tarihli, 25659 sayılı dilekçe ile Nezaket DEMİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin batısından geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2113

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 31.07.2023 tarihli, 24443 sayılı dilekçe ile Şahap KÖR'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin batısından geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2114

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarihli, 28852 sayılı dilekçe ile Recai KILAVUZ'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin batısındaki 432 Ada, 75 Parselin batısındaki kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde imar yolu olarak açılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2115

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarihli, 29071 sayılı dilekçe ile Güler YÜKSEL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin etrafındaki kadastral yollara uyularak önceki imar planındaki imar yollarının açılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2116

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 08.08.2023 tarihli, 26817 sayılı dilekçe ile İrfan YÜKSEL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen imar yolunun, parselin güney batısındaki kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2117

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 01.08.2023 tarihli, 24908 sayılı dilekçe ile Celal TEKİN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyinden geçen imar yolunun, kadastral yollara uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2118

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 09.08.2023 tarihli, 27227 sayılı dilekçe ile Muhammet YAVUZ'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerden geçen imar yollarının, kadastral yollara uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2119

KARAR KONUSU:İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 02.08.2023 tarihli, 25289 sayılı dilekçe ile Can SARAÇ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güney doğusundan geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2120

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 11.08.2023 tarihli, 27634 sayılı dilekçe ile Şenol ERARSLAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güney doğusundan geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2121

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 24.07.2023 tarihli, 23276 sayılı dilekçe ile Selma KOLTUK'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2122

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 01.08.2023 tarihli, 25069 sayılı dilekçe ile Şengül ERDOĞAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2123

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 28.07.2023 tarihli, 24163 sayılı dilekçe ile Ersin KAYALIK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2124

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 28.07.2023 tarihli, 24194 sayılı dilekçe ile Ersan TÜRKMEN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2125

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 28.07.2023 tarihli, 24174 sayılı dilekçe ile Emine GETİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2126

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 28.07.2023 tarihli, 24248 sayılı dilekçe ile Münevver ALTUN'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2127

KARAR KONUSU:İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 28.07.2023 tarihli, 24384 sayılı dilekçe ile Kadriye GEBEDEK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2128

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 28.07.2023 tarihli, 24196 sayılı dilekçe ile Ekrem TÜRKMEN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2129

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 28.07.2023 tarihli, 24286 sayılı dilekçe ile Leyla ALKAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2130

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 28.07.2023 tarihli, 24383 sayılı dilekçe ile İsmail AZAKLIOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2131

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 28.07.2023 tarihli, 24381 sayılı dilekçe ile Salih KÖROĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2132

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 25.07.2023 tarihli, 23497 sayılı dilekçe ile Yüksel KELEŞ'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2133

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 25.07.2023 tarihli, 23655 sayılı dilekçe ile Necmi ÇAPAKLI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2134

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 25.07.2023 tarihli, 23575 sayılı dilekçe ile Ahmet ARSLAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2135

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 25.07.2023 tarihli, 23577 sayılı dilekçe ile Bekir ÜSTÜNSOY'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2136

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 25.07.2023 tarihli, 23718 sayılı dilekçe ile Remzi KARAKAYA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2137

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 25.07.2023 tarihli, 23591 sayılı dilekçe ile Saim KÜREKÇİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2138

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 27.07.2023 tarihli, 23976 sayılı dilekçe ile Seyfi ÖZDEMİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2139

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 27.07.2023 tarihli, 24006 sayılı dilekçe ile Sevinç PINAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2140

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 27.07.2023 tarihli, 24024 sayılı dilekçe ile Handan GÜZEL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2141

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 27.07.2023 tarihli, 24057 sayılı dilekçe ile Orhan DURAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2142

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 27.07.2023 tarihli, 24094 sayılı dilekçe ile Aziz ÇOLAKOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2143

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 27.07.2023 tarihli, 24095 sayılı dilekçe ile Nezahat SARIOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2144

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 27.07.2023 tarihli, 23942 sayılı dilekçe ile Hüseyin KARTAL'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2145

KARAR KONUSU:İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 27.07.2023 tarihli, 24039 sayılı dilekçe ile Eşref LERMİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2146

KARAR KONUSU: *İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 27.07.2023 tarihli, 24066 sayılı dilekçe ile Fatma DURMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2147

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 27.07.2023 tarihli, 24117 sayılı dilekçe ile Ali BALIKÇI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2148

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 27.07.2023 tarihli, 24067 sayılı dilekçe ile Niyazi DURMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2149

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 27.07.2023 tarihli, 24069 sayılı dilekçe ile Sevda TOKMAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2150

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 27.07.2023 tarihli, 24072 sayılı dilekçe ile Fatma TAVUKÇU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2151

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 27.07.2023 tarihli, 23992 sayılı dilekçe ile Yasemin ASLAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2152

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 27.07.2023 tarihli, 24111 sayılı dilekçe ile Gülsüm DEDE'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2153

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 27.07.2023 tarihli, 23990 sayılı dilekçe ile Ayten MERT'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2154

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 27.07.2023 tarihli, 23993 sayılı dilekçe ile Hasan YAMAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2155

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 27.07.2023 tarihli, 23994 sayılı dilekçe ile Recep Zeki MERT'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2156

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 27.07.2023 tarihli, 23996 sayılı dilekçe ile Hilmi ACAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2157

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 26.07.2023 tarihli, 23848 sayılı dilekçe ile Nilgün YAMAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2158

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 26.07.2023 tarihli, 23841 sayılı dilekçe ile Muhsin YAMAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2159

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 26.07.2023 tarihli, 23783 sayılı dilekçe ile Hüseyin YAZICI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2160

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 26.07.2023 tarihli, 23785 sayılı dilekçe ile İsmail TOKMAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2161

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 26.07.2023 tarihli, 23874 sayılı dilekçe ile Hüseyin AKÇAY'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2162

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 26.07.2023 tarihli, 23788 sayılı dilekçe ile Dursun ÇAKIR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2163

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 31.07.2023 tarihli, 24591 sayılı dilekçe ile Ertan KAYPAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2164

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 26.07.2023 tarihli, 23848 sayılı dilekçe ile Nilgün YAMAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2165

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 31.07.2023 tarihli, 24430 sayılı dilekçe ile Vedat KARATAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2166

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 31.07.2023 tarihli, 24602 sayılı dilekçe ile Kadriye KARATAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2167

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 31.07.2023 tarihli, 24444 sayılı dilekçe ile Veli DEMİRCİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2168

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 31.07.2023 tarihli, 24708 sayılı dilekçe ile Mehmet ŞEN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2169

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 31.07.2023 tarihli, 24511 sayılı dilekçe ile Veli ŞAHİN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2170

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 31.07.2023 tarihli, 24625 sayılı dilekçe ile Temel MAZAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2171

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 31.07.2023 tarihli, 24658 sayılı dilekçe ile İsmail SARIAYDIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2172

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 31.07.2023 tarihli, 24680 sayılı dilekçe ile Şükran SARI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2173

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 31.07.2023 tarihli, 24649 sayılı dilekçe ile Nuray TÜRKMEN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2174

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 31.07.2023 tarihli, 24499 sayılı dilekçe ile Neslihan YALÇINKAYA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2175

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 31.07.2023 tarihli, 24642 sayılı dilekçe ile Nurcan DARICI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2176

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 31.07.2023 tarihli, 24489 sayılı dilekçe ile Cevdet KIRAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2177

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 31.07.2023 tarihli, 24431 sayılı dilekçe ile Çağnur KARATAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2178

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 31.07.2023 tarihli, 24497 sayılı dilekçe ile İhsan SOYDAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2179

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 31.07.2023 tarihli, 24645 sayılı dilekçe ile Fahriye DURMUŞ'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2180

KARAR KONUSU: *İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 31.07.2023 tarihli, 24651 sayılı dilekçe ile Sabahat KABACI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2181

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 31.07.2023 tarihli, 24452 sayılı dilekçe ile Gülizar GAZEL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2182

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 31.07.2023 tarihli, 24464 sayılı dilekçe ile Sevim GÜNEL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2183

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 31.07.2023 tarihli, 24495 sayılı dilekçe ile Yüksel USLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2184

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 31.07.2023 tarihli, 24523 sayılı dilekçe ile Sabri YAPRAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2185

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 21.07.2023 tarihli, 23187 sayılı dilekçe ile Taşkın AKTEKİN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2186

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 21.07.2023 tarihli, 22986 sayılı dilekçe ile Ramazan AKALIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2187

KARAR KONUSU: *İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 21.07.2023 tarihli, 22984 sayılı dilekçe ile Habibe KART'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2188

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 21.07.2023 tarihli, 23117 sayılı dilekçe ile Turgut SEMERCİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2189

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 24.07.2023 tarihli, 23393 sayılı dilekçe ile Çağla USLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2190

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 24.07.2023 tarihli, 23356 sayılı dilekçe ile Elçin ÖZDEMİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2191

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 24.07.2023 tarihli, 23367 sayılı dilekçe ile Dilek YALÇINKAYA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2192

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 24.07.2023 tarihli, 23288 sayılı dilekçe ile Kadir AKÇAY'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2193

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 24.07.2023 tarihli, 23326 sayılı dilekçe ile Kamil ARSLAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2194

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 24.07.2023 tarihli, 23415 sayılı dilekçe ile Seyhan AKGÜN'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2195

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 24.07.2023 tarihli, 23420 sayılı dilekçe ile Hacce ALACALI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2196

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 24.07.2023 tarihli, 23417 sayılı dilekçe ile Hüsün PEKER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2197

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 31.07.2023 tarihli, 24643 sayılı dilekçe ile İsmail GÜRER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2198

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 02.08.2023 tarihli, 25288 sayılı dilekçe ile Ömer DÖNGEL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2199

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 02.08.2023 tarihli, 25400 sayılı dilekçe ile Oya MUTLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2200

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 02.08.2023 tarihli, 25429 sayılı dilekçe ile Nihat ŞİMŞEK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2201

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 02.08.2023 tarihli, 25299 sayılı dilekçe ile Erol DELİGÖZ'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2202

KARAR KONUSU: *İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 02.08.2023 tarihli, 25313 sayılı dilekçe ile Ali KÖSE'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2203

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 02.08.2023 tarihli, 25279 sayılı dilekçe ile Soner TOPRAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2204

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 02.08.2023 tarihli, 25287 sayılı dilekçe ile Taner ÜNTÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2205

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 02.08.2023 tarihli, 25314 sayılı dilekçe ile Ali KÖSE'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2206

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 02.08.2023 tarihli, 25383 sayılı dilekçe ile Cemil DARICI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2207

KARAR KONUSU: *İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 02.08.2023 tarihli, 25386 sayılı dilekçe ile Nazire DARICI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2208

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 24.07.2023 tarihli, 23382 sayılı dilekçe ile Emel DARICI ÖZTÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2209

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 25.07.2023 tarihli, 23632 sayılı dilekçe ile Fatma KANDEMİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2210

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 01.08.2023 tarihli, 25012 sayılı dilekçe ile Aynur TEKİN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2211

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 01.08.2023 tarihli, 25047 sayılı dilekçe ile Murat KAYA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2212

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 01.08.2023 tarihli, 25010 sayılı dilekçe ile Hamdiye KÖKTÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2213

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 01.08.2023 tarihli, 25121 sayılı dilekçe ile Nazan YAZICIOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2214

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 01.08.2023 tarihli, 24958 sayılı dilekçe ile Gönül KAYA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2215

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 01.08.2023 tarihli, 24858 sayılı dilekçe ile Gülsüm ERKAL'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2216

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 01.08.2023 tarihli, 24859 sayılı dilekçe ile İsmet ESEN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2217

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 01.08.2023 tarihli, 25020 sayılı dilekçe ile Adnan KESKİN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2218

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 01.08.2023 tarihli, 25021 sayılı dilekçe ile Fethi KIRÖMEROĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2219

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 01.08.2023 tarihli, 25163 sayılı dilekçe ile Çetin KÜÇÜK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2220

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 01.08.2023 tarihli, 25009 sayılı dilekçe ile Tarık ÖRENLİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2221

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 01.08.2023 tarihli, 25058 sayılı dilekçe ile Hasan ERÇİN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2222

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 01.08.2023 tarihli, 25101 sayılı dilekçe ile Yaşar KAHRAMAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2223

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 01.08.2023 tarihli, 25061 sayılı dilekçe ile Orhan VAROL'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2224

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 07.08.2023 tarihli, 26305 sayılı dilekçe ile Nazlı KÜÇÜK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2225

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 07.08.2023 tarihli, 26382 sayılı dilekçe ile Hüseyin AVCI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2226

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 07.08.2023 tarihli, 26273 sayılı dilekçe ile Seyhan ATAY'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2227

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 07.08.2023 tarihli, 26302 sayılı dilekçe ile Nazlı KÜÇÜK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2228

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 07.08.2023 tarihli, 26303 sayılı dilekçe ile Galibe BALLI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2229

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 07.08.2023 tarihli, 26412 sayılı dilekçe ile Umut EKREM'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2230

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 07.08.2023 tarihli, 26336 sayılı dilekçe ile Rıza ÇİLLER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2231

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 07.08.2023 tarihli, 26501 sayılı dilekçe ile Gülten GAFİL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2232

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 07.08.2023 tarihli, 26419 sayılı dilekçe ile Mehmet Avni YİĞİT'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2233

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 07.08.2023 tarihli, 26405 sayılı dilekçe ile Selahattin GÜLENÇ'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2234

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 07.08.2023 tarihli, 26392 sayılı dilekçe ile Hatice GÜLENÇ'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2235

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 07.08.2023 tarihli, 26344 sayılı dilekçe ile Mustafa ÇORBACI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2236

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 07.08.2023 tarihli, 26224 sayılı dilekçe ile Gülay AZAKLIOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2237

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 07.08.2023 tarihli, 26351 sayılı dilekçe ile Havva KİRET'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2238

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 07.08.2023 tarihli, 26280 sayılı dilekçe ile Saffet AKPÜRÇEK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2239

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 07.08.2023 tarihli, 2629 sayılı dilekçe ile Tenzile KARABACAĞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2240

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 07.08.2023 tarihli, 26282 sayılı dilekçe ile Ayşe DEMİRCAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2241

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 10.08.2023 tarihli, 27323 sayılı dilekçe ile Filiz SARIKAYA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2242

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 10.08.2023 tarihli, 27560 sayılı dilekçe ile Dursun KILAV'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2243

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 10.08.2023 tarihli, 27561 sayılı dilekçe ile Dursun KILAV'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2244

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 10.08.2023 tarihli, 27352 sayılı dilekçe ile Zeynep ORDU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2245

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 10.08.2023 tarihli, 27385 sayılı dilekçe ile Mukadder SUNAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2246

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 10.08.2023 tarihli, 27493 sayılı dilekçe ile Mücahit AÇIKGÖZ'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2247

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 10.08.2023 tarihli, 27458 sayılı dilekçe ile Muhammet GÖKMEN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2248

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 10.08.2023 tarihli, 23788 sayılı dilekçe ile Şenol YİĞİT'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2249

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 10.08.2023 tarihli, 27549 sayılı dilekçe ile Kahraman CANBAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2250

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 10.08.2023 tarihli, 27550 sayılı dilekçe ile Hüseyin KAYIKÇI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2251

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 11.08.2023 tarihli, 27910 sayılı dilekçe ile Gülten ARIK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2252

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 11.08.2023 tarihli, 27695 sayılı dilekçe ile Aytül KARADAĞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2253

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 11.08.2023 tarihli, 27837 sayılı dilekçe ile Ceyhan BAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2254

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 11.08.2023 tarihli, 27952 sayılı dilekçe ile Ali İhsan ŞENOL'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2255

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 11.08.2023 tarihli, 27833 sayılı dilekçe ile Fatmanur İNCEBAYRAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2256

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 11.08.2023 tarihli, 27838 sayılı dilekçe ile Necla TOKSÖZ'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2257

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarihli, 28299 sayılı dilekçe ile Satılmış TATOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2258

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarihli, 28219 sayılı dilekçe ile Yusuf ÖZTÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2259

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarihli, 28120 sayılı dilekçe ile Hidayet KÖSE'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2260

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarihli, 28159 sayılı dilekçe ile Yunus GÜL'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2261

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28519 sayılı dilekçe ile Mert GÜNCAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2262

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarihli, 28216 sayılı dilekçe ile Kemal KALKAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2263

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarihli, 28252 sayılı dilekçe ile Mustafa ŞENSOY'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2264

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarihli, 28539 sayılı dilekçe ile Birsen KABARIK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2265

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarihli, 28951 sayılı dilekçe ile Şerafettin KOCAMAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2266

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarihli, 28946 sayılı dilekçe ile Ender KUZGUN'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2267

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarihli, 28944 sayılı dilekçe ile Şeref YILDIRIM'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2268

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 03.08.2023 tarihli, 25752 sayılı dilekçe ile Cavit ÇAVUŞ'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2269

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 03.08.2023 tarihli, 25638 sayılı dilekçe ile Hadiye TOPATAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2270

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 03.08.2023 tarihli, 25776 sayılı dilekçe ile Sibel TEMELKAYA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2271

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 03.08.2023 tarihli, 25779 sayılı dilekçe ile Günay BOZKURT'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2272

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 03.08.2023 tarihli, 25782 sayılı dilekçe ile Cemil GÖÇ'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2273

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 03.08.2023 tarihli, 25585 sayılı dilekçe ile Ayla AYDIN ÖZDİNÇ'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2274

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 03.08.2023 tarihli, 25535 sayılı dilekçe ile Hüseyin ÇINAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2275

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 03.08.2023 tarihli, 25570 sayılı dilekçe ile Celal İLHAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2276

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 03.08.2023 tarihli, 25529 sayılı dilekçe ile Erdoğan KOÇAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2277

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 03.08.2023 tarihli, 25600 sayılı dilekçe ile Mikail KARAKUŞ'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2278

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 03.08.2023 tarihli, 25759 sayılı dilekçe ile Adnan USTA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2279

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 03.08.2023 tarihli, 25628 sayılı dilekçe ile Özkan KOÇAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2280

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 08.08.2023 tarihli, 26787 sayılı dilekçe ile Ulvi KÖKTÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2281

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 08.08.2023 tarihli, 26836 sayılı dilekçe ile Musa ALTUN'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2282

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 08.08.2023 tarihli, 26666 sayılı dilekçe ile Sabahattin ALABAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek Ayrık Nizam 7 Kat, Emsal:2,5 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :03.10.2023

BİRLEŞİM :2

OTURUM :4

KARAR SAYISI :2283

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarihli, 28701 sayılı dilekçe ile Cemal GÖR'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin doğusundan geçen 10 metrelik imar yolunun kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2284

KARAR KONUSU :Meclis Üyesi izin kararı.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Belediye Meclis Başkanı Dr.Ömer Selim ALAN, gündeme geçmeden önce Meclis Üyelerinden; Bekir SELÇUK, Uğur SARIKAN, Ömer AY, Sertan BACAĞ ve Vahdettin VELİOĞLU tarafından verilen birleşime katılmayacaklarına dair izin dilekçeleri olduğunu belirterek ilgili izin dilekçelerini okuttu.

Yapılan işaretli oylama neticesinde Meclis Üyeleri; Bekir SELÇUK, Uğur SARIKAN, Ömer AY, Sertan BACAĞ ve Vahdettin VELİOĞLU'nun izinli sayılmalarına mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2285

KARAR KONUSU:İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 04.08.2023 tarihli, 26077 sayılı dilekçe ile Nazikar YÜKSEL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerden 389 ada 345 ve 348 nolu parsellerin önceki imar planında park alanı olarak planlanan kısımlarının mezarlık alanı olarak planlanmasına, diğer parsellere yapılan itirazların reddine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2286

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 07.08.2023 tarihli, 26362 sayılı dilekçe ile Yaşar KADIOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen imar yolunun, tamamı parselde kalmak üzere parselin güney sınırından geçirilmesine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2287

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 11.08.2023 tarihli, 27890 sayılı dilekçe ile Ramazan BULUT'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin doğusundan geçen 7 metrelik imar yolunun tümüyle kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2288

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 31.07.2023 tarihli, 24419 sayılı dilekçe ile Mustafa SARAÇLI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin doğusundaki imar adalarına dokunulmadan imar yolunun 10 metreye indirilmesine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2289

KARAR KONUSU:İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 11.08.2023 tarihli, 27917 sayılı dilekçe ile Mehmet SUBAŞI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin doğusundaki imar adalarına dokunulmadan imar yolunun 10 metreye indirilmesine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2290

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 28.07.2023 tarihli, 24353 sayılı dilekçe ile Murat KOCAELİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin doğusundaki imar adalarına dokunulmadan imar yolunun 10 metreye indirilmesine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2291

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarihli, 28913 sayılı dilekçe ile Fatih ÖZTÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeydoğusundan geçen imar yolunun kaydırılarak önceki imar planındaki gibi geçirilmesine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2292

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarihli, 28908 sayılı dilekçe ile Muhammet ÖZTÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneybatısından geçen imar yolunun kaydırılarak önceki imar planındaki gibi geçirilmesine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2293

KARAR KONUSU:İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarihli, 28532 sayılı dilekçe ile Mehmet AK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeydoğusundaki kadastral yola uyularak karşı parsellerin imar hattı korunacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2294

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 11.08.2023 tarihli, 27620 sayılı dilekçe ile Metin BÜYÜKYILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin önceki imar planındaki gibi yapılaşma koşulu olan Bitişik Nizam 7 kat olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2295

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarihli, 28557 sayılı dilekçe ile Fatma AKSOY'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel ve bulunduğu imar adasındaki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek önceki imar planındaki gibi Bitişik Nizam 4 Kat yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2296

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 01.08.2023 tarihli, 25126 sayılı dilekçe ile Hürrem Nejat DEMİRBAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel ve bulunduğu imar adasındaki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek önceki imar planındaki gibi Bitişik Nizam 3 Kat yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2297

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 01.08.2023 tarihli, 25131 sayılı dilekçe ile Semiha TÜRELİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel ve bulunduğu imar adasındaki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek önceki imar planındaki gibi Bitişik Nizam 3 Kat yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2298

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 01.08.2023 tarihli, 24968 sayılı dilekçe ile Baki BÜYÜKTEPE'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel ve bulunduğu imar adasındaki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek önceki imar planındaki gibi Bitişik Nizam 3 Kat yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2299

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 02.08.2023 tarihli, 25406 sayılı dilekçe ile Aynur BÜYÜKTEPE'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel ve bulunduğu imar adasındaki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek önceki imar planındaki gibi Bitişik Nizam 3 Kat yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2300

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 02.08.2023 tarihli, 25340 sayılı dilekçe ile Aydın YILDIRIM'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel ve bulunduğu imar adasındaki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek önceki imar planındaki gibi Bitişik Nizam 3 Kat yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2301

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 02.08.2023 tarihli, 25430 sayılı dilekçe ile Cavit ZÜLFİKAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel ve bulunduğu imar adasındaki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek önceki imar planındaki gibi Bitişik Nizam 3 Kat yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2302

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 04.08.2023 tarihli, 25932 sayılı dilekçe ile Aydın YILDIRIM'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel ve bulunduğu imar adasındaki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek önceki imar planındaki gibi Bitişik Nizam 3 Kat yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2303

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 04.08.2023 tarihli, 25933 sayılı dilekçe ile Ali YILDIRIM'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel ve bulunduğu imar adasındaki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek önceki imar planındaki gibi Bitişik Nizam 3 Kat yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2304

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 04.08.2023 tarihli, 25934 sayılı dilekçe ile Hatice YILDIRIM'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel ve bulunduğu imar adasındaki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek önceki imar planındaki gibi Bitişik Nizam 3 Kat yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2305

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 10.08.2023 tarihli, 27532 sayılı dilekçe ile Ayşe DEMİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel ve bulunduğu imar adasındaki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek önceki imar planındaki gibi Bitişik Nizam 3 Kat yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2306

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 11.08.2023 tarihli, 27649 sayılı dilekçe ile Semahat MEYDAN IŞIK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel ve bulunduğu imar adasındaki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek önceki imar planındaki gibi Bitişik Nizam 3 Kat yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2307

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarihli, 28313 sayılı dilekçe ile Bayram DURBALI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel ve bulunduğu imar adasındaki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek önceki imar planındaki gibi Bitişik Nizam 3 Kat yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2308

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarihli, 28969 sayılı dilekçe ile Sakine KALAYCIOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel ve bulunduğu imar adasındaki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek önceki imar planındaki gibi Bitişik Nizam 3 Kat yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2309

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 31.07.2023 tarihli, 24512 sayılı dilekçe ile Nermin SÜZER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel ve bulunduğu imar adasındaki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek önceki imar planındaki gibi Bitişik Nizam 3 Kat yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2310

KARAR KONUSU:İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 31.07.2023 tarihli, 24515 sayılı dilekçe ile Nermin SÜZER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel ve bulunduğu imar adasındaki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek önceki imar planındaki gibi Bitişik Nizam 3 Kat yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2311

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 31.07.2023 tarihli, 24518 sayılı dilekçe ile Emine SARIKAYA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel ve bulunduğu imar adasındaki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek önceki imar planındaki gibi Bitişik Nizam 3 Kat yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2312

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 31.07.2023 tarihli, 24519 sayılı dilekçe ile Emine SARIKAYA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel ve bulunduğu imar adasındaki Ayrık Nizam 5 Kat olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek önceki imar planındaki gibi Bitişik Nizam 3 Kat yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2313

KARAR KONUSU:İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 04.08.2023 tarihli, 26050 sayılı dilekçe ile İsmail SEKMEN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen yatay imar yolunun kaldırılarak önceki imar planındaki gibi parselin güneyinden geçirilmesine, parselin doğusundaki imar yolun ise kadastral yola uyularak her iki parselden eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2314

KARAR KONUSU:İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 07.08.2023 tarihli, 26290 sayılı dilekçe ile Aydoğan DENEKER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen yatay imar yolunun kaldırılarak önceki imar planındaki gibi parselin güneyinden geçirilmesine, parselin doğusundaki imar yolun ise kadastral yola uyularak her iki parselden eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2315

KARAR KONUSU:İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 01.08.2023 tarihli, 24983 sayılı dilekçe ile Emin KEMİK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyinden geçen imar yolunun, her iki parselden eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2316

KARAR KONUSU:İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 09.08.2023 tarihli, 26962 sayılı dilekçe ile Nevzat KILINÇ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyinden geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2317

KARAR KONUSU:İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 09.08.2023 tarihli, 26963 sayılı dilekçe ile Muharrem KILINÇ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyinden geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2318

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 01.08.2023 tarihli, 24909 sayılı dilekçe ile Mehmet ÖZBEKTÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güney batısından geçen 7 metrelik imar yolunun, önceki imar planındaki gibi kaydırılarak geçirilmesine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2319

KARAR KONUSU:İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 09.08.2023 tarihli, 27218 sayılı dilekçe ile Naciye GÜRDAL'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güney batısından geçen 7 metrelik imar yolunun, önceki imar planındaki gibi kaydırılarak geçirilmesine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2320

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 21.07.2023 tarihli, 23048 sayılı dilekçe ile İzzet SAĞIR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin doğusundaki imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2321

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 28.07.2023 tarihli, 24273 sayılı dilekçe ile Şaziye ÖZMEN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzey batısından geçen 7 metrelik imar yolunun kaldırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2322

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 28.07.2023 tarihli, 24299 sayılı dilekçe ile Sabri ERCAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyinden geçen 7 metrelik imar yolunun kaldırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2323

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarihli, 28033 sayılı dilekçe ile İsmail ŞENOL'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyinden geçen 7 metrelik imar yolunun kaldırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2324

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 11.08.2023 tarihli, 27604 sayılı dilekçe ile Hilmi ŞENOL'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyinden geçen 7 metrelik imar yolunun kaldırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2325

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 31.07.2023 tarihli, 24639 sayılı dilekçe ile Mustafa İPEK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güney doğusundan geçen 7 metrelik imar yolunun kaldırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2326

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 28.07.2023 tarihli, 24266 sayılı dilekçe ile Nurettin HANCI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin batısından geçen 7 metrelik dikey imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2327

KARAR KONUSU:İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 27.07.2023 tarihli, 24021 sayılı dilekçe ile Hayrettin HANCI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyinden geçen 7 metrelik yatay imar yolunun kaldırılmasına, batısından geçen 7 metrelik dikey imar yolunun ise kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2328

KARAR KONUSU:İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 03.08.2023 tarihli, 25780 sayılı dilekçe ile Mustafa DEMİREL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güney batısından geçen imar yolunun kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2329

KARAR KONUSU:İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 03.08.2023 tarihli, 25579 sayılı dilekçe ile Hüseyin EKİNCİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güney geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2330

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 04.08.2023 tarihli, 25864 sayılı dilekçe ile Ali ÖZTÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güney geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2331

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 04.08.2023 tarihli, 25972 sayılı dilekçe ile Remzi KOYMATLI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güney geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2332

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 07.08.2023 tarihli, 26266 sayılı dilekçe ile Ekrem KARALAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güney geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2333

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 02.08.2023 tarihli, 25382 sayılı dilekçe ile Hayrullah DEMİROK'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzey doğusundan geçen imar yolunun kaldırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2334

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 01.08.2023 tarihli, 25053 sayılı dilekçe ile Turgut UÇAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güney batısından geçen imar yolunun kaldırılmasına, doğusundan geçen imar yolunun ise her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılması, parsel köşe kırıklarının kaldırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2335

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 09.08.2023 tarihli, 27144 sayılı dilekçe ile Osman DURAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen 7 metrelik imar yolunun kaldırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2336

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 10.08.2023 tarihli, 27396 sayılı dilekçe ile Ali ARSLAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen 10 metrelik imar yolunun, parselin kuzey batısına kaydırılarak 1325 Ada, 75 ve 76 nolu parsellerden eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2337

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 10.08.2023 tarihli, 27419 sayılı dilekçe ile Nurşen CİVAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin doğusundan geçen 10 metrelik imar yolunun, parselin güneyine kaydırılarak 1325 Ada, 75 ve 76 nolu parsellerden eşit alınacak şekilde kaydırılmasına, parselde planlanan yeşil alanın ise kaldırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2338

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 31.07.2023 tarihli, 24513 sayılı dilekçe ile Murat DEMİRTAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyinden geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaldırılmasına, parselin batısından geçen 10 metrelik imar yolunun kaldırılarak parselin güneyinden devam etmesine, bununla birlikte söz konusu parselde planlanan park alanının kaldırılarak, Ayrık Nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2339

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 31.07.2023 tarihli, 24623 sayılı dilekçe ile Mustafa KORKMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyinden geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına, parselin güneyinden parsel içinde kalacak şekilde 10 metrelik imar yolunun açılmasına, bununla birlikte söz konusu parselde planlanan park alanının kaldırılarak, Ayrık Nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2340

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 08.08.2023 tarihli, 26656 sayılı dilekçe ile Ayşe YILDIZ DEMİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyinden geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına, parselin güneyinden parsel içinde kalacak şekilde 10 metrelik imar yolunun açılmasına, bununla birlikte söz konusu parselde planlanan park alanının kaldırılarak, Ayrık Nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2341

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 25.07.2023 tarihli, 23494 sayılı dilekçe ile Mürteza Eren AÇAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güney doğusundan ve güney batısından geçen imar yollarının kadastral yola uyularak karşılıklı her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2342

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 04.08.2023 tarihli, 25872 sayılı dilekçe ile Alper KUZ'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin doğusundan geçen imar yolunun kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2343

KARAR KONUSU:İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 28.07.2023 tarihli, 24252 sayılı dilekçe ile Nazif KIVIK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin doğusundan geçen 10 metrelik imar yolunun, 7 metreye düşürülmesine ve kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına, parselin kuzeyindeki imar yolunun da kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2344

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 25.07.2023 tarihli, 23640 sayılı dilekçe ile Muzaffer ÇELİK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin batısından geçen 10 metrelik imar yolunun, 7 metreye düşürülmesine ve kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına, parselin kuzeyindeki imar yolunun da kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2345

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 07.08.2023 tarihli, 26417 sayılı dilekçe ile Satı GÜN'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzey doğusundan geçen 10 metrelik imar yolunun, 7 metreye düşürülerek önceki imar planındaki gibi parselin batısına kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2346

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarihli, 28026 sayılı dilekçe ile Rahmi ARSLAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen 10 metrelik imar yolunun kaldırılarak önceki imar planındaki gibi parselin batı tarafından geçen 7 metrelik imar yolunun açılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2347

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 01.08.2023 tarihli, 24878 sayılı dilekçe ile Ayşe DEMİRCİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen 10 metrelik imar yolunun kaldırılarak önceki imar planındaki gibi parselin batı tarafından geçen 7 metrelik imar yolunun açılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2348

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 25.07.2023 tarihli, 23585 sayılı dilekçe ile Adem YAĞBASAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen 10 metrelik imar yolunun kaldırılarak önceki imar planındaki gibi parselin batı tarafından geçen 7 metrelik imar yolunun açılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2349

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 11.08.2023 tarihli, 27901 sayılı dilekçe ile Arzu KOÇ'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen 10 metrelik imar yolunun kaldırılarak önceki imar planındaki gibi parselin batı tarafından geçen 7 metrelik imar yolunun açılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2350

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 24.07.2023 tarihli, 23446 sayılı dilekçe ile Raziye DEMİRCİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen 10 metrelik dikey imar yolunun kaldırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2351

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarihli, 28077 sayılı dilekçe ile Kemal KARAGÖZ'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin doğusundan geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2352

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarihli, 28214 sayılı dilekçe ile Mehmet DEMİREL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin doğusundan geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2353

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 07.08.2023 tarihli, 26298 sayılı dilekçe ile Mustafa ÇAĞLAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzey doğusundan geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2354

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 26.07.2023 tarihli, 23872 sayılı dilekçe ile Yılmaz UZUN'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzey doğu ve güney doğusundan geçen imar yolunun, kadastral yollara uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2355

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 01.08.2023 tarihli, 24899 sayılı dilekçe ile Sabiha İNCEDAYI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzey doğusundan geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına, parsel köşe kırığının kaldırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2356

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 26.07.2023 tarihli, 23869 sayılı dilekçe ile Seyfettin TOPRAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzey doğu ve güney doğusundan geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2357

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 07.08.2023 tarihli, 26318 sayılı dilekçe ile Recep ÇAĞLAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyindeki imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2358

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 07.08.2023 tarihli, 26286 sayılı dilekçe ile Vedat ÇAĞLAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzey batısından geçen imar yolunun kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına, imar yollarından arta kalan kısmın da Ayrık Nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2359

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 10.08.2023 tarihli, 27422 sayılı dilekçe ile Alaaddin UÇAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin batısından geçen imar yolunun kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2360

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 11.08.2023 tarihli, 27874 sayılı dilekçe ile Muhammet BAŞKAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen imar yollarının kadastral yollara uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2361

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 08.08.2023 tarihli, 26650 sayılı dilekçe ile Kumran SARITAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin doğusundan geçen imar yolunun kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2362

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 11.08.2023 tarihli, 27728 sayılı dilekçe ile Şaban ALTAY'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin doğusundan geçen imar yolunun, parselin doğu kısmına kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2363

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 27.07.2023 tarihli, 23796 sayılı dilekçe ile Mehmet ÖZDEMİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen imar yolunun, parselin doğu kısmına kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2364

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 04.08.2023 tarihli, 26068 sayılı dilekçe ile Nihat CİN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzey batısından geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2365

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 04.08.2023 tarihli, 26073 sayılı dilekçe ile Bilal CİN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzey batısından geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2366

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 09.08.2023 tarihli, 27071 sayılı dilekçe ile Esra CİN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzey batısından geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2367

KARAR KONUSU:İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 09.08.2023 tarihli, 27073 sayılı dilekçe ile Ayşe CILDIR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzey batısından geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2368

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 26.07.2023 tarihli, 23871 sayılı dilekçe ile İsmail ALKAN'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin batısından geçen imar yolunun, kapatılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2369

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 31.07.2023 tarihli, 24711 sayılı dilekçe ile Fahri ALKAN'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin batısından geçen imar yolunun, kapatılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2370

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 31.07.2023 tarihli, 24715 sayılı dilekçe ile Özlem KAYIŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin batısından geçen imar yolunun, kapatılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2371

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 10.08.2023 tarihli, 27348 sayılı dilekçe ile Selami HIDİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güney batısından geçen imar yolunun, kapatılmasına, güney doğusundaki imar yolunun ise kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2372

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 03.08.2023 tarihli, 25660 sayılı dilekçe ile İsmet GÜNEYOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin doğusundan geçen imar yolunun kapatılmasına, parselin güneyinde planlanan lise alanının kuzeyindeki imar yolunun kapatılarak lise alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2373

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 27.07.2023 tarihli, 23986 sayılı dilekçe ile Mehmet ERKAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin doğusundan geçen imar yolunun kapatılmasına, parselin güneyinde planlanan lise alanının kuzeyindeki imar yolunun kapatılarak lise alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2374

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 01.08.2023 tarihli, 25024 sayılı dilekçe ile Bahattin PAYDAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güney batısından geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2375

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 31.07.2023 tarihli, 24420 sayılı dilekçe ile Hüseyin CINDIR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki köşe kırığının kaldırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2376

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 07.08.2023 tarihli, 26349 sayılı dilekçe ile Ayşe KARABAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen 7 metrelik dikey imar yolunun kaldırılarak söz konusu parselin imar yolundan arta kalan kısmını Ayrık Nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına, parselin güneyindeki önceki imar planında planlanan 7 metrelik imar yolunun açılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2377

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 09.08.2023 tarihli, 26932 sayılı dilekçe ile MÜNİP HAMAMCIOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen dikey imar yolunun kaldırılarak parselin güneyindeki önceki imar planında planlanan 7 metrelik imar yolunun açılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2378

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarihli, 29087 sayılı dilekçe ile Volkan HAMAMCIOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen dikey imar yolunun kaldırılarak parselin güneyindeki önceki imar planında planlanan 7 metrelik imar yolunun açılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2379

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 28.07.2023 tarihli, 24271 sayılı dilekçe ile Mehmet ÖZYER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güney batısından geçen imar yolunun kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına, tamamı söz konusu parselde kalmak üzere parselin kuzey batı sınırından 7 metrelik imar yolunun açılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2380

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 07.08.2023 tarihli, 26377 sayılı dilekçe ile Mecit ÇOŞKUN'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin doğusundan geçen 7 metrelik imar yolunun 5 metreye indirilerek kadastral yola uyulup her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2381

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 20.07.2023 tarihli, 22897 sayılı dilekçe ile Zafer ŞEREF'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin batısından geçen 7 metrelik imar yolunun 5 metreye indirilerek kadastral yola uyulup her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2382

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 10.08.2023 tarihli, 27344 sayılı dilekçe ile İbrahim ALBAYRAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyinden geçen imar yolunun kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2383

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 10.08.2023 tarihli, 27402 sayılı dilekçe ile Abdullah USLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyinden geçen imar yolunun kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2384

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 31.07.2023 tarihli, 24636 sayılı dilekçe ile Nejdet TÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin doğusundan geçen 7 metrelik dikey imar yolunun kaldırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2385

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 26.07.2023 tarihli, 23789 sayılı dilekçe ile Mehmet DİKİYAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin doğusundan geçen 7 metrelik imar yolunun kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2386

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 25.07.2023 tarihli, 23543 sayılı dilekçe ile Sezai KARATAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen imar yollarının, parselin güneyindeki ve batısındaki kadastral yollara uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2387

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 27.07.2023 tarihli, 24078 sayılı dilekçe ile Ayşe KESKİN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzey doğusundan geçen imar yolunun kaldırılarak, parselin güneyindeki kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2388

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28427 sayılı dilekçe ile Güler TATAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin batısından geçen imar yolunun kaldırılarak, parselin güneyindeki kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2389

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarihli, 28504 sayılı dilekçe ile Sinem KESKİN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin batısından geçen imar yolunun kaldırılarak, parselin güneyindeki kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2390

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 31.07.2023 tarihli, 24720 sayılı dilekçe ile Zeynep ÜNAL'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzey batısından geçen imar yolunun kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2391

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 01.08.2023 tarihli, 25043 sayılı dilekçe ile Yasemin KARAMAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin batı ve güneyinden geçen imar yollarının kadastral yollara uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2392

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 07.08.2023 tarihli, 26291 sayılı dilekçe ile Ümit MATYAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin batısından geçen imar yolunun kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2393

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 08.08.2023 tarihli, 26830 sayılı dilekçe ile Abdullah CEYLAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin doğusundan geçen imar yolunun, önceki imar planındaki gibi mevcut yola kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2394

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 31.07.2023 tarihli, 24451 sayılı dilekçe ile Ahmet ÖZCAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güney doğusundan geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2395

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 04.08.2023 tarihli, 25890 sayılı dilekçe ile Yaşar ŞENOL'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güney batısından geçen imar yolunun, köşe kırıklarının kaldırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2396

