

BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(İmar Komisyonu Raporu)

02.01.2024 tarihli Meclis birleşiminde komisyonumuza havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.12.2023 tarihli ve 93320 sayılı, Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımlarına yapılan itirazların görüşülmesi talebi hakkındaki yazısı komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımları, 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 29.11.2023 tarihinde başlamak ve 28.12.2023 tarihinde bitirmek üzere 30 (otuz) gün süre ile tekrar ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde 28.12.2023 tarih, 45548 sayılı dilekçe ile Serkan ÖZDİL tarafından itiraz talebinde bulunulmuştur.

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine komisyonumuzca oyçokluğu ile karar verilmiş olup;

Komisyon raporumuzun Meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederiz. 04.01.2024

Bünyamin BABAİBAN
Komisyon Başkanı

Onur TURGUT
Kom.Bşk.Vekili

Şendoğan KARATAŞ
Raportör

Atınç KAYINOVA
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

Ozan DEMİRTAŞ
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(İmar Komisyonu Raporu)

02.01.2024 tarihli Meclis birleşiminde komisyonumuza havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.12.2023 tarihli ve 93320 sayılı, Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımlarına yapılan itirazların görüşülmesi talebi hakkındaki yazısı komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımları, 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 29.11.2023 tarihinde başlamak ve 28.12.2023 tarihinde bitirilmek üzere 30 (otuz) gün süre ile tekrar ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde 28.12.2023 tarih, 45545 sayılı dilekçe ile Güngör ÖZDİL tarafından itiraz talebinde bulunulmuştur.

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine komisyonumuzca oyçokluğu ile karar verilmiş olup;

Komisyon raporumuzun Meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederiz. 04.01.2024

Bünyamin BABAİBAN
Komisyon Başkanı

Onur TURGUT
Kom.Bşk.Vekili

Şendoğan KARATAŞ
Raportör

Atınc KAYINOVA
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

Ozan DEMİRTAŞ
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(İmar Komisyonu Raporu)

02.01.2024 tarihli Meclis birleşiminde komisyonumuza havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.12.2023 tarihli ve 93320 sayılı, Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımlarına yapılan itirazların görüşülmesi talebi hakkındaki yazısı komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımları, 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 29.11.2023 tarihinde başlamak ve 28.12.2023 tarihinde bitirmek üzere 30 (otuz) gün süre ile tekrar ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde 26.12.2023 tarih, 45076 sayılı dilekçe ile Zeki ÇAVDUR tarafından itiraz talebinde bulunulmuştur.

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine komisyonumuzca oyçokluğu ile karar verilmiş olup;

Komisyon raporumuzun Meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederiz. 04.01.2024

Bünyamin BABAİBAN
Komisyon Başkanı

Onur TURGUT
Kom.Bşk.Vekili

Şendoğan KARATAŞ
Raportör

Atınç KAYINOVA
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

Ozan DEMİRTAŞ
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(İmar Komisyonu Raporu)

02.01.2024 tarihli Meclis birleşiminde komisyonumuza havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.12.2023 tarihli ve 93320 sayılı, Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımlarına yapılan itirazların görüşülmesi talebi hakkındaki yazısı komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımları, 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 29.11.2023 tarihinde başlamak ve 28.12.2023 tarihinde bitirilmek üzere 30 (otuz) gün süre ile tekrar ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde **22.12.2023 tarih, 44825 sayılı dilekçe ile Fatih ÖZTÜRK** tarafından itiraz talebinde bulunulmuştur.

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine komisyonumuzca oyçokluğu ile karar verilmiş olup;

Komisyon raporumuzun Meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederiz. 04.01.2024

Bünyamin BABAİBAN
Komisyon Başkanı

Onur TURGUT
Kom.Bşk.Vekili

Şendoğan KARATAŞ
Raportör

Atınç KAYINOVA
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

Ozan DEMİRTAŞ
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(İmar Komisyonu Raporu)

02.01.2024 tarihli Meclis birleşiminde komisyonumuza havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.12.2023 tarihli ve 93320 sayılı, Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımlarına yapılan itirazların görüşülmesi talebi hakkındaki yazısı komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımları, 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 29.11.2023 tarihinde başlamak ve 28.12.2023 tarihinde bitirilmek üzere 30 (otuz) gün süre ile tekrar ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde **22.12.2023 tarih, 44824 sayılı dilekçe ile Muhammet ÖZTÜRK** tarafından itiraz talebinde bulunulmuştur.

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine komisyonumuzca oyçokluğu ile karar verilmiş olup;

Komisyon raporumuzun Meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederiz. 04.01.2024

Bünyamin BABAİBAN
Komisyon Başkanı

Onur TURGUT
Kom.Bşk.Vekili

Şendoğan KARATAŞ
Raportör

Atınç KAYINOVA
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

Ozan DEMİRTAŞ
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(İmar Komisyonu Raporu)

02.01.2024 tarihli Meclis birleşiminde komisyonumuza havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.12.2023 tarihli ve 93320 sayılı, Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımlarına yapılan itirazların görüşülmesi talebi hakkındaki yazısı komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımları, 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 29.11.2023 tarihinde başlamak ve 28.12.2023 tarihinde bitirmek üzere 30 (otuz) gün süre ile tekrar ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde 15.12.2023 tarih, 43927 sayılı dilekçe ile Azize AÇIKGÖZ tarafından itiraz talebinde bulunulmuştur.

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine komisyonumuzca oyçokluğu ile karar verilmiş olup;

Komisyon raporumuzun Meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederiz. 04.01.2024

Bünyamin BABAİBAN
Komisyon Başkanı

Onur TURGUT
Kom.Bşk.Vekili

Şendoğan KARATAŞ
Raportör

Atınç KAYINOVA
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

Ozan DEMİRTAŞ
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(İmar Komisyonu Raporu)

02.01.2024 tarihli Meclis birleşiminde komisyonumuza havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.12.2023 tarihli ve 93320 sayılı, Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımlarına yapılan itirazların görüşülmesi talebi hakkındaki yazısı komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımları, 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 29.11.2023 tarihinde başlamak ve 28.12.2023 tarihinde bitirilmek üzere 30 (otuz) gün süre ile tekrar ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde 11.12.2023 tarih, 43200 sayılı dilekçe ile Musa ELİYAZICI tarafından itiraz talebinde bulunulmuştur.

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine komisyonumuzca oyçokluğu ile karar verilmiş olup;

Komisyon raporumuzun Meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederiz. 04.01.2024

Bünyamin BABAİBAN
Komisyon Başkanı

Onur TURGUT
Kom.Bşk.Vekili

Şendoğan KARATAŞ
Raportör

Atınç KAYINOVA
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

Ozan DEMİRTAŞ
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(İmar Komisyonu Raporu)

02.01.2024 tarihli Meclis birleşiminde komisyonumuza havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.12.2023 tarihli ve 93320 sayılı, Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımlarına yapılan itirazların görüşülmesi talebi hakkındaki yazısı komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımları, 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 29.11.2023 tarihinde başlamak ve 28.12.2023 tarihinde bitirmek üzere 30 (otuz) gün süre ile tekrar ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde 13.12.2023 tarih, 43543 sayılı dilekçe ile Yaşar CEYLAN tarafından itiraz talebinde bulunulmuştur.

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine komisyonumuzca oyçokluğu ile karar verilmiş olup;

Komisyon raporumuzun Meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederiz. 04.01.2024

Bünyamin BABAİBAN
Komisyon Başkanı

Onur TURGUT
Kom.Bşk.Vekili

Şendoğan KARATAŞ
Raportör

Atınç KAYINOVA
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

Ozan DEMİRTAŞ
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(İmar Komisyonu Raporu)

02.01.2024 tarihli Meclis birleşiminde komisyonumuza havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.12.2023 tarihli ve 93320 sayılı, Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımlarına yapılan itirazların görüşülmesi talebi hakkındaki yazısı komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımları, 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 29.11.2023 tarihinde başlamak ve 28.12.2023 tarihinde bitirmek üzere 30 (otuz) gün süre ile tekrar ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde 07.12.2023 tarih, 42909 sayılı dilekçe ile Osman GÜNAY tarafından itiraz talebinde bulunulmuştur.

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine komisyonumuzca oyçokluğu ile karar verilmiş olup;

Komisyon raporumuzun Meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederiz. 04.01.2024

Bünyamin BABAİBAN
Komisyon Başkanı

Onur TURGUT
Kom.Bşk.Vekili

Şendoğan KARATAŞ
Raportör

Atınç KAYINOVA
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

Ozan DEMİRTAŞ
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(İmar Komisyonu Raporu)

02.01.2024 tarihli Meclis birleşiminde komisyonumuza havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.12.2023 tarihli ve 93320 sayılı, Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımlarına yapılan itirazların görüşülmesi talebi hakkındaki yazısı komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımları, 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 29.11.2023 tarihinde başlamak ve 28.12.2023 tarihinde bitirmek üzere 30 (otuz) gün süre ile tekrar ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde 26.12.2023 tarih, 45064 sayılı dilekçe ile Birgül GÖZEN KABACI tarafından itiraz talebinde bulunulmuştur.