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarihli, 29020 sayılı dilekçe ile Hakkı MENTEŞE'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin batısından geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2397

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 27.07.2023 tarihli, 24020 sayılı dilekçe ile Hurişah KARAKUŞ'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin doğusundan geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2398

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarihli, 28689 sayılı dilekçe ile Sertaç KURT'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin batı kısmından geçen 7 metrelik imar yolunun, parselin batısındaki kadastral yola taşınıp kuzeydeki 10 metrelik imar yoluna bağlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2399

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarihli, 28945 sayılı dilekçe ile Suna TÜRKMEN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen 7 metrelik dikey imar yolunun parselin batısındaki kadastral yola kaydırılmasına, parselin ortasından geçen 7 metrelik yatay imar yolunun ise parselin güneyine her iki parselden eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2400

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarihli, 28674 sayılı dilekçe ile Bülent GAYRET'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyindeki imar yolunun kadastral yola uyularak kaydırılmasına, parselin ortasından geçen 7 metrelik dikey imar yolunun ise parseldeki yapı korunacak şekilde batıya kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2401

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarihli, 28752 sayılı dilekçe ile Dursun Yaşar DALBAY'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen imar yolunun parselin batısında ve kuzeyindeki kadastral yollara uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2402

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 11.08.2023 tarihli, 27919 sayılı dilekçe ile Ümmi DEMİREL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzey doğusundaki imar yolunun her iki parselden eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2403

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28050 sayılı dilekçe ile Dursun Yaşar DALBAY'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerden geçen 10 metrelik imar yolunun parsellerin kuzeyindeki kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2404

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 09.08.2023 tarihli, 27253 sayılı dilekçe ile Yasin AYVAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin doğusundan geçen 7 metrelik imar yolunun parselin doğusundaki kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2405

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 07.08.2023 tarihli, 26295 sayılı dilekçe ile Emrah EMİROĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen 12 metrelik imar yolunun parselin kuzeyindeki kadastral yola kaydırılmasına, parselin güneyinden gelen 7 metrelik dikey imar yolunun ise parselin güney doğusuna her iki parselden eşit alınacak şekilde kaydırılmasına, söz konusu parselin Ayrık Nizam 5 kat ticaret + konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2406

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 11.08.2023 tarihli, 27615 sayılı dilekçe ile Hasan ARIK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen 12 metrelik imar yolunun parselin kuzeyindeki kadastral yola kaydırılmasına, parselin güneyinden gelen 7 metrelik dikey imar yolunun ise parselin güney doğusuna her iki parselden eşit alınacak şekilde kaydırılmasına, söz konusu parselin Ayrık Nizam 5 kat ticaret + konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2407

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 09.08.2023 tarihli, 26927 sayılı dilekçe ile Sadettin GİRGIN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen 12 metrelik imar yolunun parselin kuzeyindeki kadastral yola kaydırılmasına, parselin güneyine önceki imar planındaki gibi 7 metrelik imar yolunun açılmasına, parselin batısından geçen imar yolunun ise her iki parselden eşit alınacak şekilde kaydırılmasına, parselin güney doğusundaki park alanının bir kısmının ilkokul alanına dahil edilmesine söz konusu parselin Ayrık Nizam 5 kat ticaret + konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2408

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 24.07.2023 tarihli, 23389 sayılı dilekçe ile Mehmet ÖNCÜ'nün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki konut adalarının ve diğer fonksiyonların önceki imar planındaki gibi planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2409

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 24.07.2023 tarihli, 23409 sayılı dilekçe ile Yakup AYYILDIZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki konut adalarının ve diğer fonksiyonların önceki imar planındaki gibi planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2410

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 26.07.2023 tarihli, 23836 sayılı dilekçe ile Ali EMANET'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki konut adalarının ve diğer fonksiyonların önceki imar planındaki gibi planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2411

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 09.08.2023 tarihli, 27130 sayılı dilekçe ile Mehmet Ali RAKANOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki konut adalarının ve diğer fonksiyonların önceki imar planındaki gibi planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2412

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarihli, 28669 sayılı dilekçe ile Cengiz GERMEKAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki konut adalarının ve diğer fonksiyonların önceki imar planındaki gibi planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2413

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 27.07.2023 tarihli, 24103 sayılı dilekçe ile Şahin KAYA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen 7 metrelik imar yolunun parselin güneyindeki kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2414

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 10.08.2023 tarihli, 27343 sayılı dilekçe ile Zeliha KUTUCU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen 7 metrelik imar yollarının parselin kuzeyinden ve kuzey doğusundan geçirilerek parselin kuzeyindeki 7 metrelik dikey imar yoluna bağlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2415

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 10.08.2023 tarihli, 27347 sayılı dilekçe ile Selma ORUÇ'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen 7 metrelik imar yollarının parselin kuzeyinden ve kuzey doğusundan geçirilerek parselin kuzeyindeki 7 metrelik dikey imar yoluna bağlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2416

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 02.08.2023 tarihli, 25269 sayılı dilekçe ile Süleyman YAZICI'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen 7 metrelik dikey imar yolunun, önceki imar planındaki gibi parselin batısındaki ve güneyindeki kadastral yollara kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2417

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 09.08.2023 tarihli, 26957 sayılı dilekçe ile Hanife AŞKIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen 10 metrelik dikey imar yolunun mevcut halihazırda bulunan yola göre önceki imar planındaki gibi kaydırılmasına, parselin kuzeybatısındaki 10 metrelik yatay imar yolunun ise parselin kuzeyine her iki parselden eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2418

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 07.08.2023 tarihli, 26540 sayılı dilekçe ile Tamer ÖZTÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerden geçen 10 metrelik dikey imar yolunun mevcut halihazırda bulunan yola göre önceki imar planındaki gibi kaydırılmasına, parsellerin kuzeybatısındaki 10 metrelik yatay imar yolunun ise parselin kuzeyine her iki parselden eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2419

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 01.08.2023 tarihli, 25152 sayılı dilekçe ile Emine ŞENOCAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen imar yolunun parselin batısındaki kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2420

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 03.08.2023 tarihli, 25548 sayılı dilekçe ile Ahmet KÜÇÜK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin batısındaki geçen imar yolunun parselin güneybatısındaki kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2421

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 21.07.2023 tarihli, 23112 sayılı dilekçe ile Ayhan KARAHASAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyinden geçen imar yolunun kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2422

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 04.08.2023 tarihli, 25891 sayılı dilekçe ile Mustafa KÖKSAL'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen 7 metrelik yatay imar yolunun kaydırılarak önceki imar planındaki gibi parselin kuzeyinden geçirilmesine, parselin doğusundaki imar yolunun da kadastral yola uyularak kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2423

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 07.08.2023 tarihli, 26415 sayılı dilekçe ile Kadir CANSIZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerden 1773 ada 2 parselin parseldeki imar adası köşe kırığının kaldırılmasına, 1773 ada 3 parselin ise reddine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kısmen kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2424

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 01.08.2023 tarihli, 24970 sayılı dilekçe ile Özer UÇAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzey batısından geçen imar yolunun kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2425

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 04.08.2023 tarihli, 26154 sayılı dilekçe ile Nermin TEKİNER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyinden geçen 7 metrelik imar yolunun parselin kuzeybatısındaki kadastral yola kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2426

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 21.07.2023 tarihli, 23119 sayılı dilekçe ile Şefik AKINTÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen 7 metrelik yatay imar yolunun, parselin kuzeyinden her iki parselden eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2427

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 25.07.2023 tarihli, 23516 sayılı dilekçe ile İzzet YÜZEL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin batısından geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2428

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 02.08.2023 tarihli, 25385 sayılı dilekçe ile Ahmet AYDIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzey batısından geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2429

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28073 sayılı dilekçe ile Münevver TOPAL'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin doğusundan geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2430

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 25.07.2023 tarihli, 23505 sayılı dilekçe ile Oktay KARADENİZ'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasında geçen imar yolunun, parselin doğusundaki kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2431

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 26.07.2023 tarihli, 23769 sayılı dilekçe ile Leman KARADENİZ'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasında geçen imar yolunun, parselin doğusundaki kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2432

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 09.08.2023 tarihli, 27232 sayılı dilekçe ile Yaşar DEMİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasında geçen imar yolunun, parselin doğusundaki kadastral yola her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2433

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 28.07.2023 tarihli, 24342 sayılı dilekçe ile Hakan ARSLAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyinden geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2434

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 21.07.2023 tarihli, 23170 sayılı dilekçe ile Saniye SOYYİĞİT AKÇAY'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyinden geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2435

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 28.07.2023 tarihli, 24165 sayılı dilekçe ile Sezgin KARA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyinden geçen imar yolunun, kaldırılıp parselin kuzeyindeki, doğusundaki ve batısındaki kadastral yolların her iki taraftan eşit alınacak şekilde açılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2436

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 03.08.2023 tarihli, 25599 sayılı dilekçe ile Süleyman ÖZDOĞAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasında geçen imar yolunun kaldırılmasına, bununla birlikte 1819 ada 1 parselin kuzeyinden geçen imar yolunun kaldırılıp önceki imar planındaki gibi 1819 ada 1 parselin güneyindeki imar yoluna kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2437

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 28.07.2023 tarihli, 24181 sayılı dilekçe ile Zeki ÖZDOĞAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerin güneydoğusundan geçen 7 metrelik imar yolunun kaldırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2438

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 10.08.2023 tarihli, 27448 sayılı dilekçe ile Halit GÜLAY'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin park alanı olarak planlanan kısmının ayırık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına, parselin güneybatısındaki 7 metrelik dikey imar yolunun kapanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2439

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28502 sayılı dilekçe ile Ahmet ŞERİT'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen imar yolunun parselin kuzeyindeki kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2440

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 01.08.2023 tarihli, 24885 sayılı dilekçe ile Erol ŞEHİT'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyinden geçen imar yolunun kadastral yola uyularak her 2 taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2441

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 28.07.2023 tarihli, 24264 sayılı dilekçe ile Salim YENİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyinden ve batısından geçen imar yolunun kadastral yola uyularak her 2 taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2442

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 08.08.2023 tarihli, 26857 sayılı dilekçe ile Ahmet ARSLANTÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin park alanı olarak planlanan kısmının ayırık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2443

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 07.08.2023 tarihli, 26271 sayılı dilekçe ile Sefaettin ÇAVDAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyinden geçen imar yolunun kadastral yola uyularak her 2 taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2444

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarihli, 28653 sayılı dilekçe ile Hanife BAŞAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyinden geçen imar yolunun kadastral yola uyularak her 2 taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2445

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarihli, 28661 sayılı dilekçe ile Hanife BAŞAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyinden geçen imar yolunun kadastral yola uyularak her 2 taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2446

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarihli, 28948 sayılı dilekçe ile Kazım KABASAKAL'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin doğusundan geçen imar yolunun kadastral yola uyularak her 2 taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2447

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28207 sayılı dilekçe ile Emine AYGÜN'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen imar yolunun, parselin kuzey doğusu ve güney doğusundaki kadastral yollara uyularak her 2 taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2448

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarihli, 28858 sayılı dilekçe ile Ayten ÖZCAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güney doğusundan geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her 2 taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2449

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarihli, 28827 sayılı dilekçe ile Menekşe YÜKSEL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin sosyal tesis alanı olarak planlanan kısmının Ayrık Nizam 5 Kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2450

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28269 sayılı dilekçe ile Hüseyin AÇIKGÖZ'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyinden geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her 2 taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2451

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28379 sayılı dilekçe ile Hacer AÇIKGÖZ'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyinden geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her 2 taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2452

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarihli, 28676 sayılı dilekçe ile Necati AÇIKGÖZ'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyinden geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her 2 taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2453

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 09.08.2023 tarihli, 27278 sayılı dilekçe ile Nazmiye ÜSTÜNBAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin park alanı olarak planlanan kısmının Ayrık Nizam 5 Kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2454

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 31.07.2023 tarihli, 24539 sayılı dilekçe ile Dursun ÖZER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki imar adası köşe kırığının kaldırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2455

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 01.08.2023 tarihli, 25066 sayılı dilekçe ile Sadet DEMİREL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzey batısından geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her 2 taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2456

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 08.08.2023 tarihli, 26709 sayılı dilekçe ile Hüseyin TÜMER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyinden geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her 2 taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2457

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 03.08.2023 tarihli, 25726 sayılı dilekçe ile Bahattin ZİLAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyinden geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her 2 taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2458

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 27.07.2023 tarihli, 24126 sayılı dilekçe ile Hasan ERYİĞİT'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseller arasındaki kadastral yoldan 7 metrelik imar yolunun açılarak, 1800 Ada, 35 Parselin ortasından geçen 7 metrelik yatay imar yolunun parseldeki bina korunacak şekilde kuzeye kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2459

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 07.08.2023 tarihli, 26358 sayılı dilekçe ile Ayşegül GÜRSOY'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerden 637 Ada, 26 Parseldeki cami alanının, önceki imar planındaki konut alanı sınırlarına uyularak, ayrık nizam 2 kat konut alanı olarak planlanmasına, diğer parsellerdeki itirazın reddine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kısmen kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2460

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 10.08.2023 tarihli, 27534 sayılı dilekçe ile Hakan DEMİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen imar yolunun, parselin güney batısı ve kuzey batısından her 2 parselden eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2461

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 08.08.2023 tarihli, 26727 sayılı dilekçe ile Yücel ALBAYRAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin batısından geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her 2 taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2462

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 02.08.2023 tarihli, 25384 sayılı dilekçe ile Ernur KOCAKULAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin batısından geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her 2 taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2463

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 07.08.2023 tarihli, 26474 sayılı dilekçe ile Necla ŞENUZUN'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin batısından geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her 2 taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2464

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28361 sayılı dilekçe ile Ertuğrul ÖNAL'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin batısından geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her 2 taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2465

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 28.07.2023 tarihli, 24344 sayılı dilekçe ile Sebahattin KAPLAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin batısından geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her 2 taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2466

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 11.08.2023 tarihli, 27997 sayılı dilekçe ile Hanife BAYRAM'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin önceki imar planındaki gibi ayrık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2467

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 11.08.2023 tarihli, 28002 sayılı dilekçe ile Tunca ÇEP KILIÇARSLAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin önceki imar planındaki gibi ayrıık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2468

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28373 sayılı dilekçe ile Nevzat PAPİLA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin önceki imar planındaki gibi ayrık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2469

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 11.08.2023 tarihli, 27981 sayılı dilekçe ile Hanife BAYRAM'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin yeşil alan olarak planlanan alanının bir kısmının, ayrık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2470

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 11.08.2023 tarihli, 27992 sayılı dilekçe ile Tunca ÇEP KILIÇARSLAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin yeşil alan olarak planlanan alanının bir kısmının, ayrık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2471

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 11.08.2023 tarihli, 27998 sayılı dilekçe ile Hanife BAYRAM'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin yeşil alan olarak planlanan alanının, ayırık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2472

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28592 sayılı dilekçe ile Güner YÜKSEL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzey batı kısmının, ayrık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2473

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28479 sayılı dilekçe ile Necdet YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzey batı kısmının, ayrık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2474

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarihli, 28999 sayılı dilekçe ile Osman ŞEN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin özel sağlık tesis alanı olarak planlanan kısmının, ayrık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2475

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 31.07.2023 tarihli, 24592 sayılı dilekçe ile Yunus Kaan ARSLAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin yeşil alan olarak planlanan alanının, ayırık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2476

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 04.08.2023 tarihli, 26091 sayılı dilekçe ile Eşref KÖSE'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin yeşil alan olarak planlanan alanının, ayırık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2477

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 11.08.2023 tarihli, 27848 sayılı dilekçe ile Serkan AYDIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan yeşil alanın kaldırılarak ayrık nizam 3 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2478

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 08.08.2023 tarihli, 26815 sayılı dilekçe ile Yaşar OĞUZHAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyinden geçen imar yolunun, parselin kuzey doğu kısmında kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına, parselin kuzey batısı kısmında ise parsel sınırının dışına kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2479

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28114 sayılı dilekçe ile Hamza GÜNAYDIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzey doğusundan geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak parselin kuzey doğusundaki parsellerin sınırına kadar kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2480

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 11.08.2023 tarihli, 27732 sayılı dilekçe ile Telat ESMER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen imar yolunun, önceki imar planındaki gibi geçirilmesine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2481

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 27.07.2023 tarihli, 23956 sayılı dilekçe ile Huriye GÜLENC'İN itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin anaokulu olarak planlanan kısmının ayrık nizam 3 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2482

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 11.08.2023 tarihli, 27811 sayılı dilekçe ile Huriye GÜLENC'İN itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin anaokulu olarak planlanan kısmının ayrıık nizam 3 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2483

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 26.07.2023 tarihli, 23892 sayılı dilekçe ile Turgut GÜLENC'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin anaokulu olarak planlanan kısmının ayrık nizam 3 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2484

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarihli, 28145 sayılı dilekçe ile Gürol DİZMEN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin anaokulu olarak planlanan kısmının ayrık nizam 3 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2485

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 20.07.2023 tarihli, 22926 sayılı dilekçe ile Sebahattin AKYÜZ'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin anaokulu olarak planlanan kısmının ayrık nizam 3 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2486

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 24.07.2023 tarihli, 23314 sayılı dilekçe ile Zeki YURTAYDIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen imar yolunun, önceki imar planındaki gibi parselin doğu kısmına taşınmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2487

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 26.07.2023 tarihli, 23786 sayılı dilekçe ile Sinan KAPLAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyinden geçen 7 metrelik yatay imar yolunun doğu kısmının, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde güneye kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2488

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 26.07.2023 tarihli, 23886 sayılı dilekçe ile Sinan KAYA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyinden geçen 7 metrelik yatay imar yolunun doğu kısmının, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde güneye kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2489

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 04.08.2023 tarihli, 25987 sayılı dilekçe ile Hamdi Zeki KAYA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyinden geçen 7 metrelik yatay imar yolunun doğu kısmının, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde güneye kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2490

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 07.08.2023 tarihli, 26312 sayılı dilekçe ile Hanife GÖKÇİLOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin doğusundan geçen imar yolunun, önceki imar planındaki gibi parselin doğu kısmına kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2491

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 08.08.2023 tarihli, 26711 sayılı dilekçe ile Fatma GÜVEN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin doğusundan ve kuzeyinden geçen imar yollarının, her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2492

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarihli, 29062 sayılı dilekçe ile Işıl ZARARCI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyinden geçen 7 metrelik yatay imar yolunun kapatılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2493

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarihli, 28148 sayılı dilekçe ile Üftade KUTLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyinden gelen dikey imar yolu ile kuzey batısından gelen yatay imar yolunun parselin kuzey batı sınırından geçirilmesine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2494

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 08.08.2023 tarihli, 26652 sayılı dilekçe ile Orhan UĞUR'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyinden geçen imar yolunun kaldırılarak imar yolları dışında kalan alanın, ayrık nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2495

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 24.07.2023 tarihli, 23212 sayılı dilekçe ile Necla KÖKTÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin önceki imar planında konut alanı olarak planlanan kısmının, ayırık nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2496

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 04.08.2023 tarihli, 26122 sayılı dilekçe ile Ali GÜRÇAY'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin batısından geçen dikey imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde batıya kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2497

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 26.07.2023 tarihli, 23876 sayılı dilekçe ile Mehmet ULUSAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyinden geçen imar yolunun kaldırılarak önceki imar planındaki gibi 568 Ada, 211 Parselin kuzey kısmından geçirilmesine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2498

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28334 sayılı dilekçe ile H.Dursun ÖZKANDEMİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyinden ve batısından geçen imar yollarının, her iki taraftan eşit alınacak şekilde geçirilmesine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2499

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 11.08.2023 tarihli, 27974 sayılı dilekçe ile Samet ŞAHİN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyinden geçen imar yolunun, her iki taraftan eşit alınacak şekilde geçirilmesine, güney batısından geçen imar yolunun ise önceki imar planındaki hatta uyularak geçirilmesine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2500

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 11.08.2023 tarihli, 27976 sayılı dilekçe ile Hüseyin ŞAHİN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyinden geçen imar yolunun, her iki taraftan eşit alınacak şekilde geçirilmesine, güney batısından geçen imar yolunun ise önceki imar planındaki hatta uyularak geçirilmesine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2501

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarihli, 29055 sayılı dilekçe ile Şükrü ŞAHİN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyinden geçen imar yolunun, her iki taraftan eşit alınacak şekilde geçirilmesine, güney batısından geçen imar yolunun ise önceki imar planındaki hatta uyularak geçirilmesine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2502

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarihli, 29058 sayılı dilekçe ile Zekeriya ŞAHİN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyinden geçen imar yolunun, her iki taraftan eşit alınacak şekilde geçirilmesine, güney batısından geçen imar yolunun ise önceki imar planındaki hatta uyularak geçirilmesine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2503

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 09.08.2023 tarihli, 26933 sayılı dilekçe ile Serpil TUNCER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen imar yolunun kaldırılarak imar yolunun, önceki imar planındaki hatta uyularak geçirilmesine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2504

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 03.08.2023 tarihli, 25723 sayılı dilekçe ile Salim ÖZCAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyinden geçen imar yolunun kaldırılarak, imar yolunun önceki imar planındaki hatta uyularak parselin daha güneyine kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2505

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 10.08.2023 tarihli, 27479 sayılı dilekçe ile Hatice ÖZCAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyinden geçen imar yolunun kaldırılarak, imar yolunun önceki imar planındaki hatta uyularak parselin daha güneyine kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2506

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 10.08.2023 tarihli, 27481 sayılı dilekçe ile Maksut ÖZCAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyinden geçen imar yolunun kaldırılarak, imar yolunun önceki imar planındaki hatta uyularak parselin daha güneyine kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2507

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 10.08.2023 tarihli, 27484 sayılı dilekçe ile Fatma ÜSTÜNKUL'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyinden geçen imar yolunun kaldırılarak, imar yolunun önceki imar planındaki hatta uyularak parselin daha güneyine kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2508

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 04.08.2023 tarihli, 25899 sayılı dilekçe ile Nurgül ŞALVARCIOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyinden geçen imar yolunun kaldırılarak, imar yolunun önceki imar planındaki hatta uyularak parselin daha güneyine kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2509

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 04.08.2023 tarihli, 25900 sayılı dilekçe ile İlknur ŞAHİN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyinden geçen imar yolunun kaldırılarak, imar yolunun önceki imar planındaki hatta uyularak parselin daha güneyine kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2510

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 04.08.2023 tarihli, 25901 sayılı dilekçe ile Muazzez AKSOY'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyinden geçen imar yolunun kaldırılarak, imar yolunun önceki imar planındaki hatta uyularak parselin daha güneyine kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2511

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 04.08.2023 tarihli, 25902 sayılı dilekçe ile Hakan AKSOY'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyinden geçen imar yolunun kaldırılarak, imar yolunun önceki imar planındaki hatta uyularak parselin daha güneyine kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2512

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 09.08.2023 tarihli, 26935 sayılı dilekçe ile Erol ÖZCAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyinden geçen imar yolunun kaldırılarak, imar yolunun önceki imar planındaki hatta uyularak parselin daha güneyine kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2513

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 09.08.2023 tarihli, 26937 sayılı dilekçe ile Sevim ÖZCAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyinden geçen imar yolunun kaldırılarak, imar yolunun önceki imar planındaki hatta uyularak parselin daha güneyine kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2514

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 09.08.2023 tarihli, 26940 sayılı dilekçe ile Nurakan ŞEN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyinden geçen imar yolunun kaldırılarak, imar yolunun önceki imar planındaki hatta uyularak parselin daha güneyine kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2515

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 09.08.2023 tarihli, 26941 sayılı dilekçe ile Hayriye ÖZCAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyinden geçen imar yolunun kaldırılarak, imar yolunun önceki imar planındaki hatta uyularak parselin daha güneyine kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2516

KARAR KONUSU:İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarihli, 28357 sayılı dilekçe ile H. Dursun ÖZKANDEMİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeydoğusundan geçen imar yolunun kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2517

KARAR KONUSU:İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 10.08.2023 tarihli, 27499 sayılı dilekçe ile Sevim TAŞDEMİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen yatay imar yolunun, parselin kuzey kısımandan mevcut binalara dokunmayacak şekilde geçirilmesine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2518

KARAR KONUSU:İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 08.08.2023 tarihli, 26744 sayılı dilekçe ile Kerim BAY'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyinden geçen imar yolunun, önceki imar planındaki gibi geçirilip devam etmesine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2519

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 08.08.2023 tarihli, 26745 sayılı dilekçe ile Hanife ÇAĞLAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyinden geçen imar yolunun, önceki imar planındaki gibi geçirilip devam etmesine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2520

KARAR KONUSU:İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 09.08.2023 tarihli, 27258 sayılı dilekçe ile Yeliz ALBAYRAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneybatısından geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde batıya kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2521

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 10.08.2023 tarihli, 27466 sayılı dilekçe ile Hayri SARITAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen yatay imar yolunun, parselin güney kısmından mevcut binalara dokunmayacak şekilde geçirilmesine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2522

KARAR KONUSU:İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 07.08.2023 tarihli, 26500 sayılı dilekçe ile Ahmet BODUR'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyinden geçen yatay imar yolunun parselin kuzey kısmından mevcut binalara dokunmayacak şekilde geçirilmesine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2523

KARAR KONUSU:İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 09.08.2023 tarihli, 27249 sayılı dilekçe ile Cemal SÜRÜCÜ'nün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeybatısından geçen imar yolunu kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde batıya kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2524

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 11.08.2023 tarihli, 27834 sayılı dilekçe ile Nazan PULAT'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeybatısından geçen imar yolunu kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde batıya kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2525

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 11.08.2023 tarihli, 27950 sayılı dilekçe ile Ceyda SÜRÜCÜ KASAP'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeybatısından geçen imar yolunu kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde batıya kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2526

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 10.08.2023 tarihli, 27357 sayılı dilekçe ile Meryem ÖZTÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneybatısından geçen imar yolunun kaldırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2527

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 31.07.2023 tarihli, 24414 sayılı dilekçe ile Kemal SEYMEN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan özel sağlık tesisi alanının kaldırılarak ayrık nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına, parselin güneydoğusundaki imar yolunun önceki imar planındaki hatta uyularak kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2528

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 24.07.2023 tarihli, 23330 sayılı dilekçe ile Muhammet SARI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan özel sağlık tesisi alanının kaldırılarak ayrık nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına, parselin doğusundaki imar yolunun önceki imar planındaki hatta uyularak kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2529

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 28.07.2023 tarihli, 24274 sayılı dilekçe ile Rahmi UÇAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan özel sağlık tesisi alanının kaldırılarak ayrık nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına, parselin doğusundaki imar yolunun önceki imar planındaki hatta uyularak kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2530

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarihli, 28201 sayılı dilekçe ile Cemil KESKİN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan özel sağlık tesisi alanının kaldırılarak ayrık nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2531

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 24.07.2023 tarihli, 23313 sayılı dilekçe ile Zekeriya UÇAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerde planlanan özel sağlık tesisi alanının kaldırılarak ayrık nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2532

KARAR KONUSU:İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 24.07.2023 tarihli, 23336 sayılı dilekçe ile Ali KEKİNTAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerde planlanan özel sağlık tesisi alanının kaldırılarak ayrık nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2533

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarihli, 28209 sayılı dilekçe ile Hüseyin ÇELİKTAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan özel sağlık tesisi alanının kaldırılarak ayrık nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına, parselin güneydoğusundaki imar yolunun önceki imar planındaki hatta uyularak kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2534

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 04.08.2023 tarihli, 25989 sayılı dilekçe ile Oktay DOĞAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin doğusundan geçen imar yolunun, karşılıklı her iki taraftan eşit alınacak şekilde geçirilmesine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2535

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 07.08.2023 tarihli, 26250 sayılı dilekçe ile Cemil YILDIZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerin batısından geçen dikey imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde batıya kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2536

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 07.08.2023 tarihli, 26253 sayılı dilekçe ile Ahmet DEMİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerin ortasından geçen imar yolunun kaldırılarak eski imar planındaki gibi 568 ada 211 parselin kuzey kısmından geçirilmesine, doğusundan geçen imar yolunun ise karşılıklı her iki taraftan eşit alınacak şekilde geçirilmesine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2537

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 31.07.2023 tarihli, 26696 sayılı dilekçe ile Songül TUNCA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeydoğusundan geçen 10 metrelik imar yolunun 7 metreye düşürülüp her iki taraftan eşit alınacak şekilde geçirilmesine, parseldeki imar adası köşe kırığının kaldırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2538

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 28.07.2023 tarihli, 24192 sayılı dilekçe ile Hasan ÇELİK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeydoğusundan geçen 10 metrelik imar yolunun 7 metreye düşürülüp her iki taraftan eşit alınacak şekilde geçirilmesine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2539

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 28.07.2023 tarihli, 24193 sayılı dilekçe ile Birol GENÇ'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeydoğusundan geçen 10 metrelik imar yolunun 7 metreye düşürülüp her iki taraftan eşit alınacak şekilde geçirilmesine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2540

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 01.08.2023 tarihli, 25046 sayılı dilekçe ile Meral ÖZTÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyinden geçen imar yolunun kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına, parselin batısından geçen imar yolunun ise bina korunacak şekilde batıya kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2541

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 02.08.2023 tarihli, 25364 sayılı dilekçe ile Hatice YAZAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel ve çevresindeki konut imar adalarının ve imar yollarının önceki imar planındaki gibi planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2542

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 02.08.2023 tarihli, 25378 sayılı dilekçe ile Fikret Güney'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel ve çevresindeki konut imar adalarının ve imar yollarının önceki imar planındaki gibi planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2543

KARAR KONUSU:İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 20.07.2023 tarihli, 22958 sayılı dilekçe ile Erdem YANIK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin doğusundan geçen 10 metrelik imar yolunun 7 metreye düşürülüp her iki taraftan eşit alınacak şekilde geçirilmesine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2544

KARAR KONUSU:İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarihli, 28075 sayılı dilekçe ile Göken ÇALIK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyinden geçen 7 metrelik yatay imar yolunun kadastral yola uyularak 10 metreye çıkarılmasına, parselin ortasından geçen 10 metrelik dikey imar yolunun da 7 metreye düşürülmesine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2545

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 26.07.2023 tarihli, 23884 sayılı dilekçe ile Türkan GÜMÜŞTEKİN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen 10 metrelik dikey imar yolunun 7 metreye indirilmesine, parselden geçen yatay imar yolunun ise parselin güneyindeki kadastral yola kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2546

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 27.07.2023 tarihli, 23975 sayılı dilekçe ile Türkan GÜMÜŞTEKİN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen 10 metrelik dikey imar yolunun 7 metreye indirilmesine, parselden geçen yatay imar yolunun ise parselin güneyindeki kadastral yola kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2547

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarihli, 28506 sayılı dilekçe ile Volkan ÇAPLIK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güney batısından geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2548

KARAR KONUSU:İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarihli dilekçe ile Bayram BIÇAKÇI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyinden geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2549

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 07.08.2023 tarihli, 26489 sayılı dilekçe ile Ahmet İzzet PEHLİVAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzey batısından geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2550

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 10.08.2023 tarihli, 27320 sayılı dilekçe ile Nergiz ŞAHİN ELİBOL'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzey doğu ve güney doğusundan geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2551

KARAR KONUSU:İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 04.08.2023 tarihli, 25871 sayılı dilekçe ile Hayrullah UZUNER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güney doğusundan geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2552

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 01.08.2023 tarihli, 25018 sayılı dilekçe ile Barış BAŞKAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyinden geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2553

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 27.07.2023 tarihli, 24083 sayılı dilekçe ile Cevat ÖZMEN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyinden geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2554

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 03.08.2023 tarihli, 25662 sayılı dilekçe ile Hüseyin YANIK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyinden ve batısından geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2555

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarihli, 28932 sayılı dilekçe ile Behçet YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güney batısından geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2556

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 11.08.2023 tarihli, 27814 sayılı dilekçe ile Halil PİRECİOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güney batısından geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2557

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 04.08.2023 tarihli, 26109 sayılı dilekçe ile Şenol SAKALLI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güney doğusundan geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2558

KARAR KONUSU:İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 25.07.2023 tarihli, 23496 sayılı dilekçe ile Sertaç ÖZDEMİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerden 1285 Ada, 2 Parselin kuzeyindeki yatay imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına, diğer parsellere yapılan itirazın reddine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kısmen kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2559

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 10.08.2023 tarihli, 27337 sayılı dilekçe ile Yalçın ARSLAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin batısından geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2560

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 31.07.2023 tarihli, 24565 sayılı dilekçe ile Çetin ARSLAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güney batısından geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2561

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 09.08.2023 tarihli, 27107 sayılı dilekçe ile Muammer ARSLAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güney batısından geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2562

KARAR KONUSU:İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 03.08.2023 tarihli, 25553 sayılı dilekçe ile Nedim ŞAŞMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyinden geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2563

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 04.08.2023 tarihli, 25960 sayılı dilekçe ile Tülay KAYA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki imar adası köşe kırığının kaldırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2564

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 20.07.2023 tarihli, 22898 sayılı dilekçe ile Enver GÜMÜŞ'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde birlikte parselin güney batısındaki parselin önceki imar planındaki konut adası sınırına uyularak ayırık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2565

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 04.08.2023 tarihli, 25910 sayılı dilekçe ile İlker KALAYCI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyinden geçen imar yolunun, yapılar korunacak şekilde parselin kuzey kısmına kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2566

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 03.08.2023 tarihli, 25717 sayılı dilekçe ile Refik YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyinden geçen imar yolunun, yapılar korunacak şekilde parselin kuzey kısmına kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2567

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 07.08.2023 tarihli, 26233 sayılı dilekçe ile Ekrem AKGÜL'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyinden geçen imar yolunun, yapılar korunacak şekilde parselin kuzey kısmına kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2568

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 11.08.2023 tarihli, 27955 sayılı dilekçe ile Ahmet ÇAYLAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyinden geçen imar yolunun, yapılar korunacak şekilde parselin kuzey kısmına kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2569

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 25.07.2023 tarihli, 23652 sayılı dilekçe ile Cemal KANBER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyinden geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına, parseldeki imar adası köşe kırıklarının kaldırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2570

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 11.08.2023 tarihli, 27980 sayılı dilekçe ile Selim CINDIR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyinden geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2571

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 02.08.2023 tarihli, 25435 sayılı dilekçe ile Telat CİNDİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyinden geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2572

KARAR KONUSU:İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarihli, 28167 sayılı dilekçe ile Gülin BACIOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyinden geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2573

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 03.08.2023 tarihli, 25653 sayılı dilekçe ile Zülfikar TABAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyinden geçen imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2574

KARAR KONUSU:İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 10.08.2023 tarihli, 27340 sayılı dilekçe ile Muhammet YALLI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen imar yolunun, parselin güney ucundan geçirilip parselin güney doğu hattı boyunca her iki parselden eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2575

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarihli, 28807 sayılı dilekçe ile Selahattin KANLI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güney doğusundan geçen 10 metrelik imar yolunun, parselin güney doğusundaki kadastral yola her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2576

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarihli, 28821 sayılı dilekçe ile Mustafa KUNDAKÇI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerden geçen 12 metrelik imar yolunun, parseller arasındaki kadastral yola uyularak her iki parselden eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2577

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 07.08.2023 tarihli, 26365 sayılı dilekçe ile Mehmet YENİPAZAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerin güney batısından geçen 10 metrelik imar yolunun, 571 Ada, 65 Parsele kadar 7 metreye düşürülüp her iki taraftan eşit alınacak şekilde geçirilmesine, söz konusu parsellerin imar yollarından arta kalan kısmının ayrık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2578

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 03.08.2023 tarihli, 25530 sayılı dilekçe ile Güllü ATALAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin bulunduğu adanın, önceki imar planındaki konut imar adasına uyularak ayrı nizam 2 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2579

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarihli, 28287 sayılı dilekçe ile Bilgi UZUN'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan konut alanının, önceki imar planında planlanan konut alanına, orman alanına ve imar yoluna girmeden uyulmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2580

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 26.07.2023 tarihli, 23885 sayılı dilekçe ile Süleyman KARA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin önceki imar planındaki park ve konut alanı kullanımları korunarak, konut alanının ayrık nizam iki kat yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2581

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 28.07.2023 tarihli, 24367 sayılı dilekçe ile Erkan GİDİCİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin önceki imar planındaki park ve konut alanı kullanımları korunarak, konut alanının ayrık nizam iki kat yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :04.10.2023

BİRLEŞİM :3

OTURUM :2

KARAR SAYISI :2582

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının üçüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28529 sayılı dilekçe ile Seyfi KARAOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeydoğusundaki kadastral yola uyularak karşı parsellerin imar hattı korunacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2583

KARAR KONUSU :Meclis Üyesi izin kararı.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Belediye Meclis Başkanı Dr.Ömer Selim ALAN, gündeme geçmeden önce Meclis Üyelerinden; Bekir SELÇUK, Aydın ARICI, Uğur SARIKAN, Deniz DİLAVER, Sertan BACAĞ, Ömer AY ve Ahmet Ersin ZAMAN tarafından verilen birleşime katılmayacaklarına dair izin dilekçeleri olduğunu belirterek ilgili izin dilekçelerini okuttu.

Yapılan işaretli oylama neticesinde Meclis Üyeleri; Bekir SELÇUK, Aydın ARICI, Uğur SARIKAN, Deniz DİLAVER, Sertan BACAĞ, Ömer AY ve Ahmet Ersin ZAMAN'ın izinli sayılmalarına mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2584

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 10.08.2023 tarihli, 27434 sayılı dilekçe ile Ali KARA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneydoğusundan geçen yatay imar yolunun kaldırılmasına, 1343 ada 4 parselin kuzey sınırına paralel imar yolunun açılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2585

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 26.07.2023 tarihli, 23867 sayılı dilekçe ile Durmuş GÜNEYOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeybatısından geçen yatay imar yolunun kaldırılmasına, 1343 ada 4 parselin kuzey sınırına paralel imar yolunun açılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2586

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 24.07.2023 tarihli, 23272 sayılı dilekçe ile Recep KOÇ'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen imar yolunun, parselin doğu tarafına her iki parselden eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2587

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 04.08.2023 tarihli, 26009 sayılı dilekçe ile Ali KARADEMİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan yeşil alanın, önceki imar planındaki konut imar adası sınırları içerisinde kalan kısmının kaldırılarak, ayrık nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2588

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 31.07.2023 tarihli, 24557 sayılı dilekçe ile Mehmet SIBIÇ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan yeşil alan ve Pazar alanının, önceki imar planındaki konut imar adası sınırları içerisinde kalan kısmının kaldırılarak, ayrık nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2589

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 03.08.2023 tarihli, 25728 sayılı dilekçe ile Ayşe HIDİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan yeşil alanın, önceki imar planındaki konut imar adası sınırları içerisinde kalan kısmının kaldırılarak, ayrık nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2590

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 04.08.2023 tarihli, 25993 sayılı dilekçe ile Veysel SİVRİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan yeşil alanın, önceki imar planındaki konut imar adası sınırları içerisinde kalan kısmının kaldırılarak, ayrık nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2591

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 09.08.2023 tarihli, 27170 sayılı dilekçe ile Hayriye ALTIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan yeşil alanın, önceki imar planındaki konut imar adası sınırlarına uyularak ayrık nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2592

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 09.08.2023 tarihli, 27010 sayılı dilekçe ile Nedim DEVECİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan yeşil alanın, önceki imar planındaki konut imar adası sınırları içerisinde kalan kısmının kaldırılarak, ayrık nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2593

KARAR KONUSU:İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarihli, 28116 sayılı dilekçe ile Mustafa KESİN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel ve çevresinde planlanan okul alanının kaldırılarak önceki imar planındaki konut alanı ve yeşil alan kullanımları korunarak, konut alanının ayırık nizam 3 kat yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2594

KARAR KONUSU:İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 21.07.2023 tarihli, 23124 sayılı dilekçe ile Hüseyin DORUK'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel ve çevresinde planlanan okul alanının kaldırılarak önceki imar planındaki konut alanı ve yeşil alan kullanımları korunarak, konut alanının ayırık nizam 3 kat yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2595

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 26.07.2023 tarihli, 23888 sayılı dilekçe ile Yusuf BAŞKIR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneydoğusundaki yeşil alanın parsel sınırına çekilmesine, batısındaki imar yolunun önceki imar planındaki gibi geçirilmesine, güneyindeki yatay imar yolunun ise kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2596

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 31.07.2023 tarihli, 24493 sayılı dilekçe ile Muhammet AÇIKGÖZ'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel ve kuzeydoğusundaki parsellerdeki, önceki imar planında konut alanı olarak planlanan kısmının korunarak, ayırık nizam 3 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2597

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28078 sayılı dilekçe ile Fuat ÇELİK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin önceki imar planındaki konut alanı ve imar yolu kullanımlarına dönülerek konut alanı olarak planlanan kısmının ayırık nizam 3 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2598

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 11.08.2023 tarihli, 27885 sayılı dilekçe ile Kenan ÇABRİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyindeki imar yolunun kadastral yola uyularak kaydırılmasına, parselin önceki imar planında park alanı olarak planlanan kısmının korunarak park alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2599

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 24.07.2023 tarihli, 23394 sayılı dilekçe ile Rabia ÇELİK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel ve çevresinde planlanan cami alanının önceki imar planındaki sınırlarına çekilmesine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2600

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 25.07.2023 tarihli, 23498 sayılı dilekçe ile Ferdane KURT'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel ve çevresinde planlanan cami alanının önceki imar planındaki sınırlarına çekilmesine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2601

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 21.07.2023 tarihli, 23121 sayılı dilekçe ile Mehmet ALEMDAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin önceki imar planındaki konut alanı kullanımının korunarak ayrık nizam 3 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2602

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28144 sayılı dilekçe ile Mehmet YÜKSEL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselinin batısındaki kadastral yolun açılmasına ve önceki imar planındaki konut alanı kullanımının korunarak ayrık nizam 3 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2603

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarihli, 28832 sayılı dilekçe ile Osman YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen imar yolunun kaldırılarak parselin doğusundaki kadastral yolun açılmasına söz konusu parselin ayrık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2604

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarihli, 28611 sayılı dilekçe ile Sebahattin SAĞLAM'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ve çevresinin önceki imar planındaki ayrık nizam 4 kat ticaret + konut alanı ve ayrık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2605

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28577 sayılı dilekçe ile Recai YILDIRIM'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ve çevresinin önceki imar planındaki ayrık nizam 4 kat ticaret + konut alanı ve ayrık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2606

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 31.07.2023 tarihli, 24534 sayılı dilekçe ile Mustafa KARADAĞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin önceki imar planındaki gibi ayırık nizam 4 kat konut alanı ve imar yolu olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2607

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 07.08.2023 tarihli, 26448 sayılı dilekçe ile Hayri GÜMÜŞTAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen imar yolunun kaldırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2608

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarihli, 28979 sayılı dilekçe ile Özer ÇAKAT'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin önceki imar planındaki konut alanı, park ve imar yolları kullanımlarının korunmasına, konut alanının ayrık nizam 4 kat yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2609

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 08.08.2023 tarihli, 26866 sayılı dilekçe ile Mustafa Özgür SAYILGAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin önceki imar planındaki gibi ayrık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2610

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 31.07.2023 tarihli, 24546 sayılı dilekçe ile Fehmi BAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki yeşil alanın kaldırılarak, önceki imar planındaki gibi ayırık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2611

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 31.07.2023 tarihli, 24677 sayılı dilekçe ile Cemal ERBEK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki yeşil alanın kaldırılarak, önceki imar planındaki gibi ayırık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2612

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 01.08.2023 tarihli, 24918 sayılı dilekçe ile Ali ERDOĞAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki yeşil alanın kaldırılarak, önceki imar planındaki gibi ayırık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2613

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 25.07.2023 tarihli, 23631 sayılı dilekçe ile Kerim GÜNAYDIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel ve çevresinin önceki imar planındaki konut adası sınırlarına uyularak söz konusu parselin ayrık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2614

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 25.07.2023 tarihli, 23629 sayılı dilekçe ile Mustafa GÜNEY'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel ve çevresinin önceki imar planındaki konut adası sınırlarına uyularak söz konusu parselin ayrık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2615

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 25.07.2023 tarihli, 23499 sayılı dilekçe ile Ali ERDOĞAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel ve çevresinin önceki imar planındaki konut adası sınırlarına uyularak söz konusu parselin ayrık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2616

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 02.08.2023 tarihli, 25391 sayılı dilekçe ile Mustafa ARSLAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel ve çevresinin önceki imar planındaki konut adası sınırlarına uyularak söz konusu parselin ayrık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına, parselin güneydoğusundaki imar yolunun parsel sınırındaki kadastral yola kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2617

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarihli, 28766 sayılı dilekçe ile Burhan ALKAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel ve çevresinin önceki imar planındaki konut adası sınırlarına uyularak söz konusu parselin ayrık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına, parselin güneydoğusundaki imar yolunun parsel sınırındaki kadastral yola kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2618

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarihli, 28767 sayılı dilekçe ile İsmihan ALKAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel ve çevresinin önceki imar planındaki konut adası sınırlarına uyularak söz konusu parselin ayrık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2619

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarihli, 28763 sayılı dilekçe ile Nursel ÇAY'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel ve çevresinin önceki imar planındaki konut adası sınırlarına uyularak söz konusu parselin ayrık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına, parselin batısındaki imar yolunun kaldırılarak 198 ada 21 parselin kuzeybatısındaki kadastral yola kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2620

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 25.07.2023 tarihli, 23648 sayılı dilekçe ile Serpil KARAGÜZEL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerden 198 Ada, 19 parselin doğusundaki imar yolunun kadastral yola kaydırılmasına, 198 Ada, 20 parselin ise güney doğusundaki kadastral yolun açılarak parselin tamamının yeşil alan olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2621

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 09.08.2023 tarihli, 26936 sayılı dilekçe ile Savaş DALGIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen imar yolunun, eski imar planındaki gibi parselin kuzeyinden geçirilmesine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2622

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 04.08.2023 tarihli, 25825 sayılı dilekçe ile Necdet GEZMİŞ'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin önceki imar planındaki konut alanı kullanımına ve imar yollarına uyularak planlanmasına, konut alanı kullanımının ayırık nizam 4 kat yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2623

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 27.07.2023 tarihli, 23955 sayılı dilekçe ile Mustafa KÖMÜRCÜ'nün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen dikey imar yolunun kaldırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2624

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 31.07.2023 tarihli, 24506 sayılı dilekçe ile Yıldız KOYUNCU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin doğusundan geçen dikey imar yolunun, parselin doğusundaki kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2625

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 25.07.2023 tarihli, 23482 sayılı dilekçe ile Yücel SARI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin doğusundaki dikey imar yolunun kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2626

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 31.07.2023 tarihli, 24660 sayılı dilekçe ile Hakan KILIÇ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan park alanının kaldırılarak ayrık nizam 2 kat konut alanı olarak planlanmasına, imar yollarının kadastral yola uyularak geçirilmesine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2627

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 03.08.2023 tarihli, 25615 sayılı dilekçe ile Bilgin ÇELİK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan park alanının kaldırılarak, önceki imar planındaki gibi konut alanı ve imar yolu olarak planlanmasına, konut alanı kullanımının ayrık nizam 2 kat yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2628

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 08.08.2023 tarihli, 26825 sayılı dilekçe ile Haşim SOYLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen imar yolunun kapatılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2629

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 01.08.2023 tarihli, 24939 sayılı dilekçe ile Mehmet ÇİNAL'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyindeki yeşil alanın ayrık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2630

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 03.08.2023 tarihli, 25598 sayılı dilekçe ile Hüseyin ÖZEL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan park alanının küçültülmesine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2631

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 01.08.2023 tarihli, 24921 sayılı dilekçe ile Ali BAYKAL'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki park alanının, parselde planlanan trafo alanının güneyinde kalan kısmının ayrık nizam 3 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2632

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 25.07.2023 tarihli, 23570 sayılı dilekçe ile İsmail KURBAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan yeşil alanın kaldırılarak ayırık nizam 3 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2633

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 01.08.2023 tarihli ve 24969 sayılı dilekçe ile Zekeriya CİNAL'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan yeşil alanın kaldırılarak ayrık nizam 3 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2634

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 10.08.2023 tarihli, 27553 sayılı dilekçe ile Ayşe EFE'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan park alanının kaldırılarak ayrık nizam 3 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2635

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 28.07.2023 tarihli, 24265 sayılı dilekçe ile Cahit CİVELEK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin batısındaki imar yolunun kaldırılarak, 2104 Ada, 21 Parselin batı kısmından doğru itiraz konusu parselin ortasından geçirilmesine, parselin geri kalan kısmının ayrık nizam 3 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2636

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 31.07.2023 tarihli, 24704 sayılı dilekçe ile Aysun KILIÇ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin mezarlık alanı olarak planlanan kısmı ile parselin güney doğusundaki önceki imar planında konut olan alanın, ayrık nizam 2 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2637

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarihli, 28826 sayılı dilekçe ile Güngör ÇOLAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan park alanının yarısının kuzeyde kalan kısmının, ayrık nizam 3 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2638

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 02.08.2023 tarihli, 25310 sayılı dilekçe ile İbrahim KOÇ'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan anaokulu alanının kaldırılarak ayrık nizam 3 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2639

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 31.07.2023 tarihli, 24556 sayılı dilekçe ile Hanife ATAMAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan anaokulu alanının kaldırılarak ayrık nizam 3 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2640

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 04.08.2023 tarihli, 25931 sayılı dilekçe ile Saadet SARITAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen yatay imar yolunun, parselin güneyinden her iki parselden eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2641

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 28.07.2023 tarihli, 24195 sayılı dilekçe ile Duygu MUSLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan yeşil alanın, yarısının kuzeyde kalan ve bina bulunan kısmının ayrık nizam 3 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2642

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 01.08.2023 tarihli, 25150 sayılı dilekçe ile Yusuf KARADAG'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen imar yolunun, parselin kuzeyindeki kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2643

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 02.08.2023 tarihli, 25329 sayılı dilekçe ile Hasan AKILLI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen imar yolunun kaldırılarak, 2126 Ada, 1 Parselin batısındaki ve doğusundaki kadastral yollardan imar yollarının açılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2644

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 01.08.2023 tarihli, 24981 sayılı dilekçe ile Mustafa GÜNEY'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen imar yolunun kaldırılarak, 2126 Ada, 1 Parselin batısındaki ve doğusundaki kadastral yollardan imar yollarının açılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2645

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 09.08.2023 tarihli, 27210 sayılı dilekçe ile Ersan ÖZYÜREK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyinden geçen imar yolunun kaldırılarak, parselin güneyindeki kadastral yola kaydırılmasına, söz konusu parselin ayrık nizam 3 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2646

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 04.08.2023 tarihli, 25912 sayılı dilekçe ile Osman İPEK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güney doğusundaki ve kuzey batısındaki kadastral yolların imar yolu olarak açılmasına, ayrık nizam 3 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2647

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28382 sayılı dilekçe ile Ahmet Aydın KOÇ'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen imar yolunun, parselin güney doğusundaki kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaldırılmasına, ayrık nizam 3 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2648

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 28.07.2023 tarihli, 24365 sayılı dilekçe ile Kamil DUMAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel ve çevresindeki kadastral yolların açılarak parselin, ayrık nizam 3 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2649

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarihli, 28970 sayılı dilekçe ile Nurettin DURMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen imar yollarının, parselin güneyindeki ve batısındaki kadastral yollara uyularak kaydırılmasına, parselin ayrık nizam 3 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2650

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 11.08.2023 tarihli, 27884 sayılı dilekçe ile Mehmet TURAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden ve parselin doğusundan geçen imar yollarının, parselin güneyindeki ve doğusundaki kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaldırılmasına, ayırık nizam 3 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2651

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 02.08.2023 tarihli, 25390 sayılı dilekçe ile Saniye YUCA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin çevresindeki kadastral yolların açılıp, önceki imar planındaki konut kullanımının korunarak ayırık nizam 3 kat yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2652

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28174 sayılı dilekçe ile Yakup ALTUN'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güney doğusundan önceki imar planındaki imar yolunun açılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2653

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 03.08.2023 tarihli, 25525 sayılı dilekçe ile Beytullah ALTINAY'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel içerisindeki konut ve park alanı kullanımları, önceki imar planındaki gibi değiştirilerek konut alanının, ayırık nizam 3 kat yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2654

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 31.07.2023 tarihli, 24413 sayılı dilekçe ile Mustafa ATAMAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel içerisindeki konut ve park alanı kullanımları, önceki imar planındaki gibi değiştirilerek konut alanının, ayırık nizam 3 kat yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2655

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 08.08.2023 tarihli, 26806 sayılı dilekçe ile İsmet MEMİŞOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen imar yolunun kaldırılarak, parselin çevresindeki 3 kadastral yolun imar yolu olarak açılması, parselin ayrık nizam 3 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2656

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 31.07.2023 tarihli, 24648 sayılı dilekçe ile İsmail ÇEBİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin her iki tarafındaki kadastral yolların açılmasına, önceki imar planındaki konut alanı ve yeşil alan kullanımlarının korunarak, konut alanının ayrık nizam 3 kat yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2657

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 27.07.2023 tarihli, 24056 sayılı dilekçe ile Nurten KUDU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin her iki tarafındaki kadastral yolların açılmasına, önceki imar planındaki konut alanı ve yeşil alan kullanımlarının korunarak, konut alanının ayrık nizam 3 kat yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2658

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 01.08.2023 tarihli, 24942 sayılı dilekçe ile Hüseyin ÇEBİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin her iki tarafındaki kadastral yolların açılmasına, önceki imar planındaki konut alanı kullanımının korunarak ayrık nizam 3 kat yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2659

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 03.08.2023 tarihli, 25795 sayılı dilekçe ile Şirvan MUTLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen imar yolunun kaldırılarak, parselin çevresindeki kadastral yolların açılmasına, önceki imar planındaki gibi otopark alanının planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2660

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 04.08.2023 tarihli, 26120 sayılı dilekçe ile Recep ÇELEBİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin yeşil alan olan kısmının, önceki imar planındaki gibi konut alanı kullanımına dönülerek ayrık nizam 3 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2661

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 09.08.2023 tarihli, 27160 sayılı dilekçe ile İbrahim ALKAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin batısındaki kadastral yolun imar yolu olarak açılmasına, parselin yeşil alan olan kısmının, önceki imar planındaki gibi konut alanı kullanımına dönülerek ayrık nizam 3 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2662

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarihli, 28128 sayılı dilekçe ile Eray ÇAKMAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin Karayolları Koruma Alanı dışında kalan alanının, önceki imar planındaki konut alanı kullanımına ve imar yollarına dönülerek, parselin ayrık nizam 3 kat yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2663

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 10.08.2023 tarihli, 27480 sayılı dilekçe ile Ayşe ATAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin Karayolları Koruma Alanı dışında kalan alanının, önceki imar planındaki konut alanı kullanımına dönülerek, ayırık nizam 3 kat yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2664

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 09.08.2023 tarihli, 26956 sayılı dilekçe ile Sevim YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin, önceki imar planındaki konut alanı kullanımı ve imar yollarına dönülerek, ayrık nizam 3 kat yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2665

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28575 sayılı dilekçe ile Şevket ABACI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin, önceki imar planındaki konut alanı kullanımı ve imar yollarına dönülerek, parselin ayrık nizam 3 kat yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2666

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 10.08.2023 tarihli, 27495 sayılı dilekçe ile Yaşar PAYDAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin, önceki imar planındaki konut alanı kullanımına ve imar yollarına dönülerek, parselin ayrık nizam 3 kat yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2667

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28133 sayılı dilekçe ile İbrahim KÖSE'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin, önceki imar planındaki konut alanı kullanımına ve imar yollarına dönülerek, parselin ayrık nizam 3 kat yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2668

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 10.08.2023 tarihli, 27457 sayılı dilekçe ile Kemalettin GÜL'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin, batısındaki dikey imar yolunun kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2669

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 10.08.2023 tarihli, 27459 sayılı dilekçe ile Hayrettin GÜL'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin, batısındaki dikey imar yolunun kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2670

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarihli, 28684 sayılı dilekçe ile Çiğdem ÇEVİK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin, doğusunda binanın bulunduğu alandaki yeşil alanın kaldırılarak ayrık nizam 3 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2671

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 31.07.2023 tarihli, 24445 sayılı dilekçe ile Burçin AYDIN KOÇ'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen yatay imar yolunun, parselin kuzey batısına her iki parselden eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2672

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 31.07.2023 tarihli, 24505 sayılı dilekçe ile Emine YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin, önceki imar planındaki konut alanı kullanımına dönülerek, parselin ayrık nizam 3 kat yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2673

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 26.07.2023 tarihli, 23907 sayılı dilekçe ile Habibe ÇAKIR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin, önceki imar planındaki konut alanı kullanımına dönülerek, parselin ayrık nizam 3 kat yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2674

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 26.07.2023 tarihli, 23909 sayılı dilekçe ile Habibe KURT'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin, önceki imar planındaki konut alanı ve ağaçlandırılacak alan kullanımına ve imar yoluna dönülerek, parselin ayrık nizam 3 kat yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2675

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 26.07.2023 tarihli, 23911 sayılı dilekçe ile Habibe ÇAKIR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin, önceki imar planındaki konut alanı kullanımına ve imar yoluna dönülerek, parselin ayrık nizam 3 kat yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2676

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 27.07.2023 tarihli, 24043 sayılı dilekçe ile Hüseyin DEMİREL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerden 228 Ada, 2 Parseldeki ticaret + konut alanı ile parselin doğusundaki park alanının, ayrık nizam 3 kat konut alanı olarak planlanmasına, diğer parsellere yapılan itirazın reddine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kısmen kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2677

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 26.07.2023 tarihli, 23773 sayılı dilekçe ile Rafet DEMİRBAĞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerden 2167 ada 2 parselin ortasından geçen imar yolunun kaldırılarak parselin çevresindeki 3 kadastral yolun imar yolu olarak açılmasına, söz konusu parselin ayrık nizam 3 kat konut alanı olarak planlanmasına, 2080 ada 14 parselin ise batısındaki ve kuzeyindeki kadastral yolların açılarak parseldeki kullanım kararlarının aynı kalmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2678

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 07.08.2023 tarihli, 26483 sayılı dilekçe ile Mehmet GELEN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerden geçen 10 metrelik yatay imar yolunun, tamamı 2107 ada 1 parselde kalmak üzere parselin güney kısmından geçirilerek söz konusu imar yolunun kuzeyinde kalan kısmının ayrık nizam 3 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2679

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 11.08.2023 tarihli, 27749 sayılı dilekçe ile Mustafa YILDIRIM'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerden geçen dikey imar yolunun, kuzeydeki 2134 ada 6 parsel kadar olan kısmının kapanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2680

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 11.08.2023 tarihli, 27945 sayılı dilekçe ile Fatma ADIGÜZEL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerden 2120 ada 16 parselden geçen 7 metrelik yatay imar yolunun, parselin güneyindeki kadastral yola kaydırılmasına ve belediye hizmet alanının bir miktar arttırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2681

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 11.08.2023 tarihli, 28003 sayılı dilekçe ile Ayhan ÜŞENMEZ'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki yeşil alanın kaldırılarak önceki imar planındaki konuta alanı ve sosyal tesisi alanı kullanımına ve imar yollarına dönülerek konut alanında kalan kısmının ayrık nizam 2 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2682

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 31.07.2023 tarihli, 24449 sayılı dilekçe ile Aysel ŞENTÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki yeşil alanın kaldırılarak önceki imar planındaki konuta alanı ve sosyal tesisi alanı kullanımına ve imar yollarına dönülerek konut alanında kalan kısmının ayrık nizam 2 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2683

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 07.08.2023 tarihli, 26485 sayılı dilekçe ile Mustafa GÜNGÖR'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin önceki imar planındaki konuta alanı kullanımının korunarak ayırık nizam 2 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2684

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 31.07.2023 tarihli, 24448 sayılı dilekçe ile Aysel ŞENTÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin önceki imar planındaki konut alanı ve sosyal tesisi alanı kullanımına ve imar yollarına dönülerek konut alanında kalan kısmının ayrık nizam 2 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2685

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 07.08.2023 tarihli, 26378 sayılı dilekçe ile Beyken GÜNGÖR'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerden 108 ada 82 parselden geçen imar yolunun, önceki imar planındaki gibi parselin güneyine kaydırılarak parselin önceki imar planındaki konut alanı olan kısmının ayrık 2 kat konut alanı olarak planlanmasına, itiraz konusu diğer parselde yapılan itirazın ise reddine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kısmen kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2686

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 10.08.2023 tarihli, 27520 sayılı dilekçe ile Yusuf KARAGÖZ'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen imar yolunun kapatılarak parselin batısında önceki imar planında ve mevcut halihazırda açık olan yolun imar yolu olarak açılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2687

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 07.08.2023 tarihli, 26376 sayılı dilekçe ile Asım AYDIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen imar yolunun kapatılarak parselin batısında önceki imar planında ve mevcut halihazırda açık olan yolun imar yolu olarak açılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2688

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 03.08.2023 tarihli, 25524 sayılı dilekçe ile Cevat YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyindeki yatay imar yolunun kapatılarak, parselin güneybatısındaki önceki imar planında açık olan imar yolun açılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2689

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28185 sayılı dilekçe ile Meziyet YANIK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyindeki imar yolunun kadastral yola uyularak kaydırılmasına, parsel ve çevresinde planlanan park alanının kaldırılarak ayrık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2690

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarihli, 28977 sayılı dilekçe ile Mehmet AVCI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerden 150 ada 36 parseldeki yapının korunacak şekilde parseldeki imar yolunun kuzeybatıya kaydırılmasına, diğer parsellere yapılan itirazın ise ve askı süresi içinde yapılan itirazın kısmen kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2691

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 10.08.2023 tarihli, 27536 sayılı dilekçe ile Caner GÜVEN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan park alanının azaltılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2692

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 11.08.2023 tarihli, 27851 sayılı dilekçe ile Ayşe GÜVEN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan park alanının azaltılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2693

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 01.08.2023 tarihli, 25034 sayılı dilekçe ile Erkan KÖRPE'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan park alanının azaltılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2694

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 04.08.2023 tarihli, 25988 sayılı dilekçe ile Mesut KUZU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan park alanının azaltılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2695

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 11.08.2023 tarihli, 27816 sayılı dilekçe ile Ahmet KAYA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan park alanının azaltılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2696

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarihli, 29015 sayılı dilekçe ile Ali KELOĞU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen 7 metrelik dikey imar yolunun parselin batısındaki karayolu kamulaştırma alanı sınırına kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2697

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 31.07.2023 tarihli, 24624 sayılı dilekçe ile Oğuz BAYRAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerden 844 ada 13 parselden geçen imar yolunun güney kısmının parselin batısındaki kadastral yola kaydırılmasına, parselde planlanan cami alanının kaldırılarak ayrık nizam 4 kata konut alanı olarak planlanmasına, diğer parselde yapılan itirazın ise reddine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kısmen kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2698

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28530 sayılı dilekçe ile Mustafa Sedat ARSLAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen imar yolunun parselin batısındaki ve güneyindeki kadastral yollara kaydırılarak, parselin önceki imar planında konut alanı olarak planlanan kısmının kullanımının devam ettirilerek ayrık nizam 2 kat konut alanı, geri kalan kısmının ise önceki imar planındaki gibi ağaçlanacak alan olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2699

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 11.08.2023 tarihli, 27940 sayılı dilekçe ile Nilüfer SAĞLAM'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin önceki imar planında konut alanı olarak planlanan kısmının kullanımının devam ettirilerek ayırık nizam 2 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2700

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 07.08.2023 tarihli, 26442 sayılı dilekçe ile Nilüfer SAĞLAM'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin önceki imar planında konut alanı olarak planlanan kısmının kullanımının devam ettirilerek ayırık nizam 2 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2701

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28540 sayılı dilekçe ile Önder TAŞKIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen imar yolunun kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2702

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 27.07.2023 tarihli, 24070 sayılı dilekçe ile Sunay ÇAKMAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen imar yolunun kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2703

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 09.08.2023 tarihli, 27077 sayılı dilekçe ile Zihni YAVUZYILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerin kuzeyindeki yatay imar yolunun kadastral yola kaydırılmasına, parseller ve çevresinde, önceki imar planındaki konut alanı ve park alanı kullanımlarına dönülerek parsellerde planlanan konut alanlarının ayırık nizam 4 kat yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2704

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 28.07.2023 tarihli, 24321 sayılı dilekçe ile Ersin ŞENTÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerin kuzeyindeki yatay imar yolunun kadastral yola kaydırılmasına, parseller ve çevresinde, önceki imar planındaki konut alanı ve park alanı kullanımlarına dönülerek parsellerde planlanan konut alanlarının ayırık nizam 4 kat yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2705

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 28.07.2023 tarihli, 24295 sayılı dilekçe ile Serkan HAMARAT'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeydoğusundaki ve güneyindeki imar yollarının kadastral yollara kaydırılarak, parselde planlanan yeşil alanın kaldırılıp, ayrık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2706

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 01.08.2023 tarihli, 25071 sayılı dilekçe ile Nevzat KAVAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyindeki imar yolunun kadastral yola kaydırılarak, parselde planlanan yeşil alanın güney kısmının kaldırılıp, ayrık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2707

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28420 sayılı dilekçe ile İlhan SEVLİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin önceki imar planındaki konut alanı sınırlarına uyularak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2708

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 01.08.2023 tarihli, 25060 sayılı dilekçe ile Şaban ALTUNKAYA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerde planlanan yeşil alanın bir kısmının kaldırılıp, önceki imar planındaki konut alanı sınırlarına uyularak ayrık nizam 2 kat yapılaşma koşullarında konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2709

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 07.08.2023 tarihli, 26469 sayılı dilekçe ile Fatma BOSTANCI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerden geçen yatay imar yolunun kaldırılarak, parsellerin batısındaki kadastral yolun imar yolu olarak açılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2710

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 04.08.2023 tarihli, 25991 sayılı dilekçe ile Hüseyin YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerden geçen dikey imar yolunun her iki parsel arasındaki kadastral yola uyularak kaydırılmasına, önceki imar planındaki park alanı kullanımlarının korunmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2711

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 07.08.2023 tarihli, 26441 sayılı dilekçe ile Mustafa AÇIKGÖZ'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerden geçen dikey imar yolunun önceki imar planındaki hatta uyularak kaydırılmasına, önceki imar planındaki park alanı kullanımlarının korunmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2712

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarihli, 29059 sayılı dilekçe ile Hayriye TİĞ'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan park alanının kaldırılarak ayrık nizam 3 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2713

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarihli, 29185 sayılı dilekçe ile Hayriye TİĞ'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan park alanının kaldırılarak ayrık nizam 3 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2714

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28264 sayılı dilekçe ile Onur KARADAG'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan park alanının kaldırılarak ayrık nizam 3 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2715

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 25.07.2023 tarihli, 23487 sayılı dilekçe ile Levent CEYHAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan park alanının kaldırılarak ayrık nizam 3 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2716

KARAR KONUSU: *İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 25.07.2023 tarihli, 23588 sayılı dilekçe ile Mustafa KÖMEÇ'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan park alanının kaldırılarak ayrık nizam 3 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2717

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 25.07.2023 tarihli, 23634 sayılı dilekçe ile Semra İPEKOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan park alanının kaldırılarak ayrık nizam 3 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2718

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 25.07.2023 tarihli, 23647 sayılı dilekçe ile Rengin OĞUZHAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan park alanının kaldırılarak ayrık nizam 3 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2719

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 26.07.2023 tarihli, 23866 sayılı dilekçe ile Saime MUSLUBAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan park alanının kaldırılarak ayrık nizam 3 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2720

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 02.08.2023 tarihli, 25377 sayılı dilekçe ile Fikri ATEŞ'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel ve çevresindeki önceki imar planında konut alanı olarak planlanan kısmın korunarak ayrık nizam 3 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2721

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 11.08.2023 tarihli, 27701 sayılı dilekçe ile Safinaz ÖZTÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan konut alanının önceki imar planında konut alanı sınırına uyulmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2722

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarihli, 28198 sayılı dilekçe ile Necmettin NAZİKOĞLU' itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen imar yolunun, bir kısmı parselde kalmak üzere parselin güney kısmına kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2723

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 20.07.2023 tarihli, 22947 sayılı dilekçe ile Halil KUĞU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneydoğusundaki ve kuzeybatısındaki önceki imar planında konut alanı olarak planlanan kısımların ayırık nizam 3 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2724

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 20.07.2023 tarihli, 22948 sayılı dilekçe ile Adil Metin KUGU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneydoğusundaki ve kuzeybatısındaki önceki imar planında konut alanı olarak planlanan kısımların ayırık nizam 3 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2725

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 10.08.2023 tarihli, 27370 sayılı dilekçe ile Reyhan DADANDI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneydoğusundaki ve kuzeybatısındaki önceki imar planında konut alanı olarak planlanan kısımların ayırık nizam 3 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2726

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 02.08.2023 tarihli, 25388 sayılı dilekçe ile Selma TOPUZ'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen imar yolunun önceki imar planındaki gibi parselin güneybatı kısmına kaydırılıp parselin ayrık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2727

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarihli, 28899 sayılı dilekçe ile Erdoğan GİRGIN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin konut alanı kullanımını kaldırılarak önceki imar planındaki gibi park alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2728

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 11.08.2023 tarihli, 27946 sayılı dilekçe ile Oktay ERTÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan yeşil alanın kaldırılarak, önceki imar planındaki gibi ayrık nizam 3 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2729

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 11.08.2023 tarihli, 27947 sayılı dilekçe ile Zeki GİRGIN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyindeki imar yolunun, parselin güney sınırına çekilmesine, parselde planlanan yeşil alanın kaldırılarak, önceki imar planındaki gibi ayırık nizam 3 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2730

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 03.08.2023 tarihli, 25731 sayılı dilekçe ile Zihni GİRGIN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin doğusunda planlanan yeşil alanın, tescilli yapı koruma alanı sınırı dışında kalan kısmının ayırık nizam 3 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2731

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarihli, 28835 sayılı dilekçe ile Zonguldak Valiliği Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü'nün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyinde Çınartepe Genç Ofisi olarak kullanılan alanın, spor alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2732

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 31.07.2023 tarihli, 24590 sayılı dilekçe ile Saadet ÇAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselinden geçen imar yollarının, parselin çevresindeki kadastral yollara ve eski imar planındaki yollara uyularak ve önceki imar planındaki konut alanının korunarak ayrık nizam 2 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2733

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28222 sayılı dilekçe ile Çetin GÜRSOY'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerden geçen imar yolunun, parsellerin güneyindeki kadastral yola uyularak geçirilmesine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2734

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarihli, 29072 sayılı dilekçe ile Hüseyin BEZİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerde önceki imar planındaki konut alanı sınırlarına uyularak ayırık ayırık nizam 2 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2735

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 08.08.2023 tarihli, 26636 sayılı dilekçe ile Cevdet KIRAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyinden geçen 10 metrelik imar yolunun, parselin güneyindeki kadastral yola kaydırılmasına, parselin önceki imar planındaki konut alanı sınırlarına uyularak ayrık nizam 2 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2736

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28609 sayılı dilekçe ile Ragıp İGNECİK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen imar yollarının kaldırılarak parselin kuzeyindeki ve güney doğusundaki kadastral yollara uyularak geçirilmesine, parselin ayrıık nizam 2 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2737

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28613 sayılı dilekçe ile Satılmış İĞNECİK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen imar yolunun, parselin kuzeyindeki ve güney doğusundaki kadastral yola kaydırılmasına, bununla birlikte parsel ve çevresindeki konut adasının korunarak ayrık nizam 2 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2738

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarihli, 28776 sayılı dilekçe ile Hüseyin DERİN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen imar yolunun kaldırılarak parselin kuzeyindeki kadastral yolun açılmasına, bununla birlikte parsel ve çevresindeki konut adasının korunarak ayrık nizam 2 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2739

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 31.07.2023 tarihli, 24650 sayılı dilekçe ile Bahtiyar TÜRKMEN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel ve çevresindeki konut adasının korunarak ayrık nizam 2 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2740

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarihli, 28690 sayılı dilekçe ile Ayşe AYDIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel ve çevresindeki konut adasının korunarak ayrık nizam 2 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2741

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 18.07.2023 tarihli, 22507 sayılı dilekçe ile Zekai KASAP'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güney batısındaki kadastral yolun açılarak kuzeydeki 10 metrelik imar yoluna bağlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2742

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 25.07.2023 tarihli, 23500 sayılı dilekçe ile Rafet ALGAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen 10 metrelik dikey imar yolunun kaldırılarak önceki imar planında parselden geçen 7 metrelik imar yolunun açılarak parselin doğusundaki kadastral yola bağlanmasına, ve parselin güney batısındaki imar yolunun kadastral yola uyularak açılmasına, önceki imar planındaki konut adası sınırlarına uyularak ayrık nizam iki kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2743

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 25.07.2023 tarihli, 23561 sayılı dilekçe ile Rafet ALGAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin batısındaki 10 metrelik dikey imar yolunun kapanmasına ve parselin güney batısındaki imar yolunun kadastral yola uyularak açılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2744

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 09.08.2023 tarihli, 27141 sayılı dilekçe ile Ferhat KOCAGÖZ'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyindeki kadastral yola uyularak imar yolunun açılmasına, bununla birlikte parsel ve parselin bulunduğu adanın önceki imar planındaki gibi konut alanı sınırlarına uyularak ayrıık nizam 2 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2745

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 10.08.2023 tarihli, 27500 sayılı dilekçe ile Coşkun YALÇIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyindeki kadastral yola uyularak imar yolunun açılmasına, bununla birlikte parsel ve parselin bulunduğu adanın önceki imar planındaki gibi konut alanı sınırlarına uyularak ayrıık nizam 2 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2746

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 09.08.2023 tarihli, 27248 sayılı dilekçe ile Mevlüt VEREN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyindeki kadastral yola uyularak imar yolunun açılmasına, bununla birlikte parsel ve parselin bulunduğu adanın önceki imar planındaki gibi konut alanı sınırlarına uyularak ayrıık nizam 2 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2747

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarihli, 28774 sayılı dilekçe ile Ali TOPAL'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan sağlık tesisi alanının kaldırılarak ayrık nizam 2 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2748

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 24812 sayılı dilekçe ile Yavuz BOZ'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerden 2180 Ada, 182 parselin, önceki imar planındaki konut alanı sınırına uyularak ayrık nizam 2 kat konut alanı olarak planlanmasına, 2180 Ada, 188 Parsele yapılan itirazın ise reddine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kısmen kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2749

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28316 sayılı dilekçe ile Ayşe ŞAFFAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen imar yolunun, parseldeki yapı korunacak şekilde güneye doğru kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2750

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 31.07.2023 tarihli, 24687 sayılı dilekçe ile Mehmet BAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen imar yolunun, parseldeki yapı korunacak şekilde güneye doğru kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2751

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 31.07.2023 tarihli, 24713 sayılı dilekçe ile Ertekin CANOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan konut alanının, güney batıya doğru kıyı kenar çizgisine en fazla 10 metre yaklaşacak şekilde uzatılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2752

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 21.07.2023 tarihli, 23163 sayılı dilekçe ile Hulusi KIRLAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerden geçen yatay imar yolunun kapatılarak ayrık nizam 5 kat ticaret + konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2753

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 01.08.2023 tarihli, 25107 sayılı dilekçe ile Ayşe CİNEL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerin kuzey doğusundaki 7 metrelik dikey imar yolunun güney ucunun kuzey batı yönünde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2754

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarihli, 28812 sayılı dilekçe ile Ozan BİLİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin bulunduğu 1624 Ada ve kuzeyindeki 1623 Adanın bitişik nizam 5 kat ticaret alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2755

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 07.08.2023 tarihli, 26505 sayılı dilekçe ile Murat DEVRAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan yeşil alanın güney kısmının, ayırık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2756

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 07.08.2023 tarihli, 26508 sayılı dilekçe ile Muhittin DEVRAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan yeşil alanın güney kısmının, ayırık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2757

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 07.08.2023 tarihli, 26510 sayılı dilekçe ile Nurgül DEVRAN YILDIRIM'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan yeşil alanın güney kısmının, ayırık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2758

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 07.08.2023 tarihli, 26513 sayılı dilekçe ile Ayşegül DEVRAN YILDIRIM'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan yeşil alanın güney kısmının, ayırık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2759

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 03.08.2023 tarihli, 25604 sayılı dilekçe ile Hüseyin USTABAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen dikey imar yolunun kaydırılarak, parselin doğu kısmına bina olmayan alandan geçirilmesine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2760

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 04.08.2023 tarihli, 25830 sayılı dilekçe ile Kamuran KUŞHAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel ortasından geçen 10 metrelik imar yolunun, parsel içerisinde kalacak şekilde parselin kuzey doğusundan geçirilmesine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2761

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 11.08.2023 tarihli, 27763 sayılı dilekçe ile Hüseyin ÖZSOY'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen yatay imar yolunun kaldırılıp, doğu, batı ve kuzeyindeki kadastral yola uyularak imar yolunun açılmasına, parselin ayrık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2762

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 07.08.2023 tarihli, 26364 sayılı dilekçe ile İsmet ALBAYRAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin üzerinde planlanan anaokulu alanının, parselde planlanan ağaçlandırılacak alan içerisine taşınmasına, anaokulu olarak planlanan alana ise önceki imar planındaki ticaret alanı sınırlarına uyularak Emsal:1,00 YENÇOK:9,50 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2763

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 11.08.2023 tarihli, 27826 sayılı dilekçe ile Emrullah KIRAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin üzerinde planlanan anaokulu alanının kaldırılarak, önceki imar planındaki ticaret alanı sınırlarına uyulacak şekilde Emsal:1,00 YENÇOK:9,50 yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2764

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 11.08.2023 tarihli, 27922 sayılı dilekçe ile Ramazan ÖZDEMİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen imar yolunun kaldırılarak parselin güney ve doğu sınırındaki kadastral yollara uyularak imar yolunun açılmasına, parselin ayrık nizam 3 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2765

KARAR KONUSU: *İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarihli, 28815 sayılı dilekçe ile Alaattin KÖSE'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel üzerinde planlanan park alanın azaltılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2766

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarihli, 28505 sayılı dilekçe ile Yüksel AFAT'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel üzerinde planlanan park alanın azaltılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2767

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 27.07.2023 tarihli, 24004 sayılı dilekçe ile Esat Sami TÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel ve çevresinin önceki imar planındaki ticaret alanı sınırlarına uyularak, bitişik nizam 5 kat, YENÇOK:17,50, TAKS:0,65 yapılaşma koşullarında ticaret alanı olarak planlanmasına, ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2768

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 26.07.2023 tarihli, 23790 sayılı dilekçe ile Tolga ARSLAN'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel içerisinde planlanan park alanının güneye doğru azaltılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2769

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 03.08.2023 tarihli, 25733 sayılı dilekçe ile Nihat YILDIRIM'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde yeşil alan olarak planlanan alanın bir kısmının ayırık nizam 2 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2770

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 08.08.2023 tarihli, 26664 sayılı dilekçe ile Hakkı BAŞTÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen imar yolunun, parseldeki bina korunacak şekilde parselin kuzey kısmına kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2771

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 08.08.2023 tarihli, 26792 sayılı dilekçe ile Turgay KARAGÜZEL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerden 108 ada 64 parselin güneyindeki imar yolunun, 108 ada 64 ve 76 nolu parsellerin arasındaki kadastral yola kaydırılmasına 108 ada 76 parseldeki yeşil alanın bir kısmının ayrık nizam 2 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2772

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 24.07.2023 tarihli, 23359 sayılı dilekçe ile Turgay KARAGÜZEL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerden 108 ada 64 parselin güneyindeki imar yolunun, 108 ada 64 ve 76 nolu parsellerin arasındaki kadastral yola kaydırılmasına 108 ada 76 parseldeki yeşil alanın bir kısmının ayrık nizam 2 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2773

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 10.08.2023 tarihli, 27472 sayılı dilekçe ile Salih TÜTÜ'nün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde cami alanı olarak planlanan kısmın kaldırılarak ayrık nizam 3 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2774

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 09.08.2023 tarihli, 27086 sayılı dilekçe ile Ali DORUK'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde cami alanı olarak planlanan kısmın kaldırılarak ayrık nizam 3 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2775

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 10.08.2023 tarihli, 27580 sayılı dilekçe ile Hüseyin SARIKAYA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerde cami alanı olarak planlanan kısmın kaldırılarak ayrık nizam 3 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2776

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 11.08.2023 tarihli, 27948 sayılı dilekçe ile Bekir ASAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan park alanının kaldırılarak ayrık nizam 3 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2777

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarihli, 28988 sayılı dilekçe ile Cihan ÖZEN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen imar yolunun parselin kuzeybatısındaki kadastral yola kaydırılarak söz konusu parselin ayrık nizam 3 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2778

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarihli, 28693 sayılı dilekçe ile Hüseyin Çağdaş EFE'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen 7 metrelik imar yolu ile yeşil alanın kaldırılarak ayrık nizam 3 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2779

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 09.08.2023 tarihli, 27104 sayılı dilekçe ile Yaşar KURTOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel ile çevresindeki parsellerde planlanan yeşil alanın kaldırılarak ayrık nizam 3 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2780

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarihli, 28926 sayılı dilekçe ile Mustafa ZOROĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin batısındaki imar yolunun kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına, bununla birlikte parselin ayrık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2781

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 25.07.2023 tarihli, 23563 sayılı dilekçe ile Satılmış KARNAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki 7 metrelik imar yolunun bina korunacak şekilde güneye kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2782