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine komisyonumuzca oyçokluğu ile karar verilmiş olup;

Komisyon raporumuzun Meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederiz. 04.01.2024

Bünyamin BABAİBAN
Komisyon Başkanı

Onur TURGUT
Kom.Bşk.Vekili

Şendoğan KARATAŞ
Raportör

Atınç KAYINOVA
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

Ozan DEMİRTAŞ
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(İmar Komisyonu Raporu)

02.01.2024 tarihli Meclis birleşiminde komisyonumuza havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.12.2023 tarihli ve 93320 sayılı, Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımlarına yapılan itirazların görüşülmesi talebi hakkındaki yazısı komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımları, 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 29.11.2023 tarihinde başlamak ve 28.12.2023 tarihinde bitirmek üzere 30 (otuz) gün süre ile tekrar ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde 19.12.2023 tarih, 44284 sayılı dilekçe ile Polat SEZGÜN tarafından itiraz talebinde bulunulmuştur.

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine komisyonumuzca oyçokluğu ile karar verilmiş olup;

Komisyon raporumuzun Meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederiz. 04.01.2024

Bünyamin BABAİBAN
Komisyon Başkanı

Onur TURGUT
Kom.Bşk.Vekili

Şendoğan KARATAŞ
Raportör

Atınç KAYINOVA
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

Ozan DEMİRTAŞ
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(İmar Komisyonu Raporu)

02.01.2024 tarihli Meclis birleşiminde komisyonumuza havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.12.2023 tarihli ve 93320 sayılı, Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımlarına yapılan itirazların görüşülmesi talebi hakkındaki yazısı komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımları, 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 29.11.2023 tarihinde başlamak ve 28.12.2023 tarihinde bitirmek üzere 30 (otuz) gün süre ile tekrar ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde 27.12.2023 tarih, 45340 sayılı dilekçe ile Polat SEZGÜN, 27.12.2023 tarih, 45341 sayılı dilekçe ile Şener FERİSER ve 27.12.2023 tarih, 45342 sayılı dilekçe ile Celil SEZGÜN tarafından aynı ada/parsele itiraz taleplerinde bulunulmuştur.

Askı süresi içinde yapılan itirazların 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine komisyonumuzca oyçokluğu ile karar verilmiş olup;

Komisyon raporumuzun Meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederiz. 04.01.2024

Bünyamin BABAİBAN
Komisyon Başkanı

Onur TURGUT
Kom.Bşk.Vekili

Şendoğan KARATAŞ
Raportör

Atınç KAYINOVA
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

Ozan DEMİRTAŞ
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(İmar Komisyonu Raporu)

02.01.2024 tarihli Meclis birleşiminde komisyonumuza havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.12.2023 tarihli ve 93320 sayılı, Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımlarına yapılan itirazların görüşülmesi talebi hakkındaki yazısı komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımları, 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 29.11.2023 tarihinde başlamak ve 28.12.2023 tarihinde bitirilmek üzere 30 (otuz) gün süre ile tekrar ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde 19.12.2023 tarih, 44282 sayılı dilekçe ile H.Kürşat SEZGÜN tarafından itiraz talebinde bulunulmuştur.

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine komisyonumuzca oyçokluğu ile karar verilmiş olup;

Komisyon raporumuzun Meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederiz. 04.01.2024

Bünyamin BABAİBAN
Komisyon Başkanı

Onur TURGUT
Kom.Bşk.Vekili

Şendoğan KARATAŞ
Raportör

Atınç KAYINOVA
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

Ozan DEMİRTAŞ
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(İmar Komisyonu Raporu)

02.01.2024 tarihli Meclis birleşiminde komisyonumuza havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.12.2023 tarihli ve 93320 sayılı, Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımlarına yapılan itirazların görüşülmesi talebi hakkındaki yazısı komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımları, 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 29.11.2023 tarihinde başlamak ve 28.12.2023 tarihinde bitirmek üzere 30 (otuz) gün süre ile tekrar ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde 25.12.2023 tarih, 44916 sayılı dilekçe ile Nesrin ÖZKARA tarafından itiraz talebinde bulunulmuştur.

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine komisyonumuzca oyçokluğu ile karar verilmiş olup;

Komisyon raporumuzun Meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederiz. 04.01.2024

Bünyamin BABAİBAN
Komisyon Başkanı

Onur TURGUT
Kom.Bşk.Vekili

Şendoğan KARATAŞ
Raportör

Atınç KAYINOVA
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

Ozan DEMİRTAŞ
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(İmar Komisyonu Raporu)

02.01.2024 tarihli Meclis birleşiminde komisyonumuza havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.12.2023 tarihli ve 93320 sayılı, Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımlarına yapılan itirazların görüşülmesi talebi hakkındaki yazısı komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımları, 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 29.11.2023 tarihinde başlamak ve 28.12.2023 tarihinde bitirmek üzere 30 (otuz) gün süre ile tekrar ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde 06.12.2023 tarih, 42670 sayılı dilekçe ile Zuhâl GÜNEŞ tarafından itiraz talebinde bulunulmuştur.

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine komisyonumuzca oyçokluğu ile karar verilmiş olup;

Komisyon raporumuzun Meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederiz. 04.01.2024

Bünyamin BABAİBAN
Komisyon Başkanı

Onur TURGUT
Kom.Bşk.Vekili

Şendoğan KARATAŞ
Raportör

Atınç KAYINOVA
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

Ozan DEMİRTAŞ
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(İmar Komisyonu Raporu)

02.01.2024 tarihli Meclis birleşiminde komisyonumuza havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.12.2023 tarihli ve 93320 sayılı, Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımlarına yapılan itirazların görüşülmesi talebi hakkındaki yazısı komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımları, 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 29.11.2023 tarihinde başlamak ve 28.12.2023 tarihinde bitirmek üzere 30 (otuz) gün süre ile tekrar ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde 25.12.2023 tarih, 44960 sayılı dilekçe ile Hüseyin KANLI tarafından itiraz talebinde bulunulmuştur.

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine komisyonumuzca oyçokluğu ile karar verilmiş olup;

Komisyon raporumuzun Meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederiz. 04.01.2024

Bünyamin BABAİBAN
Komisyon Başkanı

Onur TURGUT
Kom.Bşk.Vekili

Şendoğan KARATAŞ
Raportör

Atınç KAYINOVA
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

Ozan DEMİRTAŞ
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(İmar Komisyonu Raporu)

02.01.2024 tarihli Meclis birleşiminde komisyonumuza havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.12.2023 tarihli ve 93320 sayılı, Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımlarına yapılan itirazların görüşülmesi talebi hakkındaki yazısı komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımları, 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 29.11.2023 tarihinde başlamak ve 28.12.2023 tarihinde bitirmek üzere 30 (otuz) gün süre ile tekrar ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde 26.12.2023 tarih, 45218 sayılı dilekçe ile Nariye KOCABAŞ tarafından itiraz talebinde bulunulmuştur.

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine komisyonumuzca oyçokluğu ile karar verilmiş olup;

Komisyon raporumuzun Meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederiz. 04.01.2024

Bünyamin BABAİBAN
Komisyon Başkanı

Onur TURGUT
Kom.Bşk.Vekili

Şendoğan KARATAŞ
Raportör

Atınç KAYINOVA
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

Ozan DEMİRTAŞ
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(İmar Komisyonu Raporu)

02.01.2024 tarihli Meclis birleşiminde komisyonumuza havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.12.2023 tarihli ve 93320 sayılı, Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımlarına yapılan itirazların görüşülmesi talebi hakkındaki yazısı komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımları, 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 29.11.2023 tarihinde başlamak ve 28.12.2023 tarihinde bitirmek üzere 30 (otuz) gün süre ile tekrar ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde 12.12.2023 tarih, 43435 sayılı dilekçe ile Şehriban CÜCE, 26.12.2023 tarih, 45157 sayılı dilekçe ile Hatice ÖREN ve 26.12.2023 tarih, 45158 sayılı dilekçe ile Yusuf ÇİFTÇİ, 26.12.2023 tarih, 45161 sayılı dilekçe ile Tayfun GÜNAY, 26.12.2023 tarih, 45162 sayılı dilekçe ile Bahattin AYDIN tarafından aynı ada/parsele itiraz taleplerinde bulunulmuştur.