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 07.08.2023 tarihli, 26251 sayılı dilekçe ile Şenol ŞENTÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin önceki imar planındaki konut alanı kullanımının devam ettirilerek ayrık nizam 3 kat yapılaşma koşullarında planlanmasına, belediye hizmet alanı ve sağlık tesisi alanının ise kuzey yönünden genişletilmesine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2783

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 11.08.2023 tarihli, 27684 sayılı dilekçe ile Mevlüt KURTOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki 10 metrelik imar yolunun kaldırılarak, önceki imar planındaki parselin batısından geçen imar yolunun açılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2784

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28582 sayılı dilekçe ile Billur KARAGÖZ'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen 7 metrelik dikey imar yolunun, parselin doğusundaki sosyal tesis alanında bulunan binanın doğusuna kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2785

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 11.08.2023 tarihli, 27726 sayılı dilekçe ile Ahmet AKBULUT'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin batısından geçen 7 metrelik dikey imar yolunun, parselin kuzeyinde bulunan binanın doğusuna kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2786

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 11.08.2023 tarihli, 27652 sayılı dilekçe ile Mehmet YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel ve çevresindeki parsellerin önceki imar planındaki konut alanı kullanımına dönülerek ayrık nizam 3 kat yapılaşma koşullarında planlanmasına, parselin güneyinde önceki imar planında sosyal tesis alanı olarak planlanan alanın ilkokul alanı olarak planlanmasına, parselin doğusundaki ilkokul alanı olarak planlanana alanında sosyal tesis alanı ve yeşil alan olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2787

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 01.08.2023 tarihli, 24928 sayılı dilekçe ile Şener AYDIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerin çevresindeki imar yollarını kadastral yollara uyularak kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2788

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 04.08.2023 tarihli, 26040 sayılı dilekçe ile Ayhan MERSİNLİOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeybatısındaki 2 katlı binanın bulunduğu alanı konut alanına dahil edilerek ayrık nizam 4 kat yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2789

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 03.08.2023 tarihli, 25613 sayılı dilekçe ile Cengiz ALTAY'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen dikey imar yolunun parselin batı kısmına binalardan geçmeyecek şekilde kaydırılmasına, parselin imar yollarından arta kalan kısmının da ayrık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2790

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarihli, 28911 sayılı dilekçe ile Ali CAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneybatısındaki imar yolunun önceki imar planındaki gibi güney yönüne kaydırılmasına, parsel ve çevresinde önceki imar planındaki konut imar adasının korunarak ayrık nizam 4 kat yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2791

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28549 sayılı dilekçe ile Ayşe YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerin önceki imar planındaki konut alanı ve yeşil alan kullanımlarına dönülerek konut alanının ayırık nizam 3 kat yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2792

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 03.08.2023 tarihli, 25744 sayılı dilekçe ile Nevzat ÖZTÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerin önceki imar planındaki konut alanı ve yeşil alan kullanımlarına ve imar yollarına dönülerek planlanmasına, konut alanı olarak planlanan alanların bitişik nizam 4 kat yapılaşma koşullarında planlanmasına, parsellerin batısında bulunan mevcut halihazır yolun imar yolu olarak açılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2793

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 10.08.2023 tarihli, 27338 sayılı dilekçe ile Ali KABUK'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel ve çevresinde önceki imar planındaki konut imar adasının korunarak ayrık nizam 4 kat yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2794

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 03.08.2023 tarihli, 25584 sayılı dilekçe ile Fevzi BAYRAKTAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselle birlikte spor alanı olarak planlanan alanın, 490 ada 10 parsel haricindeki diğer parsellerin ayrık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2795

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 28.07.2023 tarihli, 24250 sayılı dilekçe ile Fatma Zehra ZAIM'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselle birlikte spor alanı olarak planlanan alanın, 490 ada 10 parsel haricindeki diğer parsellerin ayrık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2796

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28650 sayılı dilekçe ile Şener AYDIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel ve çevresinde önceki imar planındaki konut alanı ve yeşil alan kullanımına dönülmesine, konut alanının da ayrık nizam 4 kat yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2797

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarihli, 28696 sayılı dilekçe ile Hakkı KÖSE'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin batısından geçen imar yolunun kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına bununla birlikte 500 ada 11 parselin batısındaki kadastral yolun önceki imar planındaki gibi 5 metre imar yolu olarak açılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2798

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 10.08.2023 tarihli, 27437 sayılı dilekçe ile Gülbeyaz ALKAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeybatısındaki imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına, bununla birlikte parselin ayrık nizam 3 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2799

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 07.08.2023 tarihli, 26277 sayılı dilekçe ile Necati SÜNGER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyindeki imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına, bununla birlikte parselin önceki imar planında konut alanı olarak planlanan kısmının ayrık nizam 3 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2800

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 10.08.2023 tarihli, 27325 sayılı dilekçe ile Naim KARADAYI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyindeki imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına, bununla birlikte parselin ayrıık nizam 3 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2801

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28536 sayılı dilekçe ile Erdal KARAKAVUZ'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel ve çevresinde önceki imar planında konut alanı olarak planlanan alan sınırlarına uyularak parsel ve çevresinin ayrık nizam 3 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2802

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarihli, 28800 sayılı dilekçe ile Hulusi KARADAĞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseller ve çevresindeki önceki imar planında konut alanı olarak planlanan alan sınırlarına uyularak parseller ve çevresinin ayrık nizam 3 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2803

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 07.08.2023 tarihli, 26235 sayılı dilekçe ile Ali Raci ÖZÇEP'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel ve çevresindeki önceki imar planında konut alanı olarak planlanan alan sınırlarına uyularak parsel ve çevresinin ayrık nizam 3 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2804

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 03.08.2023 tarihli, 25764 sayılı dilekçe ile Erkan ORCAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin konut alanı olarak planlanan kısmının önceki yapılaşma koşullarına dönülerek bitişik nizam 4 kat olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2805

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 02.08.2023 tarihli, 25341 sayılı dilekçe ile Ali YILDIRIM'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin önceki yapılaşma koşullarına dönülerek bitişik nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2806

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 04.08.2023 tarihli, 25940 sayılı dilekçe ile Oya ÖZÇELİK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin önceki yapılaşma koşullarına dönülerek bitişik nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2807

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 24.07.2023 tarihli, 23395 sayılı dilekçe ile Engin KURİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel ve çevresinde planlanan yeşil alanın kaldırılarak ayrık nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına, parselin doğusundaki belediye hizmet alanının ise park alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2808

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 02.08.2023 tarihli, 25306 sayılı dilekçe ile Abdullah PAKKAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ve çevresinin önceki imar planındaki ayrık nizam 4 kat ticaret + konut alanı ve ayrık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2809

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 09.08.2023 tarihli, 27245 sayılı dilekçe ile Alim İnşaat'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin batısındaki imar yolunun parsel sınırına kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2810

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 04.08.2023 tarihli, 26119 sayılı dilekçe ile Suat KARAKAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin doğusundaki imar yolunun, 200 ada 6 parsel ile 200 ada 6 ve 5 parselin batı sınırına kaydırılmasına, parselin güneyindeki bakım - akaryakıt alanının sınırlarının önceki imar planındaki sınırlara uyularak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2811

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 09.08.2023 tarihli, 27290 sayılı dilekçe ile Nuriye GÜRSU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan yatay imar yolunun 1932 ada 10 parselin güneybatısına kaydırılmasına, parselde planlanan yeşil alanın, üzerinde bina bulunan doğu kısmının ayrık nizam 3 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2812

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 11.08.2023 tarihli, 27759 sayılı dilekçe ile Orhan AKKUŞ'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan yatay imar yolunun 1932 ada 10 parselin güneybatısına kaydırılmasına, parselde planlanan yeşil alanın, üzerinde bina bulunan doğu kısmının ayrık nizam 3 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2813

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 25.07.2023 tarihli, 23589 sayılı dilekçe ile Kemal ÇELİK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan donatı alanlarının kaldırılarak ayrık nizam 3 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2814

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 08.08.2023 tarihli, 26812 sayılı dilekçe ile Koray ÇELİKDAL'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan donatı alanlarının kaldırılarak ayrık nizam 3 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2815

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 08.08.2023 tarihli, 26862 sayılı dilekçe ile Bülent YILDIRIM'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan donatı alanlarının kaldırılarak ayrık nizam 3 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2816

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 02.08.2023 tarihli, 25403 sayılı dilekçe ile Bahattin BAŞKURT'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güney batısından geçen imar yolunun kaldırılarak, parselin güney doğu ve kuzey doğusundan her iki parselden eşit alınacak şekilde imar yolunun açılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2817

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 01.08.2023 tarihli, 25015 sayılı dilekçe ile Şükriye CEYLAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güney doğusundan geçen 7 metrelik dikey imar yolunun, parselin doğusundaki kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2818

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 28.07.2023 tarihli, 24160 sayılı dilekçe ile Halim TAŞDELEN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyindeki 231 ada, 261 parselin batısındaki kadastral yolun, güneye doğru inip güneydeki yatay imar yoluna bağlanmasına, 231 ada 261 parselin güney batısındaki imar yolunun kapatılarak binanın bulunduğu kısmın konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2819

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 31.07.2023 tarihli, 24544 sayılı dilekçe ile Fuat ŞENAY'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki binanın üzerinden geçen imar yolunun (231 ada, 232 parselin kuzey batısındaki konut adasının kuzeyindeki imar yolu) kapatılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2820

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 04.08.2023 tarihli, 25905 sayılı dilekçe ile Mehmet ŞENAY'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki binanın üzerinden geçen imar yolunun (231 ada, 232 parselin kuzey batısındaki konut adasının kuzeyindeki imar yolu) kapatılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2821

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 11.08.2023 tarihli, 27617 sayılı dilekçe ile Zeki ÇAVDUR'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güney doğusundan geçen 12 metrelik imar yolunun kadastral yola kaydırılmasına, parselde planlanan 3 park alanının ortasındaki park alanının konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2822

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 28.07.2023 tarihli, 24339 sayılı dilekçe ile Nevin AKTAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyindeki imar yolunun mevcut hali hazırda açık olan fiili yola kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2823

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 10.08.2023 tarihli, 27353 sayılı dilekçe ile Ömer Zafer KEFELİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan yeşil alanın doğusundaki imar yoluna bakan kısmının, ayırık nizam 3 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2824

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 02.08.2023 tarihli, 25302 sayılı dilekçe ile Ali KETENCİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin önceki imar planındaki konut alanı olarak planlanan kısmı korunarak, ayrık nizam 3 kat yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2825

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 21.07.2023 tarihli, 23177 sayılı dilekçe ile Sema KONMUŞ'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin park planlanan kısmının, ayrık nizam 3 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2826

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 04.08.2023 tarihli, 25855 sayılı dilekçe ile Orhan SARIOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ve çevresindeki yeşil alanın kaldırılarak ayrık nizam 3 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2827

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 25.07.2023 tarihli, 23584 sayılı dilekçe ile Köksal YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen dikey imar yolunun kaldırılarak parselin batısındaki kadastral yola her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2828

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28088 sayılı dilekçe ile Ali Kemal KAYAHAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen imar yolunun önceki imar planındaki gibi parselin kuzey kısmından geçirilmesine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2829

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28398 sayılı dilekçe ile Aysel YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin batısındaki imar yolu kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına, parselin ortasından geçen yatay imar yolunun ise önceki imar planındaki gibi parselin kuzey kısmından geçirilmesine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2830

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 10.08.2023 tarihli, 27425 sayılı dilekçe ile Feride MEDENİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güney doğusundan geçen imar yolunun, önceki imar planındaki gibi parselin kuzey batısına kaydırılarak, parselin ayrık nizam 2 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2831

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 10.08.2023 tarihli, 27424 sayılı dilekçe ile Feride MEDENİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzey batısından geçen imar yolunun, kuzey batı yönüne kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2832

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 27.07.2023 tarihli, 23928 sayılı dilekçe ile Ali HANEDAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyinden geçen imar yolunun, 20 metre paralel kuzeye taşınarak, parselin imar yolunun güneyinde kalan kısmının ortaokul alanından ayrık nizam 2 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2833

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 21.07.2023 tarihli, 23166 sayılı dilekçe ile Hasan DEMİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerden 233 ada 175 parselin, güneyinden geçen imar yolunun, 20 metre paralel kuzeye taşınarak, parselin imar yolunun güneyinde kalan kısmının ortaokul alanından ayrık nizam 2 kat konut alanı olarak planlanmasına, 233 ada 185 parselin ise ortasından geçen imar yolunun parselin doğu kısmına kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2834

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarihli, 29018 sayılı dilekçe ile Neriman SİYAH'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyinden geçen imar yolunun, 20 metre paralel kuzeye taşınarak, parselin imar yolunun güneyinde kalan kısmının ortaokul alanından ayrık nizam 2 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2835

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 19.07.2023 tarihli, 22690 sayılı dilekçe ile Reis GÜNDÜZ'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen imar yolunun, 20 metre paralel kuzeye taşınarak, parselin imar yolunun güneyinde kalan kısmının ortaokul alanından ayrık nizam 2 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2836

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 01.08.2023 tarihli, 25057 sayılı dilekçe ile Turan KASIM'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyinden geçen imar yolunun, 20 metre paralel kuzeye taşınarak, parselin imar yolunun güneyinde kalan kısmının ortaokul alanından ayrık nizam 2 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2837

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 20.07.2023 tarihli, 22963 sayılı dilekçe ile Dursun AKALIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyinden geçen imar yolunun, 20 metre paralel kuzeye taşınarak, parselin imar yolunun güneyinde kalan kısmının ortaokul alanından ayrık nizam 2 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2838

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 02.08.2023 tarihli, 25316 sayılı dilekçe ile Turgut TAŞDEMİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen imar yolunun, 20 metre paralel kuzeye taşınarak, parselin imar yolunun güneyinde kalan kısmının ortaokul alanından ayrık nizam 2 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2839

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 20.07.2023 tarihli, 22963 sayılı dilekçe ile Dursun AKALIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyinden geçen imar yolunun, 20 metre paralel kuzeye taşınarak, parselin imar yolunun güneyinde kalan kısmının ortaokul alanından ayrık nizam 2 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2840

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 08.08.2023 tarihli, 26672 sayılı dilekçe ile Tuncay AYDIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen imar yolunun kaldırılarak parselin güneyindeki kadastral yola taşınmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2841

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 03.08.2023 tarihli, 25666 sayılı dilekçe ile Deniz KÜÇÜK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen imar yolunun kaldırılarak parselin güneybatısındaki kadastral yola taşınmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2842

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28620 sayılı dilekçe ile Burcu ÖZDİN KURT'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen imar yolunun kaldırılarak parselin güneybatısındaki kadastral yola taşınmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2843

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 04.08.2023 tarihli, 26078 sayılı dilekçe ile Ramazan AYDIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerin batısındaki imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki taraftan eşit olacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2844

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 11.08.2023 tarihli, 28022 sayılı dilekçe ile Zonguldak Valiliği İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerin kuzeydoğusundaki 5 metrelik imar yolunun 238 ada 41 parsel içerisinde kalmak üzere parselin kuzeydoğu sınırından geçirilerek 238 ada 24 parselin kuzeydoğu köşesinden bina olmayan alandan 12 metrelik yola bağlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2845

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 10.08.2023 tarihli, 27378 sayılı dilekçe ile Derya KURT'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerin önceki imar planlarındaki gibi konut alanı kullanımına dönülerek ayrık nizam 3 kat yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2846

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 04.08.2023 tarihli, 26124 sayılı dilekçe ile İbrahim CANSIZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerden 1816 ada 15 parselin önceki imar planındaki konut alanı kullanımının korunarak ayrık nizam 3 kat konut alanı olarak planlanmasına, parsel üzerinde planlanan donatı alanlarının parselin çevresindeki ağaçlandırılacak alan olarak planlanan alanlara taşınmasına, diğer parselde yapılan itirazın ise reddine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kısmen kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2847

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28181 sayılı dilekçe ile Recai ADIGÜZEL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan cami alanının kaldırılarak ayrık nizam 2 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2848

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 04.08.2023 tarihli, 26116 sayılı dilekçe ile Fatma ERGİN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneybatısındaki imar yolunun karşı parseldeki bina alanına kadar kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2849

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 21.07.2023 tarihli, 23137 sayılı dilekçe ile Yaşar Ömür BUYUKLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerden 1916 ada 1 parselin güneyindeki imar yolunun kadastral yola kaydırılmasına, her iki parselden geçen kuzeydeki 10 metrelik imar yolunun ise 20 metre paralel kuzeye taşınarak, parselin imar yolunun güneyinde kalan kısmının ortaokul alanından ayrık nizam 2 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2850

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 07.08.2023 tarihli, 26222 sayılı dilekçe ile Serkan BAYRAKTAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel ve çevresinde önceki imar planındaki park ve konut alanı kullanımlarına dönülerek, konut alanı olarak planlanan alanların ayrık nizam 5 kat yapılaşma koşullarında planlanmasına, parselin ortasından geçen imar yolunun da önceki imar planındaki gibi parselin doğusuna kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2851

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 04.08.2023 tarihli, 26121 sayılı dilekçe ile Melek CİVAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseller ve çevresinde önceki imar planındaki park ve konut alanı kullanımlarına dönülerek, konut alanı olarak planlanan alanların ayrık nizam 5 kat yapılaşma koşullarında planlanmasına, parsellerin ortasından geçen imar yolunun da önceki imar planındaki gibi parselin doğusuna kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2852

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 07.08.2023 tarihli, 26347 sayılı dilekçe ile Fatma ARSLAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerden 432 ada, 39 parselin önceki imar planındaki gibi yeşil alan olarak planlanmasına, 432 ada, 1 parselin önceki imar planındaki park ve konut alanı kullanımlarına dönülerek, konut alanı olarak planlanan alanların ayrık nizam 5 kat yapılaşma koşullarında planlanmasına, 432 ada, 73 parsel ile yapılan itirazın ise reddine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kısmen kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2853

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28034 sayılı dilekçe ile Güler YÜKSEL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerden 432 ada, 24-25 ve 1 parsel ve çevresinde önceki imar planındaki park ve konut alanı kullanımlarına dönülerek, konut alanı olarak planlanan alanların ayrık nizam 5 kat yapılaşma koşullarında planlanmasına, parselin ortasından geçen imar yolunun da önceki imar planındaki gibi parselin doğusuna kaydırılmasına, 432 ada, 39 parselin önceki imar planındaki gibi yeşil alan olarak planlanmasına, diğer parsellere yapılan itirazların ise reddine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kısmen kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2854

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 11.08.2023 tarihli, 27872 sayılı dilekçe ile Kemal TOROS'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel içerisinde planlanan imar yollarının, önceki imar planındaki imar yollarına uyularak binaların üstünden geçmeyecek şekilde açılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2855

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 31.07.2023 tarihli, 24656 sayılı dilekçe ile Urfan KARADAYI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyinde planlanan cami alanının parsel içerisinde kalan kısmının kaldırılmasına, önceki imar planındaki konut alanı sınırlarına uyularak cami alanından konut alanına dönüştürülen alanın, ayrık nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2856

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 09.08.2023 tarihli, 27036 sayılı dilekçe ile Turhan YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin çevresindeki imar yollarının önceki imar planındaki gibi kadastral yollara uyularak geçirilmesine, parselin önceki imar planındaki gibi bitişik nizam 4 kat ticaret + konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2857

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 09.08.2023 tarihli, 27015 sayılı dilekçe ile Tansel YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin önceki imar planındaki gibi bitişik nizam 4 kat ticaret + konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2858

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 11.08.2023 tarihli, 28005 sayılı dilekçe ile Meryem AYDIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerin önceki imar planındaki gibi bitişik nizam 4 kat ticaret + konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2859

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 27.07.2023 tarihli, 24003 sayılı dilekçe ile Esat Sami TÜRK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin önceki imar planındaki gibi bitişik nizam 4 kat ticaret + konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2860

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 21.07.2023 tarihli, 23006 sayılı dilekçe ile Sait ÇAĞLIK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan park alanının kaldırılarak ayırık nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına, parselin doğusundaki kadastral yolun imar yolu olarak açılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2861

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 09.08.2023 tarihli, 27008 sayılı dilekçe ile Hikmet ZORER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerden 457 ada 4 parsel ile 455 ada 27 parselde planlanan park alanının kaldırılarak ayrık nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına, söz konusu parsellerin arasındaki kadastral yolun imar yolu olarak açılmasına, diğer parsellere yapılan itirazın ise reddine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kısmen kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2862

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 10.08.2023 tarihli, 27331 sayılı dilekçe ile Özgen ATAY'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel ile birlikte yol boyu ticaret alanı olarak planlanan alanların önceki imar planındaki bitişik nizamla dönülerek bitişik nizam 5 kat yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2863

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 10.08.2023 tarihli, 27334 sayılı dilekçe ile Özgen ATAY'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel ile birlikte yol boyu ticaret alanı olarak planlanan alanların önceki imar planındaki bitişik nizamla dönülerek bitişik nizam 5 kat yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2864

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 10.08.2023 tarihli, 27335 sayılı dilekçe ile Özgen ATAY'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel ile birlikte yol boyu ticaret alanı olarak planlanan alanların önceki imar planındaki bitişik nizamla dönülerek bitişik nizam 5 kat yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2865

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 07.08.2023 tarihli, 26369 sayılı dilekçe ile Dilek ERCAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel içerisindeki binanın bulunduğu alanın ayrık nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2866

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 10.08.2023 tarihli, 27473 sayılı dilekçe ile Münevver GÜNEŞ'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan park alanının azaltılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2867

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 26.07.2023 tarihli, 23858 sayılı dilekçe ile Hayriye TOPLAKLI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde önceki imar planındaki park alanı ile konut alanı sınırına uyulmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2868

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 31.07.2023 tarihli, 24700 sayılı dilekçe ile Mustafa CABAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde önceki imar planındaki park alanı ile konut alanı sınırına uyulmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2869

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 24.07.2023 tarihli, 23274 sayılı dilekçe ile Ahmet CANBAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde önceki imar planındaki park alanı ile konut alanı sınırına uyulmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2870

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 24.07.2023 tarihli, 23289 sayılı dilekçe ile Mücahit CANBAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde önceki imar planındaki park alanı ile konut alanı sınırına uyulmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2871

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 28.07.2023 tarihli, 24338 sayılı dilekçe ile Ahmet CANBAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyindeki park alanının azaltılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2872

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 04.08.2023 tarihli, 25819 sayılı dilekçe ile Dursun ŞENOL'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyindeki park alanının azaltılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2873

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 09.08.2023 tarihli, 27168 sayılı dilekçe ile Murat KÜRELİOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyindeki park alanının azaltılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2874

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 28.07.2023 tarihli, 24337 sayılı dilekçe ile Havva CANBAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneyindeki park alanının azaltılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2875

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 10.08.2023 tarihli, 27486 sayılı dilekçe ile Melek ÖZTEKİN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan park alanının, parseldeki binanın güney sınırına kadar kaldırılarak ayrık nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2876

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 11.08.2023 tarihli, 27891 sayılı dilekçe ile Melek ÖZTEKİN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan park alanının, parseldeki binanın güney sınırına kadar kaldırılarak ayrık nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2877

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 02.08.2023 tarihli, 25428 sayılı dilekçe ile Şadiye GEGEKOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan park alanının kaldırılarak ayrık nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2878

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 02.08.2023 tarihli, 25414 sayılı dilekçe ile Şengül AÇIKGÖZ'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan park alanının kaldırılarak ayrık nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2879

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28490 sayılı dilekçe ile Hanife BOZKURT'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin doğusundaki imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki tarafta eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2880

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28491 sayılı dilekçe ile Hanife BOZKURT'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin doğusundaki imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki tarafta eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2881

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28485 sayılı dilekçe ile Ekrem YORULMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerin arasındaki imar yolunun, kadastral yola uyularak her iki tarafta eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2882

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarihli, 28423 sayılı dilekçe ile Tahir ALPER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde önceki imar planındaki konut alanı sınırına uyulmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2883

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 11.08.2023 tarihli, 7 sayılı dilekçe ile Mehmet KOCAYEMİŞ'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen imar yolunun, parselin doğu kısmına kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :05.10.2023

BİRLEŞİM :4

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2884

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının dördüncü birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 26.07.2023 tarihli, 23856 sayılı dilekçe ile Meryem ÇOŞKUN'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel ve çevresinin önceki imar planındaki konut adası sınırlarına uyularak söz konusu parselin ayrık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına, parselin güneydoğusundaki imar yolunun parsel sınırındaki kadastral yola kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Dr.Ömer Selim ALAN
Belediye Meclis Başkanı

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2885

KARAR KONUSU :Meclis Üyesi izin kararı.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Meclis 1'inci Başkan Vekili Bünyamin BABAİBAN, gündeme geçmeden önce Meclis Üyelerinden; Bekir SELÇUK, Aydın ARICI, Uğur SARIKAN, Sertan BACAK ve Ömer AY tarafından verilen birleşime katılmayacaklarına dair izin dilekçeleri olduğunu belirterek ilgili izin dilekçelerini okuttu.

Yapılan işaretli oylama neticesinde Meclis Üyeleri; Bekir SELÇUK, Aydın ARICI, Uğur SARIKAN, Sertan BACAK ve Ömer AY'ın izinli sayılmalarına mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2886

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 31.07.2023 tarihli, 24640 sayılı dilekçe ile Mehmet TALAS'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan yeşil alanın, önceki imar planındaki konut imar adası sınırları içerisinde kalan kısmının kaldırılarak, ayrık nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2887

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 27.07.2023 tarihli, 24025 sayılı dilekçe ile Emine HAMZA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan yeşil alanın, önceki imar planındaki konut imar adası sınırları içerisinde kalan kısmının kaldırılarak, ayrık nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2888

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 27.07.2023 tarihli, 24036 sayılı dilekçe ile Sabri CİN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan yeşil alanın, önceki imar planındaki konut imar adası sınırları içerisinde kalan kısmının kaldırılarak, ayrık nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2889

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 27.07.2023 tarihli, 24037 sayılı dilekçe ile Meryem Cin'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan yeşil alanın, önceki imar planındaki konut imar adası sınırları içerisinde kalan kısmının kaldırılarak, ayrık nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2890

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 27.07.2023 tarihli, 24023 sayılı dilekçe ile Mediha ÖZNER'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan yeşil alanın, önceki imar planındaki konut imar adası sınırları içerisinde kalan kısmının kaldırılarak, ayrık nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2891

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 24.07.2023 tarihli, 23364 sayılı dilekçe ile Metin CİN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan yeşil alanın, önceki imar planındaki konut imar adası sınırları içerisinde kalan kısmının kaldırılarak, ayrık nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2892

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 27.07.2023 tarihli, 24038 sayılı dilekçe ile Remzi CİN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan yeşil alanın, önceki imar planındaki konut imar adası sınırları içerisinde kalan kısmının kaldırılarak, ayrık nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2893

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 31.07.2023 tarihli, 24434 sayılı dilekçe ile Hüseyin CINDIR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan yeşil alanın, önceki imar planındaki konut imar adası sınırları içerisinde kalan kısmının kaldırılarak, ayrık nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2894

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 08.08.2023 tarihli, 26706 sayılı dilekçe ile Ahmet USTA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan yeşil alanın, önceki imar planındaki konut imar adası sınırları içerisinde kalan kısmının kaldırılarak, ayrık nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2895

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 08.08.2023 tarihli, 26707 sayılı dilekçe ile Yılmaz USTA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan yeşil alanın, önceki imar planındaki konut imar adası sınırları içerisinde kalan kısmının kaldırılarak, ayrık nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2896

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 10.08.2023 tarihli, 27502 sayılı dilekçe ile Kenan USTA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan yeşil alanın, önceki imar planındaki konut imar adası sınırları içerisinde kalan kısmının kaldırılarak, ayrık nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2897

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 03.08.2023 tarihli, 25719 sayılı dilekçe ile Halil GÖK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerden 1475 ada 25 parselde planlanan yeşil alanın, önceki imar planındaki konut imar adası sınırları içerisinde kalan kısmının kaldırılarak, ayrık nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına, 1475 ada 23 parselin ise kuzeybatısındaki önceki imar planında konut alanı olarak planlanan alana uyularak ayrık nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına anaokulu alanı olarak planlanan alanın güneydeki yeşil alana kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2898

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 08.08.2023 tarihli, 26764 sayılı dilekçe ile Halil GÖK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerden 1475 ada 25 parselde planlanan yeşil alanın, önceki imar planındaki konut imar adası sınırları içerisinde kalan kısmının kaldırılarak, ayrık nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına, 1475 ada 23 parselin ise kuzeybatısındaki önceki imar planında konut alanı olarak planlanan alana uyularak ayrık nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına anaokulu alanı olarak planlanan alanın güneydeki yeşil alana kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2899

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 08.08.2023 tarihli, 26772 sayılı dilekçe ile Özlem YALVAÇ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan yeşil alanın, önceki imar planındaki konut imar adası sınırları içerisinde kalan kısmının kaldırılarak, ayrık nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2900

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 08.08.2023 tarihli, 26778 sayılı dilekçe ile Fehime EROĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan yeşil alanın, önceki imar planındaki konut imar adası sınırları içerisinde kalan kısmının kaldırılarak, ayrık nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2901

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 08.08.2023 tarihli, 26781 sayılı dilekçe ile Olcay GÖK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerden 1475 ada 25 parselde planlanan yeşil alanın, önceki imar planındaki konut imar adası sınırları içerisinde kalan kısmının kaldırılarak, ayrık nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına, 1475 ada 23 parselin ise kuzeybatısındaki önceki imar planında konut alanı olarak planlanan alana uyularak ayrık nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına anaokulu alanı olarak planlanan alanın güneydeki yeşil alana kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2902

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 08.08.2023 tarihli, 26783 sayılı dilekçe ile Neslihan ARSLAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan yeşil alanın, önceki imar planındaki konut imar adası sınırları içerisinde kalan kısmının kaldırılarak, ayrık nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2903

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28097 sayılı dilekçe ile Nurdane CİVAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan yeşil alanın, önceki imar planındaki konut imar adası sınırları içerisinde kalan kısmının kaldırılarak, ayrık nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2904

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarihli, 28860 sayılı dilekçe ile Onur TANRIKULU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan yeşil alanın, önceki imar planındaki konut imar adası sınırları içerisinde kalan kısmının kaldırılarak, ayrık nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2905

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 03.08.2023 tarihli, 25696 sayılı dilekçe ile Olcay GÖK'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerden 1475 ada 25 parselde planlanan yeşil alanın, önceki imar planındaki konut imar adası sınırları içerisinde kalan kısmının kaldırılarak, ayrık nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına, 1475 ada 23 parselin ise kuzeybatısındaki önceki imar planında konut alanı olarak planlanan alana uyularak ayrık nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına anaokulu alanı olarak planlanan alanın güneydeki yeşil alana kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2906

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 24.07.2023 tarihli, 23222 sayılı dilekçe ile Mustafa SIBIÇ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerden 1475 ada 25 parselde planlanan anaokulu alanının, önceki imar planındaki konut imar adası sınırlarına uyularak ayrık nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına, parselde planlanan anaokulu alanının ise parselin güneyinde önceki imar planında yeşil alan olarak planlanan kısma taşınmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2907

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 25.07.2023 tarihli, 23628 sayılı dilekçe ile Nahide KARADEMİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan yeşil alanın, önceki imar planındaki konut imar adası sınırlarına uyularak ayrık nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2908

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 31.07.2023 tarihli, 24644 sayılı dilekçe ile Nuray KANBER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan yeşil alanın, önceki imar planındaki konut imar adası sınırlarına uyularak ayrık nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2909

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 08.08.2023 tarihli, 26813 sayılı dilekçe ile İbrahim TAŞCI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan yeşil alanın, önceki imar planındaki konut imar adası sınırlarına uyularak ayrık nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2910

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 28.07.2023 tarihli, 24326 sayılı dilekçe ile Sahire YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan yeşil alanın, önceki imar planındaki konut imar adası sınırlarına uyularak ayrık nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2911

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 09.08.2023 tarihli, 27146 sayılı dilekçe ile Mehmet KÖSE'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan yeşil alanın, önceki imar planındaki konut imar adası sınırlarına uyularak ayrık nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2912

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 26.07.2023 tarihli, 23850 sayılı dilekçe ile Hüseyin CINDIR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan yeşil alanın, önceki imar planındaki konut imar adası sınırlarına uyularak ayrık nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2913

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 03.08.2023 tarihli, 25802 sayılı dilekçe ile Remzi AYDEMİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan yeşil alanın, önceki imar planındaki konut imar adası sınırlarına uyularak ayrık nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2914

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 08.08.2023 tarihli, 26708 sayılı dilekçe ile Nurettin USTA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan yeşil alanın, önceki imar planındaki konut imar adası sınırlarına uyularak ayrık nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2915

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 01.08.2023 tarihli, 24947 sayılı dilekçe ile Nuri AYDIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan yeşil alanın, önceki imar planındaki konut imar adası sınırlarına uyularak ayrık nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2916

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 25.07.2023 tarihli, 23633 sayılı dilekçe ile Yılmaz ÇILDIR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan yeşil alanın, önceki imar planındaki konut imar adası sınırlarına uyularak ayrık nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2917

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 09.08.2023 tarihli, 27100 sayılı dilekçe ile Suat CİVAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeybatısındaki önceki imar planında konut alanı olarak planlanan alana uyularak ayrık nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına anaokulu alanı olarak planlanan alanın güneydeki yeşil alana kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2918

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 31.07.2023 tarihli, 24655 sayılı dilekçe ile Özgür ÇOŞKUN'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen imar yolunun, parselin doğusundaki kadastral yola kaydırılmasına, parselin önceki imar planındaki yeşil alan kullanımının devam ettirilmesine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2919

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 03.08.2023 tarihli, 25540 sayılı dilekçe ile Arif ÇOŞKUN'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselden geçen imar yolunun, parselin doğusundaki kadastral yola kaydırılmasına, parselin önceki imar planındaki yeşil alan ve konut alanı kullanımının devam ettirilmesine, konut alanının ayırık nizam 5 kat olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2920

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 21.07.2023 tarihli, 23052 sayılı dilekçe ile Selahattin TEMİZ'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel içerisinde planlanan park alanının kaldırılarak ayrık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına, parselin iki tarafındaki imar yollarının, kadastral yollara uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2921

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 07.08.2023 tarihli, 26512 sayılı dilekçe ile Cafer DEMİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel içerisinde planlanan park alanının kaldırılarak ayrık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına, parselin iki tarafındaki imar yollarının, kadastral yollara uyularak her iki taraftan eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2922

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 01.08.2023 tarihli, 24490 sayılı dilekçe ile Orhan BAYRAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel içerisinde planlanan park alanının kaldırılarak ayrık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2923

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 24.07.2023 tarihli, 23337 sayılı dilekçe ile Selahattin YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel içerisinde planlanan park alanının, parselin batısındaki imar yoluna bakan kısmının kaldırılarak ayrık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2924

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 27.07.2023 tarihli, 23953 sayılı dilekçe ile Selahattin YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel içerisinde planlanan park alanının, parselin batısındaki imar yoluna bakan kısmının kaldırılarak ayrık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2925

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 26.07.2023 tarihli, 23849 sayılı dilekçe ile Mustafa AKBULUT'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel içerisinde planlanan park alanının, parselin batısındaki imar yoluna bakan kısmının kaldırılarak ayrık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2926

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 27.07.2023 tarihli, 23973 sayılı dilekçe ile Ayten AKBULUT'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel içerisinde planlanan park alanının, parselin batısındaki imar yoluna bakan kısmının kaldırılarak ayrık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2927

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarihli, 28139 sayılı dilekçe ile Salih AKBULUT'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel içerisinde planlanan park alanının, parselin batısındaki imar yoluna bakan kısmının kaldırılarak ayrık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2928

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 10.08.2023 tarihli, 27380 sayılı dilekçe ile Hasan ÇAKMAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde önceki imar planında konut alanı olarak planlanan kısmının korunarak ayrık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2929

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarihli, 28910 sayılı dilekçe ile Hanife KONAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde önceki imar planında konut alanı olarak planlanan kısmının korunarak ayrık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2930

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarihli, 28910 sayılı dilekçe ile Hanife KONAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde önceki imar planında konut alanı olarak planlanan kısmının korunarak ayrık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2931

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 07.08.2023 tarihli, 26509 sayılı dilekçe ile Kemal ORUÇ'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde önceki imar planında konut alanı olarak planlanan kısmının korunarak ayrık nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2932

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 02.08.2023 tarihli, 25303 sayılı dilekçe ile Meryem BAYRAKTAR'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin doğusunda planlanan park alanının daraltılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2933

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 21.07.2023 tarihli, 23013 sayılı dilekçe ile Halit YAVUZ'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel içerisinde planlanan park alanının daraltılmasına, parselin kuzeyindeki imar yolunun, kadastral yola uyularak kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2934

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 02.08.2023 tarihli, 25343 sayılı dilekçe ile Hanife ERCAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel içerisinde planlanan park alanının daraltılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2935

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarihli, 28707 sayılı dilekçe ile Celal KIZILSU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel içerisinde planlanan park alanının daraltılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2936

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 11.08.2023 tarihli, 27930 sayılı dilekçe ile Cemile DÜZER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel içerisinde planlanan park alanının daraltılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2937

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarihli, 28101 sayılı dilekçe ile Sevgi AYDIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerden 450 ada 12 parselin kuzeyindeki 7 metrelik imar yolunun önceki imar planına uyularak kaydırılmasına, parsel ve çevresindeki diğer imar yollarının ise aynı kalmak koşuluyla, konut adaları içerisindeki park alanı olarak planlanan alanların Ayrık Nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına, 450 ada 47 parselin güneyindeki 7 metrelik imar yolu önceki imar planına uyularak kaydırılmasına, parselin üzerindeki binanın bulunduğu kısım ile batı kısmının ayrık nizam 5 Kat konut alanı olarak planlanması, geri kalan doğu kısmının park alanı olarak kalmasına, 455 ada 24, 28, 29, 30, 31, 33 ve 34 nolu parsellerin ayrık nizam 5 kat konut alanı olarak planlanmasına, 455 ada 22 parsel ile yapılan itirazın ise reddine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kısmen kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2938

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarihli, 28725 sayılı dilekçe ile Soğuksu İş Merkezi Yönetimi'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin bulunduğu ada ile kuzeydoğusundaki iki adanın, güneydoğusundaki imar yoluna bakan kısımlarının bitişik nizam 7 kat yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2939

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 11.08.2023 tarihli, 27654 sayılı dilekçe ile Nezahat TAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki imar adası köşe kırığının kaldırılmasına, parsel ile parselin bulunduğu adanın 12 metrelik imar yoluna bakmayan kısımlarının bitişik nizam 6 kat yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2940

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28186 sayılı dilekçe ile Asuman DURMUŞCUK'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan park alanının kaldırılarak ayrık nizam 5 kat ticaret + konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2941

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarihli, 28985 sayılı dilekçe ile Recep BALCI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyindeki imar yolunun kadastral yola uyularak kaydırılmasına, parselde planlanan park alanının kaldırılarak ayrık nizam 5 kat ticaret + konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2942

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarihli, 28904 sayılı dilekçe ile Hüseyin Arif AVDUK'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen dikey imar yolunun bina olmayan yerden geçirilerek kaydırılmasına, parselde planlanan park alanının kaldırılarak ayrık nizam 5 kat ticaret + konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2943

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarihli, 29034 sayılı dilekçe ile Kamil KARAYOL'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneydoğusundaki yatay imar yolunun her iki parselden eşit alınacak şekilde kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2944

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 07.08.2023 tarihli, 26252 sayılı dilekçe ile Fatma BULUT'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan ticaret + konut alanı sınırlarının önceki imar planındaki hatlara kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2945

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarihli, 28588 sayılı dilekçe ile Ebru VAROL'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeydoğusundan geçen imar yolunun, önceki imar planındaki gibi kadastral yola kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2946

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 08.08.2023 tarihli, 26722 sayılı dilekçe ile Bilal BAŞÖREN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeybatısındaki imar yolunun, önceki imar planındaki gibi 5 metreye indirilip kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2947

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarihli, 28996 sayılı dilekçe ile Tuğbahar KARAYOL'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güneybatısından geçen imar yolunun, önceki imar planındaki gibi parsel sınırına kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2948

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 10.08.2023 tarihli, 27541 sayılı dilekçe ile Bekir AYDIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel ve çevresindeki konut imar adası sınırlarına uyularak, yeşil alanın kaldırılarak ayrık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2949

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarihli, 28990 sayılı dilekçe ile Zeynep YURTSEVEN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin batısındaki imar yolunun, parselin batı sınırına kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2950

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 03.08.2023 tarihli, 25724 sayılı dilekçe ile Mehmet Ali ÖZGÜN'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan ilkokul alanının azaltılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2951