Askı süresi içinde yapılan itirazların 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine komisyonumuzca oyçokluğu ile karar verilmiş olup;

Komisyon raporumuzun Meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederiz. 04.01.2024

Bünyamin BABAİBAN
Komisyon Başkanı

Onur TURGUT
Kom.Bşk.Vekili

Şendoğan KARATAŞ
Raportör

Atınç KAYINOVA
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

Ozan DEMİRTAŞ
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(İmar Komisyonu Raporu)

02.01.2024 tarihli Meclis birleşiminde komisyonumuza havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.12.2023 tarihli ve 93320 sayılı, Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımlarına yapılan itirazların görüşülmesi talebi hakkındaki yazısı komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımları, 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 29.11.2023 tarihinde başlamak ve 28.12.2023 tarihinde bitirmek üzere 30 (otuz) gün süre ile tekrar ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde 14.12.2023 tarih, 43754 sayılı dilekçe ile Ahmet AYDIN tarafından itiraz talebinde bulunulmuştur.

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine komisyonumuzca oyçokluğu ile karar verilmiş olup;

Komisyon raporumuzun Meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederiz. 04.01.2024

Bünyamin BABAİBAN
Komisyon Başkanı

Onur TURGUT
Kom.Bşk.Vekili

Şendoğan KARATAŞ
Raportör

Atınç KAYINOVA
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

Ozan DEMİRTAŞ
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(İmar Komisyonu Raporu)

02.01.2024 tarihli Meclis birleşiminde komisyonumuza havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.12.2023 tarihli ve 93320 sayılı, Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımlarına yapılan itirazların görüşülmesi talebi hakkındaki yazısı komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımları, 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 29.11.2023 tarihinde başlamak ve 28.12.2023 tarihinde bitirmek üzere 30 (otuz) gün süre ile tekrar ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde 28.12.2023 tarih, 45491 sayılı dilekçe ile Şevki BURNAZ tarafından itiraz talebinde bulunulmuştur.

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine komisyonumuzca oyçokluğu ile karar verilmiş olup;

Komisyon raporumuzun Meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederiz. 04.01.2024

Bünyamin BABAİBAN
Komisyon Başkanı

Onur TURGUT
Kom.Bşk.Vekili

Şendoğan KARATAŞ
Raportör

Atınç KAYINOVA
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

Ozan DEMİRTAŞ
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(İmar Komisyonu Raporu)

02.01.2024 tarihli Meclis birleşiminde komisyonumuza havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.12.2023 tarihli ve 93320 sayılı, Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımlarına yapılan itirazların görüşülmesi talebi hakkındaki yazısı komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımları, 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 29.11.2023 tarihinde başlamak ve 28.12.2023 tarihinde bitirmek üzere 30 (otuz) gün süre ile tekrar ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde 11.12.2023 tarih, 43239 sayılı dilekçe ile Tolga ARSLAN tarafından itiraz talebinde bulunulmuştur.

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine komisyonumuzca oyçokluğu ile karar verilmiş olup;

Komisyon raporumuzun Meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederiz. 04.01.2024

Bünyamin BABAİBAN
Komisyon Başkanı

Onur TURGUT
Kom.Bşk.Vekili

Şendoğan KARATAŞ
Raportör

Atınç KAYINOVA
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

Ozan DEMİRTAŞ
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(İmar Komisyonu Raporu)

02.01.2024 tarihli Meclis birleşiminde komisyonumuza havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.12.2023 tarihli ve 93320 sayılı, Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımlarına yapılan itirazların görüşülmesi talebi hakkındaki yazısı komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımları, 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 29.11.2023 tarihinde başlamak ve 28.12.2023 tarihinde bitirmek üzere 30 (otuz) gün süre ile tekrar ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde 28.12.2023 tarih, 45413 sayılı dilekçe ile İsmail SEKMEN ve 28.12.2023 tarih, 45530 sayılı dilekçe ile Aydoğan DENEKER tarafından aynı ada/parsele itiraz taleplerinde bulunulmuştur.

Askı süresi içinde yapılan itirazların 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine komisyonumuzca oyçokluğu ile karar verilmiş olup;

Komisyon raporumuzun Meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederiz. 04.01.2024

Bünyamin BABAİBAN
Komisyon Başkanı

Onur TURGUT
Kom.Bşk.Vekili

Şendoğan KARATAŞ
Raportör

Atınç KAYINOVA
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

Ozan DEMİRTAŞ
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(İmar Komisyonu Raporu)

02.01.2024 tarihli Meclis birleşiminde komisyonumuza havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.12.2023 tarihli ve 93320 sayılı, Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımlarına yapılan itirazların görüşülmesi talebi hakkındaki yazısı komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımları, 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 29.11.2023 tarihinde başlamak ve 28.12.2023 tarihinde bitirmek üzere 30 (otuz) gün süre ile tekrar ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde 12.12.2023 tarih, 43424 sayılı dilekçe ile Uğur SARSİK tarafından itiraz talebinde bulunulmuştur.

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine komisyonumuzca oyçokluğu ile karar verilmiş olup;

Komisyon raporumuzun Meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederiz. 04.01.2024

Bünyamin BABAİBAN
Komisyon Başkanı

Onur TURGUT
Kom.Bşk.Vekili

Şendoğan KARATAŞ
Raportör

Atınç KAYINOVA
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

Ozan DEMİRTAŞ
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(İmar Komisyonu Raporu)

02.01.2024 tarihli Meclis birleşiminde komisyonumuza havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.12.2023 tarihli ve 93320 sayılı, Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımlarına yapılan itirazların görüşülmesi talebi hakkındaki yazısı komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımları, 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 29.11.2023 tarihinde başlamak ve 28.12.2023 tarihinde bitirmek üzere 30 (otuz) gün süre ile tekrar ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde 14.12.2023 tarih, 43706 sayılı ve 27.12.2023 tarih, 45267 sayılı dilekçeler ile Recep KAFALI tarafından aynı ada/parsele itiraz taleplerinde bulunulmuştur.

Askı süresi içinde yapılan itirazların 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine komisyonumuzca oyçokluğu ile karar verilmiş olup;

Komisyon raporumuzun Meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederiz. 04.01.2024

Bünyamin BABAİBAN
Komisyon Başkanı

Onur TURGUT
Kom.Bşk.Vekili

Şendoğan KARATAŞ
Raportör

Atınç KAYINOVA
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

Ozan DEMİRTAŞ
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(İmar Komisyonu Raporu)

02.01.2024 tarihli Meclis birleşiminde komisyonumuza havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.12.2023 tarihli ve 93320 sayılı, Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımlarına yapılan itirazların görüşülmesi talebi hakkındaki yazısı komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımları, 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 29.11.2023 tarihinde başlamak ve 28.12.2023 tarihinde bitirmek üzere 30 (otuz) gün süre ile tekrar ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde 15.12.2023 tarih, 43956 sayılı dilekçe ile Ayşegül SİNAN tarafından itiraz talebinde bulunulmuştur.

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine komisyonumuzca oyçokluğu ile karar verilmiş olup;

Komisyon raporumuzun Meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederiz. 04.01.2024

Bünyamin BABAİBAN
Komisyon Başkanı

Onur TURGUT
Kom.Bşk.Vekili

Şendoğan KARATAŞ
Raportör

Atınç KAYINOVA
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

Ozan DEMİRTAŞ
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(İmar Komisyonu Raporu)

02.01.2024 tarihli Meclis birleşiminde komisyonumuza havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.12.2023 tarihli ve 93320 sayılı, Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımlarına yapılan itirazların görüşülmesi talebi hakkındaki yazısı komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımları, 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 29.11.2023 tarihinde başlamak ve 28.12.2023 tarihinde bitirmek üzere 30 (otuz) gün süre ile tekrar ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde 15.12.2023 tarih, 43850 sayılı dilekçe ile Şükriye CEYLAN tarafından itiraz talebinde bulunulmuştur.

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine komisyonumuzca oyçokluğu ile karar verilmiş olup;

Komisyon raporumuzun Meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederiz. 04.01.2024

Bünyamin BABAİBAN
Komisyon Başkanı

Onur TURGUT
Kom.Bşk.Vekili

Şendoğan KARATAŞ
Raportör

Atınç KAYINOVA
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

Ozan DEMİRTAŞ
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(İmar Komisyonu Raporu)

02.01.2024 tarihli Meclis birleşiminde komisyonumuza havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.12.2023 tarihli ve 93320 sayılı, Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımlarına yapılan itirazların görüşülmesi talebi hakkındaki yazısı komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımları, 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 29.11.2023 tarihinde başlamak ve 28.12.2023 tarihinde bitirmek üzere 30 (otuz) gün süre ile tekrar ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde 26.12.2023 tarih, 45068 sayılı dilekçe ile Zeki ÇAVDUR tarafından itiraz talebinde bulunulmuştur.

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine komisyonumuzca oyçokluğu ile karar verilmiş olup;

Komisyon raporumuzun Meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederiz. 04.01.2024

Bünyamin BABAİBAN
Komisyon Başkanı

Onur TURGUT
Kom.Bşk.Vekili

Şendoğan KARATAŞ
Raportör

Atınç KAYINOVA
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

Ozan DEMİRTAŞ
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(İmar Komisyonu Raporu)

02.01.2024 tarihli Meclis birleşiminde komisyonumuza havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.12.2023 tarihli ve 93320 sayılı, Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımlarına yapılan itirazların görüşülmesi talebi hakkındaki yazısı komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımları, 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 29.11.2023 tarihinde başlamak ve 28.12.2023 tarihinde bitirmek üzere 30 (otuz) gün süre ile tekrar ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde 28.12.2023 tarih, 45435 sayılı dilekçe ile Nermin MEKİKLİ tarafından itiraz talebinde bulunulmuştur.