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 01.08.2023 tarihli, 25038 sayılı dilekçe ile Şenol ÖZGÜN'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan ilkokul alanının azaltılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2952

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 31.07.2023 tarihli, 24422 sayılı dilekçe ile Nesibe LAVAS'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan ilkokul alanının azaltılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2953

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 04.08.2023 tarihli, 25942 sayılı dilekçe ile Fatma ÇOMAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parseldeki cami alanı sınırının önceki imar planındaki sınıra taşınmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2954

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 11.08.2023 tarihli, 27798 sayılı dilekçe ile Yeşim YEGEN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde önceki imar planındaki konut alanı sınırına uyularak, parselin konut alanı olarak planlanan kısmının ayrık nizam 4 kat yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2955

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 25.07.2023 tarihli, 23483 sayılı dilekçe ile Ali ERYİĞİT'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde ve kuzeyinde planlanan cami alanının kaldırılmasına, önceki imar planındaki konut imar adası sınırlarına uyularak ayırık nizam 3 kat konut alanı olarak planlanmasına, kaldırılan cami alanının önceki imar planında parselin çevresindeki ağaçlanacak alan olarak planlanan alanlara taşınmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2956

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 07.08.2023 tarihli, 26558 sayılı dilekçe ile Ekrem YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin önceki imar planındaki konut alanı kullanımının korunarak ayrık nizam 3 kat konut alanı olarak planlanmasına, parsel üzerinde planlanan donatı alanlarının parselin çevresindeki ağaçlandırılacak alan olarak planlanan alanlara taşınmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2957

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 07.08.2023 tarihli, 26541 sayılı dilekçe ile Cemil YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin önceki imar planındaki konut alanı kullanımının korunarak ayrık nizam 3 kat konut alanı olarak planlanmasına, parsel üzerinde planlanan donatı alanlarının parselin çevresindeki ağaçlandırılacak alan olarak planlanan alanlara taşınmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2958

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 07.08.2023 tarihli, 26287 sayılı dilekçe ile Aynur ERYİĞİT BAĞDER'un itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen dikey imar yolunun kaldırılıp, parselin doğu tarafında mevcutta açık olan kadastral yola kaydırılmasına, parselin güneyindeki imar yolunun ise parselin güneyindeki kadastral yola kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2959

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28573 sayılı dilekçe ile Adnan KÖROĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan ortaokul alanının kaldırılarak ayrık nizam 2 kat konut alanı olarak planlanmasına, kaldırılan ortaokul alanının parselin çevresindeki ağaçlandırılacak alan olarak planlanan alanlara taşınmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2960

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 11.08.2023 tarihli, 27637 sayılı dilekçe ile Levent YAMAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin doğusunda planlanan ortaokul alanının kaldırılarak ayrık nizam 2 kat konut alanı olarak planlanmasına, kaldırılan ortaokul alanının parselin çevresindeki ağaçlandırılacak alan olarak planlanan alanlara taşınmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2961

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 11.08.2023 tarihli, 27661 sayılı dilekçe ile Leyla PÜREN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin doğusunda planlanan ortaokul alanının kaldırılarak ayrık nizam 2 kat konut alanı olarak planlanmasına, kaldırılan ortaokul alanının parselin çevresindeki ağaçlandırılacak alan olarak planlanan alanlara taşınmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2962

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28273 sayılı dilekçe ile Haluk YAMAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin doğusunda planlanan ortaokul alanının kaldırılarak ayrık nizam 2 kat konut alanı olarak planlanmasına, kaldırılan ortaokul alanının parselin çevresindeki ağaçlandırılacak alan olarak planlanan alanlara taşınmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2963

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28410 sayılı dilekçe ile Bülent YAMAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin doğusunda planlanan ortaokul alanının kaldırılarak ayrık nizam 2 kat konut alanı olarak planlanmasına, kaldırılan ortaokul alanının parselin çevresindeki ağaçlandırılacak alan olarak planlanan alanlara taşınmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2964

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 03.08.2023 tarihli, 25527 sayılı dilekçe ile Bülent ÇİÇEK'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin doğusunda planlanan ortaokul alanının kaldırılarak ayrık nizam 2 kat konut alanı olarak planlanmasına, kaldırılan ortaokul alanının parselin çevresindeki ağaçlandırılacak alan olarak planlanan alanlara taşınmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2965

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28422 sayılı dilekçe ile Tufan ŞENGÜL'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin doğusunda planlanan anaokulu alanının kaldırılarak ayrık nizam 2 kat konut alanı olarak planlanmasına, kaldırılan anaokulu alanının parselin çevresindeki ağaçlandırılacak alan olarak planlanan alanlara taşınmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2966

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarihli, 28419 sayılı dilekçe ile Feray ÇAKALOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin doğusunda planlanan anaokulu alanının kaldırılarak ayrık nizam 2 kat konut alanı olarak planlanmasına, kaldırılan anaokulu alanının parselin çevresindeki ağaçlandırılacak alan olarak planlanan alanlara taşınmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2967

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 07.08.2023 tarihli, 26231 sayılı dilekçe ile Gülgen ŞİŞMAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin doğusundaki anaokulu alanının kaldırılarak ayrık nizam 2 kat konut alanı olarak planlanmasına, kaldırılan anaokulu alanının parselin çevresindeki ağaçlandırılacak alan olarak planlanan alanlara taşınmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2968

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 09.08.2023 tarihli, 26930 sayılı dilekçe ile Fatma ÖZKAZAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin doğusunda planlanan anaokulu alanının kaldırılarak ayrık nizam 2 kat konut alanı olarak planlanmasına, kaldırılan anaokulu alanının parselin çevresindeki ağaçlandırılacak alan olarak planlanan alanlara taşınmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2969

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 10.08.2023 tarihli, 27508 sayılı dilekçe ile Ahmet YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin batısında planlanan anaokulu ve ortaokul alanının kaldırılarak ayrık nizam 2 kat konut alanı olarak planlanmasına, kaldırılan anaokulu ve ortaokul alanının parselin çevresindeki ağaçlandırılacak alan olarak planlanan alanlara taşınmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2970

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 10.08.2023 tarihli, 27513 sayılı dilekçe ile Ekrem YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin batısında planlanan anaokulu ve ortaokul alanının kaldırılarak ayrık nizam 2 kat konut alanı olarak planlanmasına, kaldırılan anaokulu ve ortaokul alanının parselin çevresindeki ağaçlandırılacak alan olarak planlanan alanlara taşınmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2971

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 10.08.2023 tarihli, 27519 sayılı dilekçe ile Şaban Mustafa YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin batısında planlanan anaokulu ve ortaokul alanının kaldırılarak ayrık nizam 2 kat konut alanı olarak planlanmasına, kaldırılan anaokulu ve ortaokul alanının parselin çevresindeki ağaçlandırılacak alan olarak planlanan alanlara taşınmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2972

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 11.08.2023 tarihli, 27820 sayılı dilekçe ile Mustafa Kemal YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin batısında planlanan anaokulu ve ortaokul alanının kaldırılarak ayrık nizam 2 kat konut alanı olarak planlanmasına, kaldırılan anaokulu ve ortaokul alanının parselin çevresindeki ağaçlandırılacak alan olarak planlanan alanlara taşınmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2973

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarihli, 28030 sayılı dilekçe ile Nazikar YÜKSEL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin batısında planlanan anaokulu ve ortaokul alanının kaldırılarak ayrık nizam 2 kat konut alanı olarak planlanmasına, kaldırılan anaokulu ve ortaokul alanının parselin çevresindeki ağaçlandırılacak alan olarak planlanan alanlara taşınmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2974

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarihli, 28147 sayılı dilekçe ile Müzeyyen YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin batısında planlanan anaokulu ve ortaokul alanının kaldırılarak ayrık nizam 2 kat konut alanı olarak planlanmasına, kaldırılan anaokulu ve ortaokul alanının parselin çevresindeki ağaçlandırılacak alan olarak planlanan alanlara taşınmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2975

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarihli, 28168 sayılı dilekçe ile Elmas TATOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin batısında planlanan anaokulu ve ortaokul alanının kaldırılarak ayrık nizam 2 kat konut alanı olarak planlanmasına, kaldırılan anaokulu ve ortaokul alanının parselin çevresindeki ağaçlandırılacak alan olarak planlanan alanlara taşınmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2976

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28132 sayılı dilekçe ile Beytullah YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerden 1310 ada 112 parselin batısında planlanan anaokulu ve ortaokul alanının kaldırılarak ayrık nizam 2 kat konut alanı olarak planlanmasına, kaldırılan anaokulu ve ortaokul alanının parselin çevresindeki ağaçlandırılacak alan olarak planlanan alanlara taşınmasına, 1310 ada 80 parselin itirazın ise reddine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kısmen kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2977

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28135 sayılı dilekçe ile Emine KÖKSAL'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerden 1310 ada 112 parselin batısında planlanan anaokulu ve ortaokul alanının kaldırılarak ayrık nizam 2 kat konut alanı olarak planlanmasına, kaldırılan anaokulu ve ortaokul alanının parselin çevresindeki ağaçlandırılacak alan olarak planlanan alanlara taşınmasına, 1310 ada 80 parselin itirazın ise reddine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kısmen kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2978

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 11.08.2023 tarihli, 27707 sayılı dilekçe ile Nihat ÖZKAZAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerden 1310 ada 112 parselin batısında planlanan anaokulu ve ortaokul alanının kaldırılarak ayrık nizam 2 kat konut alanı olarak planlanmasına, kaldırılan anaokulu ve ortaokul alanının parselin çevresindeki ağaçlandırılacak alan olarak planlanan alanlara taşınmasına, 1310 ada 80 parselin itirazın ise reddine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kısmen kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2979

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28132 sayılı dilekçe ile Beytullah YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerden 1310 ada 112 parselin batısında planlanan anaokulu ve ortaokul alanının kaldırılarak ayrık nizam 2 kat konut alanı olarak planlanmasına, kaldırılan anaokulu ve ortaokul alanının parselin çevresindeki ağaçlandırılacak alan olarak planlanan alanlara taşınmasına, 1310 ada 80 parselin itirazın ise reddine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kısmen kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2980

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 04.08.2023 tarihli, 26062 sayılı dilekçe ile Fikriye ÖĞÜNÇ'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan park alanının azaltılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2981

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarihli, 29064 sayılı dilekçe ile Ali DÖKEL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan park alanının kaldırılarak ayırık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına, parselin güney sınırına 7 metrelik imar yolunun açılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2982

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 03.08.2023 tarihli, 25718 sayılı dilekçe ile Mehmet BALTACI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan park alanının kaldırılarak ayrık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına, parselin güney sınırına 7 metrelik imar yolunun açılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2983

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 26.07.2023 tarihli, 23902 sayılı dilekçe ile Mehmet KOCAGENİŞ'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin ortasından geçen imar yolunun parselin batı kısmına kaydırılmasına, parselin güneyindeki park alanının azaltılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2984

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 26.07.2023 tarihli, 23726 sayılı dilekçe ile Süleyman GİDER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin belediye hizmet alanı olarak planlanan kısmının ayrık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına, parselin ortasından geçen imar yolunun, 2259 ada 13 parselin kuzeybatısındaki kadastral yola kaydırılmasına, kaldırılan belediye hizmet alanının 2259 ada 12 ve 13 parselde taşınmasına, 2259 ada 12 parselin trafo alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2985

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 08.08.2023 tarihli, 26832 sayılı dilekçe ile Selma SİNAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin belediye hizmet alanı olarak planlanan kısmının ayrık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına, parselin ortasından geçen imar yolunun, 2259 ada 13 parselin kuzeybatısındaki kadastral yola kaydırılmasına, kaldırılan belediye hizmet alanının 2259 ada 12 ve 13 parselde taşınmasına, 2259 ada 12 parselin trafo alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2986

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarihli, 28395 sayılı dilekçe ile İdris GÖLBAŞI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeydoğu kısmından geçen imar yolunun, parselin güneybatı kısmına paralel kaydırılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2987

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 28.07.2023 tarihli, 24356 sayılı dilekçe ile Sayfi ERTAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan park alanının kaldırılarak ayırık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına, parselin güney sınırına 7 metrelik imar yolunun açılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2988

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 08.08.2023 tarihli, 26835 sayılı dilekçe ile Selma SİNAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin güney sınırından 7 metrelik imar yolunun açılmasına, parselde planlanan yeşil alanın ve trafo alanının küçültülerek ayrık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2989

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 24.07.2023 tarihli, 23387 sayılı dilekçe ile Bayram Ali BAL'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin önceki imar planındaki konut alanı kullanımında kalan kısmının korunarak ayrık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına, geri kalan kısmının ise aile sağlık merkezi olarak kalmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2990

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarihli, 28164 sayılı dilekçe ile Elmas TATOĞLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyindeki parsellerin güney sınırından 7 metrelik imar yolunun açılmasına, parselin otel alanı olarak planlanan kısmının ayrık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2991

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 02.08.2023 tarihli, 25394 sayılı dilekçe ile Mehmet HASDEMİR'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeyindeki parsellerin güney sınırından 7 metrelik imar yolunun açılmasına, parselin otel alanı olarak planlanan kısmının ayrık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2992

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 08.08.2023 tarihli, 26695 sayılı dilekçe ile Türkiye Taşkömürü Kurumu Genel Müdürlüğü'nün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, revizyon imar planı plan notlarında resmi kurum olanları başlığı altında, " Resmi Kurum Alanlarında Plan Değişikliği Gerektirmeyen (Çatı GES vb.) Yenilenebilir Enerji Sistemleri Yapılabilir" ibaresinin eklenmesine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2993

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 18.07.2023 tarihli, 22528 sayılı dilekçe ile Kezban ÖREN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel ve çevresinde planlanan park alanının kaldırılarak ayrık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2994

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 08.08.2023 tarihli, 26658 sayılı dilekçe ile Hanife AÇIKGÖZ'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel ve çevresinde planlanan park alanının kaldırılarak ayrık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2995

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 08.08.2023 tarihli, 26671 sayılı dilekçe ile İmdat KARACI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsel ve çevresinde planlanan park alanının kaldırılarak ayrık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2996

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 08.08.2023 tarihli, 26773 sayılı dilekçe ile Sevime KARAGÜZEL'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan ortaokul alanının kaldırılarak ayrık nizam 3 kat konut alanı olarak planlanmasına, kaldırılan ortaokul alanının, parselin çevresinde uygun bir alana taşınmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2997

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 10.08.2023 tarihli, 27452 sayılı dilekçe ile Seyit EMEKDER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde otopark alanı olarak planlanan alanın ayrık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2998

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 07.08.2023 tarihli, 26255 sayılı dilekçe ile Rahmi TEKİN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin otopark alanı olarak planlanan kısmının ayrık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :2999

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 01.08.2023 tarihli, 24948 sayılı dilekçe ile Dursun NALBANT'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde otopark alanı olarak planlanan alanın ayrık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına, parselin güneyindeki kadastral yolun önceki imar planındaki gibi açılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :3000

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 27.07.2023 tarihli, 23951 sayılı dilekçe ile Yakup KAHVECİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerden 362 ada 63 parselin önceki imar planındaki konut alanı kullanımında kalan kısmının otopark alanından ayrık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına, parselin güneyin kısmında önceki imar planındaki imar yolunun açılmasına, geri kalan alanın ise otopark alanı olarak kalmasına, 362 ada 444 parselin önceki imar planındaki konut alanı kullanımında kalan kısmının otopark alanından ayrık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına, geri kalan alanın ise otopark alanı olarak kalmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :3001

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 11.08.2023 tarihli, 27904 sayılı dilekçe ile Nimet ÖZKAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan ilkokul alanının kaldırılarak ayırık nizam 2 kat konut alanı olarak planlanmasına, kaldırılan ilkokul alanının, parselin çevresinde uygun bir alana taşınmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :3002

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 25.07.2023 tarihli, 23504 sayılı dilekçe ile Nuran ARSLANBAKİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan ilkokul alanının kaldırılarak ayrık nizam 2 kat konut alanı olarak planlanmasına, kaldırılan ilkokul alanının, parselin çevresinde uygun bir alana taşınmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :3003

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 24.07.2023 tarihli, 23384 sayılı dilekçe ile İbrahim FIRANŞA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan ilkokul alanının kaldırılarak ayırık nizam 2 kat konut alanı olarak planlanmasına, kaldırılan ilkokul alanının, parselin çevresinde uygun bir alana taşınmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :3004

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 04.08.2023 tarihli, 25992 sayılı dilekçe ile Sami DERİN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan ilkokul alanının kaldırılarak ayırık nizam 2 kat konut alanı olarak planlanmasına, kaldırılan ilkokul alanının, parselin çevresinde uygun bir alana taşınmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :3005

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 25.07.2023 tarihli, 23574 sayılı dilekçe ile Mustafa SOYLU'nun itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan ilkokul alanının kaldırılarak ayırık nizam 2 kat konut alanı olarak planlanmasına, kaldırılan ilkokul alanının, parselin çevresinde uygun bir alana taşınmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :3006

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 24.07.2023 tarihli, 23287 sayılı dilekçe ile Mustafa BERBER'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan ilkokul alanının kaldırılarak ayırık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına, kaldırılan ilkokul alanının, parselin çevresinde uygun bir alana taşınmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :3007

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 31.07.2023 tarihli, 24618 sayılı dilekçe ile Aşkın TOPRAKLI'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin bulunduğu imar adası ile çevresindeki altı imar adasının önceki imar planındaki yapılaşma koşulları olan bitişik nizam 3 kat yapılaşma koşullarında planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :3008

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 01.08.2023 tarihli, 25129 sayılı dilekçe ile Solmaz DERİN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerin kuzeybatısında önceki imar planında planlanmış olan 10 metrelik imar yolu ile birlikte otopark alanının planlanmasına, söz konusu parsellerin güneyindeki imar yolunun kapatılmasına ve önceki imar planındaki konut kullanımlarının korunarak ayrık nizam 4 kat yapılaşma koşullarında konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :3009

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 11.08.2023 tarihli, 27716 sayılı dilekçe ile Zeki SARAÇ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselin kuzeybatı kısmında önceki imar planında planlanmış olan 10 metrelik imar yolu ile birlikte otopark alanının planlanmasına, parselin güneyinde kalan kısmının da ayrık nizam 4 kat yapılaşma koşullarında konut alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :3010

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 15.08.2023 tarihli, 29004 sayılı dilekçe ile Hamit AYDIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerin kuzeyinden ve ortasından geçen 7 metrelik imar yolunun parsellerin kuzeyindeki kadastral yola kaydırılmasına, parsel üzerinde planlanan donatı alanlarının da parselin çevresindeki uygun olan alanlara taşınmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :3011

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 11.08.2023 tarihli, 27699 sayılı dilekçe ile Hanife YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerden 1310 ada 112 parselin batısında planlanan anaokulu ve ortaokul alanının kaldırılarak ayrık nizam 2 kat konut alanı olarak planlanmasına, kaldırılan anaokulu ve ortaokul alanının parselin çevresindeki ağaçlandırılacak alan olarak planlanan alanlara taşınmasına, diğer parsellere yapılan itirazın ise reddine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kısmen kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :3012

KARAR KONUSU:İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarihli, 28515 sayılı dilekçe ile Hacet YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerden 1310 ada 112 parselin batısında planlanan anaokulu ve ortaokul alanının kaldırılarak ayrık nizam 2 kat konut alanı olarak planlanmasına, kaldırılan anaokulu ve ortaokul alanının parselin çevresindeki ağaçlandırılacak alan olarak planlanan alanlara taşınmasına, diğer parsellere yapılan itirazın ise reddine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kısmen kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :3013

KARAR KONUSU:İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 11.08.2023 tarihli, 27915 sayılı dilekçe ile Ahmet YILMAZ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerden 1310 ada 112 parselin batısında planlanan anaokulu ve ortaokul alanının kaldırılarak ayrık nizam 2 kat konut alanı olarak planlanmasına, kaldırılan anaokulu ve ortaokul alanının parselin çevresindeki ağaçlandırılacak alan olarak planlanan alanlara taşınmasına, diğer parsellere yapılan itirazın ise reddine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kısmen kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :3014

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 03.08.2023 tarihli, 25568 sayılı dilekçe ile Meral CAN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerden 640 Ada 100 parselin, kuzey batı kısmının, ayrık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına, 640 Ada 107 nolu parselin önceki imar planındaki gibi ayrık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına, diğer parselere yapılan itirazın ise reddine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kısmen kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :3015

KARAR KONUSU:İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarihli, 28762 sayılı dilekçe ile Ayşe BİLEN'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan okul alanının, önceki imar planında konut alanı kullanımında olan kısmının korunarak ayırık nizam 5 kat ticaret + konut alanı olarak planlanmasına, kaldırılan okul alanının yerine donatı standartlarının sağlanması adına 1587 ada, 19 nolu parselin ilkokul alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :3016

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarihli, 28769 sayılı dilekçe ile Mustafa ANGIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parselde planlanan okul alanının, önceki imar planında konut alanı kullanımında olan kısmının korunarak ayırık nizam 5 kat ticaret + konut alanı olarak planlanmasına, kaldırılan okul alanının yerine donatı standartlarının sağlanması adına 1587 ada, 19 nolu parselin ilkokul alanı olarak planlanmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :3017

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 07.08.2023 tarihli, 26363 sayılı dilekçe ile Hasan ANGIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerden 1740 ada, 2 nolu parselde planlanan okul alanının, önceki imar planında konut alanı kullanımında kalan kısmının korunarak ayrık nizam 5 kat ticaret + konut alanı olarak planlanmasına, kaldırılan okul alanının yerine donatı standartlarının sağlanması adına 1587 ada, 19 nolu parselin ilkokul alanı olarak planlanmasına, diğer parselde yapılan itirazın ise reddine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kısmen kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :3018

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarihli, 28708 sayılı dilekçe ile Başaran AKGÜN'ün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, şehrin muhtelif yerlerinde imar planı ile önerilen açılması mümkün olmayan veya özel mülkiyete konu olan yolların Belediye'ye açacağı kamulaştırma maliyetleri açısından zarar sağlamaması ve yeni bir alt yapı ve üst yapı maliyetlerinin çıkarılmaması adına, imar planındaki ada düzenlerini bozmadan mevcuttaki açık kadastral yolların, imar yolu olarak açılmasına ve askı süresi içinde yapılan itirazın kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :1

KARAR SAYISI :3019

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 25.07.2023 tarihli, 23701 sayılı dilekçe ile Türkiye Taşkömürü Kurumu Genel Müdürlüğü'nün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilmiş olup, itiraz konusu parsellerden 1547 ada, 4 ve 5 parselin, önceki imar planındaki gibi park alanı ve konut alanı kullanımlarının korunarak konut alanlarının ayırık nizam 4 kat konut alanı olarak planlanmasına, 567 ada 29 parselin kuzeyindeki Çınartepe Genç Ofisi olarak kullanılan alanın, spor alanı olarak planlanmasına, güneydeki Türkiye Taşkömürü Kurumu kullanımında olan alanın ise resmi kurum alanı (TTK) olarak planlanmasına, 404 ada 14 nolu parselin Doğal-Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanında kalması nedeniyle bu alanlarda imar planı onama yetkisinin Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığına ait olmasından dolayı, söz konusu parselin Revizyon-İlave İmar Planı sınırı dışında kaldığı, diğer parsellere yapılan itirazın ise reddine ve askı süresi içinde yapılan itirazın kısmen kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :2

KARAR SAYISI :3020

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 15.08.2023 tarih 29066 sayılı dilekçe ile Meral ÇOLAK'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Planda kentin simgesi olan Fevkani Köprüsü yer almadığı ve bunda dolayı yeni yapılacak akıllı kavşak sistemi trafik sorununu çözmeyeceği daha trafik sorununu arttıracığından bahsedilmiştir. Fevkani Köprüsü kaldırılması ve çevre bağlantılarının sağlanması ile ilgili çalışmalar plan yapılmadan önce başlamıştır. Fevkani Köprüsü ve çevresi ile ilgili ulaşım üzerine uzmanlaşmış bir ekip tarafından trafik etütleri yapılarak ulaşım tasarımları üzerinde çalışılmıştır. Çalışmaların amacı Fevkani Köprüsünde sıkışan trafiği köprü kaldırılarak trafiği azaltmak ve kent merkezi ve evresindeki ulaşımı kolaylaştırmaktadır.

Bu çalışmayla ilgili daha detaylı bilgi Zonguldak Belediyesinden talep edilebilir. Ayrıca Fevkani Köprüsünün kaldırılması ve akıllı kavşak projeleri 'Karayolları Genel Müdürlüğü' tarafından yaptırılmıştır. Karayolları Genel Müdürlüğü planı yaparken trafik sorunlarını göz önünde bulundurarak gelişmiş bir sistem olan akıllı kavşak ile şu an ki Fevkani Köprüsü karmaşık ulaşım sorunlarına çözüm getirilmiştir. Ayrıca bu köprünün ömrünü tamamlamış olması statik hesaplarının olmaması Zonguldak açısından risk teşkil etmektedir. Köprünün kaldırılma amacı her geçen gün çürümesi ve her gün artan trafiğe cevap verecek tasarım ve kapasitede olmamasıdır.

Taşkın durumuyla ilgili 'DSİ' görüş alınmış ve plana işlenmiştir. Ayrıca Fevkani Köprüsünün kaldırılması ile taşkın sınırlarının herhangi bir ilgisi bulunmamaktadır.

Kent merkezinin yeniden gelişmesi ve kente yeni bir görünüş kazandırmak için kent merkezinde ÖPA alanları oluşturulmuştur. Oluşturulan alanların bodrum katlarında otopark alanları olacaktır. Bu suretle kentin

otopark alanları meri plana göre %1600 artırılmıştır. Yerleşim alanı olarak dar bir coğrafyada yerleşmiş olan Zonguldak merkezinin sadece otopark alanı olarak kullanılması akılcı bir yaklaşım değildir. Bodrum katlarda yapılacak olan otoparkların üstündeki alanlar, yeşil alan, meydan, sosyal donatı ve ticari kullanımlar ile değerlendirilmelidir. Bu ÖPA (Özel Proje Alanları) da kendi içinde donatı dengesini sağlayacak şekilde plan notlarıyla desteklenerek planlanmıştır ve kentin otopark ihtiyacını büyük oranda karşılayacaktır. Öpa alanlarında yapılaşma koşulları meri plandaki kat adetleri aynıdır ancak parsellerin birleşmesi durumunda taban alanı büyüklüğüne göre 2 kat artış yapılabilecektir, bu koşulu sağlamayan parseller için imar hakkında herhangi bir değişiklik yapılmamıştır.

Revizyon Planda kat adetlerinin yükseltme sebebi; yapılaşmış alanlarda kentsel dönüşümü desteklemek, vatandaşların kaçak yapıya yönelmesi yerine imar planına göre dönüşümünü teşvik etmek amacı taşımaktadır. Kentin yeni gelişim alanlarında bölgelemeler yapılmak suretiyle bu bölgeler içinde eşit ve adil yapılaşma hakkı verilmiş; parsel bazında farklı bir kat adedi tanımlanmamıştır, kent çeperlerine doğru gidildikçe kat adetleri azaltılmış, geri bölgelerdeki az katlı bölgeler muhafaza edilmiştir. Bu yaklaşım planlama ilke ve esaslarına tam olarak uyumludur.

Alanın Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği tarafından yapılmış 22.04.2022 onaylı "Plana Esas Jeolojik Etütü" bulunmaktadır. Zemin ve maden alanları ile ilgili etüte yerleşime kısıtlanan alanlar plana işlenmiştir. Jeolojik etüt kapsamında verilen tüm kararlara harfiyen uyulmuştur.

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (14) kabul ve (9) ret oyu kullanılmak suretiyle mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar:Bünyamin BABAİBAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Onur TURĞUT, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Gökhan ÇÜTELİ, Mehmet GÖKÇINAR, Sinan TOPRAK, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Okan DOĞRAMACI ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar:Atınç KAYINOVA, Ozan DEMİRTAŞ, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Kenan EKİZ, Hürmet KARTAL, Hasan ŞENOL, Bahaddin ARI ve Deniz DİLAVER)

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :2

KARAR SAYISI :3021

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 27.07.2023 tarih 24068 sayılı dilekçe ile TMMOB Mimarlar Odası Ankara Şubesi Zonguldak Temsilciliği'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu ve komisyon üyelerinden Atınç KAYINOVA ve Ozan DEMİRTAŞ'ın vermiş olduğu muhalefet serhi okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek,

17.07.2023 tarihinde askıya çıkan ve 15.08.2023 tarihinde askıdan inip onaylanan Zonguldak Merkez İlçesi İlave ve Revizyon 1/1000 Uygulama ve 1/5000 Nazım İmar Planları 3194 kanun ve ilgili yönetmeliklerle, güncel mevzuata uygun olarak hazırlandığı,

a. İlk olarak plan yalnızca revizyon olarak değil ilave kısmı da bulunmaktadır. Planın alanın büyümesi ilaveden kaynaklı normaldir. Ayrıca planlama alan için de bulunan koruma alanı ve gösterilmesi zorunlu yapılar alanda çift alan gibi gözükmemekte ve büyüklüğü artırmaktadır. Bahsedilen büyüme kadar bir büyüme söz konusu değildir. Plan onama sınırının alan büyüklüğüne bakıldığı zaman 24.903.644 m² olduğu görülmektedir. Artış miktarı eski plana göre yalnızca 40 ha'dır. Bu durum durum bahsedildiği gibi herhangi bir durumu saklama ya da yanıtma amaçlı değildir. Plan açıklama raporunda alan büyüklükleri detaylı bir şekilde belirtilmiştir.

b. Yapılan plan incelendiği zaman eski plandaki gibi kişilere özel yapılmadığı, eski planda yapılan ayrıcalıkların giderildiği, verilen hakların çevresel etkiler değerlendirmek koşulu ile Zonguldak halkının tümünün haklarını korumak ve iyileştirmek adına olduğu görülmektedir. Ayrıca atıfta bulunulan konu temele dayandırılmadan yapılmış bir itirazdır.

c. Zonguldak Bölgesi üst ölçekli (1/25000 ve 1/100000) planlar incelendiği zaman atıfta bulunulduğu gibi yeterli olduğundan değil bu şekilde planlandığında bahsetmektedir. Üst ölçekli planlarda 2025 yılı Zonguldak Merkez için öngörülen nüfus 120.000'dir. Bu projeksiyona göre 2050 nüfusu 162.855 kişidir. Bahsedildiği gibi raporlarda yeterli olduğuna dair bir ibare yoktur. Meri planlar Üst ölçekli planlardan önce yapıldığı için üst ölçekli raporda sadece atıfta bulunulmuştur. Üst ölçekli planlara göre planlanan nüfus kapasitenin çok üstündedir. Ayrıca 330.000 nüfusa göre herhangi bir donatı önerilmemiştir. Bu durumda mevcut plan güncel mevzuata aykırıdır.

d. Meri plan günümüzdeki mevzuata aykırıdır. Donatı standartları (EK-2) tablosu incelendiği zaman eksik olduğu görülmektedir. Ayrıca plan gösterimleri de güncel mevzuata uygun değildir. Mevcut plan diğer bir yönden incelendiği zaman; kent merkezinin Acılık bölgesinde geçen 22 metre yolun planda durduğu fakat uygulamada yapılmamış olması, buradaki vatandaşları mağdur etmektedir. Yine kente bulunan eski sanayi döneminden kalmış Lavuar gibi alanların değerlendirilmesi için planın güncellenmesi gerekmektedir. Kent merkezinde bulunan ulaşım sorunlu kamu alanlarının (Adliye gibi) sorunlarının çözülmesi için planda yer gösterilmesi gerekmektedir. Ayrıca Zonguldak il bütününe etkileyecek Filyos'ta faaliyete geçen projeler kent önemli ölçüde etkileyecektir. Tüm bunlar göz önünde bulundurulduğu zaman plan revizyonu gerektiği aşikardır. Belirtildiği gibi meri plan 330.000 kişiyi taşıyacak kapasitede yol ve donatıya sahip değildir. Üst ölçekli plan nüfusu da 2050 projeksiyon için 162.855 kişidir. Planda herhangi bir emsal artışı söz konusu değildir. Plan bütününde emsaller sabit tutularak arazinin şekli ve kente göre hiyerarşik kat sistemi oluşturulmuştur.

e. Eski mevzuata göre gösterimleri yapılan alanların yeni mevzuata kesin bir yeri olmadığı, gelişen ve büyüyen kentin her geçen gün farklı ihtiyaçlarının doğması sebebi ile günümüz koşullarında ihtiyaca cevap vermediği görülmektedir. D bendinde de bahsedildiği üzere planda bulunup uygulamada yapılmayan yol vb durumlar bulunmaktadır. Plan raporları güncel mevzuata uygun şekilde hazırlanmıştır. Eksiklik ve hatalı olması söz konusu değildir.

f. Ülkemizde bahsedildiği gibi bina ömrü 70-80 yıl değil 50 yıldır. Belirtilen alanlardaki binalar incelendiği zaman genel itibarıyla 40 yıllık binalar olduğu yapı ömrünü tamamlamaya başladığı görülmektedir. Ayrıca eski plandan kaynaklı planlama ilkelerine aykırı bir yerde yüksek kat verilip yan tarafına veya karşı tarafına düşün kat verilmesinden kaynaklı ayrıcalıkların giderilmesi amaçlanarak kent jeomorfolojik durumu göz önünde bulundurularak kat hiyerarşisi oluşturulmuştur.

g. Belediye ruhsat biriminden alınan veriler ve gelecekteki nüfus ön görüleri ve bu nüfusun ihtiyaçları doğrultusunda yapılan planlarda daire büyüklüğü 160 m² olarak planlanmıştır. Ayrıca planlar yapılırken hedeflenen yıl için yapılacak dairelerin büyüklüğünü kısıtlayıcı mevzuata herhangi bir ibare yoktur.

h. Kent genelinde otopark alanlarını incelendiği zaman meri planda ayrılan otopark alanlarının 1.105 m² olduğu görülmektedir. Öneri imar planında otopark alanı ise 19.827 m²'dir. Ayrıca öneri planda önerilen özel proje alanlarında zemin veya zemin altı olarak otopark yapılacaktır. Özel proje alanlarının toplam alanı 222.999 m²'dir. Bu alanı da otopark alanlarına dahil ettiğimiz zaman artış oranı %21.875'lere çıkmaktadır. Araç kapasitesi ise 74 araçtan 18.583 araca çıkmaktadır.

i. "Plan notlarında belirtilen Planlı Alanlar Yönetmeliğine ve Otopark Yönetmeliğine uyulacaktır." ifadesi tamamen 22.02.2018 tarih ve 30340 sayılı resmi gazetede yayımlanan otopark yönetmeliği hükümlerine uyulacağı belirtilmiştir. İtirazda belirtildiği gibi yönetmeliği ve kararı olan bir konuyu belediyenin inisiyatifine bırakmak doğru değildir. Ayrıca itirazda belirtildiği gibi eski plan notlarında belediye yetkisine bırakılması sonucu 74 araçlık otoparktan fazla bir şey yapılmamıştır.

j. Meri imar planında her alanda olduğu gibi verilen ayrıcalıklardan kaynaklı bazı alanlarda 3,5 m yan bahçe bazı alanlar da 3m gibi kent bütününde tutarsız yapı yaklaşma mesafeleri tek düze geçirilerek her alan için tek tip yapı yaklaşma mesafesi belirlenmiştir.

k. Kent içi yeni gelişim bölgeleri öncelikli olmak üzere kent içi ulaşım sorunlarına gerek yollar ile gerekse alternatif ulaşım araçları (bisiklet yolu, teleferik vb.) ile sorunların çözümü amaçlanmıştır. Kent içinde "h" bendinde de belirtildiği üzere önerilen otoparklar kent merkezinde otopark sorununu çözecektir.

l. "b" bendinde belirtilenlerin aynısı tekrarlanmıştır.

m. Kent içi yapılmış olan 21.04.2022 onay tarihli "İmar Planına Esas Jeolojik Etüt Raporu" bulunmaktadır. Jeolojik etüt raporuna göre bahsedildiği gibi bir konu olmadığı görülmektedir. İmar planı yapılırken jeolojik etüte belirtilen yerleşime uygunluk haritalarına uyulmuştur. Ayrıca bahse konuyla ilgili AFAD, MTA, MAPEG, TTK gibi kurumların hepsinin görüşleri alınmıştır.

n. ÖPA alanları ile ilgili gerekli açıklamalar plan açıklama raporunda detaylı bir şekilde belirtilmiştir. ÖPA alanları tamamıyla belediyenin onaylayacağı tasarım projesine bırakılmamıştır. ÖPA Alanlarında her alan için yapılabilecek kat adedi hangi kullanımların olabileceği plan notlarında belirtilmiştir.

ÖZEL PROJE ALANLARI

ÖPA-1

- BU ALANDA TİCARİ KULLANIMLAR BULUNACAKTIR.
- KONUT KULLANIMINA YER VERİLMEZ.
- MERKEZİ İŞ ALANLARI VE TİCARİ KULLANIMLAR YAPILABİLİR.
- ALANDA MEVCUT BULUNAN SOSYAL DONATI ALANLARI, İDARİ TESİS ALANLARI PARK VB. KAMUSAL KULLANIMLAR YERİNDE YAPILABİLİR YA DA

ALAN BÜYÜKLÜKLERİ KORUNMAK ŞARTIYLA YENİDEN DÜZENLENME YAPILABİLİR.

- BU ALANDAKİ PARSELLERLE İLGİLİ, İFRAZ, TEVHİT VE 18. MADDE UYGULAMASI GİBİ İŞLEMLER YAPILABİLİR.

- BU ALANDA YAPILACAK OLAN UYGULAMALAR İÇİN ZONGULDAK BELEDİYESİ TARAFINDAN ONAYLANAN KENTSEL TASARIM PROJESİNE UYULACAKTIR.

- PARSEL BÜYÜKLÜĞÜ 1000 M²YE KADAR OLAN PARSELLER Z+6 KAT, 1001-2000 M² ARASI OLAN PARSELLER Z+7 KAT, 2001 M² VE ÜZERİ PARSELLERDE İSE Z+8 KATA KADAR İZİN VERİLEBİLİR. YENÇOK= Z+8 GEÇEMEZ.

ÖPA-2

- BU ALANDA TİCARİ KULLANIMLAR BULUNACAKTIR.

- KONUT KULLANIMINA YER VERİLEBİLİR.

- MERKEZİ İŞ ALANLARI VE TİCARİ KULLANIMLAR YAPILABİLİR.

- ALANDA MEVCUT BULUNAN SOSYAL DONATI ALANLARI, İDARİ TESİS ALANLARI PARK VB. KAMUSAL KULLANIMLAR YERİNDE YAPILABİLİR YA DA ALAN BÜYÜKLÜKLERİ KORUNMAK ŞARTIYLA YENİDEN DÜZENLENME YAPILABİLİR.

- BU ALANDAKİ PARSELLERLE İLGİLİ, İFRAZ, TEVHİT VE 18. MADDE UYGULAMASI GİBİ İŞLEMLER YAPILABİLİR.

- BU ALANDA YAPILACAK OLAN UYGULAMALAR İÇİN ZONGULDAK BELEDİYESİ TARAFINDAN ONAYLANAN KENTSEL TASARIM PROJESİNE UYULACAKTIR.

- BU ALANDA YAPILACAK OLAN YAPILARDA BODRUM KATLAR HARIÇ Z+6 KATI GEÇEMEZ

ÖPA-3

- BU ALANDA KONUT, KONUT+TİCARET VE TİCARET KULLANIMLARI BULUNABİLİR.

- BU ALANDAKİ PARSELLERLE İLGİLİ, İFRAZ, TEVHİT VE 18. MADDE UYGULAMASI GİBİ İŞLEMLER YAPILABİLİR.

- BU ALANDA YAPILACAK OLAN UYGULAMALAR İÇİN ZONGULDAK BELEDİYESİ TARAFINDAN ONAYLANAN KENTSEL TASARIM PROJESİNE UYULACAKTIR.

- BU ALANDA YAPILACAK OLAN YAPILARDA BODRUM KATLAR HARIÇ Z+6 KATI GEÇEMEZ

ÖPA-4

- BU ALAN REZERV ALAN OLARAK KULLANILACAKTIR.

- KONUT, KONUT+TİCARET, TİCARET, İDARİ HİZMET ALANLARI YAPILABİLİR.

- ALAN TASARIMI YAPILIRKEN SOSYAL DONATI DENGESİ PLAN BÜTÜNÜNÜ BOZMAYACAK ŞEKİLDE YAPILACAKTIR.

- BU ALANDAKİ PARSELLERLE İLGİLİ, İFRAZ, TEVHİT VE 18. MADDE UYGULAMASI GİBİ İŞLEMLER YAPILABİLİR.

- BU ALANDA YAPILACAK OLAN UYGULAMALAR İÇİN ZONGULDAK BELEDİYESİ TARAFINDAN ONAYLANAN KENTSEL TASARIM PROJESİNE UYULACAKTIR.