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine komisyonumuzca oyçokluğu ile karar verilmiş olup;

Komisyon raporumuzun Meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederiz. 04.01.2024

Bünyamin BABAİBAN
Komisyon Başkanı

Onur TURGUT
Kom.Bşk.Vekili

Şendoğan KARATAŞ
Raportör

Atınç KAYINOVA
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

Ozan DEMİRTAŞ
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(İmar Komisyonu Raporu)

02.01.2024 tarihli Meclis birleşiminde komisyonumuza havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.12.2023 tarihli ve 93320 sayılı, Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımlarına yapılan itirazların görüşülmesi talebi hakkındaki yazısı komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımları, 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 29.11.2023 tarihinde başlamak ve 28.12.2023 tarihinde bitirmek üzere 30 (otuz) gün süre ile tekrar ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde 11.12.2023 tarih, 43219 sayılı dilekçe ile Ali KETENCİ tarafından itiraz talebinde bulunulmuştur.

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine komisyonumuzca oyçokluğu ile karar verilmiş olup;

Komisyon raporumuzun Meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederiz. 04.01.2024

Bünyamin BABAİBAN
Komisyon Başkanı

Onur TURGUT
Kom.Bşk.Vekili

Şendoğan KARATAŞ
Raportör

Atınç KAYINOVA
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

Ozan DEMİRTAŞ
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(İmar Komisyonu Raporu)

02.01.2024 tarihli Meclis birleşiminde komisyonumuza havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.12.2023 tarihli ve 93320 sayılı, Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımlarına yapılan itirazların görüşülmesi talebi hakkındaki yazısı komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımları, 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 29.11.2023 tarihinde başlamak ve 28.12.2023 tarihinde bitirmek üzere 30 (otuz) gün süre ile tekrar ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde 07.12.2023 tarih, 42849 sayılı dilekçe ile Fethullah KONMUŞ tarafından itiraz talebinde bulunulmuştur.

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine komisyonumuzca oyçokluğu ile karar verilmiş olup;

Komisyon raporumuzun Meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederiz. 04.01.2024

Bünyamin BABAİBAN
Komisyon Başkanı

Onur TURGUT
Kom.Bşk.Vekili

Şendoğan KARATAŞ
Raportör

Atınç KAYINOVA
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

Ozan DEMİRTAŞ
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(İmar Komisyonu Raporu)

02.01.2024 tarihli Meclis birleşiminde komisyonumuza havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.12.2023 tarihli ve 93320 sayılı, Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımlarına yapılan itirazların görüşülmesi talebi hakkındaki yazısı komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımları, 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 29.11.2023 tarihinde başlamak ve 28.12.2023 tarihinde bitirmek üzere 30 (otuz) gün süre ile tekrar ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde 15.12.2023 tarih, 43955 sayılı dilekçe ile Sadettin YILDIZ tarafından itiraz talebinde bulunulmuştur.

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine komisyonumuzca oyçokluğu ile karar verilmiş olup;

Komisyon raporumuzun Meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederiz. 04.01.2024

Bünyamin BABAİBAN
Komisyon Başkanı

Onur TURGUT
Kom.Bşk.Vekili

Şendoğan KARATAŞ
Raportör

Atınç KAYINOVA
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

Ozan DEMİRTAŞ
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(İmar Komisyonu Raporu)

02.01.2024 tarihli Meclis birleşiminde komisyonumuza havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.12.2023 tarihli ve 93320 sayılı, Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımlarına yapılan itirazların görüşülmesi talebi hakkındaki yazısı komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımları, 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 29.11.2023 tarihinde başlamak ve 28.12.2023 tarihinde bitirmek üzere 30 (otuz) gün süre ile tekrar ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde 04.12.2023 tarih, 42376 sayılı dilekçe ile Mikdat ÇELİK tarafından itiraz talebinde bulunulmuştur.

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine komisyonumuzca oyçokluğu ile karar verilmiş olup;

Komisyon raporumuzun Meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederiz. 04.01.2024

Bünyamin BABAİBAN
Komisyon Başkanı

Onur TURGUT
Kom.Bşk.Vekili

Şendoğan KARATAŞ
Raportör

Atınç KAYINOVA
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

Ozan DEMİRTAŞ
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(İmar Komisyonu Raporu)

02.01.2024 tarihli Meclis birleşiminde komisyonumuza havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.12.2023 tarihli ve 93320 sayılı, Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımlarına yapılan itirazların görüşülmesi talebi hakkındaki yazısı komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımları, 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 29.11.2023 tarihinde başlamak ve 28.12.2023 tarihinde bitirilmek üzere 30 (otuz) gün süre ile tekrar ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde 07.12.2023 tarih, 42945 sayılı dilekçe ile Ümit TEKİN tarafından itiraz talebinde bulunulmuştur.

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine komisyonumuzca oyçokluğu ile karar verilmiş olup;

Komisyon raporumuzun Meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederiz. 04.01.2024

Bünyamin BABAİBAN
Komisyon Başkanı

Onur TURGUT
Kom.Bşk.Vekili

Şendoğan KARATAŞ
Raportör

Atınç KAYINOVA
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

Ozan DEMİRTAŞ
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(İmar Komisyonu Raporu)

02.01.2024 tarihli Meclis birleşiminde komisyonumuza havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.12.2023 tarihli ve 93320 sayılı, Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımlarına yapılan itirazların görüşülmesi talebi hakkındaki yazısı komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımları, 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 29.11.2023 tarihinde başlamak ve 28.12.2023 tarihinde bitirmek üzere 30 (otuz) gün süre ile tekrar ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde 13.12.2023 tarih, 43629 sayılı dilekçe ile Serkan BAYRAKTAR tarafından itiraz talebinde bulunulmuştur.

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine komisyonumuzca oyçokluğu ile karar verilmiş olup;

Komisyon raporumuzun Meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederiz. 04.01.2024

Bünyamin BABAİBAN
Komisyon Başkanı

Onur TURGUT
Kom.Bşk.Vekili

Şendoğan KARATAŞ
Raportör

Atınç KAYINOVA
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

Ozan DEMİRTAŞ
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(İmar Komisyonu Raporu)

02.01.2024 tarihli Meclis birleşiminde komisyonumuza havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.12.2023 tarihli ve 93320 sayılı, Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımlarına yapılan itirazların görüşülmesi talebi hakkındaki yazısı komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımları, 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 29.11.2023 tarihinde başlamak ve 28.12.2023 tarihinde bitirilmek üzere 30 (otuz) gün süre ile tekrar ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde 21.12.2023 tarih, 44702 sayılı dilekçe ile Varlı Özel Eğitim İnşaat Taahhüt Makine Mobilya İç ve Dış Tic. Ltd.Şti. tarafından itiraz talebinde bulunulmuştur.

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine komisyonumuzca oyçokluğu ile karar verilmiş olup;

Komisyon raporumuzun Meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederiz. 04.01.2024

Bünyamin BABAİBAN
Komisyon Başkanı

Onur TURGUT
Kom.Bşk.Vekili

Şendoğan KARATAŞ
Raportör

Atınç KAYINOVA
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

Ozan DEMİRTAŞ
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(İmar Komisyonu Raporu)

02.01.2024 tarihli Meclis birleşiminde komisyonumuza havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.12.2023 tarihli ve 93320 sayılı, Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımlarına yapılan itirazların görüşülmesi talebi hakkındaki yazısı komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımları, 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 29.11.2023 tarihinde başlamak ve 28.12.2023 tarihinde bitirmek üzere 30 (otuz) gün süre ile tekrar ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde 19.12.2023 tarih, 44369 sayılı dilekçe ile Ahmet GÖKTEPE tarafından itiraz talebinde bulunulmuştur.

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine komisyonumuzca oyçokluğu ile karar verilmiş olup;

Komisyon raporumuzun Meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederiz. 04.01.2024

Bünyamin BABAİBAN
Komisyon Başkanı

Onur TURGUT
Kom.Bşk.Vekili

Şendoğan KARATAŞ
Raportör

Atınç KAYINOVA
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

Ozan DEMİRTAŞ
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(İmar Komisyonu Raporu)

02.01.2024 tarihli Meclis birleşiminde komisyonumuza havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.12.2023 tarihli ve 93320 sayılı, Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımlarına yapılan itirazların görüşülmesi talebi hakkındaki yazısı komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımları, 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 29.11.2023 tarihinde başlamak ve 28.12.2023 tarihinde bitirmek üzere 30 (otuz) gün süre ile tekrar ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde 26.12.2023 tarih, 45217 sayılı dilekçe ile Hasan ŞENOL tarafından itiraz talebinde bulunulmuştur.

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine komisyonumuzca oyçokluğu ile karar verilmiş olup;

Komisyon raporumuzun Meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederiz. 04.01.2024

Bünyamin BABAİBAN
Komisyon Başkanı

Onur TURGUT
Kom.Bşk.Vekili

Şendoğan KARATAŞ
Raportör

Atınç KAYINOVA
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

Ozan DEMİRTAŞ
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(İmar Komisyonu Raporu)

02.01.2024 tarihli Meclis birleşiminde komisyonumuza havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.12.2023 tarihli ve 93320 sayılı, Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımlarına yapılan itirazların görüşülmesi talebi hakkındaki yazısı komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımları, 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 29.11.2023 tarihinde başlamak ve 28.12.2023 tarihinde bitirmek üzere 30 (otuz) gün süre ile tekrar ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde 14.12.2023 tarih, 43708 sayılı dilekçe ile Sevgi AYDIN tarafından itiraz talebinde bulunulmuştur.

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine komisyonumuzca oyçokluğu ile karar verilmiş olup;

Komisyon raporumuzun Meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederiz. 04.01.2024

Bünyamin BABAİBAN
Komisyon Başkanı

Onur TURGUT
Kom.Bşk.Vekili

Şendoğan KARATAŞ
Raportör

Atınç KAYINOVA
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

Ozan DEMİRTAŞ
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(İmar Komisyonu Raporu)

02.01.2024 tarihli Meclis birleşiminde komisyonumuza havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.12.2023 tarihli ve 93320 sayılı, Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımlarına yapılan itirazların görüşülmesi talebi hakkındaki yazısı komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımları, 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 29.11.2023 tarihinde başlamak ve 28.12.2023 tarihinde bitirmek üzere 30 (otuz) gün süre ile tekrar ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde 15.12.2023 tarih, 43856 sayılı dilekçe ile Turan KARAALİ tarafından itiraz talebinde bulunulmuştur.

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine komisyonumuzca oyçokluğu ile karar verilmiş olup;

Komisyon raporumuzun Meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederiz. 04.01.2024

Bünyamin BABAİBAN
Komisyon Başkanı

Onur TURGUT
Kom.Bşk.Vekili

Şendoğan KARATAŞ
Raportör

Atınç KAYINOVA
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

Ozan DEMİRTAŞ
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(İmar Komisyonu Raporu)

02.01.2024 tarihli Meclis birleşiminde komisyonumuza havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.12.2023 tarihli ve 93320 sayılı, Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımlarına yapılan itirazların görüşülmesi talebi hakkındaki yazısı komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımları, 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 29.11.2023 tarihinde başlamak ve 28.12.2023 tarihinde bitirmek üzere 30 (otuz) gün süre ile tekrar ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde 28.12.2023 tarih, 45434 sayılı dilekçe ile Dilek ERCAN tarafından itiraz talebinde bulunulmuştur.

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine komisyonumuzca oyçokluğu ile karar verilmiş olup;

Komisyon raporumuzun Meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederiz. 04.01.2024

Bünyamin BABAİBAN
Komisyon Başkanı

Onur TURGUT
Kom.Bşk.Vekili

Şendoğan KARATAŞ
Raportör

Atınç KAYINOVA
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

Ozan DEMİRTAŞ
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(İmar Komisyonu Raporu)

02.01.2024 tarihli Meclis birleşiminde komisyonumuza havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.12.2023 tarihli ve 93320 sayılı, Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımlarına yapılan itirazların görüşülmesi talebi hakkındaki yazısı komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımları, 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 29.11.2023 tarihinde başlamak ve 28.12.2023 tarihinde bitirmek üzere 30 (otuz) gün süre ile tekrar ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde 15.12.2023 tarih, 43967 sayılı dilekçe ile Özlem DÜZER tarafından itiraz talebinde bulunulmuştur.

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine komisyonumuzca oyçokluğu ile karar verilmiş olup;

Komisyon raporumuzun Meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederiz. 04.01.2024

Bünyamin BABAİBAN
Komisyon Başkanı

Onur TURGUT
Kom.Bşk.Vekili

Şendoğan KARATAŞ
Raportör

Atınç KAYINOVA
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

Ozan DEMİRTAŞ
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(İmar Komisyonu Raporu)

02.01.2024 tarihli Meclis birleşiminde komisyonumuza havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.12.2023 tarihli ve 93320 sayılı, Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımlarına yapılan itirazların görüşülmesi talebi hakkındaki yazısı komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımları, 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 29.11.2023 tarihinde başlamak ve 28.12.2023 tarihinde bitirmek üzere 30 (otuz) gün süre ile tekrar ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde 25.12.2023 tarih, 44959 sayılı dilekçe ile Ali ARSLAN tarafından itiraz talebinde bulunulmuştur.

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine komisyonumuzca oyçokluğu ile karar verilmiş olup;

Komisyon raporumuzun Meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederiz. 04.01.2024

Bünyamin BABAİBAN
Komisyon Başkanı

Onur TURGUT
Kom.Bşk.Vekili

Şendoğan KARATAŞ
Raportör

Atınç KAYINOVA
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

Ozan DEMİRTAŞ
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(İmar Komisyonu Raporu)

02.01.2024 tarihli Meclis birleşiminde komisyonumuza havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.12.2023 tarihli ve 93320 sayılı, Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımlarına yapılan itirazların görüşülmesi talebi hakkındaki yazısı komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımları, 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 29.11.2023 tarihinde başlamak ve 28.12.2023 tarihinde bitirmek üzere 30 (otuz) gün süre ile tekrar ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde 22.12.2023 tarih, 44808 sayılı dilekçe ile Tahir ALPER tarafından itiraz talebinde bulunulmuştur.

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine komisyonumuzca oyçokluğu ile karar verilmiş olup;

Komisyon raporumuzun Meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederiz. 04.01.2024

Bünyamin BABAİBAN
Komisyon Başkanı

Onur TURGUT
Kom.Bşk.Vekili

Şendoğan KARATAŞ
Raportör

Atınç KAYINOVA
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

Ozan DEMİRTAŞ
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(İmar Komisyonu Raporu)

02.01.2024 tarihli Meclis birleşiminde komisyonumuza havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.12.2023 tarihli ve 93320 sayılı, Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımlarına yapılan itirazların görüşülmesi talebi hakkındaki yazısı komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımları, 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 29.11.2023 tarihinde başlamak ve 28.12.2023 tarihinde bitirmek üzere 30 (otuz) gün süre ile tekrar ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde 26.12.2023 tarih, 45155 sayılı dilekçe ile Mehmet KOCAGENİŞ tarafından itiraz talebinde bulunulmuştur.

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine komisyonumuzca oyçokluğu ile karar verilmiş olup;

Komisyon raporumuzun Meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederiz. 04.01.2024

Bünyamin BABAİBAN
Komisyon Başkanı

Onur TURGUT
Kom.Bşk.Vekili

Şendoğan KARATAŞ
Raportör

Atınç KAYINOVA
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

Ozan DEMİRTAŞ
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(İmar Komisyonu Raporu)

02.01.2024 tarihli Meclis birleşiminde komisyonumuza havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.12.2023 tarihli ve 93320 sayılı, Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımlarına yapılan itirazların görüşülmesi talebi hakkındaki yazısı komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımları, 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 29.11.2023 tarihinde başlamak ve 28.12.2023 tarihinde bitirmek üzere 30 (otuz) gün süre ile tekrar ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde 25.12.2023 tarih, 44958 sayılı dilekçe ile Cemil ÖZDEMİR tarafından itiraz talebinde bulunulmuştur.

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine komisyonumuzca oyçokluğu ile karar verilmiş olup;

Komisyon raporumuzun Meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederiz. 04.01.2024

Bünyamin BABAİBAN
Komisyon Başkanı

Onur TURGUT
Kom.Bşk.Vekili

Şendoğan KARATAŞ
Raportör

Atınç KAYINOVA
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

Ozan DEMİRTAŞ
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(İmar Komisyonu Raporu)

02.01.2024 tarihli Meclis birleşiminde komisyonumuza havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.12.2023 tarihli ve 93320 sayılı, Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımlarına yapılan itirazların görüşülmesi talebi hakkındaki yazısı komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımları, 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 29.11.2023 tarihinde başlamak ve 28.12.2023 tarihinde bitirmek üzere 30 (otuz) gün süre ile tekrar ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde 21.12.2023 tarih, 44643 sayılı dilekçe ile Mecit ÇOŞKUN tarafından itiraz talebinde bulunulmuştur.