- BU ALANDA YAPILACAK OLAN YAPILARDA BODRUM KATLAR HARIÇ Z+3 KATI GEÇEMEZ”

Alanların bahsedildiği gibi parçalanarak tasarımın yapılması alanın bütüncüllüğünü ve birbiri içindeki ilişkilerini bozacaktır. Bu nedenle Öpa alanları bütüncül olarak oluşturulmuştur.

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (14) kabul ve (9) ret oyu kullanılmak suretiyle mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar:Bünyamin BABAİBAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Onur TURĞUT, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Gökhan ÇÜTELİ, Mehmet GÖKÇINAR, Sinan TOPRAK, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Okan DOĞRAMACI ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar:Atınç KAYINOVA, Ozan DEMİRTAŞ, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Kenan EKİZ, Hürmet KARTAL, Hasan ŞENOL, Bahaddin ARI ve Deniz DİLAVER)

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :2

KARAR SAYISI :3022

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 27.07.2023 tarih 24065 sayılı dilekçe ile TMMOB Mimarlar Odası Ankara Şubesi Zonguldak Temsilciliği'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu ve komisyon üyelerinden Atınç KAYINOVA ve Ozan DEMİRTAŞ'ın vermiş olduğu muhalefet serhi okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek,

17.07.2023 tarihinde askıya çıkan ve 15.08.2023 tarihinde askıdan inip onaylanan Zonguldak Merkez İlçesi İlave ve Revizyon 1/1000 Uygulama ve 1/5000 Nazım İmar Planları 3194 kanun ve ilgili yönetmeliklerle, güncel mevzuata uygun olarak hazırlandığı,

a. İlk olarak plan yalnızca revizyon olarak değil ilave kısmı da bulunmaktadır. Planın alanın büyümesi ilaveden kaynaklı normaldir. Ayrıca planlama alan için de bulunan koruma alanı ve gösterilmesi zorunlu yapılar alanda çift alan gibi gözükmemekte ve büyüklüğü artırmaktadır. Bahsedilen büyüme kadar bir büyüme söz konusu değildir. Plan onama sınırının alan büyüklüğüne bakıldığı zaman 24.903.644 m² olduğu görülmektedir. Artış miktarı eski plana göre yalnızca 40 ha'dır. Bu durum durum bahsedildiği gibi herhangi bir durumu saklama ya da yanılma amaçlı değildir. Plan açıklama raporunda alan büyüklükleri detaylı bir şekilde belirtilmiştir.

b. Yapılan plan incelendiği zaman eski plandaki gibi kişilere özel yapılmadığı, eski planda yapılan ayrıcalıkların giderildiği, verilen hakların çevresel etkiler değerlendirmek koşulu ile Zonguldak halkının tümünün haklarını korumak ve iyileştirmek adına olduğu görülmektedir. Ayrıca atıfta bulunulan konu temele dayandırılmadan yapılmış bir itirazdır.

c. Zonguldak Bölgesi üst ölçekli (1/25000 ve 1/100000) planlar incelendiği zaman atıfta bulunulduğu gibi yeterli olduğundan değil bu şekilde planlandığında bahsetmektedir. Üst ölçekli planlarda 2025 yılı Zonguldak Merkez için öngörülen nüfus 120.000'dir. Bu projeksiyona göre 2050 nüfusu 162.855 kişidir. Bahsedildiği gibi raporlarda yeterli olduğuna dair bir ibare yoktur. Meri planlar Üst ölçekli planlardan önce yapıldığı için üst ölçekli raporda sadece atıfta bulunulmuştur. Üst ölçekli planlara göre planlanan nüfus kapasitenin çok üstündedir. Ayrıca 330.000 nüfusa göre herhangi bir donatı önerilmemiştir. Bu durumda mevcut plan güncel mevzuata aykırıdır.

d. Meri plan günümüzdeki mevzuata aykırıdır. Donatı standartları (EK-2) tablosu incelendiği zaman eksik olduğu görülmektedir. Ayrıca plan gösterimleri de güncel mevzuata uygun değildir. Mevcut plan diğer bir yönden incelendiği zaman; kent merkezinin Acılık bölgesinde geçen 22 metre yolun planda durduğu fakat uygulamada yapılmamış olması, buradaki vatandaşları mağdur etmektedir. Yine kente bulunan eski sanayi döneminden kalmış Lavuar gibi alanların değerlendirilmesi için planın güncellenmesi gerekmektedir. Kent merkezinde bulunan ulaşım sorunlu kamu alanlarının (Adliye gibi) sorunlarının çözülmesi için planda yer gösterilmesi gerekmektedir. Ayrıca Zonguldak il bütününe etkileyecek Filyos'ta faaliyete geçen projeler kent önemli ölçüde etkileyecektir. Tüm bunlar göz önünde bulundurulduğu zaman plan revizyonu gerektiği aşikardır. Belirtildiği gibi meri plan 330.000 kişiyi taşıyacak kapasitede yol ve donatıya sahip değildir. Üst ölçekli plan nüfusu da 2050 projeksiyon için 162.855 kişidir. Planda herhangi bir emsal artışı söz konusu değildir. Plan bütününde emsaller sabit tutularak arazinin şekli ve kente göre hiyerarşik kat sistemi oluşturulmuştur.

e. Eski mevzuata göre gösterimleri yapılan alanların yeni mevzuata kesin bir yeri olmadığı, gelişen ve büyüyen kentin her geçen gün farklı ihtiyaçlarının doğması sebebi ile günümüz koşullarında ihtiyaca cevap vermediği görülmektedir. D bendinde de bahsedildiği üzere planda bulunup uygulamada yapılmayan yol vb durumlar bulunmaktadır. Plan raporları güncel mevzuata uygun şekilde hazırlanmıştır. Eksiklik ve hatalı olması söz konusu değildir.

f. Ülkemizde bahsedildiği gibi bina ömrü 70-80 yıl değil 50 yıldır. Belirtilen alanlardaki binalar incelendiği zaman genel itibarıyla 40 yıllık binalar olduğu yapı ömrünü tamamlamaya başladığı görülmektedir. Ayrıca eski plandan kaynaklı planlama ilkelerine aykırı bir yerde yüksek kat verilip yan tarafına veya karşı tarafına düşün kat verilmesinden kaynaklı ayrıcalıkların giderilmesi amaçlanarak kent jeomorfolojik durumu göz önünde bulundurularak kat hiyerarşisi oluşturulmuştur.

g. Belediye ruhsat biriminden alınan veriler ve gelecekteki nüfus ön görüleri ve bu nüfusun ihtiyaçları doğrultusunda yapılan planlarda daire büyüklüğü 160 m² olarak planlanmıştır. Ayrıca planlar yapılırken hedeflenen yıl için yapılacak dairelerin büyüklüğünü kısıtlayıcı mevzuata herhangi bir ibare yoktur.

h. Kent genelinde otopark alanlarını incelendiği zaman meri planda ayrılan otopark alanlarının 1.105 m² oluşu görülmektedir. Öneri imar planında otopark alanı ise 19.827 m²'dir. Ayrıca öneri planda önerilen özel proje alanlarında zemin veya zemin altı olarak otopark yapılacaktır. Özel proje alanlarının toplam alanı 222.999 m²'dir. Bu alanı da otopark alanlarına dahil ettiğimiz zaman artış oranı %21.875'lere çıkmaktadır. Araç kapasitesi ise 74 araçtan 18.583 araca çıkmaktadır.

i. "Plan notlarında belirtilen Planlı Alanlar Yönetmeliğine ve Otopark Yönetmeliğine uyulacaktır." ifadesi tamamen 22.02.2018 tarih ve 30340 sayılı resmi gazetede yayımlanan otopark yönetmeliği hükümlerine uyulacağı belirtilmiştir. İtirazda belirtildiği gibi yönetmeliği ve kararı olan bir konuyu belediyenin inisiyatifine bırakmak doğru değildir. Ayrıca itirazda belirtildiği gibi eski plan notlarında belediye yetkisine bırakılması sonucu 74 araçlık otoparktan fazla bir şey yapılmamıştır.

j. Meri imar planında her alanda olduğu gibi verilen ayrıcalıklardan kaynaklı bazı alanlarda 3,5 m yan bahçe bazı alanlar da 3m gibi kent bütününde tutarsız yapı yaklaşma mesafeleri tek düze geçirilerek her alan için tek tip yapı yaklaşma mesafesi belirlenmiştir.

k. Kent içi yeni gelişim bölgeleri öncelikli olmak üzere kent içi ulaşım sorunlarına gerek yollar ile gerekse alternatif ulaşım araçları (bisiklet yolu, teleferik vb.) ile sorunların çözümü amaçlanmıştır. Kent içinde "h" bendinde de belirtildiği üzere önerilen otoparklar kent merkezinde otopark sorununu çözecektir.

l. "b" bendinde belirtilenlerin aynısı tekrarlanmıştır.

m. Kent içi yapılmış olan 21.04.2022 onay tarihli "İmar Planına Esas Jeolojik Etüt Raporu" bulunmaktadır. Jeolojik etüt raporuna göre bahsedildiği gibi bir konu olmadığı görülmektedir. İmar planı yapılırken jeolojik etüte belirtilen yerleşime uygunluk haritalarına uyulmuştur. Ayrıca bahse konuyla ilgili AFAD, MTA, MAPEG, TTK gibi kurumların hepsinin görüşleri alınmıştır.

n. ÖPA alanları ile ilgili gerekli açıklamalar plan açıklama raporunda detaylı bir şekilde belirtilmiştir. ÖPA alanları tamamıyla belediyenin onaylayacağı tasarım projesine bırakılmamıştır. ÖPA Alanlarında her alan için yapılabilecek kat adedi hangi kullanımların olabileceği plan notlarında belirtilmiştir.

ÖZEL PROJE ALANLARI

ÖPA-1

- BU ALANDA TİCARİ KULLANIMLAR BULUNACAKTIR.
- KONUT KULLANIMINA YER VERİLMEZ.
- MERKEZİ İŞ ALANLARI VE TİCARİ KULLANIMLAR YAPILABİLİR.
- ALANDA MEVCUT BULUNAN SOSYAL DONATI ALANLARI, İDARİ TESİS ALANLARI PARK VB. KAMUSAL KULLANIMLAR YERİNDE YAPILABİLİR YA DA

ALAN BÜYÜKLÜKLERİ KORUNMAK ŞARTIYLA YENİDEN DÜZENLENME YAPILABİLİR.

- BU ALANDAKİ PARSELLERLE İLGİLİ, İFRAZ, TEVHİT VE 18. MADDE UYGULAMASI GİBİ İŞLEMLER YAPILABİLİR.

- BU ALANDA YAPILACAK OLAN UYGULAMALAR İÇİN ZONGULDAK BELEDİYESİ TARAFINDAN ONAYLANAN KENTSEL TASARIM PROJESİNE UYULACAKTIR.

- PARSEL BÜYÜKLÜĞÜ 1000 M²YE KADAR OLAN PARSELLER Z+6 KAT, 1001-2000 M² ARASI OLAN PARSELLER Z+7 KAT, 2001 M² VE ÜZERİ PARSELLERDE İSE Z+8 KATA KADAR İZİN VERİLEBİLİR. YENÇOK= Z+8 GEÇEMEZ.

ÖPA-2

- BU ALANDA TİCARİ KULLANIMLAR BULUNACAKTIR.

- KONUT KULLANIMINA YER VERİLEBİLİR.

- MERKEZİ İŞ ALANLARI VE TİCARİ KULLANIMLAR YAPILABİLİR.

- ALANDA MEVCUT BULUNAN SOSYAL DONATI ALANLARI, İDARİ TESİS ALANLARI PARK VB. KAMUSAL KULLANIMLAR YERİNDE YAPILABİLİR YA DA ALAN BÜYÜKLÜKLERİ KORUNMAK ŞARTIYLA YENİDEN DÜZENLENME YAPILABİLİR.

- BU ALANDAKİ PARSELLERLE İLGİLİ, İFRAZ, TEVHİT VE 18. MADDE UYGULAMASI GİBİ İŞLEMLER YAPILABİLİR.

- BU ALANDA YAPILACAK OLAN UYGULAMALAR İÇİN ZONGULDAK BELEDİYESİ TARAFINDAN ONAYLANAN KENTSEL TASARIM PROJESİNE UYULACAKTIR.

- BU ALANDA YAPILACAK OLAN YAPILARDA BODRUM KATLAR HARIÇ Z+6 KATI GEÇEMEZ

ÖPA-3

- BU ALANDA KONUT, KONUT+TİCARET VE TİCARET KULLANIMLARI BULUNABİLİR.

- BU ALANDAKİ PARSELLERLE İLGİLİ, İFRAZ, TEVHİT VE 18. MADDE UYGULAMASI GİBİ İŞLEMLER YAPILABİLİR.

- BU ALANDA YAPILACAK OLAN UYGULAMALAR İÇİN ZONGULDAK BELEDİYESİ TARAFINDAN ONAYLANAN KENTSEL TASARIM PROJESİNE UYULACAKTIR.

- BU ALANDA YAPILACAK OLAN YAPILARDA BODRUM KATLAR HARIÇ Z+6 KATI GEÇEMEZ

ÖPA-4

- BU ALAN REZERV ALAN OLARAK KULLANILACAKTIR.

- KONUT, KONUT+TİCARET, TİCARET, İDARİ HİZMET ALANLARI YAPILABİLİR.

- ALAN TASARIMI YAPILIRKEN SOSYAL DONATI DENGESİ PLAN BÜTÜNÜNÜ BOZMAYACAK ŞEKİLDE YAPILACAKTIR.

- BU ALANDAKİ PARSELLERLE İLGİLİ, İFRAZ, TEVHİT VE 18. MADDE UYGULAMASI GİBİ İŞLEMLER YAPILABİLİR.

- BU ALANDA YAPILACAK OLAN UYGULAMALAR İÇİN ZONGULDAK BELEDİYESİ TARAFINDAN ONAYLANAN KENTSEL TASARIM PROJESİNE UYULACAKTIR.

- BU ALANDA YAPILACAK OLAN YAPILARDA BODRUM KATLAR HARIÇ Z+3 KATI GEÇEMEZ”

Alanların bahsedildiği gibi parçalanarak tasarımın yapılması alanın bütüncüllüğünü ve birbiri içindeki ilişkilerini bozacaktır. Bu nedenle Öpa alanları bütüncül olarak oluşturulmuştur.

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (14) kabul ve (9) ret oyu kullanılmak suretiyle mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar:Bünyamin BABAİBAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Onur TURĞUT, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Gökhan ÇÜTELİ, Mehmet GÖKÇINAR, Sinan TOPRAK, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Okan DOĞRAMACI ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar:Atınç KAYINOVA, Ozan DEMİRTAŞ, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Kenan EKİZ, Hürmet KARTAL, Hasan ŞENOL, Bahaddin ARI ve Deniz DİLAVER)

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :2

KARAR SAYISI :3023

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarih 28038 sayılı dilekçe ile Atınç KAYINOVA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu ve komisyon üyelerinden Atınç KAYINOVA ve Ozan DEMİRTAŞ'ın vermiş olduğu muhalefet şerhi okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek,

1/5000 Nazım İmar Planı Komisyona sunulduğu şekilde askıya çıkmıştır. Askıya çıkan pafta ve komisyonun incelediği imzalı pafta Zonguldak Belediyesinde mevcuttur. Gerekli karşılaştırma yapılabilir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği 7. Maddesinin a bendinde, "planlar kamu yararı amacıyla yapılır" denmektedir. Yapılan planda bu yönetmeliğe uyulmuştur. Vatandaşların sorunları çözülmesi için öneriler sunulmuştur. Ayrıca kent bütününde Nüfus-Sosyal donatı dengesi sağlanmıştır. Bu madde de yapılan itirazda herhangi bir duruma dayandırılmadan, doğruluğu kanıtlanamayacak şekilde kamu yararı gözetilmediği belirtilmiştir.

Mevcut imar planı sosyal donatı bakımından eksik, tabii ömrünü tamamlamış, sürekli parça parça plan değişikliği yapılmaktadır. Kent merkezinden uygulaması yapılmamış (iptal edilmiş) mevcut imar planında duran 22m gibi bir yolun bulunması ve bu alanda parseli bulunan vatandaşların mağduriyetinin bulunması, kent merkezinde yapımına şu anda başlanmış olan "Fevkani Kavşağı" gibi önemli yol bağlantısının meri planda bulunmaması ve çevresinin bağlantılarının bu yola göre yapılmış olmaması, Filyos projesi ile kente gelecek nüfusun mevcut plana göre imara açık olmayan ıslah alanlarda yer seçemeyeceğinden, kentin düzenli gelişimini sağlayamadığından dolayı plan revizyonu gerekmektedir. Bahsedildiği üzere 1/25000 üst ölçekli planda;

Tablo 4: 2030 yılı Zonguldak İli Nüfus Tahmini - ALTERNATİF 2 (Tercih Edilen Alternatif)

İlçeler	2010 Yılı			2025 Yılı			2030 Yılı		
	Kentsel Nüfus	Kırsal Nüfus	Toplam Nüfus	Kentsel Nüfus	Kırsal Nüfus	Toplam Nüfus	Kentsel Nüfus	Kırsal Nüfus	Toplam Nüfus
Zonguldak	109.081	106.484	215.565	120.000	38.360	158.360	128.219	40.987	169.206
Alaplı	17.857	29.331	47.188	44.000	8.000	52.000	47.014	8.548	55.562
Çaycuma	23.035	72.051	95.086	60.000	61.000	121.000	64.110	68.767	132.877
Devrek	30.013	34.571	64.584	40.000	15.000	55.000	42.740	16.027	58.767
Ereğli	100.075	74.675	174.750	164.890	46.000	210.890	176.184	49.151	225.335
Gökçebey	7.260	16.270	23.530	13.000	11.000	24.000	13.890	11.753	25.643
Kilimli*	-	-	-	35.000	29.750	64.750	37.397	31.788	69.185
Kozlu*	-	-	-	42.000	8.000	50.000	44.877	8.548	53.425
İl Toplamı	287.321	333.382	620.703	518.890	217.110	736.000	554.431	235.569	790.000

* Bu ilçelere ait nüfuslar 2010 yılında TÜİK verilerinde Zonguldak İli Merkez kırsal nüfusuna dahildir.

Zonguldak Merkez ilçesi için 2030 yılı projeksiyon olarak 128 219, bu projeksiyonu 2050 olarak hesapladığımız zaman planlama projeksiyon nüfusu 162 855 olmaktadır. Meri plan nüfusu 2050 için 330 141 kişidir. Meri plan üst ölçekli planlarla uyumlu olmadığı aşağıdaki tabloda görülmektedir.

7.5.2.1. ZONGULDAK İLİ

Tablo 21: Zonguldak İli'nde İlçelere Göre 2025 Yılı Nüfus Kabulleri ve Kentsel Yerleşmelerin 2025 Yılı Kentsel Alan Kullanımına İlişkin Değerlendirme

İLÇELER	YÜRÜRLÜKTEKİ İMAR PLANI PROJEKSİYON NÜFUSU (Kişi)	YÜRÜRLÜKTEKİ İMAR PLANI PROJEKSİYON YILI	2025 YILI KABUL KENTSEL NÜFUSU (Kişi)	2000 YILI KENTSEL NÜFUS (Kişi)	YÜRÜRLÜKTEKİ İMAR PLANLARININ UYGULAMA KARARLARI	DEĞERLENDİRME
Merkez İlçe	330,141	2050	120,000	104,276	KORUNACAK	İMAR PLANI KORUNAN YERLEŞME ALANLARI
Alaplı	60,000	2025	44,000	18,487	KORUNACAK	İMAR PLANI KORUNAN YERLEŞME ALANLARI
Çaycuma	60,000	2015	60,000	18,734	KORUNACAK	İMAR PLANI KORUNAN YERLEŞME ALANLARI
Devrek	43,000	2005	40,000	21,360	KORUNACAK	İMAR PLANI KORUNAN YERLEŞME ALANLARI
Ereğli	160,000	2010	164,890	79,486	+5,000 kişi	ALAN GEREKSİNİMİNE GÖRE GELİŞME ALANLARI PLANLANACAK YERLEŞMELER
Gökçebey	22,500	2010	13,000	7,939	KORUNACAK	İMAR PLANI KORUNAN YERLEŞME ALANLARI
Kilimli	50,000	2010	35,000	24,626	KORUNACAK	İMAR PLANI KORUNAN YERLEŞME ALANLARI
Kozlu	60,000	2015	42,000	36,136	KORUNACAK	İMAR PLANI KORUNAN YERLEŞME ALANLARI

Ayrıca kentte belirli bölgelerde kat verilmesi, gecekonduların ve yapı ömrünü tamamlamış yapıların dönüşümünün sağlanması ve meri planda sağlanamayan kat hiyerarşisinin sağlanarak kentin gelişiminin düzgün olması hedeflenmiştir.

Belediye ruhsat biriminden alınan veriler ve gelecekteki nüfus ön görüşleri ve bu nüfusun ihtiyaçları doğrultusunda yapılan planlarda daire büyüklüğü 160 m² olarak planlanmıştır. Ayrıca planlar yapılırken hedeflenen yıl için yapılacak dairelerin büyüklüğünü kısıtlayıcı mevzuatta herhangi bir ibare yoktur.

Öneri imar planı üst ölçekli planlara uyumlu olarak hazırlanmıştır. Özellikle üst ölçekli planların belirlediği nüfus projeksiyonuna uygundur. Yine üst ölçekli planda belirlenen kentsel yerleşim alanlarında planlama yapılmış ve kademeli birliktelik ilkesine uygundur.

Meri planda belirli bölgelerde farklı yapı yaklaşma mesafeleri uygulanmıştır. Bu durum çarpık yapılaşmaya sebep olacağından yapı yaklaşma mesafeleri sabitlenerek çarpık yapılaşmanın önüne geçilmek hedeflenmiştir.

Planlama yapılırken şehrin bütün sorunlarını çözüme kavuşturmaya yönelik çalışmalar yapılmıştır. Yapılan yeşil alan ve sosyal donatılar Çevre Şehircilik Bakanlığının Mekansal Planlar Yönetmeliğinin EK-2 tablosuna uygundur. Ayrıca kent genelinde otopark alanlarını incelendiği zaman meri planda ayrılan otopark alanlarının 1105 m² olduğu görülmektedir. Öneri imar planında otopark alanı ise 19827 m²'dir. Ayrıca öneri planda önerilen özel proje alanlarında zemin veya zemin altı olarak otopark yapılacaktır. Özel proje alanlarının toplam alanı 222 999 m²'dir. bu alanı da otopark alanlarına dahil ettiğimiz zaman artış oranı %21875'lere çıkmaktadır. Araç kapasitesi ise 74 araçtan 18583 araca çıkmaktadır.

Donatı alanları kente eşit şekilde dağıtılmaya çalışılmıştır. Ancak meri imar planından kaynaklı yapılaşmış alanlarda sosyal donatı fazla önerilememiştir. Kentin çeperlerinde yapılaşmanın az olduğu Dilaver Mahallesi gibi alanlarda sosyal donatılar önerilmiştir. Ayrıca plan yalnızca revizyon olarak değil ilave kısmı da bulunmaktadır. Planın alanın büyümesi ilaveden kaynaklı normaldir. Ayrıca planlama alan için de bulunan koruma alanı ve gösterilmesi zorunlu yapılar alanda çift alan gibi gözükmekte ve büyüklüğü arttırmaktadır. Bahsedilen büyüme kadar bir büyüme söz konusu değildir. Plan onama sınırının alan büyüklüğüne bakıldığı zaman 24.903.644 m² olduğu görülmektedir. Artış miktarı eski plana göre yalnızca 40 ha'dır. Bu durum bahsedildiği gibi herhangi bir durumu saklama ya da yanıltma amaçlı değildir. Plan açıklama raporunda alan büyüklükleri detaylı bir şekilde belirtilmiştir.

Kent genelinde otopark alanlarını incelendiği zaman meri planda ayrılan otopark alanlarının 1105 m² olduğu görülmektedir. Öneri imar planında otopark alanı ise 19827 m²'dir. Ayrıca öneri planda önerilen özel proje alanlarında zemin veya zemin altı olarak otopark yapılacaktır. Özel proje alanlarının toplam alanı 222 999 m²'dir. Bu alanı da otopark alanlarına dahil ettiğimiz zaman artış oranı %21875'lere çıkmaktadır. Araç kapasitesi ise 74 araçtan 18583 araca çıkmaktadır.

8 numaralı maddede de belirtildiği üzere; kent genelinde otopark alanlarını incelendiği zaman meri planda ayrılan otopark alanlarının 1105 m² oluğu görülmektedir. Öneri imar planında otopark alanı ise 19827 m²'dir. Ayrıca öneri planda önerilen özel proje alanlarında zemin veya zemin altı olarak otopark yapılacaktır. Özel proje alanlarının toplam alanı 222 999 m²'dir. bu alanı da otopark alanlarına dahil ettiğimiz zaman artış oranı %21875'lere çıkmaktadır. Araç kapasitesi ise 74 araçtan 18583 araca çıkmaktadır.

Ayrıca "Plan notlarında belirtilen Planlı Alanlar Yönetmeliğine ve Otopark Yönetmeliğine uyulacaktır." ifadesi tamamen 22.02.2018 tarih ve 30340 sayılı resmi gazetede yayımlanan otopark yönetmeliği hükümlerine uyulacağı belirtilmiştir. İtirazda belirtildiği gibi yönetmeliği ve kararı olan bir konuyu belediyenin inisiyatifine bırakmak doğru değildir. Ayrıca itirazda belirtildiği gibi eski plan notlarında belediye yetkisine bırakılması sonucu 74 araçlık otoparktan fazla bir şey yapılmamıştır.

"ÖZEL PROJE ALANLARI

ÖPA-1

- BU ALANDA TİCARİ KULLANIMLAR BULUNACAKTIR.
- KONUT KULLANIMINA YER VERİLMEZ.
- MERKEZİ İŞ ALANLARI VE TİCARİ KULLANIMLAR YAPILABİLİR.
- ALANDA MEVCUT BULUNAN SOSYAL DONATI ALANLARI, İDARİ TESİS ALANLARI PARK VB. KAMUSAL KULLANIMLAR YERİNDE YAPILABİLİR YA DA ALAN BÜYÜKLÜKLERİ KORUNMAK ŞARTIYLA YENİDEN DÜZENLENME YAPILABİLİR.
- BU ALANDAKİ PARSELLERLE İLGİLİ, İFRAZ, TEVHİT VE 18. MADDE UYGULAMASI GİBİ İŞLEMLER YAPILABİLİR.
- BU ALANDA YAPILACAK OLAN UYGULAMALAR İÇİN ZONGULDAK BELEDİYESİ TARAFINDAN ONAYLANAN KENTSEL TASARIM PROJESİNE UYULACAKTIR.
- PARSEL BÜYÜKLÜĞÜ 1000 M²YE KADAR OLAN PARSELLER Z+6 KAT, 1001-2000 M² ARASI OLAN PARSELLER Z+7 KAT, 2001 M² VE ÜZERİ PARSELLERDE İSE Z+8 KATA KADAR İZİN VERİLEBİLİR. YENÇOK= Z+8 GEÇEMEZ.

ÖPA-2

- BU ALANDA TİCARİ KULLANIMLAR BULUNACAKTIR.
- KONUT KULLANIMINA YER VERİLEBİLİR.
- MERKEZİ İŞ ALANLARI VE TİCARİ KULLANIMLAR YAPILABİLİR.
- ALANDA MEVCUT BULUNAN SOSYAL DONATI ALANLARI, İDARİ TESİS ALANLARI PARK VB. KAMUSAL KULLANIMLAR YERİNDE YAPILABİLİR YA DA ALAN BÜYÜKLÜKLERİ KORUNMAK ŞARTIYLA YENİDEN DÜZENLENME YAPILABİLİR.
- BU ALANDAKİ PARSELLERLE İLGİLİ, İFRAZ, TEVHİT VE 18. MADDE UYGULAMASI GİBİ İŞLEMLER YAPILABİLİR.
- BU ALANDA YAPILACAK OLAN UYGULAMALAR İÇİN ZONGULDAK BELEDİYESİ TARAFINDAN ONAYLANAN KENTSEL TASARIM PROJESİNE UYULACAKTIR.

- BU ALANDA YAPILACAK OLAN YAPILARDA BODRUM KATLAR HARIÇ Z+6 KATI GEÇEMEZ .

ÖPA-3

- BU ALANDA KONUT, KONUT+TİCARET VE TİCARET KULLANIMLARI BULUNABİLİR.

- BU ALANDAKİ PARSELLERLE İLGİLİ, İFRAZ, TEVHİT VE 18. MADDE UYGULAMASI GİBİ İŞLEMLER YAPILABİLİR.

- BU ALANDA YAPILACAK OLAN UYGULAMALAR İÇİN ZONGULDAK BELEDİYESİ TARAFINDAN ONAYLANAN KENTSEL TASARIM PROJESİNE UYULACAKTIR.

- BU ALANDA YAPILACAK OLAN YAPILARDA BODRUM KATLAR HARIÇ Z+6 KATI GEÇEMEZ

ÖPA-4

- BU ALAN REZERV ALAN OLARAK KULLANILACAKTIR.

- KONUT, KONUT+TİCARET, TİCARET, İDARİ HİZMET ALANLARI YAPILABİLİR.

- ALAN TASARIMI YAPILIRKEN SOSYAL DONATI DENGESİ PLAN BÜTÜNÜNÜ BOZMAYACAK ŞEKİLDE YAPILACAKTIR.

- BU ALANDAKİ PARSELLERLE İLGİLİ, İFRAZ, TEVHİT VE 18. MADDE UYGULAMASI GİBİ İŞLEMLER YAPILABİLİR.

- BU ALANDA YAPILACAK OLAN UYGULAMALAR İÇİN ZONGULDAK BELEDİYESİ TARAFINDAN ONAYLANAN KENTSEL TASARIM PROJESİNE UYULACAKTIR.

- BU ALANDA YAPILACAK OLAN YAPILARDA BODRUM KATLAR HARIÇ Z+3 KATI GEÇEMEZ”.

Olarak plan notlarının içinde 'ÖPA' alanları ile ilgili detaylı açıklamalar bulunmaktadır.

İmar Planına Esas Jeoloji Etüt imar planı yapımı başlamadan yaptırılmıştır. İmar Planına Esas Jeolojik Etüt 21.04.2022 tarihinde Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından onaylanmıştır. İmar planına esas jeolojik etüde uyularak plan yapılmıştır.

Bu maddede belirtilen;

a. Yerleşme alanlarında gerekli kapasite ve sağlık normlarına uygun pis su şebekesi uygulaması mecburidir. Pissu hiçbir şekilde deniz, göl, akarsu, kanal, su batmanlar ve derelere deşarj edilemez.

b. İnşaat alanı hesabı (Emsal-Kaks), Net İmar Adası veya Parseli üzerinden yapılacaktır.

Şekilde belirtilen maddelerin ilgili yönetmeliklerine uyulacağı plan notlarında belirtilmiştir.

Öneri İmar Planı hazırlanmadan bütün kurum kuruluşların görüşleri alınmış ve plana işlenmiştir.

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (14) kabul ve (9) ret oyu kullanılmak suretiyle mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar:Bünyamin BABAİBAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Onur TURĐUT, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Gökhan ÇÜTELİ, Mehmet GÖKÇINAR, Sinan TOPRAK, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Okan DOĞRAMACI ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar:Atınç KAYINOVA, Ozan DEMİRTAŞ, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Kenan EKİZ, Hürmet KARTAL, Hasan ŞENOL, Bahaddin ARI ve Deniz DİLAVER)

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :2

KARAR SAYISI :3024

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarih 28037 sayılı dilekçe ile Atınç KAYINOVA'nın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu ve komisyon üyelerinden Atınç KAYINOVA ve Ozan DEMİRTAŞ'ın vermiş olduğu muhalefet şerhi okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek,

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği 7. Maddesinin a bendinde, "planlar kamu yararı amacıyla yapılır" denmektedir. Yapılan planda bu yönetmeliğe uyulmuştur. Vatandaşların sorunları çözülmesi için öneriler sunulmuştur. Ayrıca kent bütününde Nüfus-Sosyal donatı dengesi sağlanmıştır. Bu madde de yapılan itirazda herhangi bir duruma dayandırılmadan, doğruluğu kanıtlanamayacak şekilde kamu yararı gözetilmediği belirtilmiştir.

Mevcut imar planı sosyal donatı bakımından eksik, tabii ömrünü tamamlamış, sürekli parça parça plan değişikliği yapılmaktadır. Kent merkezinden uygulaması yapılmamış(iptal edilmiş) mevcut imar planında duran 22m gibi bir yolun bulunması ve bu alanda parseli bulunan vatandaşların mağduriyetinin bulunması, kent merkezinde yapımına şu anda başlanmış olan "Fevkani Kavşağı" gibi önemli yol bağlantısının meri planda bulunmaması ve çevresinin bağlantılarının bu yola göre yapılmış olmaması, Filyos projesi ile kente gelecek nüfusun mevcut plana göre imara açık olmayan ıslah alanlarda yer seçemeyeceğinden, kentin düzenli gelişimini sağlayamadığından dolayı plan revizyonu gerekmektedir. Bahsedildiği üzere 1/25000 üst ölçekli planda

Tablo 4: 2030 yılı Zonguldak İli Nüfus Tahmini - ALTERNATİF 2 (Tercih Edilen Alternatif)

İlçeler	2010 Yılı			2025 Yılı			2030 Yılı		
	Kentsel Nüfus	Kırsal Nüfus	Toplam Nüfus	Kentsel Nüfus	Kırsal Nüfus	Toplam Nüfus	Kentsel Nüfus	Kırsal Nüfus	Toplam Nüfus
Zonguldak	109.081	106.484	215.565	120.000	38.360	158.360	128.219	40.987	169.206
Alaplı	17.857	29.331	47.188	44.000	8.000	52.000	47.014	8.548	55.562
Çaycuma	23.035	72.051	95.086	60.000	61.000	121.000	64.110	68.767	132.877
Devrek	30.013	34.571	64.584	40.000	15.000	55.000	42.740	16.027	58.767
Ereğli	100.075	74.675	174.750	164.890	46.000	210.890	176.184	49.151	225.335
Gökçebeş	7.260	16.270	23.530	13.000	11.000	24.000	13.890	11.753	25.643
Kilimli*	-	-	-	35.000	29.750	64.750	37.397	31.788	69.185
Kozlu*	-	-	-	42.000	8.000	50.000	44.877	8.548	53.425
İl Toplamı	287.321	333.382	620.703	518.890	217.110	736.000	554.431	235.569	790.000

* Bu ilçelere ait nüfuslar 2010 yılında TÜİK verilerinde Zonguldak İli Merkez kırsal nüfusuna dahildir.

Zonguldak Merkez ilçesi için 2030 yılı projeksiyon olarak 128 219, bu projeksiyonu 2050 olarak hesapladığımız zaman planlama projeksiyon nüfusu 162 855 olmaktadır. Meri plan nüfusu 2050 için 330 141 kişidir. Meri plan üst ölçekli planlarla uyumlu olmadığı aşağıdaki tabloda görülmektedir.

7.5.2.1. ZONGULDAK İLİ

Tablo 21: Zonguldak İli'nde İlçelere Göre 2025 Yılı Nüfus Kabulleri ve Kentsel Yerleşmelerin 2025 Yılı Kentsel Alan Kullanımına İlişkin Değerlendirme

İLÇELER	YÜRÜRLÜKTEKİ İMAR PLANI PROJESİYON NÜFUSU (Kişi)	YÜRÜRLÜKTEKİ İMAR PLANI PROJESİYON YILI	2025 YILI KABUL KENTSEL NÜFUSU (Kişi)	2000 YILI KENTSEL NÜFUS (Kişi)	YÜRÜRLÜKTEKİ İMAR PLANLARININ UYGULAMA KARARLARI	DEĞERLENDİRME
Merkez İlçe	330,141	2050	120,000	104,276	KORUNACAK	İMAR PLANI KORUNAN YERLEŞME ALANLARI
Alaplı	60,000	2025	44,000	18,487	KORUNACAK	İMAR PLANI KORUNAN YERLEŞME ALANLARI
Çaycuma	60,000	2015	60,000	18,734	KORUNACAK	İMAR PLANI KORUNAN YERLEŞME ALANLARI
Devrek	43,000	2005	40,000	21,360	KORUNACAK	İMAR PLANI KORUNAN YERLEŞME ALANLARI
Ereğli	160,000	2010	164,890	79,486	+5,000 kişi	ALAN GEREKSİNİMİNE GÖRE GELİŞME ALANLARI PLANLANACAK YERLEŞMELER
Gökçebeş	22,500	2010	13,000	7,939	KORUNACAK	İMAR PLANI KORUNAN YERLEŞME ALANLARI
Kilimli	50,000	2010	35,000	24,626	KORUNACAK	İMAR PLANI KORUNAN YERLEŞME ALANLARI
Kozlu	60,000	2015	42,000	36,136	KORUNACAK	İMAR PLANI KORUNAN YERLEŞME ALANLARI

Ayrıca kentte belirli bölgelerde kat verilmesi, gecekonduların ve yapı ömrünü tamamlamış yapıların dönüşümünün sağlanması ve meri planda sağlanamayan kat hiyerarşisinin sağlanarak kentin gelişiminin düzgün olması hedeflenmiştir.

Belediye ruhsat biriminden alınan veriler ve gelecekteki nüfus ön görüşleri ve bu nüfusun ihtiyaçları doğrultusunda yapılan planlarda daire büyüklüğü 160 m² olarak planlanmıştır. Ayrıca planlar yapılırken hedeflenen yıl için yapılacak dairelerin büyüklüğünü kısıtlayıcı mevzuatta herhangi bir ibare yoktur.

Öneri imar planı üst ölçekli planlara uyumlu olarak hazırlanmıştır. Özellikle üst ölçekli planların belirlediği nüfus projeksiyonuna uygundur. Yine üst ölçekli planda belirlenen kentsel yerleşim alanlarında planlama yapılmış ve kademeli birliktelik ilkesine uygundur.

Meri planda belirli bölgelerde farklı yapı yaklaşma mesafeleri uygulanmıştır. Bu durum çarpık yapılaşmaya sebep olacağından yapı yaklaşma mesafeleri sabitlenerek çarpık yapılaşmanın önüne geçilmek hedeflenmiştir.

Planlama yapılırken şehrin bütün sorunlarını çözüme kavuşturmaya yönelik çalışmalar yapılmıştır. Yapılan yeşil alan ve sosyal donatılar Çevre Şehircilik Bakanlığının Mekansal Planlar Yönetmeliğinin EK-2 tablosuna uygundur. Ayrıca kent genelinde otopark alanlarını incelendiği zaman meri planda ayrılan otopark alanlarının 1105 m² olduğu görülmektedir. Öneri imar planında otopark alanı ise 19827 m²'dir. Ayrıca öneri planda önerilen özel proje alanlarında zemin veya zemin altı olarak otopark yapılacaktır. Özel proje alanlarının toplam alanı 222 999 m²'dir. bu alanı da otopark alanlarına dahil ettiğimiz zaman artış oranı %21875'lere çıkmaktadır. Araç kapasitesi ise 74 araçtan 18583 araca çıkmaktadır.

Donatı alanları kente eşit şekilde dağıtılmaya çalışılmıştır. Ancak meri imar planından kaynaklı yapılaşmış alanlarda sosyal donatı fazla önerilememiştir. Kentin çeperlerinde yapılaşmanın az olduğu Dilaver Mahallesi gibi alanlarda sosyal donatılar önerilmiştir. Ayrıca plan yalnızca revizyon olarak değil ilave kısmı da bulunmaktadır. Planın alanın büyümesi ilaveden kaynaklı normaldir. Ayrıca planlama alan için de bulunan koruma alanı ve gösterilmesi zorunlu yapılar alanda çift alan gibi gözükmemekte ve büyüklüğü arttırmaktadır. Bahsedilen büyüme kadar bir büyüme söz konusu değildir. Plan onama sınırının alan büyüklüğüne bakıldığı zaman 24.903.644 m² olduğu görülmektedir. Artış miktarı eski plana göre yalnızca 40 ha'dır. Bu durum bahsedildiği gibi herhangi bir durumu saklama ya da yanıltma amaçlı değildir. Plan açıklama raporunda alan büyüklükleri detaylı bir şekilde belirtilmiştir.

Kent genelinde otopark alanlarını incelendiği zaman meri planda ayrılan otopark alanlarının 1105 m² olduğu görülmektedir. Öneri imar planında otopark alanı ise 19827 m²'dir. Ayrıca öneri planda önerilen özel proje alanlarında zemin veya zemin altı olarak otopark yapılacaktır. Özel proje alanlarının toplam alanı 222 999 m²'dir. Bu alanı da otopark alanlarına dahil ettiğimiz zaman artış oranı %21875'lere çıkmaktadır. Araç kapasitesi ise 74 araçtan 18583 araca çıkmaktadır.