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine komisyonumuzca oyçokluğu ile karar verilmiş olup;

Komisyon raporumuzun Meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederiz. 04.01.2024

Bünyamin BABAİBAN
Komisyon Başkanı

Onur TURGUT
Kom.Bşk.Vekili

Şendoğan KARATAŞ
Raportör

Atınç KAYINOVA
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

Ozan DEMİRTAŞ
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(İmar Komisyonu Raporu)

02.01.2024 tarihli Meclis birleşiminde komisyonumuza havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.12.2023 tarihli ve 93320 sayılı, Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımlarına yapılan itirazların görüşülmesi talebi hakkındaki yazısı komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımları, 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 29.11.2023 tarihinde başlamak ve 28.12.2023 tarihinde bitirmek üzere 30 (otuz) gün süre ile tekrar ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde 20.12.2023 tarih, 44511 sayılı dilekçe ile Zafer ŞEREF tarafından itiraz talebinde bulunulmuştur.

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine komisyonumuzca oyçokluğu ile karar verilmiş olup;

Komisyon raporumuzun Meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederiz. 04.01.2024

Bünyamin BABAİBAN
Komisyon Başkanı

Onur TURGUT
Kom.Bşk.Vekili

Şendoğan KARATAŞ
Raportör

Atınç KAYINOVA
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

Ozan DEMİRTAŞ
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(İmar Komisyonu Raporu)

02.01.2024 tarihli Meclis birleşiminde komisyonumuza havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.12.2023 tarihli ve 93320 sayılı, Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımlarına yapılan itirazların görüşülmesi talebi hakkındaki yazısı komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımları, 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 29.11.2023 tarihinde başlamak ve 28.12.2023 tarihinde bitirmek üzere 30 (otuz) gün süre ile tekrar ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde 19.12.2023 tarih, 44325 sayılı dilekçe ile Necati BAYRAKTAR tarafından itiraz talebinde bulunulmuştur.

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine komisyonumuzca oyçokluğu ile karar verilmiş olup;

Komisyon raporumuzun Meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederiz. 04.01.2024

Bünyamin BABAİBAN
Komisyon Başkanı

Onur TURGUT
Kom.Bşk.Vekili

Şendoğan KARATAŞ
Raportör

Atınç KAYINOVA
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

Ozan DEMİRTAŞ
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(İmar Komisyonu Raporu)

02.01.2024 tarihli Meclis birleşiminde komisyonumuza havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.12.2023 tarihli ve 93320 sayılı, Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımlarına yapılan itirazların görüşülmesi talebi hakkındaki yazısı komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımları, 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 29.11.2023 tarihinde başlamak ve 28.12.2023 tarihinde bitirmek üzere 30 (otuz) gün süre ile tekrar ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde 07.12.2023 tarih, 42915 sayılı dilekçe ile Mehmet KÖSE tarafından itiraz talebinde bulunulmuştur.

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine komisyonumuzca oyçokluğu ile karar verilmiş olup;

Komisyon raporumuzun Meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederiz. 04.01.2024

Bünyamin BABAİBAN
Komisyon Başkanı

Onur TURGUT
Kom.Bşk.Vekili

Şendoğan KARATAŞ
Raportör

Atınç KAYINOVA
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

Ozan DEMİRTAŞ
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(İmar Komisyonu Raporu)

02.01.2024 tarihli Meclis birleşiminde komisyonumuza havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.12.2023 tarihli ve 93320 sayılı, Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımlarına yapılan itirazların görüşülmesi talebi hakkındaki yazısı komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımları, 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 29.11.2023 tarihinde başlamak ve 28.12.2023 tarihinde bitirmek üzere 30 (otuz) gün süre ile tekrar ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde 06.12.2023 tarih, 42642 sayılı dilekçe ile Kemal ÖZCAN tarafından itiraz talebinde bulunulmuştur.

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine komisyonumuzca oyçokluğu ile karar verilmiş olup;

Komisyon raporumuzun Meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederiz. 04.01.2024

Bünyamin BABAİBAN
Komisyon Başkanı

Onur TURGUT
Kom.Bşk.Vekili

Şendoğan KARATAŞ
Raportör

Atınç KAYINOVA
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

Ozan DEMİRTAŞ
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(İmar Komisyonu Raporu)

02.01.2024 tarihli Meclis birleşiminde komisyonumuza havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.12.2023 tarihli ve 93320 sayılı, Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımlarına yapılan itirazların görüşülmesi talebi hakkındaki yazısı komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımları, 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 29.11.2023 tarihinde başlamak ve 28.12.2023 tarihinde bitirmek üzere 30 (otuz) gün süre ile tekrar ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde 08.12.2023 tarih, 43073 sayılı dilekçe ile Özgür ÇOŞKUN tarafından itiraz talebinde bulunulmuştur.

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine komisyonumuzca oyçokluğu ile karar verilmiş olup;

Komisyon raporumuzun Meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederiz. 04.01.2024

Bünyamin BABAİBAN
Komisyon Başkanı

Onur TURGUT
Kom.Bşk.Vekili

Şendoğan KARATAŞ
Raportör

Atınç KAYINOVA
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

Ozan DEMİRTAŞ
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(İmar Komisyonu Raporu)

02.01.2024 tarihli Meclis birleşiminde komisyonumuza havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.12.2023 tarihli ve 93320 sayılı, Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımlarına yapılan itirazların görüşülmesi talebi hakkındaki yazısı komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımları, 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 29.11.2023 tarihinde başlamak ve 28.12.2023 tarihinde bitirmek üzere 30 (otuz) gün süre ile tekrar ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde 15.12.2023 tarih, 43928 sayılı dilekçe ile Sevim ÖZTÜRK tarafından itiraz talebinde bulunulmuştur.

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine komisyonumuzca oyçokluğu ile karar verilmiş olup;

Komisyon raporumuzun Meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederiz. 04.01.2024

Bünyamin BABAİBAN
Komisyon Başkanı

Onur TURGUT
Kom.Bşk.Vekili

Şendoğan KARATAŞ
Raportör

Atınç KAYINOVA
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

Ozan DEMİRTAŞ
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(İmar Komisyonu Raporu)

02.01.2024 tarihli Meclis birleşiminde komisyonumuza havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.12.2023 tarihli ve 93320 sayılı, Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımlarına yapılan itirazların görüşülmesi talebi hakkındaki yazısı komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımları, 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 29.11.2023 tarihinde başlamak ve 28.12.2023 tarihinde bitirmek üzere 30 (otuz) gün süre ile tekrar ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde 15.12.2023 tarih, 43842 sayılı dilekçe ile Hatice ÇETİNKAYA tarafından itiraz talebinde bulunulmuştur.

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine komisyonumuzca oyçokluğu ile karar verilmiş olup;

Komisyon raporumuzun Meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederiz. 04.01.2024

Bünyamin BABAİBAN
Komisyon Başkanı

Onur TURGUT
Kom.Bşk.Vekili

Şendoğan KARATAŞ
Raportör

Atınç KAYINOVA
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

Ozan DEMİRTAŞ
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(İmar Komisyonu Raporu)

02.01.2024 tarihli Meclis birleşiminde komisyonumuza havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.12.2023 tarihli ve 93320 sayılı, Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımlarına yapılan itirazların görüşülmesi talebi hakkındaki yazısı komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımları, 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 29.11.2023 tarihinde başlamak ve 28.12.2023 tarihinde bitirmek üzere 30 (otuz) gün süre ile tekrar ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde 18.12.2023 tarih, 44154 sayılı dilekçe ile Murat AYGÜN tarafından itiraz talebinde bulunulmuştur.

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine komisyonumuzca oyçokluğu ile karar verilmiş olup;

Komisyon raporumuzun Meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederiz. 04.01.2024

Bünyamin BABAİBAN
Komisyon Başkanı

Onur TURGUT
Kom.Bşk.Vekili

Şendoğan KARATAŞ
Raportör

Atınç KAYINOVA
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

Ozan DEMİRTAŞ
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(İmar Komisyonu Raporu)

02.01.2024 tarihli Meclis birleşiminde komisyonumuza havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.12.2023 tarihli ve 93320 sayılı, Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımlarına yapılan itirazların görüşülmesi talebi hakkındaki yazısı komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımları, 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 29.11.2023 tarihinde başlamak ve 28.12.2023 tarihinde bitirmek üzere 30 (otuz) gün süre ile tekrar ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde 28.12.2023 tarih, 45501 sayılı dilekçe ile Hurişah KARAKUŞ tarafından itiraz talebinde bulunulmuştur.

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine komisyonumuzca oyçokluğu ile karar verilmiş olup;

Komisyon raporumuzun Meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederiz. 04.01.2024

Bünyamin BABAİBAN
Komisyon Başkanı

Onur TURGUT
Kom.Bşk.Vekili

Şendoğan KARATAŞ
Raportör

Atınç KAYINOVA
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

Ozan DEMİRTAŞ
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(İmar Komisyonu Raporu)

02.01.2024 tarihli Meclis birleşiminde komisyonumuza havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.12.2023 tarihli ve 93320 sayılı, Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımlarına yapılan itirazların görüşülmesi talebi hakkındaki yazısı komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımları, 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 29.11.2023 tarihinde başlamak ve 28.12.2023 tarihinde bitirmek üzere 30 (otuz) gün süre ile tekrar ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde 28.12.2023 tarih, 45544 sayılı dilekçe ile Suna TÜRKMEN tarafından itiraz talebinde bulunulmuştur.