8 numaralı maddede de belirtildiği üzere; kent genelinde otopark alanlarını incelendiği zaman meri planda ayrılan otopark alanlarının 1105 m² olduğu görülmektedir. Öneri imar planında otopark alanı ise 19827 m²'dir. Ayrıca öneri planda önerilen özel proje alanlarında zemin veya zemin altı olarak otopark yapılacaktır. Özel proje alanlarının toplam alanı 222 999 m²'dir. bu alanı da otopark alanlarına dahil ettiğimiz zaman artış oranı %21875'lere çıkmaktadır. Araç kapasitesi ise 74 araçtan 18583 araca çıkmaktadır.

Ayrıca "Plan notlarında belirtilen Planlı Alanlar Yönetmeliğine ve Otopark Yönetmeliğine uyulacaktır." ifadesi tamamen 22.02.2018 tarih ve 30340 sayılı resmi gazetede yayımlanan otopark yönetmeliği hükümlerine uyulacağı belirtilmiştir. İtirazda belirtildiği gibi yönetmeliği ve kararı olan bir konuyu belediyenin inisiyatifine bırakmak doğru değildir. Ayrıca itirazda belirtildiği gibi eski plan notlarında belediye yetkisine bırakılması sonucu 74 araçlık otoparktan fazla bir şey yapılmamıştır.

"ÖZEL PROJE ALANLARI

ÖPA-1

- BU ALANDA TİCARİ KULLANIMLAR BULUNACAKTIR.
- KONUT KULLANIMINA YER VERİLMEZ.
- MERKEZİ İŞ ALANLARI VE TİCARİ KULLANIMLAR YAPILABİLİR.
- ALANDA MEVCUT BULUNAN SOSYAL DONATI ALANLARI, İDARİ TESİS ALANLARI PARK VB. KAMUSAL KULLANIMLAR YERİNDE YAPILABİLİR YA DA ALAN BÜYÜKLÜKLERİ KORUNMAK ŞARTIYLA YENİDEN DÜZENLENME YAPILABİLİR.
- BU ALANDAKİ PARSELLERLE İLGİLİ, İFRAZ, TEVHİT VE 18. MADDE UYGULAMASI GİBİ İŞLEMLER YAPILABİLİR.
- BU ALANDA YAPILACAK OLAN UYGULAMALAR İÇİN ZONGULDAK BELEDİYESİ TARAFINDAN ONAYLANAN KENTSEL TASARIM PROJESİNE UYULACAKTIR.
- PARSEL BÜYÜKLÜĞÜ 1000 M²'YE KADAR OLAN PARSELLER Z+6 KAT, 1001-2000 M² ARASI OLAN PARSELLER Z+7 KAT, 2001 M² VE ÜZERİ PARSELLERDE İSE Z+8 KATA KADAR İZİN VERİLEBİLİR. YENÇOK= Z+8 GEÇEMEZ.

ÖPA-2

- BU ALANDA TİCARİ KULLANIMLAR BULUNACAKTIR.
- KONUT KULLANIMINA YER VERİLEBİLİR.
- MERKEZİ İŞ ALANLARI VE TİCARİ KULLANIMLAR YAPILABİLİR.
- ALANDA MEVCUT BULUNAN SOSYAL DONATI ALANLARI, İDARİ TESİS ALANLARI PARK VB. KAMUSAL KULLANIMLAR YERİNDE YAPILABİLİR YA DA ALAN BÜYÜKLÜKLERİ KORUNMAK ŞARTIYLA YENİDEN DÜZENLENME YAPILABİLİR.
- BU ALANDAKİ PARSELLERLE İLGİLİ, İFRAZ, TEVHİT VE 18. MADDE UYGULAMASI GİBİ İŞLEMLER YAPILABİLİR.
- BU ALANDA YAPILACAK OLAN UYGULAMALAR İÇİN ZONGULDAK BELEDİYESİ TARAFINDAN ONAYLANAN KENTSEL TASARIM PROJESİNE UYULACAKTIR.

- BU ALANDA YAPILACAK OLAN YAPILARDA BODRUM KATLAR HARIÇ Z+6 KATI GEÇEMEZ .

ÖPA-3

- BU ALANDA KONUT, KONUT+TİCARET VE TİCARET KULLANIMLARI BULUNABİLİR.

- BU ALANDAKİ PARSELLERLE İLGİLİ, İFRAZ, TEVHİT VE 18. MADDE UYGULAMASI GİBİ İŞLEMLER YAPILABİLİR.

- BU ALANDA YAPILACAK OLAN UYGULAMALAR İÇİN ZONGULDAK BELEDİYESİ TARAFINDAN ONAYLANAN KENTSEL TASARIM PROJESİNE UYULACAKTIR.

- BU ALANDA YAPILACAK OLAN YAPILARDA BODRUM KATLAR HARIÇ Z+6 KATI GEÇEMEZ

ÖPA-4

- BU ALAN REZERV ALAN OLARAK KULLANILACAKTIR.

- KONUT, KONUT+TİCARET, TİCARET, İDARİ HİZMET ALANLARI YAPILABİLİR.

- ALAN TASARIMI YAPILIRKEN SOSYAL DONATI DENGESİ PLAN BÜTÜNÜNÜ BOZMAYACAK ŞEKİLDE YAPILACAKTIR.

- BU ALANDAKİ PARSELLERLE İLGİLİ, İFRAZ, TEVHİT VE 18. MADDE UYGULAMASI GİBİ İŞLEMLER YAPILABİLİR.

- BU ALANDA YAPILACAK OLAN UYGULAMALAR İÇİN ZONGULDAK BELEDİYESİ TARAFINDAN ONAYLANAN KENTSEL TASARIM PROJESİNE UYULACAKTIR.

- BU ALANDA YAPILACAK OLAN YAPILARDA BODRUM KATLAR HARIÇ Z+3 KATI GEÇEMEZ”.

Olarak plan notlarının içinde 'ÖPA' alanları ile ilgili detaylı açıklamalar bulunmaktadır.

İmar Planına Esas Jeoloji Etüt imar planı yapımı başlamadan yaptırılmıştır. İmar Planına Esas Jeolojik Etüt 21.04.2022 tarihinde Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından onaylanmıştır. İmar planına esas jeolojik etüde uyularak plan yapılmıştır.

Bu maddede belirtilen;

a. Yerleşme alanlarında gerekli kapasite ve sağlık normlarına uygun pis su şebekesi uygulaması mecburidir. Pissu hiçbir şekilde deniz, göl, akarsu, kanal, su batmanlar ve derelere deşarj edilemez.

b. İnşaat alanı hesabı (Emsal-Kaks), Net İmar Adası veya Parseli üzerinden yapılacaktır.

Şekilde belirtilen maddelerin ilgili yönetmeliklerine uyulacağı plan notlarında belirtilmiştir.

Öneri İmar Planı hazırlanmadan bütün kurum kuruluşların görüşleri alınmış ve plana işlenmiştir.

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (14) kabul ve (9) ret oyu kullanılmak suretiyle mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar:Bünyamin BABAİBAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Onur TURĐUT, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Gökhan ÇÜTELİ, Mehmet GÖKÇINAR, Sinan TOPRAK, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Okan DOĞRAMACI ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar:Atınç KAYINOVA, Ozan DEMİRTAŞ, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Kenan EKİZ, Hürmet KARTAL, Hasan ŞENOL, Bahaddin ARI ve Deniz DİLAVER)

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :2

KARAR SAYISI :3025

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarih 28268 sayılı dilekçe ile İnşaat Mühendisleri Odası Ankara Şubesi Zonguldak Temsilciliği'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu ve komisyon üyelerinden Atınç KAYINOVA ve Ozan DEMİRTAŞ'ın vermiş olduğu muhalefet şerhi okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek,

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği 7. Maddesinin a bendinde, "planlar kamu yararı amacıyla yapılır" denmektedir. Yapılan planda bu yönetmeliğe uyulmuştur. Vatandaşların sorunları çözülmesi için öneriler sunulmuştur. Ayrıca kent bütününde Nüfus-Sosyal donatı dengesi sağlanmıştır. Bu madde de yapılan itirazda herhangi bir duruma dayandırılmadan, doğruluğu kanıtlanamayacak şekilde kamu yararı gözetilmediği belirtilmiştir.

Mevcut imar planı sosyal donatı bakımından eksik, tabii ömrünü tamamlamış, sürekli parça parça plan değişikliği yapılmaktadır. Kent merkezinden uygulaması yapılmamış(iptal edilmiş) mevcut imar planında duran 22m gibi bir yolun bulunması ve bu alanda parseli bulunan vatandaşların mağduriyetinin bulunması, kent merkezinde yapımına şu anda başlanmış olan "Fevkani Kavşağı" gibi önemli yol bağlantısının meri planda bulunmaması ve çevresinin bağlantılarının bu yola göre yapılmış olmaması, Filyos projesi ile kente gelecek nüfusun mevcut plana göre imara açık olmayan ıslah alanlarda yer seçemeyeceğinden, kentin düzenli gelişimini sağlayamadığından dolayı plan revizyonu gerekmektedir. Bahsedildiği üzere 1/25000 üst ölçekli planda;

Tablo 4: 2030 yılı Zonguldak İli Nüfus Tahmini - ALTERNATİF 2 (Tercih Edilen Alternatif)

İlçeler	2010 Yılı			2025 Yılı			2030 Yılı		
	Kentsel Nüfus	Kırsal Nüfus	Toplam Nüfus	Kentsel Nüfus	Kırsal Nüfus	Toplam Nüfus	Kentsel Nüfus	Kırsal Nüfus	Toplam Nüfus
Zonguldak	109.081	106.484	215.565	120.000	38.360	158.360	128.219	40.987	169.206
Alaplı	17.857	29.331	47.188	44.000	8.000	52.000	47.014	8.548	55.562
Çaycuma	23.035	72.051	95.086	60.000	61.000	121.000	64.110	68.767	132.877
Devrek	30.013	34.571	64.584	40.000	15.000	55.000	42.740	16.027	58.767
Ereğli	100.075	74.675	174.750	164.890	46.000	210.890	176.184	49.151	225.335
Gökçebeş	7.260	16.270	23.530	13.000	11.000	24.000	13.890	11.753	25.643
Kilimli*	-	-	-	35.000	29.750	64.750	37.397	31.788	69.185
Kozlu*	-	-	-	42.000	8.000	50.000	44.877	8.548	53.425
İl Toplamı	287.321	333.382	620.703	518.890	217.110	736.000	554.431	235.569	790.000

* Bu ilçelere ait nüfuslar 2010 yılında TÜİK verilerinde Zonguldak İli Merkez kırsal nüfusuna dahildir.

Zonguldak Merkez ilçesi için 2030 yılı projeksiyon olarak 128 219, bu projeksiyonu 2050 olarak hesapladığımız zaman planlama projeksiyon nüfusu 162 855 olmaktadır. Meri plan nüfusu 2050 için 330 141 kişidir. Meri plan üst ölçekli planlarla uyumlu olmadığı aşağıdaki tabloda görülmektedir.

7.5.2.1. ZONGULDAK İLİ

Tablo 21: Zonguldak İli'nde İlçelere Göre 2025 Yılı Nüfus Kabulleri ve Kentsel Yerleşmelerin 2025 Yılı Kentsel Alan Kullanımına İlişkin Değerlendirme

İLÇELER	YÜRÜRLÜKTEKİ İMAR PLANI PROJESİYON NÜFUSU (Kişi)	YÜRÜRLÜKTEKİ İMAR PLANI PROJESİYON YILI	2025 YILI KABUL KENTSEL NÜFUSU (Kişi)	2000 YILI KENTSEL NÜFUS (Kişi)	YÜRÜRLÜKTEKİ İMAR PLANLARININ UYGULAMA KARARLARI	DEĞERLENDİRME
Merkez İlçe	330,141	2050	120,000	104,276	KORUNACAK	İMAR PLANI KORUNAN YERLEŞME ALANLARI
Alaplı	60,000	2025	44,000	18,487	KORUNACAK	İMAR PLANI KORUNAN YERLEŞME ALANLARI
Çaycuma	60,000	2015	60,000	18,734	KORUNACAK	İMAR PLANI KORUNAN YERLEŞME ALANLARI
Devrek	43,000	2005	40,000	21,360	KORUNACAK	İMAR PLANI KORUNAN YERLEŞME ALANLARI
Ereğli	160,000	2010	164,890	79,486	+5,000 kişi	ALAN GEREKSİNİMİNE GÖRE GELİŞME ALANLARI PLANLANACAK YERLEŞMELER
Gökçebeş	22,500	2010	13,000	7,939	KORUNACAK	İMAR PLANI KORUNAN YERLEŞME ALANLARI
Kilimli	50,000	2010	35,000	24,626	KORUNACAK	İMAR PLANI KORUNAN YERLEŞME ALANLARI
Kozlu	60,000	2015	42,000	36,136	KORUNACAK	İMAR PLANI KORUNAN YERLEŞME ALANLARI

Ayrıca kentte belirli bölgelerde kat verilmesi, gecekonduların ve yapı ömrünü tamamlamış yapıların dönüşümünün sağlanması ve meri planda sağlanamayan kat hiyerarşisinin sağlanarak kentin gelişiminin düzgün olması hedeflenmiştir.

Belediye ruhsat biriminden alınan veriler ve gelecekteki nüfus ön görüşleri ve bu nüfusun ihtiyaçları doğrultusunda yapılan planlarda daire büyüklüğü 160 m² olarak planlanmıştır. Ayrıca planlar yapılırken hedeflenen yıl için yapılacak dairelerin büyüklüğünü kısıtlayıcı mevzuatta herhangi bir ibare yoktur.

Öneri imar planı üst ölçekli planlara uyumlu olarak hazırlanmıştır. Özellikle üst ölçekli planların belirlediği nüfus projeksiyonuna uygundur. Yine üst ölçekli planda belirlenen kentsel yerleşim alanlarında planlama yapılmış ve kademeli birliktelik ilkesine uygundur.

Meri planda belirli bölgelerde farklı yapı yaklaşma mesafeleri uygulanmıştır. Bu durum çarpık yapılaşmaya sebep olacağından yapı yaklaşma mesafeleri sabitlenerek çarpık yapılaşmanın önüne geçilmek hedeflenmiştir.

Planlama yapılırken şehrin bütün sorunlarını çözüme kavuşturmaya yönelik çalışmalar yapılmıştır. Yapılan yeşil alan ve sosyal donatılar Çevre Şehircilik Bakanlığının Mekansal Planlar Yönetmeliğinin EK-2 tablosuna uygundur. Ayrıca kent genelinde otopark alanlarını incelendiği zaman meri planda ayrılan otopark alanlarının 1105 m² olduğu görülmektedir. Öneri imar planında otopark alanı ise 19827 m²'dir. Ayrıca öneri planda önerilen özel proje alanlarında zemin veya zemin altı olarak otopark yapılacaktır. Özel proje alanlarının toplam alanı 222 999 m²'dir. bu alanı da otopark alanlarına dahil ettiğimiz zaman artış oranı %21875'lere çıkmaktadır. Araç kapasitesi ise 74 araçtan 18583 araca çıkmaktadır.

Donatı alanları kente eşit şekilde dağıtılmaya çalışılmıştır. Ancak meri imar planından kaynaklı yapılaşmış alanlarda sosyal donatı fazla önerilememiştir. Kentin çeperlerinde yapılaşmanın az olduğu Dilaver Mahallesi gibi alanlarda sosyal donatılar önerilmiştir. Ayrıca plan yalnızca revizyon olarak değil ilave kısmı da bulunmaktadır. Planın alanın büyümesi ilaveden kaynaklı normaldir. Ayrıca planlama alan için de bulunan koruma alanı ve gösterilmesi zorunlu yapılar alanda çift alan gibi gözükmemekte ve büyüklüğü arttırmaktadır. Bahsedilen büyüme kadar bir büyüme söz konusu değildir. Plan onama sınırının alan büyüklüğüne bakıldığı zaman 24.903.644 m² olduğu görülmektedir. Artış miktarı eski plana göre yalnızca 40 ha'dır. Bu durum bahsedildiği gibi herhangi bir durumu saklama ya da yanıltma amaçlı değildir. Plan açıklama raporunda alan büyüklükleri detaylı bir şekilde belirtilmiştir.

Kent genelinde otopark alanlarını incelendiği zaman meri planda ayrılan otopark alanlarının 1105 m² olduğu görülmektedir. Öneri imar planında otopark alanı ise 19827 m²'dir. Ayrıca öneri planda önerilen özel proje alanlarında zemin veya zemin altı olarak otopark yapılacaktır. Özel proje alanlarının toplam alanı 222 999 m²'dir. Bu alanı da otopark alanlarına dahil ettiğimiz zaman artış oranı %21875'lere çıkmaktadır. Araç kapasitesi ise 74 araçtan 18583 araca çıkmaktadır.

8 numaralı maddede de belirtildiği üzere; kent genelinde otopark alanlarını incelendiği zaman meri planda ayrılan otopark alanlarının 1105 m² oluşu görülmektedir. Öneri imar planında otopark alanı ise 19827 m²'dir. Ayrıca öneri planda önerilen özel proje alanlarında zemin veya zemin altı olarak otopark yapılacaktır. Özel proje alanlarının toplam alanı 222 999 m²'dir. bu alanı da otopark alanlarına dahil ettiğimiz zaman artış oranı %21875'lere çıkmaktadır. Araç kapasitesi ise 74 araçtan 18583 araca çıkmaktadır.

Ayrıca "Plan notlarında belirtilen Planlı Alanlar Yönetmeliğine ve Otopark Yönetmeliğine uyulacaktır." ifadesi tamamen 22.02.2018 tarih ve 30340 sayılı resmi gazetede yayımlanan otopark yönetmeliği hükümlerine uyulacağı belirtilmiştir. İtirazda belirtildiği gibi yönetmeliği ve kararı olan bir konuyu belediyenin inisiyatifine bırakmak doğru değildir. Ayrıca itirazda belirtildiği gibi eski plan notlarında belediye yetkisine bırakılması sonucu 74 araçlık otoparktan fazla bir şey yapılmamıştır.

ÖZEL PROJE ALANLARI

ÖPA-1

- BU ALANDA TİCARİ KULLANIMLAR BULUNACAKTIR.
- KONUT KULLANIMINA YER VERİLMEZ.
- MERKEZİ İŞ ALANLARI VE TİCARİ KULLANIMLAR YAPILABİLİR.
- ALANDA MEVCUT BULUNAN SOSYAL DONATI ALANLARI, İDARİ TESİS ALANLARI PARK VB. KAMUSAL KULLANIMLAR YERİNDE YAPILABİLİR YA DA ALAN BÜYÜKLÜKLERİ KORUNMAK ŞARTIYLA YENİDEN DÜZENLENME YAPILABİLİR.
- BU ALANDAKİ PARSELLERLE İLGİLİ, İFRAZ, TEVHİT VE 18. MADDE UYGULAMASI GİBİ İŞLEMLER YAPILABİLİR.
- BU ALANDA YAPILACAK OLAN UYGULAMALAR İÇİN ZONGULDAK BELEDİYESİ TARAFINDAN ONAYLANAN KENTSEL TASARIM PROJESİNE UYULACAKTIR.
- PARSEL BÜYÜKLÜĞÜ 1000 M²YE KADAR OLAN PARSELLER Z+6 KAT, 1001-2000 M² ARASI OLAN PARSELLER Z+7 KAT, 2001 M² VE ÜZERİ PARSELLERDE İSE Z+8 KATA KADAR İZİN VERİLEBİLİR. YENÇOK= Z+8 GEÇEMEZ.

ÖPA-2

- BU ALANDA TİCARİ KULLANIMLAR BULUNACAKTIR.
- KONUT KULLANIMINA YER VERİLEBİLİR.
- MERKEZİ İŞ ALANLARI VE TİCARİ KULLANIMLAR YAPILABİLİR.
- ALANDA MEVCUT BULUNAN SOSYAL DONATI ALANLARI, İDARİ TESİS ALANLARI PARK VB. KAMUSAL KULLANIMLAR YERİNDE YAPILABİLİR YA DA ALAN BÜYÜKLÜKLERİ KORUNMAK ŞARTIYLA YENİDEN DÜZENLENME YAPILABİLİR.
- BU ALANDAKİ PARSELLERLE İLGİLİ, İFRAZ, TEVHİT VE 18. MADDE UYGULAMASI GİBİ İŞLEMLER YAPILABİLİR.
- BU ALANDA YAPILACAK OLAN UYGULAMALAR İÇİN ZONGULDAK BELEDİYESİ TARAFINDAN ONAYLANAN KENTSEL TASARIM PROJESİNE UYULACAKTIR.

- BU ALANDA YAPILACAK OLAN YAPILARDA BODRUM KATLAR HARIÇ Z+6 KATI GEÇEMEZ .

ÖPA-3

- BU ALANDA KONUT, KONUT+TİCARET VE TİCARET KULLANIMLARI BULUNABİLİR.

- BU ALANDAKİ PARSELLERLE İLGİLİ, İFRAZ, TEVHİT VE 18. MADDE UYGULAMASI GİBİ İŞLEMLER YAPILABİLİR.

- BU ALANDA YAPILACAK OLAN UYGULAMALAR İÇİN ZONGULDAK BELEDİYESİ TARAFINDAN ONAYLANAN KENTSEL TASARIM PROJESİNE UYULACAKTIR.

- BU ALANDA YAPILACAK OLAN YAPILARDA BODRUM KATLAR HARIÇ Z+6 KATI GEÇEMEZ

ÖPA-4

- BU ALAN REZERV ALAN OLARAK KULLANILACAKTIR.

- KONUT, KONUT+TİCARET, TİCARET, İDARİ HİZMET ALANLARI YAPILABİLİR.

- ALAN TASARIMI YAPILIRKEN SOSYAL DONATI DENGESİ PLAN BÜTÜNÜNÜ BOZMAYACAK ŞEKİLDE YAPILACAKTIR.

- BU ALANDAKİ PARSELLERLE İLGİLİ, İFRAZ, TEVHİT VE 18. MADDE UYGULAMASI GİBİ İŞLEMLER YAPILABİLİR.

- BU ALANDA YAPILACAK OLAN UYGULAMALAR İÇİN ZONGULDAK BELEDİYESİ TARAFINDAN ONAYLANAN KENTSEL TASARIM PROJESİNE UYULACAKTIR.

- BU ALANDA YAPILACAK OLAN YAPILARDA BODRUM KATLAR HARIÇ Z+3 KATI GEÇEMEZ".

Olarak plan notlarının içinde 'ÖPA' alanları ile ilgili detaylı açıklamalar bulunmaktadır.

İmar Planına Esas Jeoloji Etüt imar planı yapımı başlamadan yaptırılmıştır. İmar Planına Esas Jeolojik Etüt 21.04.2022 tarihinde Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından onaylanmıştır. İmar planına esas jeolojik etüde uyularak plan yapılmıştır.

Bu maddede belirtilen;

a. Yerleşme alanlarında gerekli kapasite ve sağlık normlarına uygun pis su şebekesi uygulaması mecburidir. Pissu hiçbir şekilde deniz, göl, akarsu, kanal, su batmanlar ve derelere deşarj edilemez.

b. İnşaat alanı hesabı (Emsal-Kaks), Net İmar Adası veya Parseli üzerinden yapılacaktır.

Şekilde belirtilen maddelerin ilgili yönetmeliklerine uyulacağı plan notlarında belirtilmiştir.

Öneri İmar Planı hazırlanmadan bütün kurum kuruluşların görüşleri alınmış ve plana işlenmiştir.

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (14) kabul ve (9) ret oyu kullanılmak suretiyle mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar:Bünyamin BABAİBAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Onur TURĐUT, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Gökhan ÇÜTELİ, Mehmet GÖKÇINAR, Sinan TOPRAK, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Okan DOĞRAMACI ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar:Atınç KAYINOVA, Ozan DEMİRTAŞ, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Kenan EKİZ, Hürmet KARTAL, Hasan ŞENOL, Bahaddin ARI ve Deniz DİLAVER)

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :2

KARAR SAYISI :3026

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28272 sayılı dilekçe ile İnşaat Mühendisleri Odası Ankara Şubesi Zonguldak Temsilciliği'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu ve komisyon üyelerinden Atınç KAYINOVA ve Ozan DEMİRTAŞ'ın vermiş olduğu muhalefet şerhi okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek,

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği 7. Maddesinin a bendinde, "planlar kamu yararı amacıyla yapılır" denmektedir. Yapılan planda bu yönetmeliğe uyulmuştur. Vatandaşların sorunları çözülmesi için öneriler sunulmuştur. Ayrıca kent bütününde Nüfus-Sosyal donatı dengesi sağlanmıştır. Bu madde de yapılan itirazda herhangi bir duruma dayandırılmadan, doğruluğu kanıtlanamayacak şekilde kamu yararı gözetilmediği belirtilmiştir.

Mevcut imar planı sosyal donatı bakımından eksik, tabii ömrünü tamamlamış, sürekli parça parça plan değişikliği yapılmaktadır. Kent merkezinden uygulaması yapılmamış(iptal edilmiş) mevcut imar planında duran 22m gibi bir yolun bulunması ve bu alanda parseli bulunan vatandaşların mağduriyetinin bulunması, kent merkezinde yapımına şu anda başlanmış olan "Fevkani Kavşağı" gibi önemli yol bağlantısının meri planda bulunmaması ve çevresinin bağlantılarının bu yola göre yapılmış olmaması, Filyos projesi ile kente gelecek nüfusun mevcut plana göre imara açık olmayan ıslah alanlarda yer seçemeyeceğinden, kentin düzenli gelişimini sağlayamadığından dolayı plan revizyonu gerekmektedir. Bahsedildiği üzere 1/25000 üst ölçekli planda;

Tablo 4: 2030 yılı Zonguldak İli Nüfus Tahmini - ALTERNATİF 2 (Tercih Edilen Alternatif)

İlçeler	2010 Yılı			2025 Yılı			2030 Yılı		
	Kentsel Nüfus	Kırsal Nüfus	Toplam Nüfus	Kentsel Nüfus	Kırsal Nüfus	Toplam Nüfus	Kentsel Nüfus	Kırsal Nüfus	Toplam Nüfus
Zonguldak	109.081	106.484	215.565	120.000	38.360	158.360	128.219	40.987	169.206
Alaplı	17.857	29.331	47.188	44.000	8.000	52.000	47.014	8.548	55.562
Çaycuma	23.035	72.051	95.086	60.000	61.000	121.000	64.110	68.767	132.877
Devrek	30.013	34.571	64.584	40.000	15.000	55.000	42.740	16.027	58.767
Ereğli	100.075	74.675	174.750	164.890	46.000	210.890	176.184	49.151	225.335
Gökçebeş	7.260	16.270	23.530	13.000	11.000	24.000	13.890	11.753	25.643
Kilimli*	-	-	-	35.000	29.750	64.750	37.397	31.788	69.185
Kozlu*	-	-	-	42.000	8.000	50.000	44.877	8.548	53.425
İl Toplamı	287.321	333.382	620.703	518.890	217.110	736.000	554.431	235.569	790.000

* Bu ilçelere ait nüfuslar 2010 yılında TÜİK verilerinde Zonguldak İli Merkez kırsal nüfusuna dahildir.

Zonguldak Merkez ilçesi için 2030 yılı projeksiyon olarak 128 219, bu projeksiyonu 2050 olarak hesapladığımız zaman planlama projeksiyon nüfusu 162 855 olmaktadır. Meri plan nüfusu 2050 için 330 141 kişidir. Meri plan üst ölçekli planlarla uyumlu olmadığı aşağıdaki tabloda görülmektedir.

7.5.2.1. ZONGULDAK İLİ

Tablo 21: Zonguldak İli'nde İlçelere Göre 2025 Yılı Nüfus Kabulleri ve Kentsel Yerleşmelerin 2025 Yılı Kentsel Alan Kullanımına İlişkin Değerlendirme

İLÇELER	YÜRÜRLÜKTEKİ İMAR PLANI PROJESİYON NÜFUSU (Kişi)	YÜRÜRLÜKTEKİ İMAR PLANI PROJESİYON YILI	2025 YILI KABUL KENTSEL NÜFUSU (Kişi)	2000 YILI KENTSEL NÜFUS (Kişi)	YÜRÜRLÜKTEKİ İMAR PLANLARININ UYGULAMA KARARLARI	DEĞERLENDİRME
Merkez İlçe	330,141	2050	120,000	104,276	KORUNACAK	İMAR PLANI KORUNAN YERLEŞME ALANLARI
Alaplı	60,000	2025	44,000	18,487	KORUNACAK	İMAR PLANI KORUNAN YERLEŞME ALANLARI
Çaycuma	60,000	2015	60,000	18,734	KORUNACAK	İMAR PLANI KORUNAN YERLEŞME ALANLARI
Devrek	43,000	2005	40,000	21,360	KORUNACAK	İMAR PLANI KORUNAN YERLEŞME ALANLARI
Ereğli	160,000	2010	164,890	79,486	+5,000 kişi	ALAN GEREKSİNİMİNE GÖRE GELİŞME ALANLARI PLANLANACAK YERLEŞMELER
Gökçebeş	22,500	2010	13,000	7,939	KORUNACAK	İMAR PLANI KORUNAN YERLEŞME ALANLARI
Kilimli	50,000	2010	35,000	24,626	KORUNACAK	İMAR PLANI KORUNAN YERLEŞME ALANLARI
Kozlu	60,000	2015	42,000	36,136	KORUNACAK	İMAR PLANI KORUNAN YERLEŞME ALANLARI

Ayrıca kentte belirli bölgelerde kat verilmesi, gecekonduların bölgeleşiminin ve yapı ömrünü tamamlamış yapıların dönüşümünün sağlanması ve meri planda sağlanamayan kat hiyerarşisinin sağlanarak kentin gelişiminin düzgün olması hedeflenmiştir.

Belediye ruhsat biriminden alınan veriler ve gelecekteki nüfus ön görüşleri ve bu nüfusun ihtiyaçları doğrultusunda yapılan planlarda daire büyüklüğü 160 m² olarak planlanmıştır. Ayrıca planlar yapılırken hedeflenen yıl için yapılacak dairelerin büyüklüğünü kısıtlayıcı mevzuatta herhangi bir ibare yoktur.

Öneri imar planı üst ölçekli planlara uyumlu olarak hazırlanmıştır. Özellikle üst ölçekli planların belirlediği nüfus projeksiyonuna uygundur. Yine üst ölçekli planda belirlenen kentsel yerleşim alanlarında planlama yapılmış ve kademeli birliktelik ilkesine uygundur.

Meri planda belirli bölgelerde farklı yapı yaklaşma mesafeleri uygulanmıştır. Bu durum çarpık yapılaşmaya sebep olacağından yapı yaklaşma mesafeleri sabitlenerek çarpık yapılaşmanın önüne geçilmek hedeflenmiştir.

Planlama yapılırken şehrin bütün sorunlarını çözüme kavuşturmaya yönelik çalışmalar yapılmıştır. Yapılan yeşil alan ve sosyal donatılar Çevre Şehircilik Bakanlığının Mekansal Planlar Yönetmeliğinin EK-2 tablosuna uygundur. Ayrıca kent genelinde otopark alanlarını incelendiği zaman meri planda ayrılan otopark alanlarının 1105 m² olduğu görülmektedir. Öneri imar planında otopark alanı ise 19827 m²'dir. Ayrıca öneri planda önerilen özel proje alanlarında zemin veya zemin altı olarak otopark yapılacaktır. Özel proje alanlarının toplam alanı 222 999 m²'dir. bu alanı da otopark alanlarına dahil ettiğimiz zaman artış oranı %21875'lere çıkmaktadır. Araç kapasitesi ise 74 araçtan 18583 araca çıkmaktadır.

Donatı alanları kente eşit şekilde dağıtılmaya çalışılmıştır. Ancak meri imar planından kaynaklı yapılaşmış alanlarda sosyal donatı fazla önerilememiştir. Kentin çeperlerinde yapılaşmanın az olduğu Dilaver Mahallesi gibi alanlarda sosyal donatılar önerilmiştir. Ayrıca plan yalnızca revizyon olarak değil ilave kısmı da bulunmaktadır. Planın alanın büyümesi ilaveden kaynaklı normaldir. Ayrıca planlama alan için de bulunan koruma alanı ve gösterilmesi zorunlu yapılar alanda çift alan gibi gözükmemekte ve büyüklüğü arttırmaktadır. Bahsedilen büyüme kadar bir büyüme söz konusu değildir. Plan onama sınırının alan büyüklüğüne bakıldığı zaman 24.903.644 m² olduğu görülmektedir. Artış miktarı eski plana göre yalnızca 40 ha'dır. Bu durum bahsedildiği gibi herhangi bir durumu saklama ya da yanıltma amaçlı değildir. Plan açıklama raporunda alan büyüklükleri detaylı bir şekilde belirtilmiştir.

Kent genelinde otopark alanlarını incelendiği zaman meri planda ayrılan otopark alanlarının 1105 m² olduğu görülmektedir. Öneri imar planında otopark alanı ise 19827 m²'dir. Ayrıca öneri planda önerilen özel proje alanlarında zemin veya zemin altı olarak otopark yapılacaktır. Özel proje alanlarının toplam alanı 222 999 m²'dir. Bu alanı da otopark alanlarına dahil ettiğimiz zaman artış oranı %21875'lere çıkmaktadır. Araç kapasitesi ise 74 araçtan 18583 araca çıkmaktadır.

8 numaralı maddede de belirtildiği üzere; kent genelinde otopark alanlarını incelendiği zaman meri planda ayrılan otopark alanlarının 1105 m² oluşu görülmektedir. Öneri imar planında otopark alanı ise 19827 m²'dir. Ayrıca öneri planda önerilen özel proje alanlarında zemin veya zemin altı olarak otopark yapılacaktır. Özel proje alanlarının toplam alanı 222 999 m²'dir. bu alanı da otopark alanlarına dahil ettiğimiz zaman artış oranı %21875'lere çıkmaktadır. Araç kapasitesi ise 74 araçtan 18583 araca çıkmaktadır.

Ayrıca "Plan notlarında belirtilen Planlı Alanlar Yönetmeliğine ve Otopark Yönetmeliğine uyulacaktır." ifadesi tamamen 22.02.2018 tarih ve 30340 sayılı resmi gazetede yayımlanan otopark yönetmeliği hükümlerine uyulacağı belirtilmiştir. İtirazda belirtildiği gibi yönetmeliği ve kararı olan bir konuyu belediyenin inisiyatifine bırakmak doğru değildir. Ayrıca itirazda belirtildiği gibi eski plan notlarında belediye yetkisine bırakılması sonucu 74 araçlık otoparktan fazla bir şey yapılmamıştır.

ÖZEL PROJE ALANLARI

ÖPA-1

- BU ALANDA TİCARİ KULLANIMLAR BULUNACAKTIR.
- KONUT KULLANIMINA YER VERİLMEZ.
- MERKEZİ İŞ ALANLARI VE TİCARİ KULLANIMLAR YAPILABİLİR.
- ALANDA MEVCUT BULUNAN SOSYAL DONATI ALANLARI, İDARİ TESİS ALANLARI PARK VB. KAMUSAL KULLANIMLAR YERİNDE YAPILABİLİR YA DA ALAN BÜYÜKLÜKLERİ KORUNMAK ŞARTIYLA YENİDEN DÜZENLENME YAPILABİLİR.
- BU ALANDAKİ PARSELLERLE İLGİLİ, İFRAZ, TEVHİT VE 18. MADDE UYGULAMASI GİBİ İŞLEMLER YAPILABİLİR.
- BU ALANDA YAPILACAK OLAN UYGULAMALAR İÇİN ZONGULDAK BELEDİYESİ TARAFINDAN ONAYLANAN KENTSEL TASARIM PROJESİNE UYULACAKTIR.
- PARSEL BÜYÜKLÜĞÜ 1000 M²YE KADAR OLAN PARSELLER Z+6 KAT, 1001-2000 M² ARASI OLAN PARSELLER Z+7 KAT, 2001 M² VE ÜZERİ PARSELLERDE İSE Z+8 KATA KADAR İZİN VERİLEBİLİR. YENÇOK= Z+8 GEÇEMEZ.

ÖPA-2

- BU ALANDA TİCARİ KULLANIMLAR BULUNACAKTIR.
- KONUT KULLANIMINA YER VERİLEBİLİR.
- MERKEZİ İŞ ALANLARI VE TİCARİ KULLANIMLAR YAPILABİLİR.
- ALANDA MEVCUT BULUNAN SOSYAL DONATI ALANLARI, İDARİ TESİS ALANLARI PARK VB. KAMUSAL KULLANIMLAR YERİNDE YAPILABİLİR YA DA ALAN BÜYÜKLÜKLERİ KORUNMAK ŞARTIYLA YENİDEN DÜZENLENME YAPILABİLİR.
- BU ALANDAKİ PARSELLERLE İLGİLİ, İFRAZ, TEVHİT VE 18. MADDE UYGULAMASI GİBİ İŞLEMLER YAPILABİLİR.
- BU ALANDA YAPILACAK OLAN UYGULAMALAR İÇİN ZONGULDAK BELEDİYESİ TARAFINDAN ONAYLANAN KENTSEL TASARIM PROJESİNE UYULACAKTIR.

- BU ALANDA YAPILACAK OLAN YAPILARDA BODRUM KATLAR HARIÇ Z+6 KATI GEÇEMEZ .

ÖPA-3

- BU ALANDA KONUT, KONUT+TİCARET VE TİCARET KULLANIMLARI BULUNABİLİR.

- BU ALANDAKİ PARSELLERLE İLGİLİ, İFRAZ, TEVHİT VE 18. MADDE UYGULAMASI GİBİ İŞLEMLER YAPILABİLİR.

- BU ALANDA YAPILACAK OLAN UYGULAMALAR İÇİN ZONGULDAK BELEDİYESİ TARAFINDAN ONAYLANAN KENTSEL TASARIM PROJESİNE UYULACAKTIR.

- BU ALANDA YAPILACAK OLAN YAPILARDA BODRUM KATLAR HARIÇ Z+6 KATI GEÇEMEZ

ÖPA-4

- BU ALAN REZERV ALAN OLARAK KULLANILACAKTIR.

- KONUT, KONUT+TİCARET, TİCARET, İDARİ HİZMET ALANLARI YAPILABİLİR.

- ALAN TASARIMI YAPILIRKEN SOSYAL DONATI DENGESİ PLAN BÜTÜNÜNÜ BOZMAYACAK ŞEKİLDE YAPILACAKTIR.

- BU ALANDAKİ PARSELLERLE İLGİLİ, İFRAZ, TEVHİT VE 18. MADDE UYGULAMASI GİBİ İŞLEMLER YAPILABİLİR.

- BU ALANDA YAPILACAK OLAN UYGULAMALAR İÇİN ZONGULDAK BELEDİYESİ TARAFINDAN ONAYLANAN KENTSEL TASARIM PROJESİNE UYULACAKTIR.

- BU ALANDA YAPILACAK OLAN YAPILARDA BODRUM KATLAR HARIÇ Z+3 KATI GEÇEMEZ”.

Olarak plan notlarının içinde 'ÖPA' alanları ile ilgili detaylı açıklamalar bulunmaktadır.

İmar Planına Esas Jeoloji Etüt imar planı yapımı başlamadan yaptırılmıştır. İmar Planına Esas Jeolojik Etüt 21.04.2022 tarihinde Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından onaylanmıştır. İmar planına esas jeolojik etüde uyularak plan yapılmıştır.

Bu maddede belirtilen;

a. Yerleşme alanlarında gerekli kapasite ve sağlık normlarına uygun pis su şebekesi uygulaması mecburidir. Pissu hiçbir şekilde deniz, göl, akarsu, kanal, su batmanlar ve derelere deşarj edilemez.

b. İnşaat alanı hesabı (Emsal-Kaks), Net İmar Adası veya Parseli üzerinden yapılacaktır.

Şekilde belirtilen maddelerin ilgili yönetmeliklerine uyulacağı plan notlarında belirtilmiştir.

Öneri İmar Planı hazırlanmadan bütün kurum kuruluşların görüşleri alınmış ve plana işlenmiştir.

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (14) kabul ve (9) ret oyu kullanılmak suretiyle mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar:Bünyamin BABAİBAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Onur TURĐUT, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Gökhan ÇÜTELİ, Mehmet GÖKÇINAR, Sinan TOPRAK, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Okan DOĞRAMACI ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar:Atınç KAYINOVA, Ozan DEMİRTAŞ, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Kenan EKİZ, Hürmet KARTAL, Hasan ŞENOL, Bahaddin ARI ve Deniz DİLAVER)

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :2

KARAR SAYISI :3027

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarih 28631 sayılı dilekçe ile Zonguldak Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek,

İmar planlarında Kat adetinin azaltıldığından bahsedilmiştir. Yapılan imar planında meri planda tüm şehir sabit olarak 4 kat planlanmıştır. Bu durum kentin jeomorfolojik durumu, kentin gelişim yönleri vb. durumların göz önünde bulundurulmadan planlama yapıldığını göstermektedir. Kent merkezi ve kent çeperi arasında kat hiyerarşisi oluşturularak kentin jeomorfolojik yapısı da göz önünde bulundurularak kat adetlerinden düzenleme yapılmıştır.