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine komisyonumuzca oyçokluğu ile karar verilmiş olup;

Komisyon raporumuzun Meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederiz. 04.01.2024

Bünyamin BABAİBAN
Komisyon Başkanı

Onur TURGUT
Kom.Bşk.Vekili

Şendoğan KARATAŞ
Raportör

Atınç KAYINOVA
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

Ozan DEMİRTAŞ
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(İmar Komisyonu Raporu)

02.01.2024 tarihli Meclis birleşiminde komisyonumuza havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.12.2023 tarihli ve 93320 sayılı, Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımlarına yapılan itirazların görüşülmesi talebi hakkındaki yazısı komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımları, 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 29.11.2023 tarihinde başlamak ve 28.12.2023 tarihinde bitirmek üzere 30 (otuz) gün süre ile tekrar ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde 28.12.2023 tarih, 45550 sayılı dilekçe ile Akın KAVİ tarafından itiraz talebinde bulunulmuştur.

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine komisyonumuzca oyçokluğu ile karar verilmiş olup;

Komisyon raporumuzun Meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederiz. 04.01.2024

Bünyamin BABAİBAN
Komisyon Başkanı

Onur TURGUT
Kom.Bşk.Vekili

Şendoğan KARATAŞ
Raportör

Atınç KAYINOVA
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

Ozan DEMİRTAŞ
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(İmar Komisyonu Raporu)

02.01.2024 tarihli Meclis birleşiminde komisyonumuza havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.12.2023 tarihli ve 93320 sayılı, Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımlarına yapılan itirazların görüşülmesi talebi hakkındaki yazısı komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımları, 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 29.11.2023 tarihinde başlamak ve 28.12.2023 tarihinde bitirmek üzere 30 (otuz) gün süre ile tekrar ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde 15.12.2023 tarih, 43921 sayılı dilekçe ile Şefik AKINTÜRK tarafından itiraz talebinde bulunulmuştur.

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine komisyonumuzca oyçokluğu ile karar verilmiş olup;

Komisyon raporumuzun Meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederiz. 04.01.2024

Bünyamin BABAİBAN
Komisyon Başkanı

Onur TURGUT
Kom.Bşk.Vekili

Şendoğan KARATAŞ
Raportör

Atınç KAYINOVA
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

Ozan DEMİRTAŞ
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(İmar Komisyonu Raporu)

02.01.2024 tarihli Meclis birleşiminde komisyonumuza havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.12.2023 tarihli ve 93320 sayılı, Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımlarına yapılan itirazların görüşülmesi talebi hakkındaki yazısı komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımları, 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 29.11.2023 tarihinde başlamak ve 28.12.2023 tarihinde bitirmek üzere 30 (otuz) gün süre ile tekrar ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde 18.12.2023 tarih, 45065 sayılı dilekçe ile Ahmet AYDIN tarafından itiraz talebinde bulunulmuştur.

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine komisyonumuzca oyçokluğu ile karar verilmiş olup;

Komisyon raporumuzun Meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederiz. 04.01.2024

Bünyamin BABAİBAN
Komisyon Başkanı

Onur TURGUT
Kom.Bşk.Vekili

Şendoğan KARATAŞ
Raportör

Atınç KAYINOVA
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

Ozan DEMİRTAŞ
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(İmar Komisyonu Raporu)

02.01.2024 tarihli Meclis birleşiminde komisyonumuza havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.12.2023 tarihli ve 93320 sayılı, Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımlarına yapılan itirazların görüşülmesi talebi hakkındaki yazısı komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımları, 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 29.11.2023 tarihinde başlamak ve 28.12.2023 tarihinde bitirmek üzere 30 (otuz) gün süre ile tekrar ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde 28.12.2023 tarih, 45555 sayılı dilekçe ile Akın KAVİ tarafından itiraz talebinde bulunulmuştur.

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine komisyonumuzca oyçokluğu ile karar verilmiş olup;

Komisyon raporumuzun Meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederiz. 04.01.2024

Bünyamin BABAİBAN
Komisyon Başkanı

Onur TURGUT
Kom.Bşk.Vekili

Şendoğan KARATAŞ
Raportör

Atınç KAYINOVA
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

Ozan DEMİRTAŞ
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(İmar Komisyonu Raporu)

02.01.2024 tarihli Meclis birleşiminde komisyonumuza havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.12.2023 tarihli ve 93320 sayılı, Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımlarına yapılan itirazların görüşülmesi talebi hakkındaki yazısı komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımları, 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 29.11.2023 tarihinde başlamak ve 28.12.2023 tarihinde bitirmek üzere 30 (otuz) gün süre ile tekrar ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde 19.12.2023 tarih, 44411 sayılı dilekçe ile Vedat DEMİREL tarafından itiraz talebinde bulunulmuştur.

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine komisyonumuzca oyçokluğu ile karar verilmiş olup;

Komisyon raporumuzun Meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederiz. 04.01.2024

Bünyamin BABAİBAN
Komisyon Başkanı

Onur TURGUT
Kom.Bşk.Vekili

Şendoğan KARATAŞ
Raportör

Atınç KAYINOVA
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

Ozan DEMİRTAŞ
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(İmar Komisyonu Raporu)

02.01.2024 tarihli Meclis birleşiminde komisyonumuza havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.12.2023 tarihli ve 93320 sayılı, Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımlarına yapılan itirazların görüşülmesi talebi hakkındaki yazısı komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımları, 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 29.11.2023 tarihinde başlamak ve 28.12.2023 tarihinde bitirmek üzere 30 (otuz) gün süre ile tekrar ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde 28.12.2023 tarih, 45502 sayılı dilekçe ile Kadir HAMZAÇEBİ tarafından itiraz talebinde bulunulmuştur.

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine komisyonumuzca oyçokluğu ile karar verilmiş olup;

Komisyon raporumuzun Meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederiz. 04.01.2024

Bünyamin BABAİBAN
Komisyon Başkanı

Onur TURGUT
Kom.Bşk.Vekili

Şendoğan KARATAŞ
Raportör

Atınç KAYINOVA
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

Ozan DEMİRTAŞ
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(İmar Komisyonu Raporu)

02.01.2024 tarihli Meclis birleşiminde komisyonumuza havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.12.2023 tarihli ve 93320 sayılı, Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımlarına yapılan itirazların görüşülmesi talebi hakkındaki yazısı komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımları, 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 29.11.2023 tarihinde başlamak ve 28.12.2023 tarihinde bitirilmek üzere 30 (otuz) gün süre ile tekrar ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde 06.12.2023 tarih, 42713 sayılı dilekçe ile Nadir PÜREN tarafından itiraz talebinde bulunulmuştur.

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine komisyonumuzca oyçokluğu ile karar verilmiş olup;

Komisyon raporumuzun Meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederiz. 04.01.2024

Bünyamin BABAİBAN
Komisyon Başkanı

Onur TURGUT
Kom.Bşk.Vekili

Şendoğan KARATAŞ
Raportör

Atınç KAYINOVA
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

Ozan DEMİRTAŞ
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(İmar Komisyonu Raporu)

02.01.2024 tarihli Meclis birleşiminde komisyonumuza havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.12.2023 tarihli ve 93320 sayılı, Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımlarına yapılan itirazların görüşülmesi talebi hakkındaki yazısı komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımları, 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 29.11.2023 tarihinde başlamak ve 28.12.2023 tarihinde bitirmek üzere 30 (otuz) gün süre ile tekrar ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde 28.12.2023 tarih, 45414 sayılı dilekçe ile Sevim TAŞDEMİR tarafından itiraz talebinde bulunulmuştur.

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine komisyonumuzca oyçokluğu ile karar verilmiş olup;

Komisyon raporumuzun Meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederiz. 04.01.2024

Bünyamin BABAİBAN
Komisyon Başkanı

Onur TURGUT
Kom.Bşk.Vekili

Şendoğan KARATAŞ
Raportör

Atınç KAYINOVA
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

Ozan DEMİRTAŞ
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(İmar Komisyonu Raporu)

02.01.2024 tarihli Meclis birleşiminde komisyonumuza havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.12.2023 tarihli ve 93320 sayılı, Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımlarına yapılan itirazların görüşülmesi talebi hakkındaki yazısı komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımları, 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 29.11.2023 tarihinde başlamak ve 28.12.2023 tarihinde bitirmek üzere 30 (otuz) gün süre ile tekrar ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde 22.12.2023 tarih, 44746 sayılı dilekçe ile Ali KESKİNTAŞ tarafından itiraz talebinde bulunulmuştur.