İmar planlarında yapılan fonksiyon değişikliği ile konut, ticaret, resmi kurum vb. imarlı alanların Düzenleme Ortaklık Payına konu edildiği, (park-yol-ağaçlandırılacak alan vb.) kamu zararına neden olduğundan bahsedilmiştir. Planlama yapılırken şahıs ve kamu parsellerinin ayırım yapılmadan hepsi Düzenleme Ortaklık Payına konu edilmiştir. Ayrıca yapılacak olan 18 uygulaması ile hak kaybı olmayacaktır.

Kamusal kullanımlara ayrılan park, yol, ibadet vb. İmar kanununa göre kamuya terkine konu alanların artırıldığı tespit edilmiştir. Bir önceki itiraza konu olan DOP alanları ile ilgili aynı durum söz konusudur.

Yapılacak olan 18 uygulaması ile hak kaybı olmayacaktır.

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (14) kabul ve (9) ret oyu kullanılmak suretiyle mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar:Bünyamin BABAİBAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Onur TURĞUT, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Gökhan ÇÜTELİ, Mehmet GÖKÇINAR, Sinan TOPRAK, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Okan DOĞRAMACI ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar:Atınç KAYINOVA, Ozan DEMİRTAŞ, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Kenan EKİZ, Hürmet KARTAL, Hasan ŞENOL, Bahaddin ARI ve Deniz DİLAVER)

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :2

KARAR SAYISI :3028

KARAR KONUSU: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 14.08.2023 tarih 28279 sayılı dilekçe ile Ozan DEMİRTAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu ve komisyon üyelerinden Atınç KAYINOVA ve Ozan DEMİRTAŞ'ın vermiş olduğu muhalefet şerhi okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek,

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği 7. Maddesinin a bendinde, "planlar kamu yararı amacıyla yapılır" denmektedir. Yapılan planda bu yönetmeliğe uyulmuştur. Vatandaşların sorunları çözülmesi için öneriler sunulmuştur. Ayrıca kent bütününde Nüfus-Sosyal donatı dengesi sağlanmıştır. Bu madde de yapılan itirazda herhangi bir duruma dayandırılmadan, doğruluğu kanıtlanamayacak şekilde kamu yararı gözetilmediği belirtilmiştir.

Mevcut imar planı sosyal donatı bakımından eksik, tabii ömrünü tamamlamış, sürekli parça parça plan değişikliği yapılmaktadır. Kent merkezinden uygulaması yapılmamış(iptal edilmiş) mevcut imar planında duran 22m gibi bir yolun bulunması ve bu alanda parseli bulunan vatandaşların mağduriyetinin bulunması, kent merkezinde yapımına şu anda başlanmış olan "Fevkani Kavşağı" gibi önemli yol bağlantısının meri planda bulunmaması ve çevresinin bağlantılarının bu yola göre yapılmış olmaması, Filyos projesi ile kente gelecek nüfusun mevcut plana göre imara açık olmayan ıslah alanlarda yer seçemeyeceğinden, kentin düzenli gelişimini sağlayamadığından dolayı plan revizyonu gerekmektedir. Bahsedildiği üzere 1/25000 üst ölçekli planda;

Tablo 4: 2030 yılı Zonguldak İli Nüfus Tahmini - ALTERNATİF 2 (Tercih Edilen Alternatif)

İlçeler	2010 Yılı			2025 Yılı			2030 Yılı		
	Kentsel Nüfus	Kırsal Nüfus	Toplam Nüfus	Kentsel Nüfus	Kırsal Nüfus	Toplam Nüfus	Kentsel Nüfus	Kırsal Nüfus	Toplam Nüfus
Zonguldak	109.081	106.484	215.565	120.000	38.360	158.360	128.219	40.987	169.206
Alaplı	17.857	29.331	47.188	44.000	8.000	52.000	47.014	8.548	55.562
Çaycuma	23.035	72.051	95.086	60.000	61.000	121.000	64.110	68.767	132.877
Devrek	30.013	34.571	64.584	40.000	15.000	55.000	42.740	16.027	58.767
Ereğli	100.075	74.675	174.750	164.890	46.000	210.890	176.184	49.151	225.335
Gökçebeş	7.260	16.270	23.530	13.000	11.000	24.000	13.890	11.753	25.643
Kilimli*	-	-	-	35.000	29.750	64.750	37.397	31.788	69.185
Kozlu*	-	-	-	42.000	8.000	50.000	44.877	8.548	53.425
İl Toplamı	287.321	333.382	620.703	518.890	217.110	736.000	554.431	235.569	790.000

* Bu ilçelere ait nüfuslar 2010 yılında TÜİK verilerinde Zonguldak İli Merkez kırsal nüfusuna dahildir.

Zonguldak Merkez ilçesi için 2030 yılı projeksiyon olarak 128 219, bu projeksiyonu 2050 olarak hesapladığımız zaman planlama projeksiyon nüfusu 162 855 olmaktadır. Meri plan nüfusu 2050 için 330 141 kişidir. Meri plan üst ölçekli planlarla uyumlu olmadığı aşağıdaki tabloda görülmektedir.

7.5.2.1. ZONGULDAK İLİ

Tablo 21: Zonguldak İli'nde İlçelere Göre 2025 Yılı Nüfus Kabulleri ve Kentsel Yerleşmelerin 2025 Yılı Kentsel Alan Kullanımına İlişkin Değerlendirme

İLÇELER	YÜRÜRLÜKTEKİ İMAR PLANI PROJESİYON NÜFUSU (Kişi)	YÜRÜRLÜKTEKİ İMAR PLANI PROJESİYON YILI	2025 YILI KABUL KENTSEL NÜFUSU (Kişi)	2000 YILI KENTSEL NÜFUS (Kişi)	YÜRÜRLÜKTEKİ İMAR PLANLARININ UYGULAMA KARARLARI	DEĞERLENDİRME
Merkez İlçe	330,141	2050	120,000	104,276	KORUNACAK	İMAR PLANI KORUNAN YERLEŞME ALANLARI
Alaplı	60,000	2025	44,000	18,487	KORUNACAK	İMAR PLANI KORUNAN YERLEŞME ALANLARI
Çaycuma	60,000	2015	60,000	18,734	KORUNACAK	İMAR PLANI KORUNAN YERLEŞME ALANLARI
Devrek	43,000	2005	40,000	21,360	KORUNACAK	İMAR PLANI KORUNAN YERLEŞME ALANLARI
Ereğli	160,000	2010	164,890	79,486	+5,000 kişi	ALAN GEREKSİNİMİNE GÖRE GELİŞME ALANLARI PLANLANACAK YERLEŞMELER
Gökçebeş	22,500	2010	13,000	7,939	KORUNACAK	İMAR PLANI KORUNAN YERLEŞME ALANLARI
Kilimli	50,000	2010	35,000	24,626	KORUNACAK	İMAR PLANI KORUNAN YERLEŞME ALANLARI
Kozlu	60,000	2015	42,000	36,136	KORUNACAK	İMAR PLANI KORUNAN YERLEŞME ALANLARI

Ayrıca kentte belirli bölgelerde kat verilmesi, gecekonduların ve yapı ömrünü tamamlamış yapıların dönüşümünün sağlanması ve meri planda sağlanamayan kat hiyerarşisinin sağlanarak kentin gelişiminin düzgün olması hedeflenmiştir.

Belediye ruhsat biriminden alınan veriler ve gelecekteki nüfus ön görüşleri ve bu nüfusun ihtiyaçları doğrultusunda yapılan planlarda daire büyüklüğü 160 m² olarak planlanmıştır. Ayrıca planlar yapılırken hedeflenen yıl için yapılacak dairelerin büyüklüğünü kısıtlayıcı mevzuatta herhangi bir ibare yoktur.

Öneri imar planı üst ölçekli planlara uyumlu olarak hazırlanmıştır. Özellikle üst ölçekli planların belirlediği nüfus projeksiyonuna uygundur. Yine üst ölçekli planda belirlenen kentsel yerleşim alanlarında planlama yapılmış ve kademeli birliktelik ilkesine uygundur.

Meri planda belirli bölgelerde farklı yapı yaklaşma mesafeleri uygulanmıştır. Bu durum çarpık yapılaşmaya sebep olacağından yapı yaklaşma mesafeleri sabitlenerek çarpık yapılaşmanın önüne geçilmek hedeflenmiştir.

Planlama yapılırken şehrin bütün sorunlarını çözüme kavuşturmaya yönelik çalışmalar yapılmıştır. Yapılan yeşil alan ve sosyal donatılar Çevre Şehircilik Bakanlığının Mekansal Planlar Yönetmeliğinin EK-2 tablosuna uygundur. Ayrıca kent genelinde otopark alanlarını incelendiği zaman meri planda ayrılan otopark alanlarının 1105 m² olduğu görülmektedir. Öneri imar planında otopark alanı ise 19827 m²'dir. Ayrıca öneri planda önerilen özel proje alanlarında zemin veya zemin altı olarak otopark yapılacaktır. Özel proje alanlarının toplam alanı 222 999 m²'dir. bu alanı da otopark alanlarına dahil ettiğimiz zaman artış oranı %21875'lere çıkmaktadır. Araç kapasitesi ise 74 araçtan 18583 araca çıkmaktadır.

Donatı alanları kente eşit şekilde dağıtılmaya çalışılmıştır. Ancak meri imar planından kaynaklı yapılaşmış alanlarda sosyal donatı fazla önerilememiştir. Kentin çeperlerinde yapılaşmanın az olduğu Dilaver Mahallesi gibi alanlarda sosyal donatılar önerilmiştir. Ayrıca plan yalnızca revizyon olarak değil ilave kısmı da bulunmaktadır. Planın alanın büyümesi ilaveden kaynaklı normaldir. Ayrıca planlama alan için de bulunan koruma alanı ve gösterilmesi zorunlu yapılar alanda çift alan gibi gözükmemekte ve büyüklüğü arttırmaktadır. Bahsedilen büyüme kadar bir büyüme söz konusu değildir. Plan onama sınırının alan büyüklüğüne bakıldığı zaman 24.903.644 m² olduğu görülmektedir. Artış miktarı eski plana göre yalnızca 40 ha'dır. Bu durum bahsedildiği gibi herhangi bir durumu saklama ya da yanıltma amaçlı değildir. Plan açıklama raporunda alan büyüklükleri detaylı bir şekilde belirtilmiştir.

Kent genelinde otopark alanlarını incelendiği zaman meri planda ayrılan otopark alanlarının 1105 m² olduğu görülmektedir. Öneri imar planında otopark alanı ise 19827 m²'dir. Ayrıca öneri planda önerilen özel proje alanlarında zemin veya zemin altı olarak otopark yapılacaktır. Özel proje alanlarının toplam alanı 222 999 m²'dir. Bu alanı da otopark alanlarına dahil ettiğimiz zaman artış oranı %21875'lere çıkmaktadır. Araç kapasitesi ise 74 araçtan 18583 araca çıkmaktadır.

8 numaralı maddede de belirtildiği üzere; kent genelinde otopark alanlarını incelendiği zaman meri planda ayrılan otopark alanlarının 1105 m² oluşu görülmektedir. Öneri imar planında otopark alanı ise 19827 m²'dir. Ayrıca öneri planda önerilen özel proje alanlarında zemin veya zemin altı olarak otopark yapılacaktır. Özel proje alanlarının toplam alanı 222 999 m²'dir. bu alanı da otopark alanlarına dahil ettiğimiz zaman artış oranı %21875'lere çıkmaktadır. Araç kapasitesi ise 74 araçtan 18583 araca çıkmaktadır.

Ayrıca "Plan notlarında belirtilen Planlı Alanlar Yönetmeliğine ve Otopark Yönetmeliğine uyulacaktır." ifadesi tamamen 22.02.2018 tarih ve 30340 sayılı resmi gazetede yayımlanan otopark yönetmeliği hükümlerine uyulacağı belirtilmiştir. İtirazda belirtildiği gibi yönetmeliği ve kararı olan bir konuyu belediyenin inisiyatifine bırakmak doğru değildir. Ayrıca itirazda belirtildiği gibi eski plan notlarında belediye yetkisine bırakılması sonucu 74 araçlık otoparktan fazla bir şey yapılmamıştır.

ÖZEL PROJE ALANLARI

ÖPA-1

- BU ALANDA TİCARİ KULLANIMLAR BULUNACAKTIR.
- KONUT KULLANIMINA YER VERİLMEZ.
- MERKEZİ İŞ ALANLARI VE TİCARİ KULLANIMLAR YAPILABİLİR.
- ALANDA MEVCUT BULUNAN SOSYAL DONATI ALANLARI, İDARİ TESİS ALANLARI PARK VB. KAMUSAL KULLANIMLAR YERİNDE YAPILABİLİR YA DA ALAN BÜYÜKLÜKLERİ KORUNMAK ŞARTIYLA YENİDEN DÜZENLENME YAPILABİLİR.
 - BU ALANDAKİ PARSELLERLE İLGİLİ, İFRAZ, TEVHİT VE 18. MADDE UYGULAMASI GİBİ İŞLEMLER YAPILABİLİR.
 - BU ALANDA YAPILACAK OLAN UYGULAMALAR İÇİN ZONGULDAK BELEDİYESİ TARAFINDAN ONAYLANAN KENTSEL TASARIM PROJESİNE UYULACAKTIR.
 - PARSEL BÜYÜKLÜĞÜ 1000 M²YE KADAR OLAN PARSELLER Z+6 KAT, 1001-2000 M² ARASI OLAN PARSELLER Z+7 KAT, 2001 M² VE ÜZERİ PARSELLERDE İSE Z+8 KATA KADAR İZİN VERİLEBİLİR. YENÇOK= Z+8 GEÇEMEZ.

ÖPA-2

- BU ALANDA TİCARİ KULLANIMLAR BULUNACAKTIR.
- KONUT KULLANIMINA YER VERİLEBİLİR.
- MERKEZİ İŞ ALANLARI VE TİCARİ KULLANIMLAR YAPILABİLİR.
- ALANDA MEVCUT BULUNAN SOSYAL DONATI ALANLARI, İDARİ TESİS ALANLARI PARK VB. KAMUSAL KULLANIMLAR YERİNDE YAPILABİLİR YA DA ALAN BÜYÜKLÜKLERİ KORUNMAK ŞARTIYLA YENİDEN DÜZENLENME YAPILABİLİR.
 - BU ALANDAKİ PARSELLERLE İLGİLİ, İFRAZ, TEVHİT VE 18. MADDE UYGULAMASI GİBİ İŞLEMLER YAPILABİLİR.
 - BU ALANDA YAPILACAK OLAN UYGULAMALAR İÇİN ZONGULDAK BELEDİYESİ TARAFINDAN ONAYLANAN KENTSEL TASARIM PROJESİNE UYULACAKTIR.

- BU ALANDA YAPILACAK OLAN YAPILARDA BODRUM KATLAR HARIÇ Z+6 KATI GEÇEMEZ .

ÖPA-3

- BU ALANDA KONUT, KONUT+TİCARET VE TİCARET KULLANIMLARI BULUNABİLİR.

- BU ALANDAKİ PARSELLERLE İLGİLİ, İFRAZ, TEVHİT VE 18. MADDE UYGULAMASI GİBİ İŞLEMLER YAPILABİLİR.

- BU ALANDA YAPILACAK OLAN UYGULAMALAR İÇİN ZONGULDAK BELEDİYESİ TARAFINDAN ONAYLANAN KENTSEL TASARIM PROJESİNE UYULACAKTIR.

- BU ALANDA YAPILACAK OLAN YAPILARDA BODRUM KATLAR HARIÇ Z+6 KATI GEÇEMEZ

ÖPA-4

- BU ALAN REZERV ALAN OLARAK KULLANILACAKTIR.

- KONUT, KONUT+TİCARET, TİCARET, İDARİ HİZMET ALANLARI YAPILABİLİR.

- ALAN TASARIMI YAPILIRKEN SOSYAL DONATI DENGESİ PLAN BÜTÜNÜNÜ BOZMAYACAK ŞEKİLDE YAPILACAKTIR.

- BU ALANDAKİ PARSELLERLE İLGİLİ, İFRAZ, TEVHİT VE 18. MADDE UYGULAMASI GİBİ İŞLEMLER YAPILABİLİR.

- BU ALANDA YAPILACAK OLAN UYGULAMALAR İÇİN ZONGULDAK BELEDİYESİ TARAFINDAN ONAYLANAN KENTSEL TASARIM PROJESİNE UYULACAKTIR.

- BU ALANDA YAPILACAK OLAN YAPILARDA BODRUM KATLAR HARIÇ Z+3 KATI GEÇEMEZ”.

Olarak plan notlarının içinde 'ÖPA' alanları ile ilgili detaylı açıklamalar bulunmaktadır.

İmar Planına Esas Jeoloji Etüt imar planı yapımı başlamadan yaptırılmıştır. İmar Planına Esas Jeolojik Etüt 21.04.2022 tarihinde Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından onaylanmıştır. İmar planına esas jeolojik etüde uyularak plan yapılmıştır.

Bu maddede belirtilen;

a. Yerleşme alanlarında gerekli kapasite ve sağlık normlarına uygun pis su şebekesi uygulaması mecburidir. Pissu hiçbir şekilde deniz, göl, akarsu, kanal, su batmanlar ve derelere deşarj edilemez.

b. İnşaat alanı hesabı (Emsal-Kaks), Net İmar Adası veya Parseli üzerinden yapılacaktır.

Şekilde belirtilen maddelerin ilgili yönetmeliklerine uyulacağı plan notlarında belirtilmiştir.

Öneri İmar Planı hazırlanmadan bütün kurum kuruluşların görüşleri alınmış ve plana işlenmiştir.

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (14) kabul ve (9) ret oyu kullanılmak suretiyle mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar:Bünyamin BABAİBAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Onur TURĐUT, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Gökhan ÇÜTELİ, Mehmet GÖKÇINAR, Sinan TOPRAK, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Okan DOĞRAMACI ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar:Atınç KAYINOVA, Ozan DEMİRTAŞ, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Kenan EKİZ, Hürmet KARTAL, Hasan ŞENOL, Bahaddin ARI ve Deniz DİLAVER)

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :2

KARAR SAYISI :3029

KARAR KONUSU :*İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki yapılan 14.08.2023 tarih 28276 sayılı dilekçe ile Ozan DEMİRTAŞ'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu ve komisyon üyelerinden Atınç KAYINOVA ve Ozan DEMİRTAŞ'ın vermiş olduğu muhalefet şerhi okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek,

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği 7. Maddesinin a bendinde, "planlar kamu yararı amacıyla yapılır" denmektedir. Yapılan planda bu yönetmeliğe uyulmuştur. Vatandaşların sorunları çözülmesi için öneriler sunulmuştur. Ayrıca kent bütününde Nüfus-Sosyal donatı dengesi sağlanmıştır. Bu madde de yapılan itirazda herhangi bir duruma dayandırılmadan, doğruluğu kanıtlanamayacak şekilde kamu yararı gözetilmediği belirtilmiştir.

Mevcut imar planı sosyal donatı bakımından eksik, tabii ömrünü tamamlamış, sürekli parça parça plan değişikliği yapılmaktadır. Kent merkezinden uygulaması yapılmamış(iptal edilmiş) mevcut imar planında duran 22m gibi bir yolun bulunması ve bu alanda parseli bulunan vatandaşların mağduriyetinin bulunması, kent merkezinde yapımına şu anda başlanmış olan "Fevkani Kavşağı" gibi önemli yol bağlantısının meri planda bulunmaması ve çevresinin bağlantılarının bu yola göre yapılmış olmaması, Filyos projesi ile kente gelecek nüfusun mevcut plana göre imara açık olmayan ıslah alanlarda yer seçemeyeceğinden, kentin düzenli gelişimini sağlayamadığından dolayı plan revizyonu gerekmektedir. Bahsedildiği üzere 1/25000 üst ölçekli planda;

Tablo 4: 2030 yılı Zonguldak İli Nüfus Tahmini - ALTERNATİF 2 (Tercih Edilen Alternatif)

İlçeler	2010 Yılı			2025 Yılı			2030 Yılı		
	Kentsel Nüfus	Kırsal Nüfus	Toplam Nüfus	Kentsel Nüfus	Kırsal Nüfus	Toplam Nüfus	Kentsel Nüfus	Kırsal Nüfus	Toplam Nüfus
Zonguldak	109.081	106.484	215.565	120.000	38.360	158.360	128.219	40.987	169.206
Alaplı	17.857	29.331	47.188	44.000	8.000	52.000	47.014	8.548	55.562
Çaycuma	23.035	72.051	95.086	60.000	61.000	121.000	64.110	68.767	132.877
Devrek	30.013	34.571	64.584	40.000	15.000	55.000	42.740	16.027	58.767
Ereğli	100.075	74.675	174.750	164.890	46.000	210.890	176.184	49.151	225.335
Gökçebeş	7.260	16.270	23.530	13.000	11.000	24.000	13.890	11.753	25.643
Kilimli*	-	-	-	35.000	29.750	64.750	37.397	31.788	69.185
Kozlu*	-	-	-	42.000	8.000	50.000	44.877	8.548	53.425
İl Toplamı	287.321	333.382	620.703	518.890	217.110	736.000	554.431	235.569	790.000

* Bu ilçelere ait nüfuslar 2010 yılında TÜİK verilerinde Zonguldak İli Merkez kırsal nüfusuna dahildir.

Zonguldak Merkez ilçesi için 2030 yılı projeksiyon olarak 128 219, bu projeksiyonu 2050 olarak hesapladığımız zaman planlama projeksiyon nüfusu 162 855 olmaktadır. Meri plan nüfusu 2050 için 330 141 kişidir. Meri plan üst ölçekli planlarla uyumlu olmadığı aşağıdaki tabloda görülmektedir.

7.5.2.1. ZONGULDAK İLİ

Tablo 21: Zonguldak İli'nde İlçelere Göre 2025 Yılı Nüfus Kabulleri ve Kentsel Yerleşmelerin 2025 Yılı Kentsel Alan Kullanımına İlişkin Değerlendirme

İLÇELER	YÜRÜRLÜKTEKİ İMAR PLANI PROJeksiYON NÜFUSU (Kişi)	YÜRÜRLÜKTEKİ İMAR PLANI PROJeksiYON YILI	2025 YILI KABUL KENTSEL NÜFUSU (Kişi)	2000 YILI KENTSEL NÜFUS (Kişi)	YÜRÜRLÜKTEKİ İMAR PLANLARININ UYGULAMA KARARLARI	DEĞERLENDİRME
Merkez İlçe	330,141	2050	120,000	104,276	KORUNACAK	İMAR PLANI KORUNAN YERLEŞME ALANLARI
Alaplı	60,000	2025	44,000	18,487	KORUNACAK	İMAR PLANI KORUNAN YERLEŞME ALANLARI
Çaycuma	60,000	2015	60,000	18,734	KORUNACAK	İMAR PLANI KORUNAN YERLEŞME ALANLARI
Devrek	43,000	2005	40,000	21,360	KORUNACAK	İMAR PLANI KORUNAN YERLEŞME ALANLARI
Ereğli	160,000	2010	164,890	79,486	+5,000 kişi	ALAN GEREKSİNİMİNE GÖRE GELİŞME ALANLARI PLANLANACAK YERLEŞMELER
Gökçebeş	22,500	2010	13,000	7,939	KORUNACAK	İMAR PLANI KORUNAN YERLEŞME ALANLARI
Kilimli	50,000	2010	35,000	24,626	KORUNACAK	İMAR PLANI KORUNAN YERLEŞME ALANLARI
Kozlu	60,000	2015	42,000	36,136	KORUNACAK	İMAR PLANI KORUNAN YERLEŞME ALANLARI

Ayrıca kentte belirli bölgelerde kat verilmesi, gecekonduların ve yapı ömrünü tamamlamış yapıların dönüşümünün sağlanması ve meri planda sağlanamayan kat hiyerarşisinin sağlanarak kentin gelişiminin düzgün olması hedeflenmiştir.

Belediye ruhsat biriminden alınan veriler ve gelecekteki nüfus ön görüşleri ve bu nüfusun ihtiyaçları doğrultusunda yapılan planlarda daire büyüklüğü 160 m² olarak planlanmıştır. Ayrıca planlar yapılırken hedeflenen yıl için yapılacak dairelerin büyüklüğünü kısıtlayıcı mevzuatta herhangi bir ibare yoktur.

Öneri imar planı üst ölçekli planlara uyumlu olarak hazırlanmıştır. Özellikle üst ölçekli planların belirlediği nüfus projeksiyonuna uygundur. Yine üst ölçekli planda belirlenen kentsel yerleşim alanlarında planlama yapılmış ve kademeli birliktelik ilkesine uygundur.

Meri planda belirli bölgelerde farklı yapı yaklaşma mesafeleri uygulanmıştır. Bu durum çarpık yapılaşmaya sebep olacağından yapı yaklaşma mesafeleri sabitlenerek çarpık yapılaşmanın önüne geçilmek hedeflenmiştir.

Planlama yapılırken şehrin bütün sorunlarını çözüme kavuşturmaya yönelik çalışmalar yapılmıştır. Yapılan yeşil alan ve sosyal donatılar Çevre Şehircilik Bakanlığının Mekansal Planlar Yönetmeliğinin EK-2 tablosuna uygundur. Ayrıca kent genelinde otopark alanlarını incelendiği zaman meri planda ayrılan otopark alanlarının 1105 m² olduğu görülmektedir. Öneri imar planında otopark alanı ise 19827 m²'dir. Ayrıca öneri planda önerilen özel proje alanlarında zemin veya zemin altı olarak otopark yapılacaktır. Özel proje alanlarının toplam alanı 222 999 m²'dir. bu alanı da otopark alanlarına dahil ettiğimiz zaman artış oranı %21875'lere çıkmaktadır. Araç kapasitesi ise 74 araçtan 18583 araca çıkmaktadır.

Donatı alanları kente eşit şekilde dağıtılmaya çalışılmıştır. Ancak meri imar planından kaynaklı yapılaşmış alanlarda sosyal donatı fazla önerilememiştir. Kentin çeperlerinde yapılaşmanın az olduğu Dilaver Mahallesi gibi alanlarda sosyal donatılar önerilmiştir. Ayrıca plan yalnızca revizyon olarak değil ilave kısmı da bulunmaktadır. Planın alanın büyümesi ilaveden kaynaklı normaldir. Ayrıca planlama alan için de bulunan koruma alanı ve gösterilmesi zorunlu yapılar alanda çift alan gibi gözükmemekte ve büyüklüğü arttırmaktadır. Bahsedilen büyüme kadar bir büyüme söz konusu değildir. Plan onama sınırının alan büyüklüğüne bakıldığı zaman 24.903.644 m² olduğu görülmektedir. Artış miktarı eski plana göre yalnızca 40 ha'dır. Bu durum bahsedildiği gibi herhangi bir durumu saklama ya da yanıltma amaçlı değildir. Plan açıklama raporunda alan büyüklükleri detaylı bir şekilde belirtilmiştir.

Kent genelinde otopark alanlarını incelendiği zaman meri planda ayrılan otopark alanlarının 1105 m² olduğu görülmektedir. Öneri imar planında otopark alanı ise 19827 m²'dir. Ayrıca öneri planda önerilen özel proje alanlarında zemin veya zemin altı olarak otopark yapılacaktır. Özel proje alanlarının toplam alanı 222 999 m²'dir. Bu alanı da otopark alanlarına dahil ettiğimiz zaman artış oranı %21875'lere çıkmaktadır. Araç kapasitesi ise 74 araçtan 18583 araca çıkmaktadır.

8 numaralı maddede de belirtildiği üzere; kent genelinde otopark alanlarını incelendiği zaman meri planda ayrılan otopark alanlarının 1105 m² oluşu görülmektedir. Öneri imar planında otopark alanı ise 19827 m²'dir. Ayrıca öneri planda önerilen özel proje alanlarında zemin veya zemin altı olarak otopark yapılacaktır. Özel proje alanlarının toplam alanı 222 999 m²'dir. bu alanı da otopark alanlarına dahil ettiğimiz zaman artış oranı %21875'lere çıkmaktadır. Araç kapasitesi ise 74 araçtan 18583 araca çıkmaktadır.

Ayrıca "Plan notlarında belirtilen Planlı Alanlar Yönetmeliğine ve Otopark Yönetmeliğine uyulacaktır." ifadesi tamamen 22.02.2018 tarih ve 30340 sayılı resmi gazetede yayımlanan otopark yönetmeliği hükümlerine uyulacağı belirtilmiştir. İtirazda belirtildiği gibi yönetmeliği ve kararı olan bir konuyu belediyenin inisiyatifine bırakmak doğru değildir. Ayrıca itirazda belirtildiği gibi eski plan notlarında belediye yetkisine bırakılması sonucu 74 araçlık otoparktan fazla bir şey yapılmamıştır.

ÖZEL PROJE ALANLARI

ÖPA-1

- BU ALANDA TİCARİ KULLANIMLAR BULUNACAKTIR.
- KONUT KULLANIMINA YER VERİLMEZ.
- MERKEZİ İŞ ALANLARI VE TİCARİ KULLANIMLAR YAPILABİLİR.
- ALANDA MEVCUT BULUNAN SOSYAL DONATI ALANLARI, İDARİ TESİS ALANLARI PARK VB. KAMUSAL KULLANIMLAR YERİNDE YAPILABİLİR YA DA ALAN BÜYÜKLÜKLERİ KORUNMAK ŞARTIYLA YENİDEN DÜZENLENME YAPILABİLİR.
- BU ALANDAKİ PARSELLERLE İLGİLİ, İFRAZ, TEVHİT VE 18. MADDE UYGULAMASI GİBİ İŞLEMLER YAPILABİLİR.
- BU ALANDA YAPILACAK OLAN UYGULAMALAR İÇİN ZONGULDAK BELEDİYESİ TARAFINDAN ONAYLANAN KENTSEL TASARIM PROJESİNE UYULACAKTIR.
- PARSEL BÜYÜKLÜĞÜ 1000 M²YE KADAR OLAN PARSELLER Z+6 KAT, 1001-2000 M² ARASI OLAN PARSELLER Z+7 KAT, 2001 M² VE ÜZERİ PARSELLERDE İSE Z+8 KATA KADAR İZİN VERİLEBİLİR. YENÇOK= Z+8 GEÇEMEZ.

ÖPA-2

- BU ALANDA TİCARİ KULLANIMLAR BULUNACAKTIR.
- KONUT KULLANIMINA YER VERİLEBİLİR.
- MERKEZİ İŞ ALANLARI VE TİCARİ KULLANIMLAR YAPILABİLİR.
- ALANDA MEVCUT BULUNAN SOSYAL DONATI ALANLARI, İDARİ TESİS ALANLARI PARK VB. KAMUSAL KULLANIMLAR YERİNDE YAPILABİLİR YA DA ALAN BÜYÜKLÜKLERİ KORUNMAK ŞARTIYLA YENİDEN DÜZENLENME YAPILABİLİR.
- BU ALANDAKİ PARSELLERLE İLGİLİ, İFRAZ, TEVHİT VE 18. MADDE UYGULAMASI GİBİ İŞLEMLER YAPILABİLİR.
- BU ALANDA YAPILACAK OLAN UYGULAMALAR İÇİN ZONGULDAK BELEDİYESİ TARAFINDAN ONAYLANAN KENTSEL TASARIM PROJESİNE UYULACAKTIR.

- BU ALANDA YAPILACAK OLAN YAPILARDA BODRUM KATLAR HARIÇ Z+6 KATI GEÇEMEZ .

ÖPA-3

- BU ALANDA KONUT, KONUT+TİCARET VE TİCARET KULLANIMLARI BULUNABİLİR.

- BU ALANDAKİ PARSELLERLE İLGİLİ, İFRAZ, TEVHİT VE 18. MADDE UYGULAMASI GİBİ İŞLEMLER YAPILABİLİR.

- BU ALANDA YAPILACAK OLAN UYGULAMALAR İÇİN ZONGULDAK BELEDİYESİ TARAFINDAN ONAYLANAN KENTSEL TASARIM PROJESİNE UYULACAKTIR.

- BU ALANDA YAPILACAK OLAN YAPILARDA BODRUM KATLAR HARIÇ Z+6 KATI GEÇEMEZ

ÖPA-4

- BU ALAN REZERV ALAN OLARAK KULLANILACAKTIR.

- KONUT, KONUT+TİCARET, TİCARET, İDARİ HİZMET ALANLARI YAPILABİLİR.

- ALAN TASARIMI YAPILIRKEN SOSYAL DONATI DENGESİ PLAN BÜTÜNÜNÜ BOZMAYACAK ŞEKİLDE YAPILACAKTIR.

- BU ALANDAKİ PARSELLERLE İLGİLİ, İFRAZ, TEVHİT VE 18. MADDE UYGULAMASI GİBİ İŞLEMLER YAPILABİLİR.

- BU ALANDA YAPILACAK OLAN UYGULAMALAR İÇİN ZONGULDAK BELEDİYESİ TARAFINDAN ONAYLANAN KENTSEL TASARIM PROJESİNE UYULACAKTIR.

- BU ALANDA YAPILACAK OLAN YAPILARDA BODRUM KATLAR HARIÇ Z+3 KATI GEÇEMEZ”.

Olarak plan notlarının içinde 'ÖPA' alanları ile ilgili detaylı açıklamalar bulunmaktadır.

İmar Planına Esas Jeoloji Etüt imar planı yapımı başlamadan yaptırılmıştır. İmar Planına Esas Jeolojik Etüt 21.04.2022 tarihinde Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından onaylanmıştır. İmar planına esas jeolojik etüde uyularak plan yapılmıştır.

Bu maddede belirtilen;

a. Yerleşme alanlarında gerekli kapasite ve sağlık normlarına uygun pis su şebekesi uygulaması mecburidir. Pissu hiçbir şekilde deniz, göl, akarsu, kanal, su batmanlar ve derelere deşarj edilemez.

b. İnşaat alanı hesabı (Emsal-Kaks), Net İmar Adası veya Parseli üzerinden yapılacaktır.

Şekilde belirtilen maddelerin ilgili yönetmeliklerine uyulacağı plan notlarında belirtilmiştir.

Öneri İmar Planı hazırlanmadan bütün kurum kuruluşların görüşleri alınmış ve plana işlenmiştir.

Bununla birlikte, Plan notlarında, konut alanları başlığı altında, 'plan kapsamındaki tüm konut alanlarında TAKS %35 olarak uygulanacaktır' maddesinin, 'plan kapsamındaki ayırık ve blok nizam konut alanlarında TAKS %35 olarak uygulanacaktır' olarak değiştirilmesine,

Yapılaşma ile ilgili hükümler 2. madde'nin başına 'Kadastro parsellerine imar verilemez' hükmünün eklenmesine,

Plan notları yapılaşma ile ilgili hükümler başlığı altına en son madde olarak 'Bu plandan önce ruhsat almış yapıların yapı ruhsatı ve imar durumu geçerli olup, yapı kullanma izin belgesi bu yapı ruhsatına göre verilir. Eski plan hükümlerine göre yapı ruhsatı ve yapı kullanma izni almış yapılardan ruhsat aldığı tarihteki imar durumuna uymak ve toplam inşaat alanını aşmamak kaydıyla yapacakları ruhsat tadilatı talepleri ruhsat tarihinde geçerli olan imar durumuna ve mevzuat hükümlerine göre değerlendirilir. Bu durumdaki yapılar, ömrünü doldurmaları ve yıkılıp yapılmaları halinde planda belirtilen yapılaşma koşullarına uyulacaktır.' hükmünün eklenmesine ve askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (14) kabul ve (9) ret oyu kullanılmak suretiyle mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar:Bünyamin BABAİBAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Onur TURĞUT, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Gökhan ÇÜTELİ, Mehmet GÖKÇINAR, Sinan TOPRAK, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Okan DOĞRAMACI ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar:Atınç KAYINOVA, Ozan DEMİRTAŞ, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Kenan EKİZ, Hürmet KARTAL, Hasan ŞENOL, Bahaddin ARI ve Deniz DİLAVER)

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :2

KARAR SAYISI :3030

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisindeki 11.08.2023 tarih 27903 sayılı dilekçe ile Şazimet SAKİ'nin itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar:Bünyamin BABAİBAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Onur TURĞUT, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Gökhan ÇÜTELİ, Mehmet GÖKÇINAR, Sinan TOPRAK, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Okan DOĞRAMACI ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar:Atınç KAYINOVA, Ozan DEMİRTAŞ, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Kenan EKİZ, Hürmet KARTAL, Hasan ŞENOL, Bahaddin ARI ve Deniz DİLAVER)

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :2

KARAR SAYISI :3031

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 25.07.2023 tarih 23657 sayılı dilekçe ile Celal ÇEÇE'in itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar:Bünyamin BABAİBAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Onur TURĞUT, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Gökhan ÇÜTELİ, Mehmet GÖKÇINAR, Sinan TOPRAK, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Okan DOĞRAMACI ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar:Atınç KAYINOVA, Ozan DEMİRTAŞ, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Kenan EKİZ, Hürmet KARTAL, Hasan ŞENOL, Bahaddin ARI ve Deniz DİLAVER)

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :2

KARAR SAYISI :3032

KARAR KONUSU :İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.08.2023 tarihli ve 82188 sayılı, Zonguldak İli, Merkez İlçesi, yaklaşık 2500 hektarlık alanda kent bütününe yönelik yapılmış olan; 03.07.2023 tarih ve 58 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 03.07.2023 tarih ve 59 nolu meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve eklerine yapılan 2952 adet itirazın gruplandırılarak ayrı ayrı görüşülmesi talebi ile ilgili komisyon raporları.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının ikinci birleşiminde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 17.07.2023-15.08.2023 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde yapılan 08.08.2023 tarih 26786 sayılı dilekçe ile Muhammet AYDIN'ın itiraz talebine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne (15) kabul, (6) ret oyu kullanılarak mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

(Kabul Oyu Kullananlar:Bünyamin BABAİBAN, Havva YILMAZ, Sariye ERYİĞİT, Onur TURĞUT, Şendoğan KARATAŞ, Lütfi ÇAVUŞ, İbrahim CANSIZ, Gökhan ÇÜTELİ, Mehmet GÖKÇINAR, Sinan TOPRAK, Hüseyin KAHVECİ, Yusuf DENİZ, Okan DOĞRAMACI ve Ahmet Ersin ZAMAN)

(Ret Oyu Kullananlar:Atınç KAYINOVA, Ozan DEMİRTAŞ, Özberk PAPİLA, Osman BEKAROĞLU, Kenan EKİZ, Hürmet KARTAL, Hasan ŞENOL, Bahaddin ARI ve Deniz DİLAVER)

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi

ZONGULDAK BELEDİYE MECLİSİ KARARI

KARAR TARİHİ :06.10.2023

BİRLEŞİM :5

OTURUM :2-3

KARAR SAYISI :3033

KARAR KONUSU :*Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına dair Yönetmelikte değişiklik yapılmasına ilişkin Yönetmelikte B4 grubunda yer alan Belediyemiz kadrolarında yapılacak olan dolu kadro derece değişikliğine ait III sayılı cetvelin görüşülmesi talebi ile ilgili karar.*

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi uyarınca yapılan Ekim ayı toplantısının beşinci birleşiminde;

Gündemin 3'üncü maddesi olan; İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 19.09.2023 tarihli ve 84444 sayılı, Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına dair Yönetmelikte değişiklik yapılmasına ilişkin Yönetmelikte B4 grubunda yer alan Belediyemiz kadrolarında yapılacak olan dolu kadro derece değişikliğine ait III sayılı cetvelin görüşülmesi talebi hakkındaki yazısı okunarak Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi yapıldı.

Ardından Meclis 1'inci Başkan Vekili Bünyamin BABAİBAN; Plan ve Bütçe Komisyonunun çalışması için oturuma 10 dakika ara verdi.

Verilen arayı müteakip; İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 19.09.2023 tarihli ve 84444 sayılı, Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına dair Yönetmelikte değişiklik yapılmasına ilişkin Yönetmelikte B4 grubunda yer alan Belediyemiz kadrolarında yapılacak olan dolu kadro derece değişikliğine ait III sayılı cetvelin görüşülmesi talebi hakkındaki Plan ve Bütçe Komisyonu okundu.

Yapılan teklif üzerine işaretli yapılan oylama neticesinde;

Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norma Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına İlişkin Yönetmelikte B4 gurubunda yer alan Belediyemiz kadrolarında yapılacak olan dolu kadro derece değişikliğine ait olan raporumuz ekindeki; (III) Sayılı Cetvel: Dolu Kadro Değişikliği (Memur) cetvelinin komisyondan geldiği şekliyle kabul edilmesine ve bu hususta hazırlanan raporun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Eki :

1-(III) Sayılı Cetvel: Dolu Kadro Değişikliği (Memur)

Bünyamin BABAİBAN
Meclis 1'inci Başkan Vekili

Havva YILMAZ
Meclis Katibi

Sariye ERYİĞİT
Meclis Katibi