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine komisyonumuzca oyçokluğu ile karar verilmiş olup;

Komisyon raporumuzun Meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederiz. 04.01.2024

Bünyamin BABAİBAN
Komisyon Başkanı

Onur TURGUT
Kom.Bşk.Vekili

Şendoğan KARATAŞ
Raportör

Atınç KAYINOVA
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

Ozan DEMİRTAŞ
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(İmar Komisyonu Raporu)

02.01.2024 tarihli Meclis birleşiminde komisyonumuza havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.12.2023 tarihli ve 93320 sayılı, Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımlarına yapılan itirazların görüşülmesi talebi hakkındaki yazısı komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımları, 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 29.11.2023 tarihinde başlamak ve 28.12.2023 tarihinde bitirmek üzere 30 (otuz) gün süre ile tekrar ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde 26.12.2023 tarih, 45154 sayılı dilekçe ile Mehmet KOCAGENİŞ tarafından itiraz talebinde bulunulmuştur.

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine komisyonumuzca oyçokluğu ile karar verilmiş olup;

Komisyon raporumuzun Meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederiz. 04.01.2024

Bünyamin BABAİBAN
Komisyon Başkanı

Onur TURGUT
Kom.Bşk.Vekili

Şendoğan KARATAŞ
Raportör

Atınç KAYINOVA
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

Ozan DEMİRTAŞ
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(İmar Komisyonu Raporu)

02.01.2024 tarihli Meclis birleşiminde komisyonumuza havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.12.2023 tarihli ve 93320 sayılı, Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımlarına yapılan itirazların görüşülmesi talebi hakkındaki yazısı komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımları, 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 29.11.2023 tarihinde başlamak ve 28.12.2023 tarihinde bitirmek üzere 30 (otuz) gün süre ile tekrar ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde 26.12.2023 tarih, 45200 sayılı dilekçe ile İdris GÖLBAŞI tarafından itiraz talebinde bulunulmuştur.

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine komisyonumuzca oyçokluğu ile karar verilmiş olup;

Komisyon raporumuzun Meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederiz. 04.01.2024

Bünyamin BABAİBAN
Komisyon Başkanı

Onur TURGUT
Kom.Bşk.Vekili

Şendoğan KARATAŞ
Raportör

Atınç KAYINOVA
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

Ozan DEMİRTAŞ
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(İmar Komisyonu Raporu)

02.01.2024 tarihli Meclis birleşiminde komisyonumuza havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.12.2023 tarihli ve 93320 sayılı, Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımlarına yapılan itirazların görüşülmesi talebi hakkındaki yazısı komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımları, 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 29.11.2023 tarihinde başlamak ve 28.12.2023 tarihinde bitirmek üzere 30 (otuz) gün süre ile tekrar ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde 06.12.2023 tarih, 42695 sayılı dilekçe ile Hayri DALGIÇ tarafından itiraz talebinde bulunulmuştur.

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine komisyonumuzca oyçokluğu ile karar verilmiş olup;

Komisyon raporumuzun Meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederiz. 04.01.2024

Bünyamin BABAİBAN
Komisyon Başkanı

Onur TURGUT
Kom.Bşk.Vekili

Şendoğan KARATAŞ
Raportör

Atınç KAYINOVA
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

Ozan DEMİRTAŞ
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(İmar Komisyonu Raporu)

02.01.2024 tarihli Meclis birleşiminde komisyonumuza havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.12.2023 tarihli ve 93320 sayılı, Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımlarına yapılan itirazların görüşülmesi talebi hakkındaki yazısı komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımları, 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 29.11.2023 tarihinde başlamak ve 28.12.2023 tarihinde bitirilmek üzere 30 (otuz) gün süre ile tekrar ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde 28.12.2023 tarih, 45492 sayılı dilekçe ile Yunus Kaan ARSLAN tarafından itiraz talebinde bulunulmuştur.

İtiraz konusu parselde planlanan konut alanının tamamının ayrık nizam 3 kat konut alanı olarak planlanmasına, 3194 Sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine komisyonumuzca oyçokluğu ile karar verilmiş olup;

Komisyon raporumuzun Meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederiz. 04.01.2024

Bünyamin BABAİBAN
Komisyon Başkanı

Onur TURGUT
Kom.Bşk.Vekili

Şendoğan KARATAŞ
Raportör

Atınç KAYINOVA
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

Ozan DEMİRTAŞ
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(İmar Komisyonu Raporu)

02.01.2024 tarihli Meclis birleşiminde komisyonumuza havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.12.2023 tarihli ve 93320 sayılı, Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımlarına yapılan itirazların görüşülmesi talebi hakkındaki yazısı komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımları, 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 29.11.2023 tarihinde başlamak ve 28.12.2023 tarihinde bitirilmek üzere 30 (otuz) gün süre ile tekrar ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde 27.12.2023 tarih, 45361 sayılı dilekçe ile Özlem YALVAÇ, 27.12.2023 tarih, 45364 sayılı dilekçe ile Olcay GÖK, 28.12.2023 tarihli, 45430 sayılı dilekçe ile Halil GÖK, 28.12.2023 tarihli, 45431 sayılı dilekçe ile Oya BAŞARAN, 28.12.2023 tarihli, 45432 sayılı dilekçe ile Fehime EROĞLU ve 28.12.2023 tarihli, 45433 sayılı dilekçe ile Onur TANRIKULU tarafından aynı ada/parsele itiraz taleplerinde bulunulmuştur.

Askı süresi içinde yapılan itirazların 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine komisyonumuzca oyçokluğu ile karar verilmiş olup;

Komisyon raporumuzun Meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederiz. 04.01.2024

Bünyamin BABAİBAN
Komisyon Başkanı

Onur TURGUT
Kom.Bşk.Vekili

Şendoğan KARATAŞ
Raportör

Atınç KAYINOVA
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

Ozan DEMİRTAŞ
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(İmar Komisyonu Raporu)

02.01.2024 tarihli Meclis birleşiminde komisyonumuza havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.12.2023 tarihli ve 93320 sayılı, Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımlarına yapılan itirazların görüşülmesi talebi hakkındaki yazısı komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımları, 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 29.11.2023 tarihinde başlamak ve 28.12.2023 tarihinde bitirilmek üzere 30 (otuz) gün süre ile tekrar ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde 22.12.2023 tarih, 45759 sayılı dilekçe ile Osman Zinnur KARABAK, 28.12.2023 tarih, 45511 sayılı dilekçe ile Şenduran ALTUNTAŞ, 28.12.2023 tarihli, 45509 sayılı dilekçe ile Meryem ÖZTÜRK, 28.12.2023 tarihli, 45533 sayılı dilekçe ile Onurkan MADAN, 28.12.2023 tarihli, 45535 sayılı dilekçe ile Yener TOLUNAY, 27.12.2023 tarihli, 45537 sayılı dilekçesi ile Cengiz GÜNGÖR, 28.12.2023 tarihli, 45531 sayılı dilekçe ile Meryem ÖZTÜRK ve 28.12.2023 tarihli, 45534 sayılı dilekçe ile Mehmet BİLGİN tarafından aynı ada/parsele itiraz taleplerinde bulunulmuştur.

Askı süresi içinde yapılan itirazların 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine komisyonumuzca oyçokluğu ile karar verilmiş olup;

Komisyon raporumuzun Meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederiz. 04.01.2024

Bünyamin BABAİBAN
Komisyon Başkanı

Onur TURGUT
Kom.Bşk.Vekili

Şendoğan KARATAŞ
Raportör

Atınç KAYINOVA
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

Ozan DEMİRTAŞ
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(İmar Komisyonu Raporu)

02.01.2024 tarihli Meclis birleşiminde komisyonumuza havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.12.2023 tarihli ve 93320 sayılı, Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımlarına yapılan itirazların görüşülmesi talebi hakkındaki yazısı komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemeler neticesinde;

Söz konusu 1/5000 ölçekli Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve ekleri ile 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı ve ekleri; Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar sonucunda alınan meclis kararları ile kent bütününe yönelik 1/5000 – 1/1000 ölçekli Revizyon- İlave Nazım ve Uygulama İmar Planlarının askı süreci sonrasında değişen kısımları, 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesi gereği 29.11.2023 tarihinde başlamak ve 28.12.2023 tarihinde bitirmek üzere 30 (otuz) gün süre ile tekrar ilan edilmiş olup, askı süresi içerisinde 12.12.2023 tarih, 43480 sayılı dilekçe ile Türkiye Taşkömürü Kurumu Genel Müdürlüğü Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığı tarafından itiraz talebinde bulunulmuştur.

Askı süresi içinde yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili yönetmeliklerce değerlendirilerek, söz konusu talebin kamu yararına ve planlama ilkelerine uymadığından ret edilmesine komisyonumuzca oyçokluğu ile karar verilmiş olup;

Komisyon raporumuzun Meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederiz. 04.01.2024

Bünyamin BABAİBAN
Komisyon Başkanı

Onur TURGUT
Kom.Bşk.Vekili

Şendoğan KARATAŞ
Raportör

Atınç KAYINOVA
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)

Ozan DEMİRTAŞ
Üye
(Ret Oyu Kullandı.)